

**Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie**  
**z działalności w okresie między sesjami**  
**tj. od dnia 22.06.2023-22.08.2023 r.**

**I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji**

1. Trwa budowa kanalizacji w Cesarzowicach. Prace ziemne prowadzone są w rejonie istniejącego boiska w Cesarzowicach oraz w ul. Działkowej w Zybiszowie. Przeprowadzono prace montażowe przy rurociągu tłocznym w rejonie Zabrodzia, którym to kanałem odprowadzane będą ścieki z Cesarzowic do istniejącej studni kanalizacyjnej. Prowadzone jest postępowanie w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu w sprawie uzyskania zgody na prowadzenie robót ziemnych w drodze powiatowej i wprowadzenie na ten czas tymczasowej organizacji ruchu.
2. Wykonawca kanalizacji sanitarnej w Mokronosie Górnym przystąpił do odtwarzania nawierzchni dróg ul. Spacerowej i Świerkowej na całej ich szerokości.
3. Została zawarta umowa na wykonanie projektu dodatkowych odcinków kanalizacji sanitarnej w Mokronosie Górnym.
4. Trwają prace przy budowie drogi rowerowej przez Mokronos Górny. Zostaną zlecone prace dodatkowe związane z wymianą kanalizacji deszczowej w ul. Wrocławskiej na długości ok.100 m. Istniejący betonowy kanał deszczowy jest w złym stanie technicznym. Zachodzi prawdopodobieństwo, że rura kanalizacyjna ulegnie zniszczeniu podczas prac drogowych.
5. Trwają prace ziemne przy budowie drogi rowerowej wzdłuż ul. Parkowej i Stawowej w Mokronosie Dolnym. Wykonawca przystąpił do prac związanych z budową kładki nad rzeką Kasiną, układane są krawężniki, wykonany został mur oporowy wzdłuż ul. Parkowej. Przystąpiono do przełożenia kolizyjnego wodociągu. Prowadzone są też prace przy montażu oświetlenia przejazdów oraz aktywnego przejazdu.
6. Została odebrana komisyjnie budowa drogi rowerowej na odcinku od Małkovic w kierunku stacji kolejowej Sadowice.
7. W dniu 19.07.2023 r. odebrano roboty budowlane wykonane w ramach zadania inwestycyjnego: Budowa alei spacerowych na skwerze przy ul. Spółdzielczej w Kątach Wrocławskich. Wykonawcą prac była firma PPHU KRZESZOWSKI Maciej Krzeszowski z Uciechowa i wyniosły one 84 378,00 zł brutto. Wykonanie robót budowlanych zostało sfinansowane jest ze środków pochodzących z funduszy osiedlowych:
  - 20 000 zł - wkład Osiedla nr 2,
  - 23 000 zł - wkład Osiedla nr 4,
  - 5 000 zł - wkład Osiedla nr 3,oraz z budżetu gminy w kwocie 36 378,00 zł.  
Ponadto z budżetu gminy sfinansowany został nadzór inwestorski w kwocie 5 400,00 zł.  
W wyniku realizacji zadania, na skwerze przy ul. Spółdzielczej, pomiędzy ciągiem starej i nowej ul. Spółdzielczej w Kątach Wrocławskich, powstały aleje spacerowe w postaci nawierzchni utwardzonych z krater trawnikowych, ograniczonych rolką z kostki granitowej na ławie betonowej, o łącznej powierzchni wraz z obrzeżem - 228 m<sup>2</sup>.
8. Aktualny stan zaawansowania prac na budowie budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Krzeptowie:
  - trwają prace instalacyjne w zakresie wentylacji na I piętrze budynku A1,
  - trwa gruntowanie otynkowanych ścian przez właściwym malowaniem na I piętrze budynku A1,
  - na ukończeniu jest wykonywanie tynków w salach przedszkolnych i pozostałych pomieszczeniach na parterze budynku A1,

- trwa układanie instalacji ogrzewania podłogowego w salach przedszkolnych oraz wykonywanie posadzek w salach przedszkolnych (parter budynku A1),
  - wykonane zostały tynki i posadzki w obu stołówkach (szkolnej i przedszkolnej – parter budynku A2),
  - trwa trasowanie kanałów wentylacyjnych w zapleczu Sali gimnastycznej (budynek A4),
  - trwa wykonywanie elewacji na Sali gimnastycznej (budynek A3) – warunki pogodowe ograniczają możliwość wykonywania tych prac,
  - trwają roboty dekarские w zakresie wykonywania obróbek blacharskich na attykach na budynkach A1 i A2,
  - zamontowane i uszczelnione zostały klapy dymowe,
  - na ukończeniu jest wykonywanie kotłowni.
9. W ramach realizacji zadania inwestycyjnego: Budowa drogi gminnej wokół Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Krzeptowie:
- trwają prace związane z wykonaniem połączenia nowobudowanej drogi z istniejącą drogą, łączącą Smolec z Krzeptowem: wykonano przepust po stronie Krzeptowa, trwa wykonywanie przepustu po stronie Smolca,
  - z uwagi na kolizję kanalizacji deszczowej z kablem zasilającym budynek szkoły, roboty przy wykonywaniu kanalizacji deszczowej zostały zawieszona, do czasu usunięcia kolizji.
10. Zakończono i odebrano prace remontowe w budynku świetlicy wiejskiej w Zabrodziu.
11. Trwa realizacja umowy dotycząca rozbudowy przedszkola w Smolcu przy ulicy Wierzbowej o dodatkowe 2 oddziały przedszkolne w trybie zaprojektuj i wybuduj. Wykonawca uzyskał decyzję pozwolenie na budowę i przekazał dokumentację projektową. Aktualnie wykonano fundamenty, poziome instalacje kanalizacyjne oraz instalację deszczową. U wykonawcy na hali montażowej zmontowano wstępnie i wyposażono stalowe moduły, będące podstawowym elementem konstrukcji budynku. Zrealizowano dostawę i montaż modułów w docelowym miejscu.
12. Trwają prace projektowe dotyczące opracowania dokumentacji budowy świetlicy wiejskiej w Zybiszowie. Zawarto umowę dzierżawy gruntu z Właścicielem (COBORU Centralny Ośrodek Badań Odmian Roślin Uprawnych) pod teren przeznaczony na świetlicę, która była niezbędna w celu odrolnienia gruntu, i umożliwienia złożenia kompletu dokumentów do Starostwa Powiatowego, w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę – trwa procedura odrolnienia. Zlecono wykonanie podziału działki 92/90 w celu wyodrębnienia i wykupienia części działki pod budowę świetlicy wiejskiej.
13. Zlecono i odebrano wykonanie zabiegów agrotechnicznych na terenie boiska piłkarskiego w Sadowicach. Zakres czynności obejmował: oprysk na chwasty, wertykulacja, aeracja, piaskowanie wraz z zacesaniem piasku, dosiew trawy, wysianie nawozu.
14. Trwa opracowywanie dokumentacji projektowej dotyczącej termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Małkowicach.
15. Trwa opracowywanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy świetlicy wiejskiej w Krzeptowie.
16. Zakończono i odebrano prace remontowe instalacji elektrycznej w budynku świetlicy wiejskiej w Bogdaszowicach.
17. Wykonano naprawę kotła elektrycznego centralnego ogrzewania w budynku świetlicy wiejskiej w Zabrodziu wraz z montażem regulatora temperatury wewnętrznej.
18. Zakończono i odebrano prace w zakresie montażu wodomierza w studni głębinowej przy boisku piłkarskim w Bogdaszowicach.
19. Zakończono i odebrano prace w zakresie montażu nawietrzaków okiennych w budynku szatni sportowej przy boisku piłkarskim w Bogdaszowicach.
20. Zakończono naprawę systemu nawadniania boiska piłkarskiego w Bogdaszowicach.

21. Zlecono sporządzenie analizy istniejącego układu źródła ciepła pod kątem opłacalności uruchomienia kogeneratu w budynku krytej pływalni „Delfinek” w Kątach Wrocławskich.
22. Zlecono sporządzenie aktualizacji kosztorysów inwestorskich w celu ogłoszenia postępowania przetargowego dotyczącego budowy świetlicy wiejskiej w Sadkowie.
23. Trwa postępowanie przetargowe dotyczące zakupu wyposażenia ruchomego (tj. dostawa mebli, pomocy dydaktycznych i zabawek) dla rozbudowywanego przedszkola w Smolcu.
24. Od ostatniej sesji Rady Miejskiej zawarto 41 umów najmu świetlic wiejskich.
25. Trwają prace przy realizacji zadania: Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Szymanowie wraz z uporządkowaniem i zagospodarowaniem terenu. Zadanie polega na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz dostawie wraz z montażem dodatkowych modułów kontenerowych do istniejącej świetlicy wiejskiej.
26. Trwa opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy budynku szatni dla sportowców wraz ze świetlicą wiejską oraz zagospodarowaniem terenu przy boisku sportowym w Pietrzykowicach.
27. Wykonano dokumentację projektową na przebudowę części budynku Ratusza wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń po byłej „Pierogarni” na pomieszczenia biurowe oraz rozbiórką wtórnej dobudówki przy budynku Ratusza. Uzyskano pozwolenie na budowę.
28. Trwają prace przy opracowywaniu dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa terenu rekreacyjnego w Gądowie”.
29. Trwa realizacja inwestycji pn. „Rewitalizacja Rynku w Kątach Wrocławskich polegająca na modernizacji infrastruktury drogowej”. Wprowadzono czasową organizację ruchu, w ramach której zamknięto ul. Świdnicką, Rynek przed południowym wejściem do budynku ratusza oraz ul. Okulickiego. Ruch został uruchomiony - ul. Barlickiego północną pierzeją Rynku, ul. Sikorskiego. W ramach zadania: zakończono prace rozbiórkowe nawierzchni jezdni ul. Świdnickiej i Rynku przed wejściem do Urzędu. Trwają prace związane z remontem sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej.
30. Zakończono prace w ramach zadania "Budowa chodnika przy drodze 2020D w miejscowości Bogdaszowice gm. Kąty Wrocławskie". Wykonawca przygotowuje zadanie do odbioru końcowego.
31. Remont drogi gminnej w miejscowości Zachowice ul. Piwna został odebrany w dniu 11.08.2023r. Wartość końcowa umowy na wykonanie prac remontowych 921 928,47 zł, przy uzyskanym dofinansowaniu ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 432 161,50 zł. Ponadto w ramach zadania wykonano i odebrano remont dwóch zjazdów nie objętych projektem oraz udrożnienie odpływu wód opadowych do zarurowanego rowu w Stradowie.
32. Trwa drugie postępowanie przetargowe na Modernizację boiska sportowego w Małkowicach, która to ma zostać przeprowadzona w ramach zadania inwestycyjnego zawartego w budżecie gminy na 2023 r. pn. Budowa obiektów małej architektury na terenie Szkoły Podstawowej w Małkowicach. W przetargu zostały złożone dwie oferty otwarte w dniu 02.08.2023 r. na kwoty: 179 088,00 zł i 296 724,44 zł. Gmina zamierzała przeznaczyć na realizację zadania środki w kwocie: 173 000,00 zł, przy kosztorysie inwestorskim opiewającym na kwotę: 148 256,68 zł. Trwa etap oceny ofert. Anekssem do umowy o dofinansowanie, został Gminie wydłużony termin do dnia 16.10.2023 r., na złożenie poprawnie wypełnionego wniosku o płatność po zakończeniu i rozliczeniu wykonania robót.

**WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNĘTYCH POSTĘPOWAŃ  
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
w terminie od ostatniej sesji Rady Miejskiej**

LP.	WYDZIAŁ ORGANIZUJĄCY	NAZWA ZAMÓWIENIA
1	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Opracowanie dokumentacji projektowej drogi wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach zadania pn. „Remont drogi gminnej nr 107217D ul. T. Kościuszki i drogi wewnętrznej ul. Strażackiej w Kątach Wrocławskich oraz wykonaniem nawierzchni utwardzonej pod parkingi”</b> Wybrana oferta LGM Barbara Becherowska, ul. Leśna 6; 57-100 Strzelin z ceną oferowaną: 33 500,00 zł brutto
2	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Modernizacja boiska sportowego w Małkowicach w ramach zadania „Budowa obiektów małej architektury na terenie Szkoły Podstawowej w Małkowicach” – postępowanie ogłaszane 2 krotnie</b> Pierwsze postępowanie unieważnione – wykonawca nr 1 nie wykazał, że spełnia warunki udziału w postępowaniu, cena kolejnej oferty przewyższała środki, jakie Zamawiający mógł przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Drugie postępowanie – złożone 2 oferty – ocena ofert
3	Wydział Utrzymania Dróg	<b>Przebudowa drogi gminnej nr 107186D ul. Główna w Gądowie polegająca na wykonaniu trzech progów zwalniających wyspowych – zapytanie ofertowe postępowanie ogłaszane 6 razy,</b> W okresie lipiec – sierpień trzy postępowania unieważnione - cena oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na zadanie Postępowanie nr 6 ogłoszone – termin składania ofert 22.08.2023
4	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Wykonanie projektu wielobranżowego dla zadania - Budowa Cmentarza komunalnego w Sadkowie, dz. nr 150/2</b> Podpisana umowa Jakub Kowalczyk Klub Architekci, ul. Wrocławska 48; 30-011 Kraków z ceną oferowaną: 191 500,00 zł brutto
5	Wydział Utrzymania Dróg	<b>Zimowe utrzymanie dróg na obszarze pozamiejskim Gminy Kąty Wrocławskie w sezonie 2023/2024</b> Podpisana umowa Ekojar Krzysztof Jarzębowski, ul. Główna 3b, 55-080 Smolec cena 293 000 zł brutto
6	Wydział Utrzymania Dróg	<b>Remont ul. Spacerowej w Kątach Wrocławskich- zapytanie ofertowe</b> Wybrana oferta Mabud Invest Sp. z o.o. , Pelcznica 34 A, 55-080 Kąty Wrocławskie z ceną oferowaną: 95 000,00 zł brutto
7	Wydział Transportu	<b>Świadczenie usług przewozowych w ramach publicznego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Kąty Wrocławskie</b> Wybrana oferta: AUTO SERWIS KRZYSZTOF KOWAL ul. Spółdzielcza 19 55-080 Kąty Wrocławskie z ceną 9 923 442,59 zł (w tym 5 731 231,83 zł za okres podstawowy, 4 192 210,76 zł za okres objęty prawem opcji). Wyznaczony termin podpisania umowy 23.08.2023r.
8	Wydział Utrzymania Dróg	<b>Usunięcie drzew oraz cięcia porządkowe i pielęgnacyjne drzew i krzewów w pasie drogowym</b> Wybrana oferta Pielęgnacja Zieleni i Wycinka Drzew DRZEWOŁAZ; Radosław Kłosowski; Rudno 9; 56-100 Wołów z ceną oferowaną: 9 720,00 zł brutto
9	Wydział Utrzymania Dróg	<b>Odtworzenie oznakowania poziomego na terenie Gminy Kąty Wrocławskie – zapytanie ofertowe – zapytanie ofertowe - postępowanie ogłoszone 2 razy</b> Pierwsze postępowanie unieważnione - cena oferty przewyższała kwotę przeznaczoną na zadanie. Drugie postępowanie rozstrzygnięte – wybrana oferta: MAL-COM Krzysztof Kędziński, ul. Ogrodowa 25H; 55-080 Smolec z ceną oferowaną: 83 000,00 zł brutto

10	Wydział Utrzymania Dróg	<b>Wykonanie cięć porządkowych i odsłaniających skrajnię jezdni</b> Wybrana oferta Park-M Poland Sp. z o. o., ul. Piaski 12, 33-340 Stary Sącz z ceną oferowaną: 9 180,00 zł brutto
11	Wydział Utrzymania Dróg	<b>Wykonanie aktualizacji ewidencji dróg gminnych wraz z foto rejestracją pasa drogowego, przeglądów 1-roczytnych stanu technicznego dróg publicznych oraz przeglądów 1-roczytnych stanu technicznego obiektów mostowych, aktualizacji i wykonania ksiązek dróg publicznych oraz ksiązek obiektów mostowych, których Zarządcą jest Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie – zapytanie ofertowe</b>  Ocena złożonej oferty
12	Wydział Finansowy	<b>Udzielenie długoterminowego kredytu bankowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu dla Gminy Kąty Wrocławskie w 2023 r. oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań</b>  Postępowanie ogłoszone – termin składania ofert 07.09.2023r.
13	Wydział Gospodarki Komunalnej	<b>Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Kąty Wrocławskie ul. Grabowa dz. nr 9/19, 9/12 AM-18</b>  Wybrana oferta GAILA ELEKTRO ARMIN ZIMERMAN, ul. Spacerowa 21; 47-320 Gogolin z ceną oferowaną: 38 000,00 zł brutto
14	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Dostawa i montaż magazynu kontenerowego z dachem dwuspadowym na teren przy świetlicy wiejskiej w Kilianowie – zapytanie ofertowe</b>  <b>Postępowanie ogłaszane 3 - krotnie.</b>  Pierwsze postępowanie unieważnienie – zaoferowane ceny przekraczały środki na realizację zadania Drugie i trzecie postępowanie unieważnione – brak ofert.
15	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Dostawa mebli, pomocy dydaktycznych i zabawek na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa przedszkola w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smolcu”</b>  Złożone 4 oferty – ocena ofert
16	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Budowa miejsca postojowego dla autobusu w Stradowie – zapytanie ofertowe</b>  Ogłoszone – termin składania ofert 24.08.2023r.
17	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Budowa świetlicy wiejskiej wraz z kuźnią talentów w Sadkowie</b>  Przygotowanie postępowania
18	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Odtworzenie nawierzchni jezdni ul. Morelowej w Mokronosie Dolnym na odcinku od ul. Brzoskwiniowej do ul. Agrestowej</b>  Przygotowanie postępowania

## II. Wydział Utrzymania Dróg

1. Zakończono i odebrano remont nawierzchni asfaltowej ul. Lotniczej w miejscowości Czerńczyce.
2. Podpisano umowę z wykonawcą na „usunięcie drzew oraz cięcia porządkowe drzew i krzewów w pasie drogowym” zgodnie z wydanymi decyzjami i zgłoszeniami.
3. Zlikwidowano zapadnięcie poprzeczne nawierzchni asfaltowej przepustu pod drogą gminna publiczną nr 120605D w miejscowości Wszemiłowice.
4. Wykonano odnowienie trzech wysięgników metalowych z oznakowaniem w ciągu ulicy Spółdzielczej w Kątach Wrocławskich.
5. Wykonano usługę czyszczenia odcinka kanalizacji deszczowej i studzienek odwodnienia ul. Krótkiej w Kątach Wrocławskich.

6. Wykonano remont studzienki KD przy ul. Dębowej w miejscowości Czerńczyce.
7. Wykonano usługę mycia „witaczy” zamontowanych na rogatkach miasta i gminy Kąty Wrocławskie oraz słupów ogłoszeniowych na terenie miasta i gminy.
8. Zlecono remont kapitalny uszkodzonego „witacza” przy drodze 346 w miejscowości Gniechowice.
9. Zgłoszono do Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich ingerencję w pas drogowy drogi na działce gminnej w obrębie Cesarzowice.
10. Zlecono wykonanie trzech progów zwalniających z masy bitumicznej na ul. Nowej w miejscowości Nowa Wieś Wrocławska wraz z oznakowaniem.
11. Dokonano nasadzeń zastępczych drzew przy drodze Kąty Wrocławskie – Kozłów, zgodnie z wydaną decyzją Starosty powiatu wrocławskiego na wycinkę drzew.
12. Podpisano umowę z Wykonawcą na montaż i oznakowanie progów wyspowych zwalniających na ul. Stawowej w miejscowości Mokronos Dolny oraz na ul. Wrocławskiej w miejscowości Mokronos Górny.
13. Wykonano podkrzesanie i pielęgnacje 11 szt. drzew – lipy drobnolistnej przy zatoce łączniku ul. Wrocławskiej w Kątach Wrocławskich.
14. Wystąpiono z 7 wnioskami o wycinkę drzew rosnących przy drogach gminnych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
15. Wystąpiono do Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu o przycięcie gałęzi drzew i wycięcie odrostów drzew rosnących przy ul. 1 Maja (droga W-346) w Kątach Wrocławskich.
16. Zakończono „letnie” koszenie poboczy trawiastych i rowów w pasie dróg gminnych i powiatowych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie przy użyciu sprzętu mechanicznego.
17. Zgłoszono do Komisariatu porzucony wrak samochodu osobowego na zatoce autobusowej przy ul. Brzozowej w Kątach Wrocławskich.
18. Zlecono likwidację dzikiego wysypiska odpadów szklanych powstałego przy ul. Wrocławskiej w Gniechowicach.
19. Zamówiono kolejną partię znaków drogowych oraz tablic z nazwami ulic teren miasta oraz na tereny wiejskie. Tablice te będą przeznaczone do wymiany uszkodzonych lub nowego montażu na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
20. Wykonywano obsługę bieżącą oznakowania drogowego dotyczącą montażu oraz wymiany znaków drogowych i tablic z nazwami ulic na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
21. Zakupiono i dostarczono 216 ton kruszyw drogowych do miejscowości: Samotwór, Kęblowice, Krzeptów, Sadowice i Kozłów.
22. Wykonano remonty cząstkowe dróg gminnych bitumicznych masą asfaltową „na gorąco” na drogach w miejscowościach: Gądów, Kąty Wrocławskie, Mokronos Górny, Smolec, Pełcznica, Krzeptów, Samotwór o różnych głębokościach na powierzchni łącznej ok. 200 m<sup>2</sup>.
23. Wykonano remonty cząstkowe nawierzchni asfaltowych dróg gminnych metodą „patchera” na drogach w miejscowościach: Stary Dwór, Pełcznica, Strzeganowice, Sadkówek i Kąty Wrocławskie łącznie na powierzchni ok. 234 m<sup>2</sup>.
24. Wykonywano prace koparko-ładowarką na terenie gminy w miejscowościach: Rybnica, Kąty Wrocławskie, Smolec, Samotwór. Gniechowice i Pełcznica.
25. Zlecono oczyszczenie z zarośli pobocza ul. Orzechowej w miejscowości Mokronos Dolny na odcinku ok. 250 mb.
26. Wydano 37 pozwoleń na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w pasie drogowym dróg gminnych urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi oraz na wykorzystanie dróg w sposób szczególny.

### III. Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Wykonano prace porządkowe na terenie cmentarza wojennego w Kątach Wrocławskich.
2. Dokonano merytorycznego opisu 240 faktur za media- głównie energia elektryczna /w tym faktury zbiorcze liczące po kilkadziesiąt pozycji/.
3. Przygotowano i przekazano do zespołu zamówień publicznych wnioski o rozpoczęcie procedury przetargowej na budowę oświetlenia drogowego ul. Grabowej w Kątach Wrocławskich.

4. W drodze zapytania ofertowego wyłoniono Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania polegającego na budowie oświetlenia drogowego ul. Grabowej w Kątach Wrocławskich.
5. Przejęto od inwestorów prywatnych odcinki sieci:
  - wodociągowej o długości 1.174,00 mb w Smolcu,
  - wodociągowej o długości 149,5 mb w Pietrzykowicach,
6. Wydano 69 uzgodnień oraz 17 decyzji na lokalizację uzbrojenia technicznego w pasach drogowych i terenach gminnych.
7. Udział w 2 postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w sprawie szczególnego korzystania z wód.
8. Odebrano roboty melioracyjne związane z realizacją umowy dotacji na utrzymanie urządzeń wodnych w roku 2023 z Rejonowym Związkiem Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej-odmulenie stawu w Mokronosie Dolnym.

#### **IV. Wydział Organizacyjny**

1. Realizowano bieżącą obsługę urzędu pod względem zaopatrzenia w niezbędne do działalności materiały biurowe, eksploatacyjne i publikacje specjalistyczne.
2. Opublikowano 35 zarządzeń Burmistrza.
3. W dniu 10.08.2023r. złożono wnioski do Komisarza Wyborczego we Wrocławiu w sprawie zmiany siedziby Obwodowej Komisji Wyborczej nr 12 w Zachowicach z budynku Niepublicznej Szkoły Podstawowej do budynku świetlicy wiejskiej w Zachowicach.
4. W dniu 04.07.2023 r. zostało przeprowadzone szkolenie z zakresu Pierwszej Pomocy wsparte technologią VR wg. wytycznych Europejskiej Rady Resuscytacji dla pracowników UMiG. Szkolenie przeprowadziła firma Control System Grzegorz Kobuszewski z Wrocławia, wartość zamówienia 4 900,00 zł brutto
5. Zlecono wykonanie Programu Prac Konserwatorskich i Restauratorskich cokołu wieży Ratusza w Kątach Wrocławskich. Usługę wykona Euklasis Konserwacja Działa Sztuki Maria Gąsior z Wrocławia, wartość zlecenia: 5 535,00 zł brutto.
6. Wykonano remont pokrycia dachowego (wykonanie pokrycia papą termozgrzewalną wraz z opierzeniem) na części wejściowej do budynku przy ul. Kościuszki 16 a. Usługę wykonała firma VD Renoma Violetta Drapan z Kątów Wrocławskich. Wartość zlecenia: 2 100,00 zł brutto.
7. Zlecono aktualizację instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Ratusza i wieży zegarowej w Kątach Wrocławskich wraz z przeprowadzeniem szkolenia dla pracowników z przepisów ogólnych ppoż. Usługę wykona firma Usługi BHP i PPOŻ ANDRZEJ PROKOP z Namysłowa, wartość zlecenia: 2 952,00 zł brutto.
8. W ramach opieki informatycznej prowadzono bieżącą obsługę urzędu w zakresie IT: zaopatrzenie i utrzymanie ciągłości pracy.

#### **V. Wydział ds. Funduszy i Dotacji**

##### **1) W ramach realizacji funduszu sołeckiego i osiedlowego:**

1. Zlecono wykonanie tablicy pamiątkowej z okazji 770-lecia wsi Mokronos Górny.
2. Zlecono ustawienie oraz obsługę stanowiska grillowego podczas 770-lecia wsi Mokronos Górny.
3. Zlecono dostawę, montaż i obsługę zamków dmuchanych w sołectwach: Kębłowice, Jurczyce, Gniechowice, Smolec Osiedle Leśne, Stoszyce, Smolec Centrum.
4. Podpisano umowę na przeprowadzenie animacji dla dzieci i dorosłych podczas spotkania integracyjnego w sołectwie Wszemiłowice.
5. Podpisano umowę na zorganizowanie i przeprowadzenie gry terenowej podczas imprezy integracyjnej w sołectwie Zabrodzie.

6. Zamówiono 36 szt. krzeseł bankietowych i 6 szt. stołów cateringowych z przeznaczeniem dla sołectwa Rybnica.
7. Zamówiono doposażenie świetlicy wiejskiej w Czerńczycach w postaci szafy chłodniczej, szafy chłodniczo-mroźniczej, obrusów plamoodpornych, części zamiennych do kuchenek gazowych oraz zestawu nagłośnieniowego z karaoke.
8. Podpisano umowę na zapewnienie obsługi muzycznej podczas imprez integracyjnych mieszkańców w sołectwach Kębłowice, Jurczyce, Sośnica
9. Podpisano umowy zlecenie z osobami fizycznymi na utrzymanie w należytym stanie boiska do piłki nożnej w Kątach Wrocławskich przy ul. Grunwaldzkiej oraz w Sadowicach.
10. Zlecono przeprowadzenie cyklu warsztatów ruchowo-tanecznych dla dzieci i młodzieży w sołectwie Pełcznica.
11. Zlecono wykonanie prac konserwacyjnych i serwisowych sprzętów koszących z sołectwach Bogdaszowice, Zybiszów, Sadków
12. Podpisano umowę zlecenia z osobą fizyczną na utrzymanie czystości w świetlicy wiejskiej oraz podlewanie terenów gminnych w sołectwie Górzyce.
13. Zlecono wykonanie rur osłonowych do przyszłego oświetlenia ulicznego w drodze wewnętrznej przy ul. Okulickiego w Kątach Wrocławskich.
14. W związku z organizacją pikniku osiedlowego osiedla nr 5 zlecono następujące usługi:
  - animacje dla dzieci i dorosłych,
  - dostawa, montaż i obsługa zjeżdżalni dmuchanej oraz wata cukrowa,
  - przeprowadzenie familijnego spektaklu cyrkowego pt. „Wesoły Cyrk Pana Pedro” oraz warsztatów i animacji cyrkowych dla dzieci.
15. Zamówiono sprzęt sprawnościowy z przeznaczeniem do organizowania zawodów dla mieszkańców Gniechowic.
16. Zlecono usługę oprowadzania konnego na lonży dzieci do lat 16 na festynie dożynkowym w sołectwie Skalka.
17. Zlecono dostawę, wynajem i obsługę kolejki turystycznej na imprezę dożynkową organizowaną przez sołectwo Smolec Centrum.
18. Zamówiono defibrylator AED Philips z przeznaczeniem na doposażenie OSP w Małkowicach.
19. Zlecono wyczyszczenie z chwastów skwerów znajdujących się przy ul. Legionów w Kątach Wrocławskich.
20. Zlecono faszynowanie brzegu stawu gminnego w Bliżu.
21. Zlecono wykonanie nasadzenia 3 drzew oraz przycinanie roślin na placu zabaw przy ul. Grunwaldzkiej w Kątach Wrocławskich.
22. Zlecono przestawienie huśtawki typu bujak na placu zabaw ul. Kwiatowa w Smolcu.
23. Zlecono wymianę opraw oświetleniowych w parku wiejskim w sołectwie Skalka.
24. W związku z organizacją motopikniku na Osiedlu nr 3 zlecono:
  - dostawę, wynajem i obsługę zamków dmuchanych,
  - obsługę muzyczno-konferansjerską,
  - dostawę, wynajem i obsługę pojazdów zdalnie sterowanych,
  - dostawę, wynajem i obsługę trenażera lotów oraz byka rodeo finansowane z funduszu osiedlowego osiedla nr 5.
25. Zlecono wykonanie tablic informacyjnych z płyty OSB z daszkiem na Osiedle nr 5.
26. Zlecono naprawę nawierzchni poliuretanowej na placu zabaw przy ul. Brzozowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Kątach Wrocławskich.

#### Środki Wydziału Funduszy i Dotacji

1. Zlecono przeniesienie huśtawki podwójnej oraz konika na sprężynie z placu zabaw w Kątach Wrocławskich do Kębłowic.
2. Zlecono naprawę instalacji wodnej wewnątrz kontenera na boisku sportowym w Bogdaszowicach.
3. Zlecono przestawienie drewnianej altany z terenu zielonego na osiedlu domków jednorodzinnych w sołectwie Krzeptów.



4. Zlecono demontaż i utylizację uszkodzonej i zniszczonej skrzyni narzędziowej usytuowanej na terenie toru rowerowego na skwerze dr Gniedziejko w Kątach Wrocławskich

## 2) Dotacje dla organizacji NON-PROFIT

Przyznano dotacje celowe w ramach tzw. „małego grantu” następującym podmiotom:

1. Fundacji Byś Kolorowo Żył na realizację zadania publicznego pt. "Powitanie Jesieni z Seniorami - Międzypokoleniowe Warsztaty Integracyjne" w wysokości 2.000,00 zł,
2. Klub Footballu Amerykańskiego Jaguars Kąty Wrocławskie na realizację zadania publicznego pt. "Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu poprzez udział w FINAL FOUR POLSKIEJ LIGI FUTBOLU AMERYKAŃSKIEGO" w wysokości 2.000,00 zł,
3. Fundacja Smolec na realizację zadania publicznego pt. "Z Pawłowa do Smolca. Historia nieopowiedziana" w wysokości 3.000,00 zł,
4. Polskie Towarzystwo Patriotyczne "Słowiańszczyzna" na realizację zadania publicznego pt. "Wydarzenie kulturalno- artystyczne: Festiwal Muzyczno-Historyczny na Grodzisku "Sławiańskie Kąty" w wysokości 2.500,00 zł.

## 3) Fundusze zewnętrzne:

1. Na bieżąco prowadzone są działania związane z realizacją w szkołach na terenie Gminy Kąty Wrocławskie Projektu „Przyjazna szkoła”. Przygotowano m.in. kolejny wniosek o płatność oraz formularz zmian w projekcie.
2. Bieżąca współpraca z Biurem Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego (ZIT WrOF). Strategia ZIT WROF uzyskała pozytywną opinię Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej W dniu 22 sierpnia 2023 nastąpiło uroczyste podpisanie Porozumienia ZIT WrOF na środki z FEDŚ 2021-2027 pomiędzy: Cezarym Przybylskim- Marszałkiem Województwa Dolnośląskiego a Renatą Granowską- Wiceprezydent Wrocławia Lider Porozumienia ZIT WrOF,
3. Podpisano aneks do umowy o dofinansowanie projektu „Rozbudowa przedszkola przy ul. Wierzbowej 9A w Smolcu o dwa oddziały przedszkolne w trybie zaprojektuj i wybuduj” w związku z przyznaniem dodatkowej kwoty dofinansowania (kwota dodatkowo przyznanego dofinansowania 378.521,86 zł).
4. W ramach Rządowego Funduszu Polski Ład – Edycja VI PGR złożone zostały dwa wnioski o dofinansowanie na: Budowę świetlicy wiejskiej w Krzeptowie, wnioskowana kwota dofinansowania – 2.508.800,00 zł oraz Termomodernizację budynku Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Zachowicach, wnioskowana kwota dofinansowania 1.311.077,06 zł.
5. W ramach Rządowego Funduszu Polski Ład – Edycja VIII złożone zostały trzy wnioski o dofinansowanie na: Budowę kanalizacji sanitarnej w m. Pełcznica, Modernizację polegającą na przebudowie drogi gminnej nr 107184D wraz z budową chodnika i ścieżki rowerowej oraz Modernizację Szkoły Podstawowej w Małkowicach ul. Szkolna 5. Łączna kwota wnioskowanych środków to 26.062.500,00 zł
6. W związku z ogłoszeniem drugiej edycji Rządowego Programu Odbudowy Zabytków ogłoszony został nabór propozycji wniosku o dofinansowanie na udzielenie dotacji. Złożonych zostało 10 propozycji wniosków. Do programu zgłoszonych zostało 9 wniosków.
7. Złożony został Wniosek o dofinansowanie projektu ze środków PFRON w ramach programu „Dostępna przestrzeń publiczna” - Poprawa dostępności Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie. .Wnioskowana kwota dofinansowania 243 715,20 zł
8. W ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na rok 2024 zgłoszone zostały dwa zadania: Budowa drogi gminnej nr 107209D - ulicy Radarowej w miejscowości Kębłowice oraz Remont drogi nr 120615D w Mokronosie Górnym.

## VI. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Zostało wydanych 36 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego na nowe nieruchomości na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
2. Zostało wydanych 13 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości.

3. Zostały wydane oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości położonych w Kębłowicach (grunt w użytkowaniu wieczystym) działki:
  - dz.nr 20/184 AM-1 o pow.0,1005 ha oraz udział 1/16 części w dz.nr 20/15 oz udziału 1/100 części w dz. 20/14
  - dz. nr 20/392 AM-1 o pow. 1097 ha, udział 3/220 w dz. 20/13, udział 1/28 w dz. 20/34 oraz dz. nr 20/412 o pow. 0,010 ha
  - udział 48/100 w działce nr 20/8, udział 30/980 w dz. 20/13, udział 1/18 w dz. nr 20/25, udział 1/21 w dz. 20/30, udział 3/28 w dz. 20/34 oraz dz. nr 20/425 o pow. 0,0500 ha
  - dz. nr 20/294 o pow. 0,1094 ha, udział 1/100 w dz.20/14 oraz udział 1/17 w dz. nr 20/23
  - dz. nr 20/219 o pow. 0,1098 ha, udział 2/200 w dz. nr 20/14 oraz udział w dz. nr 2/32 w części dz. 2/15
  - dz. 20/238 AM-1 o pow. 0,1076 ha, udział 1/100 w dz. 20/14 oraz udział 1/16 w dz. 20/17
  - dz. nr 20/222 o pow. 0,1017 ha, udział 1/100 w dz. 20/14 oraz udział 1/16 w dz. 20/15
  - dz. nr 20/99 AM-1 o pow. 0,1078 ha  
oraz w Kątach Wrocławskich
  - dz. nr 18/1 i dz. nr 18/2 AM-16
  - dz.nr 14/9 AM-16.
4. II przetarg nieograniczony na sprzedaż dwóch lokali mieszkalnych nr 4 i nr 5 położonych w Smolcu przy ul. Lipowej 6 nie został rozstrzygnięty z powodu braku chętnych.
5. Zostały złożone wnioski do Sądu Rejonowego w Środzie Śląskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych o ujawnienie prawa własności działek, które z mocy prawa stały się własnością Gminy Kąty Wrocławskie.
6. Zostały wykazane do dzierżawy działki:
  - dz. nr 315/4 i 374/2 obręb Bogdaszowice;
  - nr 166 i cz.dz nr 163 obręb Kilianów Szymanów;
  - nr 481/10 obręb Kilianów-Szymanów;
  - dz. nr 206 obręb Kilianów-Szymanów;
  - dz.nr 182 obręb Nowa Wieś Kącka;
  - dz.nr 189 obręb Nowa Wieś Kącka;
  - dz.nr 273 obręb Zachowice;
  - dz.nr 94 obręb Kozłów;
  - dz.nr 72/1 obręb Kamionna;
  - dz. nr 11/22 AM-5 Kąty Wrocławskie;
  - dz. nr 34/3 AM-12 Kąty Wrocławskie;
  - dz. nr 42/1 AM-12 Kąty Wrocławskie;
  - dz. nr 125/6 AM-7 Kąty Wrocławskie;
  - dz. nr 60/9 AM-7 Kąty Wrocławskie;
  - cz. dz. nr 106 AM-3 Kąty Wrocławskie;
  - cz. dz. nr 437/7 0,0500 ha Zachowice.
7. Został ogłoszony przetarg na dzierżawę działek:
  - nr 166 i cz.dz nr 163 obręb Kilianów Szymanów;
  - nr 481/10 obręb Kilianów-Szymanów;
  - dz. nr 206 obręb Kilianów-Szymanów;
  - dz.nr 182 obręb Nowa Wieś Kącka;
  - dz.nr 189 obręb Nowa Wieś Kącka;
  - dz.nr 273 obręb Zachowice;
  - dz.nr 94 obręb Kozłów;
  - dz.nr 72/1 obręb Kamionna;
  - dz. nr 315/4 i 374/2 obręb Bogdaszowice.
8. Została podpisana umowa dzierżawy na cz. dz. nr 16/21 nr AM-16 obręb Kąty Wrocławskie z dotychczasowym dzierżawcą.
9. Został zawarty akt notarialny: odpłatnej służebności przejazdu, przejścia i przechodu przez działkę gminną nr 14/15 AM-11 obręb Kąty Wrocławskie.

10. Został podpisany akt notarialny sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Gniechowicach przy ul. Kąteckiej 61 lokal nr 2.

## VII. Wydział Gospodarki Przestrzennej

Wydział Gospodarki Przestrzennej w okresie sprawozdawczym od 20 czerwca 2023 r. do 21 sierpnia 2023 r. przygotował między innymi:

1. Postępowania opiniujące podziały nieruchomości – 11
2. Informacje o przeznaczeniu terenów (wypisy/wyrisy), zaświadczenia, informacje publiczne, informacje pozostałe, opinie - 250
3. Prowadzenie prac nad projektami dokumentów planistycznych – mpzp: 36, studium: 1,
4. Przeprowadzono wyłożenia do publicznego wglądu 4 projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
  - mpzp wsi Pietrzykowice (190PIE)  
Wyłożenie 14.06.2023 r. – 4.07.2023 r.  
Dyskusja 30.06.2023 r. godz. 12:00  
Uwagi do 18.07.2023 r.
  - mpzp wsi Cesarzowice dla obszaru w rejonie autostrady A8 (226MOD)  
Wyłożenie 14.06.2023 r. – 4.07.2023 r.  
Dyskusja 30.06.2023 r. godz. 13:00  
Uwagi do 18.07.2023 r.
  - mpzp wsi Smolec, w rejonie ulic Polnej i Laurowej (236SMO)  
Wyłożenie 28.06.2023 r. – 19.07.2023 r.  
Dyskusja 5.07.2023 r. godz. 12:00  
Uwagi do 2.08.2023 r.
  - mpzp wsi Kozłów (196KOZ)  
Wyłożenie 28.06.2023 r. – 19.07.2023 r.  
Dyskusja 5.07.2023 r. godz. 13:00  
Uwagi do 2.08.2023 r.
5. Przygotowano i przekazano do uchwalenia: 4 projekty uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
  - w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Samotwór w rejonie ulicy Wrocławskiej,
  - w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 313 i 561 obręb Nowa Wieś Kącka,
  - w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 76 i części działki nr 368 obręb Pełcznica,
  - w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kamionna, dla terenów w północnej części obrębu.

## VIII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedkłada informację o ważniejszych zadaniach realizowanych w okresie międzysesyjnym:

- 1) Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

**Postępowania zawieszono – oczekujemy na raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko:**

- 1) ***Kontynuacja eksploatacji złoża piaskowo-żwirowego Stoszyce*** realizowanego na działkach nr ewid. 156 AM-1 obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie. (45/2020 – grudzień 2023)  
Inwestor: Kruszywa Agroblok Sp. z o.o. S.K.A, ul. Wrocławska 7, 55-040 Bielany Wrocławskie
- 2) ***Budowa budynku produkcyjno-biurowego z częścią socjalną, przebudowa budynku produkcyjno-biurowego, budowa budynku wartowni, budowa wiaty na potrzeby czasowego gromadzenia odpadów, budowa stacji regazyfikacji skroplonego gazu ziemnego LNG, budowa fundamentów i montaż instalacji przemysłowych i urządzeń technicznych (w tym kontenerowego obiektu kogeneracji), budowa parkingu, rozbiórka istniejących budynków biurowych, zagospodarowanie terenu wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej,*** realizowanego na działkach nr ewid. 1/3, 1/5, 2/1 AM – 17 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie. (36/2021-marzec 2025)  
  
Inwestor: Torf Corporation Sp. z o.o., ul. Fabryczna 11, 55-080 Kąty Wrocławskie
- 3) ***Budowa placu magazynowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gm. Kąty Wrocławskie (1/2022 - czerwiec 2026)***  
Teren planowanej inwestycji - działka nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gmina Kąty Wrocławskie.  
Inwestor Adecon Sp. z o.o., Dębe 47a, 62-817 Żelazków.
- 4) ***Eksploatacja złoża kruszywa naturalnego Zachowice w obszarze górniczym Zachowice II (2/2023 – lipiec 2026)***
  - Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 196, 197 i 198 AM-1 obręb Zachowice, gm. Kąty Wrocławskie.
  - Inwestor - Paweł Szymczuk, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KOP-TRANS Szymczuk Paweł, Skalka, ul. Łakowa 3, 55-080 Kąty Wrocławskie

**Postępowania w toku:**

1. ***Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 346 Środa Śląska (DK94) – Gaj Oławski (Godzikowice DK94) od km 0+000 do km 63+500 z podziałem na 4 zadania. Zadanie nr 2: odcinek drogi wojewódzkiej nr 346 Kąty Wrocławskie (A-4) – Wierzbice (DK8) od ok. km 23+143 do ok. km 36+194***  
(9/2021)  
  
Inwestor: Zarząd Województwa Dolnośląskiego Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28.
  - Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia.
  - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu nie wydał opinii dot. środowiskowych uwarunkowań w wymaganym terminie. Niewydanie ww. opinii traktowane jest jako brak zastrzeżeń.
  - Oczekujemy na uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.
2. ***Budowa hali produkcyjno – magazynowej z zapleczem socjalno – biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.*** (24/2022)  
Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 85/5 i 85/8 AM-1 obręb Mokronos Dolny, gm. Kąty Wrocławskie.  
Inwestor: DL Invest Group PM S.A., ul. Mielęckiego 10, 40-013 Katowice.

- Podjęto postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku ze złożeniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko
- Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Projektowana hala przeznaczona będzie pod wynajem. Powierzchnia ogólna działek wynosi 6,1541 ha. Powierzchnia zabudowy około 3,0793 ha. Powierzchnia utwardzona około 2,1844 ha. Powierzchnia biologicznie czynna około 0,8904 ha. W skład inwestycji wejdą: wjazdy/wyjazdy, wartownia, chodniki i drogi utwardzone, miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, place manewrowe, przyłącze do sieci wodociągowej, wewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej na terenie inwestycji, zbiornik na wody opadowe o powierzchni ok. 0,27 ha: przyłącze do sieci kanalizacji, zbiornik ppoż. z pompownią, przyłącze do sieci energetycznej oraz agregaty prądotwórcze na potrzeby alternatywnego zasilania instalacji ppoż. oraz dodatkowe źródło energii elektrycznej dla wynajmujących o łącznej pojemności zbiorników na olej napędowy powyżej 3 m<sup>3</sup>, przyłącze do sieci gazowej lub w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia gazu ziemnego – zbiorniki naziemne na gaz LNG/LPG/CNG lub stacje LNG/LPG – jako ewentualne rozwiązanie tymczasowe, instalacja do ogrzewania, instalacja wentylacji.

W budynku magazynowym będzie prowadzona typowa działalność magazynowa, logistyczna. W hali dopuszcza się możliwość prowadzenia lekkiej produkcji. Przez „lekką produkcję” rozumie się działania przy użyciu prostych narzędzi takich, jak młotek, śrubokręt i inne podobne standardowe urządzenia. Planowane zatrudnienie wyniesie ok. 540 osób. Zakłada się funkcjonowanie 3 zmianowego systemu pracy po 8 h. Hala będzie czynna 24 godziny na dobę, przez 360 dni w roku.

3. **„Kontynuacja eksploatacji złoża kruszywa naturalnego Kamionna w obszarze górniczym Kamionna II”** realizowanego na działkach ew. 151, 152/1, 152/2, 159, 203/1, 160, 162, 161, 157/1, 158/1, 196/2, AM-1, obręb Kamiona (3/2022)

- Wnioskodawca: Transpiach Kopalnia Kruszywa Wiesława, Stefan Piotrowscy Sp.j. ul. Piaskowa 2, Zachowice.
- Dnia 05 stycznia 2023 r. inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.
- Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uzgodnili warunki realizacji przedsięwzięcia.
- Przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na eksploatacji złoża kruszywa naturalnego Kamionna metodą odkrywkową w obrębie wyznaczonego obszaru górniczego Kamionna II o powierzchni 24,9993 ha. Będzie to kontynuacja wydobywania złoża Kamionna, prowadzonego obecnie w obszarze górniczym Kamionna I. Zakłada się maksymalne roczne wydobycie na poziomie 1 000 000 Mg.

4. **Budowa placu manewrowego wraz z 30 miejscami postojowymi dla samochodów ciężarowych oraz dwoma budynkami tymczasowymi** (48/2022)

- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 119 AM-1 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie.
- Inwestor Krystyna Fułat, prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą Euro-Trak-Nysa Krystyna Fułat, Goświnowice, ul. Nyska 49, 48-300 Nysa.
- uzyskano opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

- obwieszczeniem zawiadomiono strony o zebraniu materiału dowodowego w sprawie.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego projektuje się: plac manewrowy wraz z 30 miejscami postojowymi dla samochodów ciężarowych, dwa budynki tymczasowe (nie powiązane trwale z gruntem) jako budynki gospodarcze, miejsce gromadzenia odpadów, szczelny zbiornik retencyjno-odparowujący, niezbędną infrastrukturę techniczną.

#### **5. Budowa stacji paliw w Nowej Wsi Wrocławskiej na terenie działki 69/4 gmina Kąty Wrocławskie (5/2023)**

- Inwestor: ANWIM S.A., ul. Stańczyka 3, 01-237 Warszawa
- Wszczęto postępowanie w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- oczekujemy na opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach inwestycji planuje się wprowadzenie następujących zmian względem pierwotnej decyzji nr 17/2022 wydanej dnia 17 października 2022 r.:

- Zwiększenie powierzchni objętej przekształceniem w związku z realizacją inwestycji z około 2121 m<sup>2</sup> (0,2121 ha) do około 3300 m<sup>2</sup> (0,33 ha) tj. o około 1179 m<sup>2</sup> (0,1179 ha). Zwiększenie powierzchni terenu zrealizowane zostanie w granicach działki 69/4. W związku z powyższym powierzchnia działki 69/4 nie objęta opracowaniem zmniejszy się z około 5979 m<sup>2</sup> (0,5979 ha) do około 4800 m<sup>2</sup> (0,48 ha). Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren ten zagospodarowany zostanie jako powierzchnia biologicznie czynna.

#### **6. Przebudowa i rozbudowa zakładu produkcyjnego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą – zmiana DSU dla fazy 8+. (9/2023)**

- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 118 AM-1 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie
- Inwestor Nestle Purina Manufacturing Operations Poland Sp. z o.o., ul. R. Chomicza 11a, Nowa Wieś Wrocławska, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Starosta Powiatu Wrocławskiego oraz Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uzgodnili warunki realizacji inwestycji.
- obwieszczeniem zawiadomiono strony o zebraniu materiału dowodowego w sprawie.

W ramach zmiany decyzji planuje się wprowadzenie następujących zmian względem założeń przedstawionych w dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji z dnia 3 sierpnia 2022 r., nr 13/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, znak OSIR.6220.35.2021/93 tj.:

- z pierwotnie planowanych 3 linii technologicznych produkcji karmy w puszkach powstaną 2 linie produkcji karmy w puszkach oraz 1 (podwójnej) produkcji karmy w tzw. piramidkach;
- zmiana w zakresie technologii oczyszczania ścieków w obrębie planowanej do wykonania w ramach fazy 8+ zakładowej podczyszczalni ścieków;
- zmiana parametrów fizycznych oraz lokalizacja emitorów w zakresie emisji do powietrza oraz emisji hałasu;
- zmiana planowanych do zainstalowania silosów (zamiast 4 silosów na mąkę o pojemności 55 m<sup>3</sup>, powstaną 2 silosy na mąkę o pojemności 55 m<sup>3</sup>, liczba silosów na gluten pozostaje bez zmian tj. 2 silosy na gluten o pojemności 55 m<sup>3</sup>);
- rezygnacja z montażu planowanego dla fazy 8+ biofiltra (odory powstałe podczas pracy instalacji mają zostać w całości przejęte przez istniejący biofiltr, który posiada stosowaną rezerwę);
- instalacja wolnostojącego, kontenerowego magazynu na podchloryn sodu;
- instalacja wolnostojącego, kontenerowego magazynu dla akumulatorów litowojonowych;

- wprowadzono niewielkie zmiany w zakresie zagospodarowania terenu (zmniejszono kotłownię, zrezygnowano z pompowni p.poż. itp.);
- zaprojektowano nowy budynek portierni;
- zaprojektowano stanowisko wag dla samochodów ciężarowych;
- przewidziano 2 wolnostojące stanowiska generatorów.

**7. Budowa hali magazynowo-produkcyjnej z zapleczem biurowo socjalnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. (10/2023)**

- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 125/23, 125/11, 321/1, 321/2, 321/3, 321/4, 321/5, 321/6, 322/1, 322/2, 322/3, 322/4, 322/6 AM-1 obręb Pietrzykowice-Rybnica, gm. Kąty Wrocławskie
- Inwestor Logikor (Husarian 1) Sp. z o.o., 03-802 Warszawa, ul. Skaryszewska 7
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowe Gospodarstwa Wodne Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- oczekujemy na opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polega na realizacji inwestycji pt. „Budowa hali magazynowo-produkcyjnej z zapleczem biurowo socjalnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną”. Inwestycja realizowana będzie na nieruchomości położonej na działkach ewidencyjnych nr: 125/23, 125/11, 321/1, 321/2, 321/3, 321/4, 321/5, 321/6, 322/1, 322/2, 322/3, 322/4, 322/6, obręb Pietrzykowice - Rybnica, gm. Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie o łącznej powierzchni działek 6,67 ha, w tym powierzchnia zabudowy: ok. 2,89 ha, powierzchnie utwardzone: ok. 2,51 ha, powierzchnia biologicznie czynna – ok. 1,27 ha. W obiekcie zakłada się montaż regałów do przechowywania artykułów wykorzystywanych do produkcji lub związanych z rodzajem świadczonych usług (np. usługi kurierskie) na paletach. Mogą pojawić się również maszyny do foliowania, ewentualnie belownice do kompaktowania odpadów kartonowych i foliowych. W projektowanym obiekcie dopuszczone będzie prowadzenie działalności związanej ze spedycją, dystrybucją towarów, świadczeniem usług kurierskich. Hala ma służyć jako magazyny wysokiego składowania materiałów, produktów wykorzystywanych do produkcji, usług.

**8. Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z garażem podziemnym, dojazdami, dojazdami, miejscami parkingowymi, drogami wewnętrznymi, parkingami naziemnymi, parkingiem podziemnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. (11/2023)**

- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 182/46, 182/47, 182/48, 182/49, 182/50, 182/51, 182/55, 182/56, 182/57, 182/120, 182/121, 580/2, 599/2, 599/3, 599/4 AM-7 obręb Smolec, gm. Kąty Wrocławskie.
- Inwestor Omega Osada Sportowa Sp. z o.o, Sp. K., Smolec, ul. Topolowa 12, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Wszczęto postępowanie w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowe Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

- oczekujemy na opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analizowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie od podstaw zespołu parkingów terenowych o łącznej ilości około 355 miejsc parkingowych i całkowitej powierzchni zabudowy 16 195,00 m<sup>2</sup>. Projektowane parkingi będą przeznaczone do obsługi osiedla mieszkaniowego składającego się z zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, które aktualnie znajduje się w fazie budowy.

**9. *Prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów innych niż niebezpieczne na terenie działki nr 5/8, obręb 0011 Krobielowice, gmina Kąty Wrocławskie. (7/2023)***

- Inwestor Metales Sp. z o.o., ul. Wiaduktowa 21, 52-111 Wrocław
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- uzyskano opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- oczekujemy na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne będzie polegało na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne, głównie złomów metali żelaznych i nieżelaznych, ich bezpośrednim gromadzeniu w pojemnikach, workach typu big-bag, kontenerach lub pryzmach (w zależności od rodzaju i właściwości fizykochemicznych) oraz przekazywaniu ich do dalszego zagospodarowania przez uprawnione podmioty posiadające stosowne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami

**10. *Prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów innych niż niebezpieczne na terenie działki nr 5/9, obręb 0011 Krobielowice, gmina Kąty Wrocławskie. (8/2023)***

- Inwestor T. Stańczuk i Spółka „KAZ TAD” Sp. J., ul. Gazowa 3, 50-513 Wrocław
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- uzyskano opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- oczekujemy na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne będzie polegało na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne, głównie złomów metali żelaznych i nieżelaznych, ich bezpośrednim gromadzeniu w pojemnikach, workach typu big-bag, kontenerach lub pryzmach (w zależności od rodzaju i właściwości fizykochemicznych) oraz przekazywaniu ich do dalszego zagospodarowania przez uprawnione podmioty posiadające stosowne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami.

**11. *Uruchomienie lakierni przemysłowej w dzierżawionym budynku na terenie piaskowni w Zachowicach, ul. Piaskowa 2. (15/2023)***

- Inwestor Origamia Mateusz Kamiński, ul. Słoneczna 8, 55-330 Żurawiniec.



- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid 437/53 AM-1 obręb Zachowice, gmina Kąty Wrocławskie.
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Wezwano inwestora do złożenia wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Inwestycja polegać będzie na uruchomieniu dwóch linii lakierniczych do powlekania elementów metalowych w istniejącej hali na terenie kopalni kruszywa Sanbet Piotrowscy w Zachowicach. Inwestycja zostanie zrealizowana w dwóch etapach. Pierwszy etap polegać będzie na posadowieniu kabiny śrutowniczej i kabiny lakierniczo-suszarniczej. Drugi etap będzie polegał na posadowieniu drugiej kabiny lakierniczo-suszarniczej o takich samych parametrach. Praca wszystkich projektowanych linii lakierniczych prowadzona będzie na 2 zmiany, cały rok.

#### - Proces technologiczny Etap I

Elementy metalowe po dostarczeniu na teren zakładu poddawane będą procesowi śrutowania z użyciem śrutu stalowego łamanego, następnie elementy nieprzeznaczone do malowania zostaną w odpowiedni sposób zabezpieczone. Powierzchnie elementów przeznaczonych do malowania zostaną poddane odłuszczeniu przy użyciu rozpuszczalnika. Przygotowane elementy zostają zawieszane na wieszakach i przekazane do jednej z dwóch kabin lakierniczych do malowania. Następnie pomalowane elementy zostają pozostawione do wysuszenia. Po czym usuwane są zabezpieczenia niemalowanych detali i gotowy produkt zostaje przekazany do klienta.

#### - Proces technologiczny Etap II

Proces technologiczny po realizacji etapu II będzie realizowany analogicznie jak w etapie I z tą różnicą, że proces malowania i suszenia będzie się odbywał w dwóch kabinach lakierniczych o takich samych parametrach.

### **12. Budowa zakładowego budynku testów w technologii modułowej na działce nr 5/3, obr. Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie (17/2023)**

- Inwestor Area Cooling Solutions Sp. z o.o., ul. Relaksowa 27, Nowa Wieś Wrocławska
- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid 5/3, obr. Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie.
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na opinie ww. organów.

Przedmiotem inwestycji jest budowa zakładowego budynku testów w technologii modułowej, w którym odbywać się będzie testowanie urządzeń produkowanych na terenie zakładu. Projektowany obiekt o powierzchni zabudowy ok. 149,26 m<sup>2</sup> składać się będzie z 10 modułów o wymiarach 2,44x6,06x3,10 m każdy. Posadowiony na stopach fundamentowych (słupkach) podniesionych ponad istniejącą powierzchnię utwardzonego placu manewrowego o 0,30 m. W budynku znajdować się będą: pomieszczenie testów akustycznych, pomieszczenie testów klimatycznych, maszynownia i sterownia.

W zakresie infrastruktury technicznej projektuje się budowę wewnętrznej linii zasilającej od rozdzielni wewnątrz istniejącej hali magazynowo - montażowej.

Wskutek realizacji przedsięwzięcia zmianie nie ulegnie powierzchnia terenów utwardzonych, gdyż obiekt posadowiony będzie na fundamentach punktowych oraz ramie stalowej ponad istniejącą nawierzchnią utwardzoną z kostki betonowej. W ramach planu prac B+R (badawczo -rozwojowych) głównym obszarem testów będą: pomiar efektywności pracy nowoczesnych proekologicznych urządzeń chłodniczych, tj. określenie ich klasy energetycznej (zużycie energii elektrycznej), testowanie nowatorskich rozwiązań regulacji wydajności i oszczędności energii, testowanie alternatywnych czynników chłodniczych i ich przebadania pod kątem eksploatacyjnym i bezpieczeństwa użytkowania.

**13. Budowa budynku produkcyjno - magazynowego z zapleczem biurowo - socjalnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowanego na działkach nr ewid. 117/1, 117/3, 120/7, 120/12 i 118 AM-1 obręb Baranowice (18/2023)**

- Inwestor - Jan Konieczny
- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid 117/1, 117/3, 120/7, 120/12 i 118 AM-1 obręb Baranowice
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na opinie ww. organów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy budowy budynku produkcyjno – magazynowego z zapleczem biurowo – socjalnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Całkowita powierzchnia zabudowy, wraz z powierzchnią terenów utwardzonych (na działce 117/3, obręb: 0001 Baranowice), wyniesie maksymalnie 19398 m<sup>2</sup>, tj. 1,9398 ha, co stanowi max. 80% powierzchni całkowitej terenu (24247 m<sup>2</sup>). Powierzchnia biologicznie czynna wyniesie minimalnie 4849 m<sup>2</sup>, tj. 0,4849 ha, co stanowi min. 20% powierzchni całkowitej terenu (24247 m<sup>2</sup>).

W zakresie drogi dojazdowej (na działkach 117/1, 120/7, 120/12 i 118 obręb: 0001 Baranowice) powierzchnia inwestycji obejmie ok. 4264 m<sup>2</sup>.

W związku z powyższym łączna maksymalna powierzchnia zabudowy, wraz z powierzchnią terenów utwardzonych, wyniesie maksymalnie ok. 23 662 m<sup>2</sup>.

W ramach realizacji inwestycji planuje się budowę miejsc postojowych – ok. 100 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, a także budowę dróg o łącznej długości ok. 700 m.

Przewiduje się również możliwość tymczasowej lokalizacji trzech zbiorników naziemnych do magazynowania LNG lub LPG, o pojemności 3 x 7 m<sup>3</sup>.

W zakresie planowanej inwestycji planuje się wybudowanie następujących elementów:

- 1) budynek produkcyjno – magazynowy z 3 zapleczami socjalno – biurowymi, pomieszczeniami technicznymi oraz miejscami załadowczo – rozładowczymi i towarzyszącą infrastrukturą drogową oraz techniczną;
- 2) zbiornik ppoż.;
- 3) zbiornik retencyjny;
- 4) tereny komunikacyjne (drogi, place manewrowe, chodniki i parkingi),
- 5) instalacje wewnętrzne, w tym: centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wodno-kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, wentylacyjne, odgromowe, wody przeciwpożarowej (instalacja tryskaczowa, hydranty);
- 6) infrastruktura techniczna;
- 7) ogrodzenie terenu;
- 8) wiaty śmietnikowe.

Przewidywane pomieszczenia w budynkach: części socjalno-biurowe zawierające węzły sanitarne, zespoły szatniowe dla pracowników fizycznych, pomieszczenia administracyjne, sale konferencyjne oraz pomieszczenia przygotowania i spożywania posiłków; pomieszczenie techniczne. Zabudowa zlokalizowana będzie równomiernie na terenie całej nieruchomości, z zachowaniem przepisów prawa budowlanego, warunków pożarowych i zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obiekt będzie ogrodzony.

**14. Budowa i eksploatacja zespołu magazynowo – usługowo – produkcyjno - logistycznego wraz z przestrzeniami socjalno-administracyjnymi z tow. infrastrukturą, w tym zespołami parkingów (22/2023)**

- Inwestor - Aleksandra Rzeżuchowska i Tadeusz Rzeżuchowski
- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid 65/11, 65/18, 65/10, 65/9, 97/5 obręb Nowa Wieś Wrocławska

- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na opinie ww. organów.

Zabudowa magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistyczna wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą będzie obejmować obszar o powierzchni ok. 4,8 ha, na którą składać się będzie:

- powierzchnia zabudowy - ok. 3,68 ha, w której skład wchodzi:

- powierzchnia budynków – ok. 2,32 ha,
- towarzysząca infrastruktura hali m.in. w postaci ciągów komunikacyjnych, zbiornika ppoż. oraz miejsca postojowe wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, łącznie ok. 1,42 ha,

pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia na potrzeby przedsięwzięcia - ok. 1,06 ha - jest to powierzchnia biologicznie czynna, tj. nie mniej niż 30 % ogólnej powierzchni działek.

Na przestrzeń każdej hali magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistycznej składać się będzie:

- przestrzeń magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistyczna,
- przestrzeń socjalno-administracyjną w hali.

Na obecnym etapie inwestycji (uzyskanie decyzji środowiskowej) przewiduje się realizację jednej hali:

- HALA – o powierzchni ok. 2,3 ha, w której skład wejdą: o przestrzeń magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistyczna o powierzchni ok. 2,24 ha,
- przestrzeń wielokondygnacyjną socjalno-administracyjną o powierzchni - ok. 0,06 ha (jedna kondygnacja).

Hala w zespole magazynowo-usługowo-produkcyjnym będzie budynkiem o konstrukcji żelbetowo-stalowej, o ścianach zewnętrznych pełnych z płyt warstwowych, przykryte dachem płaskim, pomalowane w niejaskrawych kolorach. Oprócz hali na terenie inwestycji znajdować się będą m. innymi: wartownie, pompownia ppoż. wraz ze zbiornikiem wody ppoż., pow. utwardzone, place manewrowe oraz parkingi w ilości:

- ok. 120 szt. miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- ok. 10 szt. miejsc postojowych dla pojazdów ciężarowych i dostawczych,
- ok. 30 szt. miejsc postojowych w dokach.

Powierzchnie użytkowe parkingów samochodowych na potrzeby planowanego przedsięwzięcia, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą obejmować będą:

- Miejsca postojowe samochodów lekkich i ciężkich wraz z miejscami postojowymi w dokach łącznej powierzchni ok. 0,2 ha
- Tow. infrastruktura ok. 0,5 ha

Czyli łącznie ok. 0,7 ha

Łączna powierzchnia parkingów wraz z towarzyszącą infrastrukturą wynosi ok. 0,7 ha,

Zespół magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistyczny będą stanowić obiekty, składające się z połączonych modułów, które mogą zostać zestawiane etapami.

Cała infrastruktura zewnętrzna i wewnętrzna umożliwi praktycznie dowolną konfigurację użytkowania.

Na potrzeby inwestycji w obiekcie zostaną zainstalowane i wydzielone strefy ładowania akumulatorów kwasowych dla wózków widłowych starszego typu lub stanowisk dla ładowania wózków nowszej generacji. Inwestor dopuszcza możliwość zamontowania w przyszłości stacji ładowania samochodów elektrycznych.

W obiekcie przewidziano również zespół pomieszczeń technicznych, m. in. pomieszczenie do przechowywania sprzętu utrzymującego obiekt w ładzie – utrzymanie zieleni, sprzątanie nawierzchni utwardzonych o każdej porze roku, również zimą, konserwacja budynków. Bramy wjazdowe tzw. Bramy zero, drive in.

15. **Budowa zespołu 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oznaczonych numerami 1A, 2A, 3A, 4C, 5B, 6B, 7C, 8A, 9A, 10A, z parkingami podziemnymi (w budynkach 1A, 2A, 3A, 8A, 9A, 10A), z usługami oraz parkingami wbudowanymi w parterach (w budynkach 4C, 7C) wraz z urządzeniami budowlanymi (27/2023)**

- Inwestor - Sanbet Fabryka Betonu Wiesława, Stefan Piotrowscy spółka jawna z siedzibą w Ślęzie, ul. Tulipanowa 2, 55-040 Ślęza
- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 72/6 AM-26 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na opinie ww. organów.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie garaży i parkingów wraz z drogami dojazdowymi na terenie działki 72/6 AM- 26, w miejscowości Kąty Wrocławskie. W ramach przedsięwzięcia zostaną wybudowane:

- garaże podziemne – o powierzchni około 0,45 ha
  - garaże naziemne – o powierzchni około 0,13 ha
  - parkingi (miejsca postojowe wraz z drogami manewrowymi) - o powierzchni około 0,14 ha
- Garaże i parkingi zostaną wykonane w związku z budową zespołu 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oznaczonych numerami 1A, 2A, 3A, 4C, 5B, 6B, 7C, 8A, 9A, 10A, z usługami wraz z urządzeniami budowlanymi.

W ramach projektowanej zabudowy mieszkaniowej powstanie infrastruktura towarzysząca w postaci garaży i parkingów wraz z drogami dojazdowymi. Założenie projektowe obejmuje budowę 10 budynków mieszkalnych. Dla 6 budynków przewiduje się budowę garaży podziemnych. Dla 2 budynków przewiduje się budowę garaży wbudowanych w parterach budynków. Planowana jest budowa obiektów w technologii tradycyjnej. Garaże będą stanowić część projektowanych budynków. Budynki zostaną wykonane w technologii tradycyjnej, charakteryzującej się następującymi etapami inwestycyjnymi:

- Etap I wykonanie fundamentu -początek prac stanowi wykop pod fundament i ewentualna wymiana gruntu (w zależności od właściwości nośnych gruntu rodzimego). Następnie przeprowadzane jest wykonanie fundamentu w postaci zbrojonych ław lub płyty. Konstrukcja fundamentu zostaje dokładnie zabezpieczona termicznie i przeciwwilgociowo. Etap ten obejmuje również wykonanie dojsć instalacji wodno-kanalizacyjnej. Następnie wykonywane zostają ściany fundamentowe.
- Etap II wykonanie konstrukcji ścian murowanych - etap ten obejmuje wykonanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych domu poprzez murowanie z odpowiednio dobranego materiału (np. silikaty). Styk muru z powierzchnią fundamentu zostaje szczelnie zabezpieczony przed działaniem wilgoci. Możliwe jest też wykorzystanie gotowych elementów prefabrykowanych.
- Etap III wykonanie konstrukcji stropów – stropy zaprojektowano jako prefabrykowane elementy.
- Etap IV montaż stolarki okiennej i drzwiowej - Stolarka okienna części mieszkalnej budynków.
- Etap V wykonanie dachu.
- Etap VI ocieplenie budynku - do poszycia ścian zewnętrznych od strony elewacji montowane zostają płyty styropianowe przy pomocy kołków montażowych. Grubość warstwy styropianu związana jest ściśle z oczekiwanym współczynnikiem przenikania ciepła przegrody.
- Etap VII wykonanie elewacji
- Etap VIII wykonanie instalacji
- Etap IX wykończenie ścian wewnętrznych i stropów.

Dodatkowo przewiduje się miejsca postojowe na terenie objętym przedsięwzięciem. Parkingi zostaną wykonane z kostki betonowej lub materiału o podobnych właściwościach. W pierwszej kolejności zostanie wykonany wykop i ewentualna wymiana gruntu (w zależności od właściwości nośnych gruntu rodzimego). Następnie podłoże zostaje ustabilizowane przy pomocy kruszywa łamanego

i podsypki piaskowo- cementowej na której układana jest kostka. Odwodnienie parkingów zostanie zapewnione poprzez projektowane wpusty deszczowe i zewnętrzną instalację kanalizację deszczową. Docelowo wody opadowe i roztopowe zostaną odprowadzone do kanalizacji zewnętrznej.

### **Wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach:**

#### ***1. Budowa dróg w Kątach Wrocławskich w obrębie obszarów 1KDD, 2KDD, 3KDD, 5KDD, 1KDL, 3KDL wraz z sieciami, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do odbiornika, kanalizacji kablowej i oświetleniem, AR-26 obręb Kąty Wrocławskie – miasto.***

Inwestor: Sanbet Fabryka Betonu Wiesława, Stefan Piotrowscy spółka jawna z siedzibą w Ślęzie, ul. Tulipanowa 2, 55-040 Śleza

Planowana inwestycja polega na budowie dróg wraz z infrastrukturą i sieciami na terenie przyszej zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Powierzchnia terenu zajętego w okresie budowy planowanego przedsięwzięcia wyniesie około 23563 m<sup>2</sup>. Teren, na którym planowana jest budowa infrastruktury technicznej stanowią ulice i drogi o nawierzchni z kostki betonowej oraz tłucznia. Infrastruktura techniczna zostanie ułożona w gruncie pod powierzchnią terenu. Projektowane sieci ułożone będą pod nawierzchnią jezdni projektowanych dróg. W miejscach przebiegu rurociągów kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na powierzchni terenu po zakończeniu inwestycji, będą widoczne jedynie włazy studzienek.

#### ***2. Budowa hali magazynowo - produkcyjnej wraz z zapleciami socjalno-biuroowymi oraz infrastrukturą techniczną i towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon ul. Nowowiejskiej, dz. nr 60, 62, 63/2, 64/2 (AM 25, jednostka ewidencyjna Kąty Wrocławskie, obręb Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie).***

Inwestor: 7R PROJEKT 60 Sp. z o.o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie hali magazynowo - produkcyjnej wraz z zapleciami socjalno-biuroowymi oraz infrastrukturą techniczną i towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon ul. Nowowiejskiej. Powierzchnia całkowita objęta przekształceniem terenu w związku z realizacją inwestycji (zakres opracowania projektowego) wynosi ok. 8,33 ha. Przedsięwzięcie będzie działać w obszarze usług logistycznych i produkcyjnych z wykorzystaniem obiektu pod wynajem dla zewnętrznych firm. Projekt zakłada budowę hali magazynowo - logistycznej (m.in. system wysokiego regałowania) z rampami oraz zapleciami socjalno-biuroowymi. Projektowany obiekt może być przeznaczony do wynajmu powierzchni celem produkcji lekkiej (np. konfekcjonowanie towarów), magazynowania i dystrybucji (logistyki) np. artykułów przemysłowych o dużych gabarytach czy towarów typu np. części samochodowe, podzespoły maszyn, artykuły drogerijne, wyroby i półwyroby z tworzyw sztucznych, i innych zależnie od wymogów dzierżawcy powierzchni magazynowej.

- 2) Na dzień 21 sierpnia 2023 r. wpłynęło 67 wniosków o dofinansowanie do wymiany źródeł ogrzewania i instalacji OZE z programu gminnego na łączną kwotę 383 212,00 zł.
  - podpisano 52 umowy na łączną kwotę 313 462,00 zł.
  - przeprowadzono oględziny na nieruchomościach w celu weryfikacji dokumentacji pod kątem spełnienia warunków przyznania dofinansowania
- 3) Na dzień 21 sierpnia 2023 r. wpłynęło 7 wniosków o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kąty Wrocławskie na łączną kwotę 30 750,00 zł.  
Podpisano 6 umów na łączną kwotę 26 750,00 zł.

#### 4) Wykonywano na bieżąco prace związane z zadaniami Wydziału, m.in.:

##### 1. Prowadzenie spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów w oparciu o ustawę o ochronie przyrody:

- przeprowadzono oględziny w terenie w związku ze zgłoszeniami zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych oraz wnioskami o wydanie zezwoleń na usunięcie drzew.
- wydano 9 decyzji dot. wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów z nieruchomości,
- wydano 3 zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew oraz sporządzono 13 adnotacji o milczącym załatwieniu sprawy.

##### 2. Prowadzenie spraw związanych z gospodarką wodno-ściekową w oparciu o ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach:

- weryfikacja sprawozdań podmiotów świadczących usługi w zakresie odbioru nieczystości płynnych
- kontrola właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników przydomowych oczyszczalni ścieków

Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2, 3a i 3b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:

- przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych
- gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków;
- pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1, ww. ustawy właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych przez okazanie takich umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

W myśl art. 6 ust. 5a i 5aa ww. ustawy wójt, burmistrz lub prezydent miasta kontroluje posiadanie umów, o których mowa w ust. 1, dowody uiszczenia opłat za usługi, o których mowa w ust. 1, lub inny sposób udokumentowania wykonania obowiązków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3b. Wójt, burmistrz lub prezydent miasta jest obowiązany prowadzić kontrolę co najmniej raz na dwa lata zgodnie z planem kontroli, określającym co najmniej wykaz podmiotów podlegających kontroli w okresie kontrolowanym.

W związku z powyższym w okresie międzysesyjnym wysłano 269 wezwań dotyczących przedłożenia umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych oraz dowodów uiszczenia opłat za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych dla 147 nieruchomości.

##### 2. Przeprowadzono kontrole nieruchomości w związku ze zgłoszeniami dotyczącymi nielegalnego spalania odpadów.

##### 3. Na bieżąco wydawane są informacje o środowisku i jego ochronie oraz informacje publiczne.

##### 4. Wydano 9 zaświadczeń potwierdzających wypłacenie na rzecz gospodarstwa domowego dodatku węglowego.

##### 5. Uporządkowano dzikie wysypiska odpadów w Nowej Wsi Wrocławskiej oraz na terenie Cichej Doliny w Kątach Wrocławskich

## **IX. Wydział Podatków i Opłat**

### **WYMIAR PODATKÓW I OPŁAT:**

1. Wydano 275 decyzji podatkowych.
2. Wydano 47 zaświadczeń.
3. Wydano 44 postanowienia w sprawach podatkowych.
4. Zweryfikowano 148 zmian z Powiatowego Zakładu Katastralnego.
5. Wezwano 156 podatników do złożenia informacji/deklaracji podatkowych w celu zaktualizowania nieruchomości do opodatkowania oraz wyjaśnień odnośnie opłaty za odpady.
6. Udzielono 11 odpowiedzi na zapytania z KRUS-u, Urzędów Skarbowych, Komornika Sądowego.
7. Wysłano 13 pism w sprawach opłaty za odpady.
8. Przygotowano listy członków Izby Rolniczej uprawnionych do głosowania w wyborach do Rad Powiatowych Izby Rolniczej.
9. Wydano indywidualną interpretację przepisów prawa podatkowego.

### **EGZEKUCJA PODATKÓW I OPŁAT:**

1. Wystawiono 548 upomnień.
2. Wystawiono 109 tytułów wykonawczych do urzędów skarbowych.
3. Dokonano 108 aktualizacji tytułów wykonawczych.
4. Wykonano 158 telefonów oraz wysłano 13 maili do podatników z informacją o zaległościach podatkowych.
5. Sporządzono 31 kart obiegowych w sprawie przedawnienia zaległości podatkowych.

Zaksięgowano 3.778 szt. wpłat podatników na kwotę 10.591.135,97 zł.

Do wydziału wpłynęło 850 pism (dane z BOK),

Bieżąca obsługa podatników – ponad 1600 podatników zgłosiło się do wydziału podatków.

## **X. Wydział Transportu**

1. Wydział Transportu realizuje wdrożenie nowego operatora Gminnej Komunikacji Autobusowej: AUTO SERWIS KRZYSZTOF KOWAL ul. Spółdzielcza 19, 55-080 Kąty Wrocławskie, wyłonionego w przetargu nieograniczonego pn.: „Świadczenie usług przewozowych w ramach publicznego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Kąty Wrocławskie”.
2. Podpisano Porozumienie trójstronne w zakresie dofinansowania województwa dolnośląskiego na realizację dodatkowych połączeń na linii kolejowej nr 274 na trasie Kąty Wrocławskie – Wrocław-Kąty Wrocławskie.
3. Podpisano porozumienie z Gminą Wrocław w zakresie funkcjonowania linii aglomeracyjnych 9xx. Od 1 października zwiększa się możliwości zakupu biletów na te linie: bezpośrednio w automatach biletowych w autobusach , za pomocą strony www, lub biletów okresowych w ramach systemu UrbanCard.
4. Zlecono wykonanie usługi polegającej na wymianie szyby w wiacie przystankowej w miejscowości Kębłowice.
5. Zlecono wykonanie projektu organizacji ruchu dla nowych przystanków w ciągu dróg gminnych wewnętrznych, w ciągu dróg gminnych publicznych - wysłano do zaopiniowania do Komendanta Miejskiego Policji we Wrocławiu oraz do zatwierdzenia przez Starostwo Powiatowe we Wrocławiu.
6. Rozliczono zrealizowane usługi przewozowe za miesiąc czerwiec i lipiec z Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych.
7. Rozliczono utrzymanie dwóch stacji Wrocławskiego Roweru Miejskiego terenie gminy za czerwiec i lipiec.

Na obu stacjach w Smolcu i Mokronosie Górnym:

– w czerwcu

wypożyczeń: 395, średnia dziennie 10, weekend średnia 21

zwrotów: 410, średnia dziennie 11, weekend średnia 20,

– w lipcu

wypożyczeń: 347, średnia dziennie 7, weekend średnia 13

zwrotów: 382, średnia dziennie 12, weekend średnia 13,

8. Na bieżąco informowano mieszkańców za pośrednictwem gminnej strony internetowej o zmianach w komunikacji publicznej na liniach 8x oraz 9xx spowodowanych remontami dróg.
9. Sporządzono i wydano licencje w ilości: 21 szt. oraz wypisy w ilości: 78 szt. na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu taksówką.
10. W dniu 31 lipca 2023 r. została przeprowadzona kontrola problemowa w Wydziale Transportu UMiG w Kątach Wrocławskich, której przedmiotem było prawidłowe wykorzystanie środków w ramach Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie.
11. Odpowiadano na bieżące maile oraz zapytania w sprawie funkcjonowania i działania Transportu Publicznego w Gminie.
12. Kontynuowano pracę, sporządzanie pism/wystąpień do zarządców drogi na administrowanym terenie w sprawie utworzenia nowych przystanków autobusowych dla Gminnej Komunikacji Autobusowej.
13. Zaktualizowano stronę internetową UMiG Kąty Wrocławskie – zakładka Transport Publiczny.
14. Zakończono zbieranie ankiet w ramach badania potrzeb przewozowych mieszkańców Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie. Mieszkańcy gminy wypełnili 786 ankiet.
15. Naprawiono tablicę przystankową w miejscowości Sadkówek (zadanie zrealizowano własnymi siłami).

## **XI. Wydział Promocji**

1. Bieżąca aktualizacja strony www Gminy – m.in. zamieszczanie informacji i materiałów do pobrania, aktualizacja poszczególnych podstron, przygotowywanie grafik dopasowanych do specyfikacji witryny.
2. Bieżące prowadzenie profilu Gminy w serwisie Facebook – dostosowanie contentu profilu do grupy docelowej, tworzenie treści i publikacja postów. Codzienne administrowanie profilem, w tym moderowanie komentarzy oraz udzielanie odpowiedzi na wiadomości prywatne. Analizowanie statystyk i odwiedzin profilu w celu ewentualnej modyfikacji zamieszczanych treści, ustawienie i optymalizacja kampanii Facebook Ads.
3. Organizacja Gminnych Obchodów Dnia Seniora
4. Planowanie i realizacja działań przygotowawczych przed akcją Zielone Kąty #3
5. Opracowanie, redakcja oraz skład wraz z korektą biuletynu gminnego Kątem Oka. Nadzór nad drukiem biuletynu oraz jego kolportażem, w tym każdorazowa weryfikacja punktów kolportażu.
6. Bieżący kontakt z mediami – przygotowywanie materiałów na indywidualne zapytania mediów, koordynacja nagrań.
7. Przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby bieżącej pracy urzędu i jednostek.
8. Wykonanie gadżetów gminnych brandowanych logotypem gminy, służących do promocji gminy podczas wydarzeń kulturalno-rozrywkowych organizowanych na terenie gminy oraz przygotowanie pakietów promocyjnych na bieżące wydarzenia w gminie w tym okresie.
9. Realizowanie bieżącej pracy urzędu związanej z promocją gminy oraz uczestnictwem Burmistrza i Zastępcy Burmistrza w wydarzeniach gminnych oraz oficjalnych spotkaniach (m.in. imprezy sportowe, świąteczne).
10. Przygotowanie ulotek i plakatów informacyjnych (citylighty, plakaty urzędowe, dzień seniora, dożynki),
11. Zebranie ofert pod kątem planowanych zadań,
12. Kontakt z podmiotami zainteresowanymi współpracą w gminnych akcjach promocyjnych,
13. Opracowanie i wdrażanie planu kampanii Zamelduj się w Gminie Kąty Wrocławskie. Rozpoczęcie kampanii Facebook Ads oraz rozpoczęcie działań związanych z wprowadzeniem Karty Mieszkańca.



14. Przygotowania do wykonania muralu pamiątkowego promującego gminę – kontakt z konserwatorem zabytków, przygotowanie koncepcji projektu, rozeznanie rynku pod kątem projektanta i ekipy wykonawczej.
15. Koordynacja działań związanych z wyposażeniem psiego placu.

## **XII .Wydział Spraw Obywatelskich**

### **Zakres zadań wykonywanych w Urzędzie Stanu Cywilnego obejmował:**

1. Sporządzonych aktów stanu cywilnego - 212
2. Wydanych odpisów aktów stanu cywilnego - 747
3. Sporządzonych przypisków w księgach stanu cywilnego - 394
4. Wydanych zaświadczeń o braku przeszkód do zawarcia małżeństwa konkordatowego - 8
5. Przyjętych zapewnień do ślubu cywilnego - 17
6. Udzielonych ślubów cywilnych – 33
7. Wysłanych zleceń zmigrowania aktów stanu cywilnego do innych USC - 109
8. Zmigrowanych aktów stanu cywilnego na zlecenie innego USC do Źródła – 101
9. Wpisanych wzmianek w aktach stanu cywilnego - 141
10. Usuniętych niezgodności w bazie PESEL - 75
11. Wykonanych sprostowań i uzupełnień aktów stanu cywilnego w formie czynności materialno-technicznej - 81
12. Wydanych decyzji o zmianie imion i nazwisk - 2
13. Umiejscowionych zagranicznych aktów stanu cywilnego - 127
14. Wydanych zaświadczeń o wyznaczonym terminie ślubu cywilnego - 1
15. Przyjętych uznań ojcostwa - 8
16. Wydanych zaświadczeń potwierdzające uznanie ojcostwa - 8
17. Wydanych zaświadczeń o stanie cywilnym - 4
18. Wydanych zaświadczeń o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą - 0
19. Wydanych zezwoleń na zawarcie małżeństwa przed upływem miesiąca - 1
20. Wydanych wielojęzycznych standardowych formularzy do dokumentu wydanego przez USC - 2

### **Zakres zadań wykonywanych w Wydziale Spraw Obywatelskich obejmował:**

#### **Działalność Gospodarcza:**

Przyjęte wnioski z działalności gospodarczej, w tym:

- zarejestrowanie działalności gospodarczej - 11
- wykreślenie - 10
- zawieszenie - 15
- wznowienie - 8
- zmiana we wpisie - 21
- wydane jednorazowe zezwolenia na sprzedaż alkoholu – 6
- wydanie stałych zezwoleń na sprzedaż alkoholu - 13

#### **Meldunki:**

1. Wszczęte postępowania o wymeldowanie i zameldowanie - 5
2. Ilość wydanych decyzji o wymeldowaniu - 1
3. Ilość wydanych decyzji o niewymeldowaniu - 0
4. Ilość umorzonych postępowań - 2
5. Ilość nierozpoznanych wniosków ze względu na nieuzupełnienie braków - 1
6. Ilość wydanych decyzji o zameldowaniu - 0
7. Ilość postępowań w toku - 15
8. Ilość odwołań od decyzji - 0
9. Ilość udostępnionych danych z ewidencji ludności i dowodów osobistych - 108

**Dowody osobiste:**

1. Przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego – 585
2. Wydane dowody osobiste – 605
3. Unieważnione dowody osobiste z różnych przyczyn – 363

**Ewidencja ludności:**

1. Ilość osób zameldowanych na pobyt stały – 112
2. Zgłoszenie powrotu z przyjazdu poza granice RP/zgłoszenie wyjazdu poza granice RP- 1/1
3. Ilość osób zameldowanych na pobyt czasowy – 92
4. Ilość osób przemeldowanych w obrębie gminy – 31
5. Ilość osób wymeldowanych - 40
6. Ilość wydanych na wniosek zaświadczeń o zameldowaniu – 112
7. Ilość nadanych numerów PESEL – 40
8. Zgony - 35

**Świadczenia na rzecz obrony** – wydano 3 decyzje w sprawie świadczeń na rzecz obrony.

Statystyka na dzień 2023-08-22

STATYSTYKA LICZBY MIESZKAŃCÓW		
MIEJSCOWOŚĆ	POBYT STAŁY	POBYT CZASOWY
KĄTY WROCŁAWSKIE	6468	130
BARANOWICE	100	2
BLIŻ	88	2
BOGDASZOWICE	609	4
CESARZOWICE	155	1
CZERŃCZYCE	265	0
GĄDÓW	249	0
GNIECHOWICE	1482	13
GÓRZYCE	116	0
JASZKOTLE	128	8
JURCZYCE	136	0
KAMIONNA	132	2
KĘBŁOWICE	197	1
KILIANÓW	240	3
KOZŁÓW	91	0
KROBIELOWICE	166	0
KRZEPTÓW	857	66
MAŁKOWICE	486	5
MOKRONOS DOLNY	421	7
MOKRONOS GÓRNY	696	10
NOWA WIEŚ KĄCKA	309	6
NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	291	4
PEŁCZNICA	373	5
PIETRZYKOWICE	747	24
ROMNÓW	107	0
RÓŻANIEC	30	0
RYBNICA	97	5
SADKÓW	870	6
SADKÓWEK	43	0
SADOWICE	458	7

SAMOTWÓR	210	0
SKAŁKA	195	2
SMOLEC	6158	176
SOKOLNIKI	121	0
SOŚNICA	231	1
STARY DWÓR	68	0
STOSZYCE	76	1
STRADÓW	156	0
STRZEGANOWICE	257	2
SZYMANÓW	66	0
WOJTKOWICE	209	0
WSZEMIŁOWICE	113	0
ZABRODZIE	295	3
ZACHOWICE	643	1
ZYBISZÓW	131	0
<b>SUMA</b>	<b>25336</b>	<b>497</b>

### STATYSTYKA LICZBY CUDZOZIEMCÓW

MIEJSCOWOŚĆ	OBYWATELSTWO	POBYT STAŁY	POBYT CZASOWY
KĄTY WROCŁAWSKIE			
	BIAŁORUSKIE	1	11
	CZESKIE	1	
	FRANCUSKIE	1	
	HISZPAŃSKIE	1	
	INDYJSKIE	1	1
	MAROKAŃSKIE		1
	NIEMIECKIE	2	1
	ROSYJSKIE	1	5
	SZWEDZKIE	1	
	TURECKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	7	61
	WĘGIERSKIE	1	
BARANOWICE			
	SŁOWACKIE	1	2
	UKRAIŃSKIE		
BLIŻ			
	UKRAIŃSKIE	2	2
BOGDASZOWICE			
	TUNEZYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	1	
CESARZOWICE			
	BIAŁORUSKIE	1	1
	PORTUGALSKIE	1	
	RUMUŃSKIE	1	
CZERŃCZYCE			
	PORTUGALSKIE	1	
GĄDÓW			
	ROSYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	1	
	UZBECKIE	4	

GNIECHOWICE			
	BEZPAŃSTWOWCY	1	
	BIAŁORUSKIE		3
	MEKSYKAŃSKIE	1	
	NIEMIECKIE	1	
	REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1	
	STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1	
	TUNEZYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	2	4
JASZKOTLE			
	UKRAIŃSKIE		3
JURCZYCE			
	IRLANDZKIE	1	
KAMIONNA			
	BIAŁORUSKIE		2
KILIANÓW			
	NIEMIECKIE		1
	UKRAIŃSKIE	1	
KRZEPTÓW			
	BIAŁORUSKIE	4	21
	HOLENDESKIE		1
	PORTUGALSKIE	2	
	IRLANDZKIE		1
	REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)		2
	UKRAIŃSKIE	2	24
	WIELKIEJ BRYTANII	1	
	WŁOSKIE		
MAŁKOWICE			
	UKRAIŃSKIE	1	2
MOKRONOS DOLNY			
	NIEMIECKIE	1	
	WŁOSKIE	1	
	DEMOKRATYCZNEJ REPUBLIKI KONGA (D. ZAİR)		1
	UKRAIŃSKIE		5
MOKRONOS GÓRNY			
	NIEMIECKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	2	3
	WŁOSKIE	3	
NOWA WIEŚ KAĆKA			
	UKRAIŃSKIE		2
NOWA WIEŚ WROCLAWSKA			
	ROSYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	3	3
PIETRZYKOWICE			
	BIAŁORUSKIE		1
	CHIŃSKIE	10	1
	INDONEZYJSKIE		1
	PORTUGALSKIE	1	

	REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)		2
	ROSYJSKIE		
	UKRAIŃSKIE	3	5
	UZBECKIE		3
	WŁOSKIE	1	
RYBNICA			
	UKRAIŃSKIE	4	
SADKÓW			
	FIŃSKIE	1	
	FRANCUSKIE	1	
	HISZPAŃSKIE	1	
	HOLENDRSKIE	6	
	UKRAIŃSKIE		3
	WIELKIEJ BRYTANII	5	
SADOWICE			
	UKRAIŃSKIE		
	MEKSYKAŃSKIE		1
SKAŁKA			
	NIEMIECKIE		
SMOLEC		1	
	ALGIERSKIE	1	
	BELGIJSKIE	1	
	BIAŁORUSKIE	11	31
	CHIŃSKIE		1
	EGIPSKIE		1
	FRANCUSKIE	3	2
	GABONU		1
	HOLENDRSKIE	1	
	INDYJSKIE		4
	JORDAŃSKIE		1
	KOREI PÓLNOCNEJ	1	
	MONGOLSKIE	1	
	MOLDAWSKIE		1
	NIEMIECKIE	6	1
	PORTUGALSKIE	2	
	REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	2	2
	ROSYJSKIE	2	2
	RUMUŃSKIE	1	2
	SERBSKIE		1
	STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI		
	SŁOWACKIE	2	
	SZWEDZKIE	1	
	TURECKIE		6
	UKRAIŃSKIE	20	70
	WĘGIERSKIE	1	
	WIELKIEJ BRYTANII	4	
	WŁOSKIE	1	
STRZEGANOWICE			
	NIEMIECKIE	1	

	TURECKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	2	1
SZYMANÓW			
	WIELKIEJ BRYTANII	2	
WOJKOWICE			
	ROSYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	2	
WSZEMIŁOWICE			
	UKRAIŃSKIE	1	
ZABRODZIE			
	IRLANDZKIE	2	
	ROSYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE		3
ZACHOWICE			
	STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1	

  
 BURMISTRZ  
*mgr Julian Żygadło*