

**Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z działalności w
okresie między sesjami
tj. od dnia 27.08.2021r do 29.09.2021r.**

I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji

1. W dniu 07.09.2021 r. zostały złożone dokumenty złożone do powiatowego nadzoru budowlanego o pozwolenie na użytkowanie wykonanej sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze ulicy Gwieździstej, Sosnowej i Czereśniowej, dotyczącego zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wschód – etap II – Mokronos Dolny”.
2. Trwają prace budowlane dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wschód – etap III – Mokronos Górny” wykonywane są końcowe przyłącza w al. Jodłowej wraz z przepompownią ścieków P5-MG. Trwają prace kanalizacji sanitarnej w ul. Wrocławskiej oraz na docinku przy skrzyżowaniu ul. Radosnej z Wrocławską.
3. Został wyłoniony wykonawca zadania pn. „Przebudowa ul. Krótkiej w Kątach Wrocławskich”. wykonawca zadania jest firma Mabud s.c. M. Chojecki, A. Atras z siedzibą we Wrocławiu. Został przekazany plac budowy. Wykonawca jest w trakcie opracowywania tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy. Umowny termin wykonania zadania to 06.12.2021 r.
4. Trwa postępowanie przetargowe na wyłonienie Wykonawcy zadania pn. „Budowa ul. Różanej i ul. Storczykowej w Kątach Wrocławskich”.
5. Została komisyjnie odebrana ścieżka rowerowa na odcinku Nowa Wieś Kącka – Kąty Wrocławskie. Trwają prace przy budowie ścieżki rowerowej na odcinku Sadków - Sadowice – przejazd kolejowy. Uzyskano decyzje na wycinkę kolidujących drzew wzdłuż budowanej ścieżki. Wycinka drzew zostanie zlecona osobnym zleceniem.
6. Trwają prace odbiorowe wyremontowanej drogi na odcinku Gniechowice – Górzycy.
7. Dla obiektu nowo wybudowanego przedszkola i żłobka przy ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich uzyskano niezbędne, przed otwarciem placówek, opinie sanitarne oraz dokumenty potwierdzające spełnienie przez obiekt przepisów przeciwpożarowych.
8. Zrealizowano do placówek przedszkola i żłobka przy ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich dostawę sprzętu elektronicznego (komputery, drukarki, oprogramowanie, itp.).
9. Zrealizowano dostawę wyposażenia meblowego, kuchennego i jadalni do przedszkola i żłobka przy ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich.
10. Trwa realizacja dostawy mebli, pomocy dydaktycznych i zabawek do przedszkola i żłobka przy ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich.
11. Wystosowane zostało wystąpienie do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o udostępnienie danych na potrzeby weryfikacji pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie do Rowu Kąteckiego wód opadowych i roztopowych w rejonie ulic Legionów i Sybiraków w Kątach Wrocławskich.

12. W ramach aktualizacji projektu budowlanego na realizację zadania inwestycyjnego: Budowa świetlicy wiejskiej wraz z kuźnią talentów w Sadkowie trwa uzgadnianie koncepcji projektowej przedstawionej przez projektanta.
13. W wyniku zakończonej weryfikacji wniosku o płatność dotyczącego operacji pn. „Budowa terenu rekreacyjnego w miejscowości Czernczyce” (zrealizowanej z udziałem środków EFRROW w ramach PROW na lata 2014-2020) uzyskano dotację w kwocie 41 656,60 zł stanowiącą refundację poniesionych wydatków.
14. Opracowano i złożono wnioski o dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. W ramach naboru Gmina Kąty Wrocławskie złożyła 2 wnioski o dofinansowanie na następujące zadania:
 - 1) Przebudowa ulicy Daszyńskiego w Kątach Wrocławskich.
 - 2) Remont drogi gminnej w miejscowości Zachowice ul. Piwna.
15. Opracowano i złożono wniosek o udzielenie dotacji z funduszu solidarnościowego Stowarzyszenia Aglomeracji Wrocławskiej na dofinansowanie zadania pn. Wyposażenie budynków dworców w Smolcu i w Kątach Wrocławskich”. W dniu 17 września br. Zarząd Stowarzyszenia Aglomeracja Wrocławska przyznał Gminie Kąty Wrocławskie dotację w wysokości 200 000 zł na realizację wnioskowanego zadania.
16. Zakończono i odebrano wszystkie prace budowlane dotyczące remontów dachów placówek oświatowych w następujących lokalizacjach:
 - 1) Szkoła Podstawowa nr 1 w Kątach Wrocławskich ulica 1-Maja 59
 - 2) Szkoła Podstawowa nr 2 w Kątach Wrocławskich ul. Brzozowa 6
 - 3) Przedszkole w Kątach Wrocławskich, ul. Drzymały 4
 - 4) Szkoła Podstawowa w Gniechowicach, ul. Szkolna 4
17. Zakończono i odebrano roboty budowlane dotyczące remontu ogrodzenia przy świetlicy wiejskiej w Strzeganowicach.
18. Trwa realizacja umowy w sprawie opracowania dokumentacji projektowej dotyczącej remontu pomieszczeń w budynku świetlicy wiejskiej w Zabrodziu.
19. Zakończono i odebrano roboty budowlane dotyczące przyłącza wody użytkowej wraz z zabudową rur płytami G-K w budynku świetlicy wiejskiej w Gądowie.
20. Zakończono i odebrano roboty budowlane dotyczące dostawy i montażu rozdzielającej ścianki systemowej w toalecie w budynku świetlicy wiejskiej w Zachowicach.
21. Trwa realizacja umowy i dotyczącej zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku garażowego OSP w Smolcu”
22. Trwa realizacja umowy i dotyczącej zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie terenu - kontener szatniowy na boisku w Bogdaszowicach”
23. Trwa realizacja umów dotyczących pełnienia nadzoru inwestorskiego dotyczącego zadań inwestycyjnych pn. „Zagospodarowanie terenu - kontener szatniowy na boisku w Bogdaszowicach” oraz „Budowa budynku garażowego OSP w Smolcu”
24. Trwa remont systemu odwodnienia dachu oraz kominów w budynku Szkoły Podstawowej w Małkowicach.

25. Zlecono i odebrano roboty polegające na naprawie rynny w budynku świetlicy wiejskiej w Małkowicach.
26. Zlecono roboty polegając na wymianie palnika w kotle c.o. w budynku świetlicy wiejskiej w Pietrzykowicach.
27. Podpisano umowę na roboty budowlane dotyczące remontu tarasu i cokołu budynku świetlicy wiejskiej w Sośnicy.
28. Podpisano zlecenie dotyczące naprawy rolet zewnętrznych w budynku świetlicy wiejskiej w Kilianowie.
29. Podpisano zlecenie dotyczące wymiany jednostki zewnętrznej klimatyzacji w budynku świetlicy wiejskiej w Cesarzowicach.

WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH PRZETARGÓW w terminie wrzesień 2021 r.

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Przebudowa drogi ul. Storczykowa i ul. Różana w Kątach Wrocławskich</p> <p><i>Trwa procedura, przed wyborem, najkorzystniejsza oferta:</i></p> <p>Pro Investments Poland sp. z o.o. ul. Wrocławska 118, 55-002 Kamieniec Wrocławski z ceną oferowaną: 481 000,00 zł brutto</p>
2	Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Budowa budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie</p> <p>- postępowanie w trakcie rozstrzygnięcia; - złożono 5 ofert w tym (najkorzystniejsza PRE-FABRYKAT – 62 916 883,99)</p>
3	Wydział dróg i transportu	<p>Wykonanie nakładki asfaltowej w Sośnicy d zew nr 119dr, w ramach zadania pn.: „Modernizacja poboczy dróg – chodniki i nakładki asfaltowe</p> <p><u>podpisana umowa:</u></p> <p>MABUD INWEST s. z o.o. Pełcznica 34A, 55-080 Kąty Wrocławskie cena ofertowa brutto – 132 869,64 zł; okres gwarancji – 37 miesięcy.</p>
4	Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>„Przebudowa ul. Krótkiej w Kątach Wrocławskich”</p> <p><u>Podpisana umowa:</u></p> <p>MABUD S.C. M. Chojecki, A. Atras ul. Kluczborska 26/31, 50-322 Wrocław</p>

		Z oferowaną ceną : 300 533,59 zł brutto ; Okres gwarancji: 72 m-cy
5	Wydział dróg i transportu	<p>„Zakup i wyniesienie znaków drogowych i urządzeń bezpieczeństwa drogowego w ramach zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu w obszarze ograniczonym drogami wojewódzkimi nr 362 – 346 – linia PKP w miejscowości Kąty Wrocławskie”</p> <p>Wyłoniony wykonawca:</p> <p>Zakład Usługowy KOM BŁYSK Sylwia Kołcz</p> <p>Ul. Czysta 5c/5 Gniechowice</p> <p>55-080 Kąty Wrocławskie z cena oferowaną: 93.459,09 zł brutto</p>
6	Wydział Dróg i Transportu	<p>Wykonanie podwójnego powierzchniowego utrwalenia ul. Szafranowej w Kątach Wrocławskich emulsją i klinowanie grysem”</p> <p><u>Umowa podpisana:</u></p> <p>MABUD S.C.M. Chojecki, A. Atras</p> <p>ul. Kluczborska 26/31, 50-322 Wrocław</p> <p>Cena brutto – 169 000,00 zł, Okres gwarancji – 48 miesięcy</p>
7	Wydział Dróg i Transportu	<p>Zimowe utrzymanie dróg gminnych na obszarze pozamiejskim Gminy Kąty Wrocławskie w sezonie 2021/2022</p> <p><i>Postępowanie w przygotowaniu</i></p>
8	Wydział Finansowy	<p>Udzielenie długoterminowego kredytu bankowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego dla Gminy Kąty Wrocławskie w 2021r. oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań</p> <p>Ocena ofert:</p> <p>Złożono 3 oferty, najniższa cena Bank Gospodarstwa Krajowego 990 883,59 zł</p>
9	Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>”Poprawa bezpieczeństwa pieszych w ciągu drogi wojewódzkiej nr 346 przy ul. 1 Maja w Kątach Wrocławskich”</p> <p><i>Postępowanie w przygotowaniu</i></p>
10	Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Dostawa wyposażenia meblowego do budynków dworców w Smolcu i Kątach Wrocławskich na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego: „Wyposażenie budynków dworców w Smolcu i Kątach Wrocławskich”</p> <p>Ocena ofert (otwarcie 24.09.2021r.)</p> <p>Wpłynęło 5 ofert – najniższa cena 278 336,70 zł, najwyższa cena 533 524,80 zł</p>

II. Wydział Dróg i Transportu

1. Zakończono zadania pn. „ remont drogi gminnej (ulica Leśna) w miejscowości Jurczyce”, „remont drogi na działce nr 119 w miejscowości Sośnica” oraz „utwardzenie powierzchniowe ulicy Szafranowej” w Kątach Wrocławskich.
2. Trwają prace związane z remontem z odwodnieniem na ulicy Jagodowej w miejscowości Krzeptów „.
3. Zakończono prace przy odtworzeniu oznakowania poziomego oraz oznakowania urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego na drogach gminnych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
4. Otrzymano pozytywną decyzję Starosty powiatu wrocławskiego na wycinkę drzewa przy drodze gminnej nr 107185D w miejscowości Mokronos Górny i przy drodze gminnej wewnętrznej nr 9/2dr w miejscowości Zabrodzie.
5. Zlecono i wykonano remont wpustu ulicznego kanalizacji deszczowej na ulicy Staszica w Kątach Wrocławskich,
6. Zlecono i wykonano mycie i sprzątanie wiat przystankowych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie oraz „ Witaczy” na rogatek miasta i gminy.
7. Wykonano remont pobocza przy ulicy Sikorskiego (teren po byłym kiosku Ruchu) w Kątach Wrocławskich.
8. W trakcie realizacji są przeglądy oraz mycie pojemników na piasek do akcji zimowej usytuowanych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
9. Zgłoszono na Policję uszkodzenie jezdni asfaltowej drogi gminnej w miejscowości Wszemiłowice.
10. Zlecono i wykonano naprawę nawierzchni brukowej ronda „ gen. Skalskiego” drogowego przy ulicy Makowej w Kątach Wrocławskich.
11. Przekazano do DSDiK we Wrocławiu wniosek o zamontowanie lustra drogowego przy skrzyżowaniu drogi gminnej z drogą W-346 w miejscowości Pełcznica.
12. Przekazano do Starostwa powiatowego we Wrocławiu wniosek mieszkańców osiedla „ Platanowego” w Pietrzykowicach o budowę przejścia dla pieszych na drodze 2022D na wysokości ul. Leśnej.
13. Wystąpiono na wniosek Rady sołectkiej wsi Romnów do Policji o kontrole ruchu pojazdów ciężarowych przejeżdżających przez teren wsi Romnów.
14. Zakupiono kruszywa drogowe (w różnych frakcjach) do remontów dróg na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie (według zgłoszeń) do miejscowości : Pietrzykowice, Samotwór, Sośnica, Górzycy, Gniechowice, Smolec - razem ok. 837 ton
15. W trakcie realizacji jest prowadzona niwelacja dróg gruntowych i szutrowych za pomocą równiarki drogowej w miejscowościach : Nowa Wieś Wrocławska, Pietrzykowice, Krzeptów, Kębłowice, Nowa Wieś Kącka, Kąty Wrocławskie, Samotwór, Mokronos Górny, Sadowice i Czerńczyce razem 26 rbg.

16. Wykonywano prace ładowarką (ładroma) przy rozplantowaniu kruszywa w miejscowościach: Samotwór, Smolec, Pełcznica, Kąty Wrocławskie, Sadowice – razem = 18 rbg.
17. Zamówiono kolejną partię znaków drogowych oraz tablic z nazwami ulic (teren miasta i na tereny wiejskie) przeznaczone do wymiany lub nowego montażu na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
18. Zlecono remont nawierzchni asfaltowej w technologii „ masą na gorąco ” dróg w lokalizacjach: Samotwór-Gałów (ul. Leśna), Mokronos Górny (al. Topolowa) – razem 917m².
19. Zlecono wykonanie cięć porządkowych oraz usunięcie dwóch drzew objętych decyzją w Zabrodziu i Mokronosie Górnym, zlecono również korektę porządkową gałęzi wybranych drzew w Zachowicach –Stradowie, Bogdaszowicach, Małkowicach, Mokronosie Górnym, Katach Wrocławskich.
20. Zlecono wykonanie sprawdzenia widoczności na 9 przejazdach kolejowo-drogowych w ciągu dróg gminnych.

21. Wydano pozwolenia i uzgodnienia:

- uzgodnienie organizacji ruchu i odbudowy nawierzchni dróg – 12 szt.
- zezwolenie na korzystanie z przystanków - 5
- nadzór nad realizacją usług Gminnego transportu publicznego - 2
- zezwolenie na wykonywanie przewozów w transporcie drogowym - 1
- pozwolenie na przejazd pojazdów po drogach po mimo ograniczenia tonażu – 2 szt. oraz 6 odmowne
- uzgodniono 4 zjazdy z dróg gminnych na działki budowlane i inwestycyjne
- pozwolenia na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi oraz na wykorzystanie dróg w sposób szczególny – 27 szt.

III. Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Podpisano z inicjatorami prywatnymi porozumienia w sprawie realizacji budowy odcinka sieci wodociągowej o długości 150,20 mb i sieci kanalizacji sanitarnej o długości 167,20 mb w miejscowości Mokronos Dolny na łączną kwotę 317,40 zł brutto.
2. Podpisano z inicjatorami prywatnymi porozumienia w sprawie realizacji budowy odcinka sieci wodociągowej o długości 187 mb oraz kanalizacji sanitarnej o długości 666,5 mb w miejscowości Kąty Wrocławskie na łączną kwotę 40.000 zł brutto.
3. Podpisano z inicjatorami prywatnymi porozumienia w sprawie realizacji budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej o długości 80 mb w miejscowości Smolec na kwotę 2.800 zł brutto.

4. Przygotowano i podpisano zlecenie na usunięcie chwastów z terenu Targowiska Miejskiego wraz z chodnikami dochodzącymi do targowiska na kwotę 850,00 zł brutto.
5. Na Komisji Weryfikacyjnej, której posiedzenie odbyło się w dniu 15.09.2021 r., zaopiniowano łącznie 7 wniosków o przedłużenie umów najmu socjalnego i najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy na czas nieokreślony.
6. Zlecono montaż zakupionych 4 szt. zegarów sterujących oświetleniem drogowym. Zegary zamontowane zostaną na dużych obwodach oświetleniowych w Kątach Wrocławskich na „Osiedle Wiedeńskie”, ul. Spółdzielczej, ul. Popiełuszki oraz w Gniechowicach ul. Szkolna.
7. Zlecono montaż altany przy Szkole w Zachowicach.
8. Zlecono wymianę szafki oświetlenia drogowego na ul. Spółdzielczej w Kątach Wrocławskich.
9. Wydano 37 uzgodnienia oraz 8 decyzji na lokalizację uzbrojenia technicznego w pasach drogowych i terenach gminnych. Rozpatrzono 5 spraw związanych z odprowadzaniem wód deszczowych.
10. Udział w rozpoczętych postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie na szczególne korzystanie z wód- 11 spraw.

IV. Wydział Organizacyjny

1. Podpisano zlecenie na naprawę samochodu służbowego o numerze rejestracyjnym DWR 68699. Na przedmiot zamówienia wybrano firmę Ireneusz Sikorski ul. Fabryczna 13 55-080 Kąty Wrocławskie. Razem brutto **3 333,82 zł**
2. Podpisano zlecenie na wykonanie corocznego przeglądu konserwacji sprzętu gaśniczego „Na przedmiot zamówienia wybrano firmę Konserwacja naprawa sprzętu przeciwpożarowego Ignacy Kawałko Skrzypnik 29a, 55-216 Skrzypnik . Razem brutto **2 100,00 zł zł.**
3. Odnowiono na kolejny rok niezbędne licencje oprogramowania dziedzinowego.
4. Obsługa Powszechnego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań od strony informatycznej i promocyjnej. Pomagano wypełnić mieszkańcom ankietę spisową na stanowiskach spisowych w urzędzie. Publikowano informacje promocyjne w internecie i w lokalnej gazecie.
5. Bieżące przygotowanie materiałów na profil gminy w serwisie Facebook oraz stronę www gminy.
6. Przygotowano wydanie sierpniowej lokalnej gazety samorządowej „Kątem Oka”.
7. Realizowano bieżącą obsługę urzędu pod względem zaopatrzenia w niezbędne do działalności materiały.
8. Bieżąca obsługa urzędu w zakresie IT: zaopatrzenie i utrzymanie ciągłości pracy, obsługa IT.

V. Wydział ds. Współpracy z Jednostkami Pomocniczymi

1. Podpisano umowy na dostawę i obsługę zamków dmuchanych podczas imprez dożynkowych w sołectwach:
 - 1) Smolec Centrum – dostawca usługi – PPHU Victoria z Wrocławia;
 - 2) Skalka – dostawca usługi – „Krokodylek” Robert Raś z Dobkowic;
 - 3) Pełcznica, Osiedle nr 3 w Kątach Wrocławskich – dostawca usługi - Jacek Celiński Pro-term ze Środy Śląskiej;
2. Podpisano umowy i zlecenia na przeprowadzenie animacji dla dzieci oraz oprawę muzyczną imprez dożynkowych w sołectwach i na osiedlach:
 - 1) Osiedle nr 5 w Kątach Wrocławskich – dostawca usługi – Kaczki Dziwaczki imprezy dla Dzieci Agata Różańska z Wrocławia;
 - 2) Osiedle nr 3 w Kątach Wrocławskich – dostawca usługi – Techforkids Wiktor Mikłas z Rudnej;
 - 3) Pełcznica – umowa z osobą fizyczną;
3. Podpisano umowę z firmą Andrzej Stefańczyk "Nina"Biuro Handlowe z Wrocławia na przewóz mieszkańców Smolca kolejką turystyczną podczas imprezy dożynkowej w Smolcu.
4. Podpisano umowę z „Cichy Teatr Tobiasz Cichoński” z Karpacza na zorganizowanie spektaklu wraz z animacjami podczas pikniku organizowanego przez Osiedle nr 5 w Kątach Wrocławskich.
5. Zlecono wykonanie usługi koncertu zespołu „Brygada Radosnego Rejsu” wraz z animacjami dla dzieci podczas pikniku rodzinnego w sołectwie Gniechowice. Wykonawca usługi firma Faktoria Talentów Sp. z o.o. ze Środy Śląskiej.
6. Zlecono przeprowadzenie gry terenowej oraz animacji dla dzieci podczas pikniku rodzinnego „pożegnanie lata” w Gniechowicach. Wykonawca firma Centrum Edukacji i Zabawy Skakanka Magdalena Pałuk ze Świdnicy.
7. Zlecono firmie KM Multimedia Przemysław Żurek organizację kina mobilnego na osiedlu nr 2 w Kątach Wrocławskich.
8. Zamówiono piasek do piaskownicy dla Osiedla nr 3 w Kątach Wrocławskich. Dostawca firma FreeKids A.Gąsiorek, Z.Andruszewski z Trzęsowic.
9. Zlecono koordynację i organizację IV biegu integracyjnego w ramach Dni Godności Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną wraz z piknikiem, firmie PHU MAG Demiurg Krzysztof Tubielewicz z Wrocławia, na Osiedlu nr 3 w Kątach Wrocławskich.
10. Zamówiono kosiarkę spalinową dla sołectwa Czerńczyce. Dostawca sprzętu – Ekojar Krzysztof Jarzębowski ze Smolca.
11. Zlecono wykonanie nasadzeń na terenie zielonym w Rybnicy. Wykonawca – MAGNOLIA Bożena Wójcik z Kątów Wrocławskich.
12. Zlecono ręczne sprzątnięcie ulicy Chłopskiej w Smolcu. Wykonawca – Ekojar Krzysztof Jarzębowski ze Smolca.

13. Zamówiono drewnianą altanę dla sołectwa Górzycy. Dostawca Zakład Remontowo-Budowlany Paweł Chrzan z miejscowości Parzymiechy.
14. Przygotowano i podpisano 16 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie.
15. Przygotowano 3 postanowienia na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie dla nowo utworzonych podmiotów.
16. Przygotowano naradę burmistrza z sołtysami i przewodniczącymi zarządów osiedli w Kątach Wrocławskich.

VI. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Nadano 35 numerów porządkowych na nowe nieruchomości na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
2. Zostało wydanych 16 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości.
3. Zostały wydane oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości położonych w Kęźłowicach (grunt w użytkowaniu wieczystym) działka:
 - nr 20/305 o pow.0,1552 ha,
 - nr 20/215 o pow. 0,1094 ha,
 - nr 20/232 o pow.0,1091 ha,
 - nr 20/242 o pow.0,1021 ha oraz udziału w działkach nr 20/15, nr 20/17, nr 20/13
 - nr 20/203 o pow. 0,1187 ha,
 - nr 20//204 o pow.0,1076 ha,
 - nr 20/309 o pow. 0,1035 ha oraz udziału w dz.nr 20/30 o pow.0,2666 ha
 - nr 20/143 opow. 0,1042 ha oraz udziału w dz.nr 20/52 i nr 20/54
 nieruchomości położonej w Zybiszowie dz.nr 92/83 o pow. 0,0500 ha oraz udziału w dz.nr 92/61 o pow.0,2274 ha
4. Gmina wypłaciła osobom fizycznym odszkodowania za przejęte z mocy prawa na rzecz Gminy Kąty Wrocławskie działki pod drogi publiczne
 - w obrębie Strzeganowice w wysokości 12.025,00 zł brutto.
 - w obrębie Zachowice w wysokości 19.410,00 zł brutto.
 - w obrębie Strzeganowice w wysokości 10.000,00 zł brutto.
5. Zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie naliczenia opłaty planistycznej z tytułu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Gniechowice dla dz.nr 63/49 i działki nr 63/50 oraz udziału w dz.nr 63/35 ha.

6. Została wydana decyzja naliczająca opłatę w wysokości 8.720,00 zł z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania planu wsi Gniechowice.

VII. Wydział Gospodarki Przestrzennej

W sprawozdawczym okresie wydział przygotował między innymi:

1. Postępowania opiniujące podziały nieruchomości – 15,
2. Informacje o przeznaczeniu terenów (wypisy/wyrisy), zaświadczenia, informacje publiczne, informacje pozostałe, opinie - 195,
3. Prowadzenie prac nad projektami dokumentów planistycznych – mpzp: 43, studium: 2,
4. Wyłożono do publicznego wglądu projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - wsi Samotwór w rejonie ulicy Słonecznej
 - części działki nr 92/88 obręb Mokronos Górny,
 - wsi Strzeganowice w rejonie ulicy Złotej,
 - mpzp wsi Pietrzykowice,
 - mpzp wsi Sokolniki,
5. Odbyło się 5 dyskusji publicznych,
6. Obwieszczono o wyłożeniu do publicznego wglądu projekty:
 - mpzp południowej części wsi Nowa Wieś Kącka
 - mpzp południowej części wsi Smolec, w rejonie ulic Głównej i Polnej
 - mpzp południowej części wsi Smolec, w rejonie ulic Ogrodowej i Starowiejskiej
 - mpzp południowej części wsi Smolec, w rejonie ulic Starowiejskiej, Dębowej, Słonecznej, Głównej, Chłopskiej i Wrocławskiej,
 - mpzp południowej wsi Smolec, wsi Smolec, w rejonie ulicy Jaworowej,
 - mpzp południowej wsi Smolec, w rejonie ulic Oliwkowej i Jaworowej
 - zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, dla terenów w rejonie ulic Chłopskiej i Wrocławskiej przyjętego uchwałą nr XLI/439/14 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, dla terenów w rejonie ulic Chłopskiej i Wrocławskiej

VIII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. Po analizie merytorycznej wniosków przygotowano do podpisu 25 umów na dofinansowanie do wymiany źródeł ogrzewania i instalacji odnawialnych źródeł energii.

2. W postępowaniach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

1) Postępowania w toku:

- Kontynuacja eksploatacji złoża piaskowo-żwirowego Stoszyce realizowanego na działkach nr ewid. 156 AM-1 obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie. Inwestor: Kruszywa Agroblok Sp. z o.o. S.K.A, ul. Wrocławska 7, 55-040 Bielany Wrocławskie

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na kontynuacji eksploatacji złoża piasku i żwiru metoda odkrywkową spod lustra wody. Zakłada się maksymalne roczne wydobywanie na poziomie 500 000 Mg.

Postępowanie zostało zawieszono z uwagi na konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (RDOŚ 30 listopada 2020 r.) zawieszono postępowanie 30 grudnia 2020 r. Czekamy na przedłożenie raportu oddziaływania na środowisko. (3 lata). Bez raportu – umorzenie postępowania

- Modernizacja gospodarstwa na hodowlę bydła mlecznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. Gr. 142/21 obręb Sadków, gmina Kąty Wrocławskie. Inwestor: Hedro Farms Sp. z o.o., Sadków ul. Parkowa 6B, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Budowa centrum logistycznego MLP Wrocław West, realizowanego na działkach nr ewid. 82/4, 82/3, 83/4, 83/3, 83/5, 84/3, 84/4, 84/5, 84/6, 84/7, 84/8, 85/3, 85/4, 85/5, 85/6, 85/7, 85/8 AM-1 obręb Mokronos Dolny, gmina Kąty Wrocławskie. Inwestor: MLP Wrocław West Sp. z o.o., ul. 3-go Maja 8, 05-800 Pruszków

Na terenie centrum projektuje się budowę hal logistycznych (hala A, B, C i D), budynki pompowni i zbiorniki na wodę p. poż., zbiorniki retencyjne, 3 budynki stróżówki, drogi wewnętrzne, place manewrowe, miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych, miejsca postojowe dla samochodów osobowych oraz niezbędną infrastrukturę techniczną. Hale budowane z przeznaczeniem na wynajem. Wjazd na teren przedsięwzięcia będzie się odbywał od północnego zachodu drogi wojewódzkiej nr 347. Obsługa komunikacyjna centrum logistycznego będzie się kształtować na poziomie ok. 624 pojazdów ciężarowych (w godz. dziennych) i ok. 246 pojazdów ciężarowych w godz. nocnych oraz ok. 288 pojazdów dostawczych w godz. dziennych i ok. 100 pojazdów dostawczych w godz. nocnych.

Postępowanie zostało zawieszono z uwagi na konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (RDOŚ 08 kwietnia 2021 r.) Nałożono obowiązek wykonania raportu oddziaływania na środowisko postanowieniem z dnia 13 lipca 2021 r. (czekamy na zwrotki). Czekamy na przedłożenie raportu oddziaływania na środowisko. (3 lata). Bez raportu – umorzenie postępowania

- Budowa instalacji przetwarzania odpadów biodegradowalnych i bioodpadów w Sośnicy o wartości przerobowej ok. 12 000 ton/rok”, realizowanego w obrębie Sośnica-Różaniec, gmina Kąty Wrocławskie. Inwestor: OTS Sp. z o.o., ul. S. Żeromskiego 62/2, 50-312 Wrocław
- Projekt przebudowy pasa drogowego drogi powiatowej ul. Chłopskiej oraz budowa drogi gminnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. 175/4, 186/1, 186/2, 186/20, 181, 182/126, 544/1 związana z obiektem handlowym w Smolcu, ul. Chłopska, dz. nr 186/4 AM-7 obręb 0025 Smolec, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski.

- Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 346 Środa Śląska (DK94) – Gaj Oławski (Godzikowice DK94) od km 0+000 do km 63+500 z podziałem na 4 zadania. Zadanie nr 2: odcinek drogi wojewódzkiej nr 346 Kąty Wrocławskie (A-4) – Wierzbie (DK8) od ok. km 23+143 do ok. km 36+194”

Zakres prac projektowych ma obejmować doprowadzenie jezdni do wymaganej szerokości min. 7,0 m, doprowadzenie nośności drogi do 115kN/oś, wykonanie konserwacji odwodnienia na terenach niezabudowanych, wykonanie odwodnienia w terenie zabudowanym poprzez przebudowę i/lub budowę kanalizacji deszczowej ze względu na ograniczone możliwości terenowe, wykonanie poprawy bezpieczeństwa pieszych poprzez budowę chodników, przebudowę układu drogowego polegającego na zmianie geometrii drogi.

- „Przebudowa i rozbudowa hali produkcyjno – magazynowej i oczyszczalni ścieków, przebudowa budynku socjalno – biurowego i budowa budynku socjalnego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą – faza 6-7” dz. nr ewid. 118 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie Inwestor: Nestle Purina Manufacturing Operations Poland Sp. z o.o.

Wniosek o wydanie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 02/2021 z dnia 20 stycznia 2021 wydanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w zakresie możliwości rozbudowy zakładowej podczyszczalni ścieków do docelowej wydajności na poziomie 1200 m³/d. Na teren podczyszczalni ścieków mają być kierowane nieczystości pochodzące z procesów mycia linii produkcyjnych, oczyszczania posadzek i odcieków z biofiltra.

- „Budowa dwóch podziemnych zbiorników na paliwa płynne o łącznej pojemności 120 m³ na terenie firmy Gaz Petrol Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, na działce ew. nr. ewid. 16/16 i 16/14, AM-16, obręb Kąty Wrocławskie”;

W zakresie planowanej inwestycji posadowione zostaną zbiorniki na paliwa płynne o pojemności 2x60m³ (zbiornik jednokomorowy na olej napędowy 60 m³ i zbiornik dwukomorowy na olej napędowy 2x30m³), umieszczone na płycie fundamentowej. Rozprowadzony zostanie nowy system rurowy instalacji paliwowych wraz z osprzętem i armaturą oraz przyłącza instalacyjne.

- „Budowa hali magazynowo-logistycznej z zapleczem socjalno – biurowym oraz infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich przy ul. Nowowiejskiej dz. nr 60, 62, 63, 64 (powiat wrocławski, województwo dolnośląskie)”

W ramach inwestycji projektuje się obiekt magazynowo-logistyczny z dokami przeładunkowymi, z zapleczem socjalno-biurowym, portiernią oraz powierzchniami obsługi zaplecza. Wykonane zostaną drogi wewnętrzne, parkingi dla samochodów osobowych, włączenie drogowo, infrastruktura techniczna, instalacje zewnętrzne, pompownia i zbiornik wody pożarowej, zbiornik retencyjny.

- „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pełcznica z odprowadzeniem ścieków do istniejącego systemu kanalizacyjnego na terenie m. Kąty Wrocławskie
- „Instalacja przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne w Pietrzykowicach, na działce nr ewid. 128/17 AM-1, obręb Pietrzykowice”

Przedsięwzięcie planowane jest w Pietrzykowicach przy ul. Fabrycznej 18 na dz. 128/17. Będą przetwarzane następujące rodzaje odpadów:

- 03 03 07 mechanicznie wydzielone odrzuty z przeróbki makulatury i tektury
- 03 03 08 odpady z sortowania papieru i tektury przeznaczone do recyklingu
- 03 03 99 inne niewymienione odpady
- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych
- 15 01 05 opakowania wielomateriałowe

Planuje się mechaniczne oczyszczanie gilz, bez użycia wody lub innych rozpuszczalników. Proces przetwarzania prowadzony będzie w istniejącej hali na terenie działki 128/17.

- „Rozbiórka istniejącego mostu w km 20+107 drogi wojewódzkiej nr 346 w m. Kąty Wrocławskie (GP: 51.039947, 16.749044 – OBIEKT nr 01) i budowa nowego obiektu inżynierskiego wraz z przebudową niezbędnych dojazdów drogi wojewódzkiej o długości ~150 m (od km ~20+017,5 do ~20+167,5)”, realizowanego na działce nr ewid. 8 AM-16 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie – inwestor - Województwo Dolnośląskie – Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu;

Zakres przedsięwzięcia obejmują budowę obiektu tymczasowego; rozbiórkę istniejącego mostu na rzece Strzegomce; budowę nowego obiektu inżynierskiego – mostu na rzece Strzegomce; budowę i przebudowę instalacji oraz sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, w zakresie przebudowy/zabezpieczenia istniejącego kabla teletechnicznego; budowy kanalizacji deszczowej, budowy kanału technologicznego; rozbiórkę obiektu tymczasowego. Podejmowane prace wynikają ze słabego stanu technicznego istniejącego obiektu.

OPIS

Podejmowane prace wynikają ze złego stanu technicznego istniejącego obiektu, tj. uzyskanej oceny 2 w ogólnej ocenie przeglądu szczegółowego wykonanego w listopadzie 2020r. Elementy mostu poddane ocenie określone zostały jako w stanie niedostatecznym (2) – wykazują uszkodzenia obniżające przydatność użytkową ale są możliwe do naprawy lub jako w stanie niepokojącym (3) – wykazują uszkodzenia, których nienaprawienie spowoduje skrócenie okresu bezpiecznej eksploatacji. Stopień izolacji zaklasyfikowany został jako awaryjny (0), tzn. występują rozległe przecieki powodujące zmniejszenie trwałości elementów.

Koncepcja organizacji ruchu na czas robót

Roboty projektuje się wykonywać etapami, po wdrożeniu czasowej organizacji ruchu na drodze. Na czas robót budowlanych ruch odbywać się będzie wahadłowo przy wprowadzonej czasowej organizacji ruchu i wykorzystaniem tymczasowego mostu objazdowego zlokalizowanego po południowej stronie istniejącego mostu. W związku z powyższym do rozbiórki poszczególnych elementów istniejącego obiektu można przystąpić dopiero po wyodrębnieniu i zabezpieczeniu przestrzeni dla ruchu (samochodowego i pieszego). Rozpoczęcie robót poprzedzić należy właściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem, które zapewni bezpieczeństwo w strefie robót

wszystkim uczestnikom ruchu i osobom wykonującym prace na budowie oraz minimalizację kosztów społecznych i ograniczeń w ruchu spowodowanych robotami.

Projektowana tymczasowa organizacja ruchu podzielona jest na etapy:

- ETAP 1 – budowa obiektu tymczasowego i wprowadzenie ruchu wahadłowo obiektem tymczasowym
- ETAP 2 – wyłączenie z ruchu przedmiotowego odcinka jezdnii ; prowadzenie robót budowlanych - rozbiórka istniejącego obiektu i budowa nowego
- ETAP 3 – przywrócenie ruchu w DW 346
- ETAP 4 – rozbiórka obiektu tymczasowego, prace porządkowe

Nośność obiektu inżynierskiego – mostu

Obiekt mostowy będzie zaprojektowany na klasę obciążeń zgodną z przepisami obowiązującymi dla drogi klasy G, tj. klasa I wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 01.08.2019 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, z uwzględnieniem obciążenia pojazdami specjalnymi zgodnie z załącznikiem do ww. rozporządzenia.

Obiekt planuje się na przepływ miarodajny, tj. maksymalny o prawdopodobieństwie przewyższenia 0,5%. Założono ruch spokojny wody w korycie.

Podstawowe parametry hydrauliczne zostały określone jako:

- Przepływ miarodajny $Q_M = 107,1 \text{ m}^3/\text{s}$.
- Rzędna terenu, w przekroju poprzecznym $H = 137,23 \text{ m n.p.m.}$ (dane z projektu ISOK 2012)
- Szorstkość koryta $n = 0,035$ a terenów zalewowych $n = 0,07 [-]$

W przekroju mostowym występuje ruch rumowiska, dno jest rozmywane. Długość mostu wynikać będzie z warunku minimalnego światła mostu, tak by zapewnić swobodny przepływ wód miarodajnych. Budowa mostu i konserwacja koryta w celu zwiększenia przepustowości nie zwiększy zagrożenia powodziowego na terenach pobliskich i nie wywoła dodatkowych strat ekonomicznych. Koryto nie będzie nadmiernie rozmywane, potrzeby środowiska naturalnego zostaną uwzględnione.

- „Rozbiórka istniejącego mostu w km 22+865 drogi wojewódzkiej nr 346 w m. Kąty Wrocławskie (GP: 51.025938, 16.776787 – OBIEKT nr 03) i budowa nowego obiektu inżynierskiego wraz z przebudową niezbędnych dojazdów drogi wojewódzkiej o długości ~119 m (od km ~22+808,0 do ~2+927,0)”, realizowanego na działce nr ewid. 6 AM-22 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie – inwestor- Województwo Dolnośląskie – Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu

Zakres przedsięwzięcia obejmuje rozbiórkę istniejącego mostu na ramieniu bocznym rzeki Bystrzycy, budowę nowego obiektu inżynierskiego – mostu na ramieniu bocznym Bystrzycy, budowę instalacji oraz sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, w zakresie budowy kanalizacji deszczowej i kanału technologicznego. Podejmowane prace wynikają ze słabego stanu technicznego istniejącego obiektu.

OPIS

Podjęmowane prace wynikają ze słabego stanu technicznego istniejącego obiektu, tj. uzyskania oceny 3 w ogólnej ocenie przeglądu szczegółowego wykonanego w listopadzie 2020r. Elementy poddane ocenie określone zostały jako w stanie niepokojącym (3) – wykazują uszkodzenia, których nienaprawienie spowoduje skrócenie okresu bezpiecznej eksploatacji lub jako zadawalający (4) – wykazują zanieczyszczenia lub pierwsze objawy uszkodzeń pogarszających wygląd estetyczny. Jedynie samo koryto rzeki ocenione zostało jako odpowiednie (5) - bez uszkodzeń i zanieczyszczeń możliwych do stwierdzenia podczas przeglądu. Stopień izolacji zaklasyfikowany został jako niedostateczny (2), tzn. występują nieliczne małe zacieki, miejscowa naprawa może zatrzymać proces niszczenia elementów.

Koncepcja organizacji ruchu na czas robót

Roboty projektuje się wykonywać etapami, po wdrożeniu czasowej organizacji ruchu na drodze. Na czas robót budowlanych ruch odbywać się będzie wahadłowo przy wprowadzonej czasowej organizacji ruchu. W związku z powyższym do rozbiórki poszczególnych elementów istniejącego obiektu można przystąpić dopiero po wyodrębnieniu i zabezpieczeniu przestrzeni dla ruchu (samochodowego i pieszego). Rozpoczęcie robót poprzedzić należy właściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem, które zapewni bezpieczeństwo w strefie robót wszystkim uczestnikom ruchu i osobom wykonującym prace na budowie oraz minimalizację kosztów społecznych i ograniczeń w ruchu spowodowanych robotami. Projektowana tymczasowa organizacja ruchu podzielona jest na etapy:

- ETAP 1 – wyłączenie z ruchu wschodniej strony jezdni – prowadzenie ruchu wahadłowo stroną lewą (zachodnią) jednym pasem – sterowanego ręcznie w dzień i sygnalizacją świetlną w porze nocnej i dniach wolnych od pracy; wykonanie robót remontowych dla połowy obiektu
- ETAP 2 – wyłączenie z ruchu zachodniej strony jezdni – prowadzenie ruchu wahadłowo stroną lewą (zachodnią) jednym pasem – sterowanego ręcznie w dzień i sygnalizacją świetlną w porze nocnej i dniach wolnych od pracy; wykonanie robót remontowych dla połowy obiektu
- ETAP 3 – prace porządkowe

Nośność obiektu inżynierskiego – mostu

Obiekt mostowy będzie zaprojektowany na klasę obciążeń zgodną z przepisami obowiązującymi dla drogi klasy G, tj. klasa I wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 01.08.2019 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, z uwzględnieniem obciążenia pojazdami specjalnymi zgodnie z załącznikiem do ww. rozporządzenia.

Obiekt planuje się na przepływ miarodajny, tj. maksymalny o prawdopodobieństwie przewyższenia 0,5%. Założono ruch spokojny wody w korycie.

Podstawowe parametry hydrauliczne zostały określone jako:

- Przepływ miarodajny $Q_M = 13,0 \text{ m}^3/\text{s}$ (określony iteracyjnie na podstawie modelu ISOK, reszta przepływu przepływa przez większy most znajdujący się na Bystrzycy)

- Rzędna terenu, w przekroju poprzecznym H=134,90 m n.p.m. (dane z projektu ISOK 2012)
- Szorstkość koryta $n=0,035$ a terenów zalewowych $n=0,07$ [-]

Zgodnie z obliczeniami hydraulicznymi w modelowanym korycie, zwiększeni światła może obniżyć wysokość zwierciadła wody o ok. 3 cm przed mostem. Jednakże większa część wody przepływa przez most główny, zlokalizowany nad prawym ramieniem Bystrzycy (koryto główne), dlatego rozszerzanie mostu na Młynówce Kąteckiej – lewej odnodze Bystrzycy, może nie wpłynąć znacząco na obniżenie wysokości zwierciadła. Nie zaważy to w istocie na stopień zagrożenia powodziowego na terenach pobliskich i nie wywoła dodatkowych strat ekonomicznych. Koryto ciekłu nie będzie nadmiernie rozmywane, potrzeby środowiska naturalnego zostaną uwzględnione.

- „Budowa parku magazynowo – logistycznego z zapleciami socjalno – biurowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon autostrady A4 (dz. nr: 127/3, 128/2, 129/2, 130/2, 131/2, 132/2 obręb 0001 Kąty Wrocławskie, województwo dolnośląskie) realizowanego na działkach nr ewid. 127/3, 128/2, 129/2, 130/2, 131/2, 132/2 AM – 25 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, przez Inwestora – SATOIA S.A. ul. Gwiazdzista 66 lok. 22B/08, 53-413 Wrocław

W ramach inwestycji planuje się dwie hale magazynowo-logistyczne z dokami przeładunkowymi, z zapleciami socjalno-biurowymi, portiernią oraz powierzchniami obsługi zaplecza. Ponadto w zakresie inwestycji wykonane zostaną: drogi wewnętrzne, parkingi dla samochodów osobowych, włączenie drogowe, infrastruktura techniczna, instalacje zewnętrzne, pompownia i zbiornik wody pożarowej, zbiornik retencyjny. Powierzchnia całkowita objęta przekształceniom terenu w związku z realizacją inwestycji (zakres opracowania projektowego) wynosi ok. 29,056 ha.

- „Budowa parku magazynowo – logistycznego z zapleciami socjalno – biurowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon autostrady A4 (dz. nr: 136/1, 137, 138, 139/1, część działki nr 140 obręb 0001 Kąty Wrocławskie, województwo dolnośląskie) realizowanego na działkach nr ewid. 136/1, 137, 138, 139/1, część działki nr 140 AM – 25 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, przez Inwestora – SATOIA S.A. ul. Gwiazdzista 66 lok. 22B/08, 53-413 Wrocław

W ramach inwestycji planuje się dwie hale magazynowo-logistyczne z dokami przeładunkowymi, z zapleciami socjalno-biurowymi, portiernią oraz powierzchniami obsługi zaplecza. Ponadto w zakresie inwestycji wykonane zostaną: drogi wewnętrzne, parkingi dla samochodów osobowych, włączenie drogowe, infrastruktura techniczna, instalacje zewnętrzne, pompownia i zbiornik wody pożarowej, zbiornik retencyjny. Powierzchnia całkowita objęta przekształceniom terenu w związku z realizacją inwestycji (zakres opracowania projektowego) wynosi ok. 15,52 ha.

3. Wydano 7 decyzji w sprawie wycinki drzew.
4. Uczestniczono w 19 oględzinach w sprawie zgłoszenia chęci wycinki drzew.
5. Wydano 10 adnotacje o milczącym załatwieniu sprawy
6. Przekazano 4 projektów decyzji dot. zezwolenia na usuwanie drzew i krzewów do uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska

7. Nałożono obowiązek uzupełnienia 2 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew
8. Wydano 7 skierowań dla opiekunów kotów wolno żyjących na zabiegi lecznicze.
9. Bieżąca współpraca z mieszkańcami Sadkowa w sprawie inwestycji pn. Modernizacja gospodarstwa na hodowlę bydła mlecznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. Gr. 142/21 obręb Sadków, gmina Kąty Wrocławskie.
10. Kontrola nad jakością wykonywanych usług w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta oraz utrzymania zieleni miejskiej.
11. Udzielono odpowiedzi na 4 wniosków dot. informacji o środowisku.
12. W ramach realizacji „Programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie” przeprowadzono akcję zabrania 1 martwego kota, odwieziono trzy dorosłe koty do schroniska.
13. Zgodnie ze zleceniem wykonano nasadzenia jesienne w „parasolach” przed urzędem, donicach kamiennych przy Rynku, klomb przy banku.

IX. Wydział Spraw Obywatelskich

Zakres zadań wykonywanych w Wydziale Spraw obywatelskich od 16.08.2021-23.09.2021 obejmował:

Działalność gospodarcza	
zarejestrowanie działalności gospodarczej	8
wykreślenie	7
zawieszenie	5
wznowienie	6
zmiana we wpisie	23
Meldunki	
Wszczęte postępowania o wymeldowanie i zameldowanie	6
Ilość wydanych decyzji o wymeldowaniu	0
Ilość wydanych decyzji o niewymeldowaniu	0
Ilość umorzonych postępowań	0
Ilość nierozpoznanych wniosków ze względu na nieuzupełnienie braków	0
Ilość wydanych decyzji o zameldowaniu	0
Ilość postępowań w toku	15
Ilość odwołań od decyzji	0
Ilość udostępnionych danych z ewidencji ludności i dowodów osobistych	172

Dowody osobiste	
Przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego	339
Wydane dowody osobiste	371
Unieważnione dowody osobiste z różnych przyczyn	237
Ewidencja ludności	
Ilość osób zameldowanych na pobyt stały	112
Ilość osób zameldowanych na pobyt czasowy	139
Ilość osób przemeldowanych w obrębie gminy	14
Ilość osób wymeldowanych z pobytu stałego/czasowego	49/0
Ilość wydanych na wniosek zaświadczeń o zameldowaniu	109
Zgłoszenie powrotu z przyjazdu poza granice RP / Zgłoszenie wyjazdu poza granice RP	0/2
Ilość nadanych numerów PESEL	78
Zgony	26
Świadczenia na rzecz obrony	
Wydane decyzje ws. świadczeń na rzecz obrony	6

Zakres zadań wykonywanych w Urzędzie Stanu Cywilnego od 23.08.21 do 23.09.21r. obejmował:

lp.	Zakresy działań	SUMA
1.	Sporządzonych aktów stanu cywilnego.	70
2.	Wydanych odpisów aktów stanu cywilnego.	322
3.	Sporządzonych przypisków w księgach stanu cywilnego	236
4.	Wydanych zaświadczeń o braku przeszkód do zawarcia małżeństwa konkordatowego	7
5.	Przyjętych zapewnień do ślubu cywilnego.	9
6.	Udzielonych ślubów cywilnych.	30
7.	Wysłanych zleceń zmigrowania aktów stanu cywilnego do innych USC.	109
8.	Zmigrowanych aktów stanu cywilnego na zlecenie innego Urzędu Stanu Cywilnego do Źródła.	71
9.	Wpisanych wzmianek w aktach Stanu Cywilnego.	21
10.	Usuniętych niezgodności w bazie PESEL na zlecenie innego urzędu.	26
11.	Wykonanych sprostowań i uzupełnień aktów stanu cywilnego w formie czynności materialno-tecznicznej.	11
12.	Wydanych decyzji o zmianie imion i nazwisk.	2
13.	Umiejscowionych aktów Stanu Cywilnego z zagranicy	9
14.	Wydanych zaświadczeń o wyznaczonym terminie ślubu Cywilnego.	0
15.	Przyjętych uznań ojcostwa.	3
16.	Wydanych zaświadczeń o stanie cywilnym	1
17.	Wysłanych zleceń o usunięcie niezgodności w bazie PESEL do innego Urzędu.	3
18.	Wydanych zaświadczeń potwierdzające uznanie ojcostwa	2
19.	Wydanych zaświadczeń o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą.	0
20.	Wydanych zezwoleń na zawarcie małżeństwa przed upływem miesiąca.	1
21.	Wydanych wielojęzycznych standardowych formularzy do dokumentu wydanego przez USC	1

Zakres zadań wykonanych w BOK Smolec za okres od 23.08.21 do 23.09.21r. obejmował:

Zakresy działań	SUMA
zameldowanie na pobyt stały i wydanie zaświadczenia	36
wymeldowanie	5
zameldowanie na pobyt czasowy	55
wydanie zaświadczenia na pobyt czasowy	19
zgłoszenie utraty dowodu osobistego i wydanie zaświadczenie	4
wydanie dowodu osobistego	66
przyjęcie wniosku o dowód osobisty	71
wydane odpisy aktów Stanu cywilnego	32
przyjęcie wniosku CEIDG	10
zmięrowane akty stanu cywilnego	1
liczba osób odbierających naklejki na worki na śmieci	26
liczba osób zamawiających naklejki na worki na śmieci	15
154liczba osób składających podanie na BOK	154
Licz42ba osób pobierających wnioski	42
liczba 125osób przybyłych w celu zasięgnięcia różnych informacji	125
liczba osó14b pobierających worki na śmieci	147
informacje udzielane telefonicznie	171
Nadanie nr PESEL na podstawie odrębnych przepisów	1
Wydanych Kart Seniora	0
Ogólna liczb petentów załatwiających sprawy w BOK w Smolcu	980

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT CZASOWY

Statystyka na dzień 2021-09-23

Liczba wybranych osób: 567
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ.

a) <u>KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)</u>	<u>185</u>
b) <u>KĄTY WROCŁAWSKIE</u>	<u>185</u>
a) <u>KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)</u>	<u>382</u>
b) <u>BARANOWICE</u>	<u>4</u>
b) <u>BLIŻ</u>	<u>2</u>
b) <u>BOGDASZOWICE</u>	<u>5</u>
b) <u>CZERŃCZYCE</u>	<u>1</u>
b) <u>GADÓW</u>	<u>1</u>
b) <u>GNIECHOWICE</u>	<u>12</u>
b) <u>JASKOTLE</u>	<u>6</u>
b) <u>KAMIONNA</u>	<u>1</u>
b) <u>KILIANÓW</u>	<u>4</u>
b) <u>KOZŁÓW</u>	<u>1</u>
b) <u>KROBIELOWICE</u>	<u>1</u>
b) <u>KRZEPTÓW</u>	<u>22</u>
b) <u>MAŁKOWICE</u>	<u>5</u>
b) <u>MOKRONOS DOLNY</u>	<u>4</u>
b) <u>MOKRONOS GÓRNY</u>	<u>14</u>
b) <u>NOWA WIEŚ KAČKA</u>	<u>3</u>
b) <u>NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA</u>	<u>15</u>
b) <u>PEŁCZNICA</u>	<u>1</u>
b) <u>PIETRZYKOWICE</u>	<u>52</u>
b) <u>RYBNICA</u>	<u>1</u>
b) <u>SADKÓW</u>	<u>15</u>
b) <u>SADOWICE</u>	<u>5</u>
b) <u>SAMOTWÓR</u>	<u>1</u>
b) <u>SKAŁKA</u>	<u>1</u>
b) <u>SMOLEC</u>	<u>185</u>
b) <u>SOŚNICA</u>	<u>3</u>
b) <u>STRADÓW</u>	<u>2</u>
b) <u>STRZEGANOWICE</u>	<u>4</u>
b) <u>SZYMANÓW</u>	<u>1</u>
b) <u>WOJTKOWICE</u>	<u>2</u>
b) <u>WSZEMIŁOWICE</u>	<u>2</u>
b) <u>ZABRODZIE</u>	<u>3</u>

b) ZACHOWICE

3

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT STAŁY

Statystyka na dzień 2021-09-23

Liczba wybranych osób: 24632
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ.

a) <u>KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)</u>	6602
b) <u>KĄTY WROCŁAWSKIE</u>	6602
a) <u>KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)</u>	18030
b) <u>BARANOWICE</u>	95
b) <u>BLIŻ</u>	86
b) <u>BOGDASZOWICE</u>	591
b) <u>CESARZOWICE</u>	147
b) <u>CZERŃCZYCE</u>	268
b) <u>GADÓW</u>	237
b) <u>GNIECHOWICE</u>	1515
b) <u>GÓRZYCE</u>	127
b) <u>JASZKOTLE</u>	127
b) <u>JURCZYCE</u>	137
b) <u>KAMIONNA</u>	129
b) <u>KĘBŁOWICE</u>	172
b) <u>KILIANÓW</u>	241
b) <u>KOZŁÓW</u>	78
b) <u>KROBIELOWICE</u>	176
b) <u>KRZEPTÓW</u>	711
b) <u>MAŁKOWICE</u>	495
b) <u>MOKRONOS DOLNY</u>	397
b) <u>MOKRONOS GÓRNY</u>	665
b) <u>NOWA WIEŚ KACKA</u>	280
b) <u>NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA</u>	287
b) <u>PEŁCZNICA</u>	343
b) <u>PIETRZYKOWICE</u>	675
b) <u>ROMNÓW</u>	109
b) <u>RÓŻANIEC</u>	29
b) <u>RYBNICA</u>	103
b) <u>SADKÓW</u>	857
b) <u>SADKÓWEK</u>	39
b) <u>SADOWICE</u>	434
b) <u>SAMOTWÓR</u>	223
b) <u>SKAŁKA</u>	201

b) <u>SMOLEC</u>	5658
b) <u>SOKOLNIKI</u>	120
b) <u>SOŚNICA</u>	232
b) <u>STARY DWÓR</u>	71
b) <u>STOSZYCE</u>	76
b) <u>STRADÓW</u>	164
b) <u>STRZEGANOWICE</u>	252
b) <u>SZYMANÓW</u>	67
b) <u>WOJTKOWICE</u>	213
b) <u>WSZEMIŁOWICE</u>	114
b) <u>ZABRODZIE</u>	315
b) <u>ZACHOWICE</u>	640
b) <u>ZYBISZÓW</u>	134

**STATYSTYKA LUDNOŚCI- POBYT STAŁY -
CUDZOZIEMCY**

Statystyka na dzień 2021-09-23

Liczba wybranych osób: 161
Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ, c) OBYWATELSTWO.

a) <u>KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)</u>	16
b) <u>KĄTY WROCŁAWSKIE</u>	16
c) <u>BIĄŁORUSKIE</u>	1
c) <u>FRANCUSKIE</u>	1
c) <u>HISZPAŃSKIE</u>	1
c) <u>INDYJSKIE</u>	1
c) <u>NIEMIECKIE</u>	3
c) <u>ROSYJSKIE</u>	1
c) <u>SZWEDZKIE</u>	1
c) <u>TURECKIE</u>	1
c) <u>UKRAIŃSKIE</u>	5
c) <u>WĘGIERSKIE</u>	1
a) <u>KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)</u>	145
b) <u>BARANOWICE</u>	1
c) <u>SŁOWACKIE</u>	1

b) BOGDASZOWICE	2
c) TUNEZYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) CESARZOWICE	2
c) PORTUGALSKIE	1
c) RUMUŃSKIE	1
b) GAĐÓW	6
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
c) UZBECKIE	4
b) GNIECHOWICE	8
c) BEZPAŃSTWOWCY	1
c) MEKSYKAŃSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1
c) TUNEZYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) JURCZYCE	1
c) IRLANDZKIE	1
b) KILIANÓW	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) KRZEPTÓW	12
c) BIAŁORUSKIE	7
c) PORTUGALSKIE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
c) WIELKIEJ BRYTANII	1
b) MAŁKOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) MOKRONOS DOLNY	3
c) NIEMIECKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) WŁOSKIE	1
b) MOKRONOS GÓRNY	6
c) NIEMIECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
c) WŁOSKIE	3
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	3
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) PIETRZYKOWICE	13
c) CHIŃSKIE	9

c) UKRAIŃSKIE	3
c) WŁOSKIE	1
b) SADKÓW	13
c) FRANCUSKIE	1
c) HISZPAŃSKIE	1
c) HOLENDERSKIE	6
c) WIELKIEJ BRYTANII	5
b) SMOLEC	62
c) ALGIERSKIE	1
c) BIAŁORUSKIE	16
c) FRANCUSKIE	2
c) HOLENDERSKIE	1
c) KOREI PÓŁNOCNEJ	1
c) MONGOLSKIE	1
c) NIEMIECKIE	8
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) ROSYJSKIE	1
c) SŁOWACKIE	2
c) SZWEDZKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	21
c) WĘGIERSKIE	1
c) WIELKIEJ BRYTANII	4
c) WŁOSKIE	1
b) STRZEGANOWICE	1
c) NIEMIECKIE	1
b) SZYMANÓW	2
c) WIELKIEJ BRYTANII	2
b) WOJTKOWICE	3
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) WSZEMIŁOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) ZABRODZIE	3
c) IRLANDZKIE	2
c) ROSYJSKIE	1
b) ZACHOWICE	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1

**STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT CZASOWY -
CUDZOZIEMCY**

Liczba wybranych osób: 387
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ, c) OBYWATELSTWO.

a) KAŁY WROCŁAWSKIE (0223044)	117
b) KAŁY WROCŁAWSKIE	117
c) BIAŁORUSKIE	6
c) CZESKIE	1
c) GRUZIŃSKIE	2
c) HOLENDERSKIE	1
c) INDYJSKIE	1
c) KAZACHSTANU	1
c) MAROKAŃSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	103
a) KAŁY WROCŁAWSKIE (0223045)	270
b) BARANOWICE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) BLIŻ	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) BOGDASZOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) GNIECHOWICE	10
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) UKRAIŃSKIE	9
b) JASZKOTLE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) KILIANÓW	1
c) NIEMIECKIE	1
b) KROBIELOWICE	1
c) LITEWSKIE	1
b) KRZEPTÓW	10
c) BIAŁORUSKIE	6
c) TURECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	3
b) MAŁKOWICE	5
c) UKRAIŃSKIE	5
b) MOKRONOS DOLNY	4
c) DEMOKRATYCZNEJ REPUBLIKI KONGA (D. ZAIR)	1
c) UKRAIŃSKIE	3
b) MOKRONOS GÓRNY	9
c) NIEMIECKIE	7

c) UKRAIŃSKIE	2
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	14
c) UKRAIŃSKIE	14
b) PEŁCZNICA	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) PIETRZYKOWICE	52
c) CHIŃSKIE	1
c) GRUZIŃSKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	4
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	45
b) RYBNICA	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) SADKÓW	11
c) UKRAIŃSKIE	11
b) SADOWICE	4
c) UKRAIŃSKIE	4
b) SAMOTWÓR	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) SMOLEC	129
c) ARMEŃSKIE	1
c) BIAŁORUSKIE	19
c) CHIŃSKIE	1
c) LITEWSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) ROSYJSKIE	2
c) SERBSKIE	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1
c) UKRAIŃSKIE	102
b) STRZEGANOWICE	3
c) UKRAIŃSKIE	3
b) SZYMANÓW	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) WOJTKOWICE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) WSZEMIŁOWICE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) ZABRODZIE	3
c) UKRAIŃSKIE	3

X. Wydział Podatków i Opłat

Wymiar podatków: od nieruchomości, rolnego, od środków transportowych i opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

1. Wydano:
 - **202** szt. decyzji w sprawie wymiaru podatków i opłaty za odpady komunalne.
 - **40** szt. zawiadomień o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami kom.
2. Wydano **3** decyzje w sprawie ulg podatkowych (umorzenia, rozłożenia na raty, odroczenia terminów płatności)
3. Wydano **123** postanowienia.
4. Wydano **13** zaświadczeń.
5. Wysłano **57** wezwań do złożenia informacji i deklaracji podatkowych.
6. Korespondencja z KRUS-em – **2** szt.
7. Zaksięgowano ok. **6.200** szt. wpłat (m.in. od podatników, komorników, interesantów) na kwotę ok. **4 mln** zł.
8. Przyjęto ok. **82** wpłaty podatków i opłat za pośrednictwem terminala na kwotę **21.480,85** zł.
9. Na bieżąco analizowano konta podatników pod kątem zaległości i nadpłat.
10. Przyjęto **29** aktów notarialnych do weryfikacji pod kątem podatków.
11. Przyjęto i wprowadzono do systemu **36** wniosków podatników o przypomnienie smsem bądź mailem o zbliżających się ratach podatków.
12. Wprowadzono do systemu i zaksięgowano **120** szt. faktur VAT wystawionych przez wydz. finansowy.
13. Przyjęto **81** wnioski o zwrot podatku akcyzowego rolnikom.
14. Wydano **121** decyzji w sprawie zwrotu podatku akcyzowego.
15. Bieżąca dekretacja pism przychodzących w programie PROTON.
16. Bieżąca weryfikacja i podpisywanie pism.

Wpłynęło do wydziału :

- **321** deklaracji i informacji podatkowych.

Egzekucja zaległości podatkowych:

1. Sporządzono i wysłano **252** upomnień.
2. Sporządzono **95** wniosków dotyczących aktualizacji tytułów wykonawczych.
3. Przeprowadzono **156** rozmów telefonicznych ws. zaległości podatkowych.
4. Przygotowano **31** kart obiegowych do przedawnień podatków lokalnych.
5. Korespondencja z urzędami skarbowymi i komornikami sądowymi – **8** szt.

Obsługujemy klientów na miejscu w urzędzie, przeprowadzamy z nimi rozmowy telefoniczne, odpisujemy podatnikom na maile na bieżąco. Na bieżąco rozsyłamy ulotki dla mieszkańców „Zadbaj o swoje Kąty... zamelduj się i płać podatki w swojej gminie” wraz z wysyłanymi decyzjami podatkowymi. Wg potrzeb przygotowujemy teczki „ABC nowego mieszkańca” do dostarczenia dla deweloperów oraz notariuszy.

BURMISTRZ

mgr Julian Żygadło

