

**BIURO RADY MIEJSKIEJ  
URZĄD MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE**

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI UCHWAŁ  
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH  
ZA**

**II KWARTAŁ 2021 ROKU**

**OBEJMUJĄCE OKRES**

**od 29 kwietnia 2021 r. do 24 czerwca 2021 r.**

**Kąty Wrocławskie, październik 2021 r.**

W okresie od 29 kwietnia 2021 r ( XXXVI/21 sesja Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich) do dnia 24 czerwca 2021 ( XXXIX/21 sesja Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich) Rada Miejska podjęła ogółem 36 uchwał

Problematyka spraw podejmowanych w uchwałach Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich

### **6 uchwał dotyczących spraw w zakresie BUDŻETU I FINANSÓW SAMORZĄDOWYCH**

- *Uchwała nr XXXVI/493/21 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok - zmiany planu zostały ujęte w programach: FOKA, Bestia i Budżet24. Uchwałę przekazano do RIO we Wrocławiu.*
- *Uchwała nr XXXVI/494/21 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2021 – 2037.*

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2021-2037 wprowadza się następujące zmiany:

1) w Załączniku nr 1 dla roku 2020 dostosowuje się Wieloletnią Prognozę Finansową do zmian budżetu podjętych do dnia 30 marca 2021 r.

2) w Załączniku nr 2 i 3 w poz. 1.3.2.17 w związku z ogłoszonym przez Ministerstwo Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu programu „Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej” - edycja 2021 na wsparcie realizacji zadań inwestycyjnych dotyczących obiektów sportowych na terenie całego kraju wprowadza się nowe zadanie inwestycyjne pn. "Budowa pełnowymiarowej przyszkolnej sali gimnastycznej w Małkowicach" z limitem wydatków w roku 2021 - 50 845,00 zł a w roku 2022 - 3 400 000,00 zł - Łączne nakłady finansowe wynoszą 3 450 845,00 zł. Planowana kwota dofinansowania wynosi 1 700 000 zł. Termin składania wniosków o dofinansowanie wyznaczono do dnia 31 marca br.

W celu ujednoczenia zapisów budżetowych i WPF środki finansowe w kwocie odpowiadającej wydatkom roku 2021 przesuwają się z zadania pn. "Projekty" (Załącznik nr 2 poz. 1.3.2.1)

Jednocześnie w Załączniku nr 1 dla roku 2022 zwiększa się plan dochodów i wydatków majątkowych o kwotę planowanego dofinansowania tj. 1 700 000,00 zł; jako źródło finansowania wkładu własnego wskazuje się rezerwę majątkową.

- *Uchwała nr XXXVII/511/21 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok - zmiany planu zostały ujęte w programach: FOKA, Bestia i Budżet24. Uchwałę przekazano do RIO we Wrocławiu.*
- *Uchwała nr XXXVII/512/21 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2021-2037,*

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2021-2037 wprowadza się następujące zmiany:

- w Załączniku nr 1 dla roku 2021 dostosowuje się Wieloletnią Prognozę Finansową do zmian budżetu podjętych do dnia 27 maja 2021 r.

- w Załączniku nr 2 i 3:

- w poz. 1.1.2.1 - w związku z otwarciem ofert przetargowych na realizację zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn.: „Poprawa transportowej mobilności mieszkańców poprzez budowę sieci dróg rowerowych oraz budowę obiektów Parkuj i Jedź na terenie gmin Jelcz-Laskowice, Kąty Wrocławskie, Sobótka – zadanie ścieżka rowerowa granica Wrocławia – Mokronos Dolny – Mokronos Górny” w celu realizacji ww. zadania niezbędne jest zwiększenie kwoty w budżecie o 405 000,00 zł. Na realizację zadania przewidziano kwotę

2 047 264,32 zł., a oferta która będzie rozpatrywana wynosi 2 440 474,97 zł. Zadanie uzyskało dofinansowanie z UE.

- W poz. 1.3.2.2 - Projekt i budowa zespołu szkolno-przedszkolnego w Krzeptowie zwiększa się łączne nakłady finansowe do kwoty 53 700 000,00 zł.

- ***Uchwała nr XXXIX/521/21 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok - zmiany planu zostały ujęte w programach: FOKA, Bestia i Budżet24. Uchwałę przekazano do RIO we Wrocławiu.***
- ***Uchwała nr XXXIX/522/21 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2021-2037,***

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2021-2029 wprowadza się następujące zmiany:

- w Załączniku nr 1 dla roku 2021 dostosowuje się Wieloletnią Prognozę Finansową do zmian budżetu podjętych do dnia 24 czerwca 2021 r.

- w Załączniku nr 2 i 3:

\* w Poz. 1.3.1.7 "Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie" zwiększa się limit wydatków w 2021 r. o 800 000,00 zł. Po zmianach: Łączne nakłady finansowe i limit zobowiązań wynoszą 21 700 000 zł; Limit wydatków w 2021 r. – 9 800 000 zł , w 2022 r. - 10 900 000 zł, w 2023 r - 1 000 000 zł.

### **3 uchwały w zakresie spraw Współpracy z Jednostkami Pomocniczymi**

- ***Uchwała nr XXXVI/492/21 w sprawie zwolnienia z części opłaty za korzystanie z zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, należnej w 2021 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok*** - opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego w dniu 13.05.2021 r. poz. 2326 - weszła w życie 14 dni od daty opublikowania.
- ***Uchwała nr XXXVI/495/21 w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z miejsca rekreacyjnego PUMP-TRACK, będącego własnością Gminy Kąty Wrocławskie*** - Opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego w dniu 13.05.2021 r. poz. 2327- weszła w życie 14 dni od daty opublikowania. Zrealizowano – regulamin przygotował wydział PR II
- ***Uchwała nr XXXVII/519/21 w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie*** - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia – udzielono wsparcia dla kościoła w Gniechowicach i Smolc

### **6 uchwał dotyczących spraw w zakresie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**

- ***Uchwała nr XXXII/468/21 w sprawie nadania nazwy ulic w miejscowości Krzeptów ul. Czesława Miłosza i ul. Henryka Sienkiewicza*** – wdrożona do realizacji,
- ***Uchwała nr XXXIV/475/21 w sprawie zmiany uchwały nr XLVII/338/06 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 stycznia 2006 r. w sprawie nadania nazw ulic w mieście Kąty Wrocławskie ul. Jarzębinowa*** – wdrożona do realizacji.
- ***Uchwała nr XXXIV/476/21 w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Smolec ul. Bażantowa i ul. Trawowa***- wdrożona do realizacji.
- ***Uchwała nr XXXIV/477/21 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kęblowice ul. Odlotowa*** – wdrożona do realizacji.

- *Uchwała nr XXXIV/478/21 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Gniechowice ul. Lawendowa* – wdrożona do realizacji.
- *Uchwała nr XXXIV/479/21 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Baranowice ul. Jeżynowa* – wdrożona do realizacji.

## **1 uchwała dotycząca spraw w zakresie DRÓG I TRANSPORTU**

- *Uchwała XXXIX/526/21 w sprawie przekazania petycji mieszkańców ulicy Bocznej wsi Zachowice dotyczącej chodnika na ulicy Bocznej w Zachowicach, podmiotowi właściwemu do jej rozpatrzenia* - W sprawie przedmiotowej petycji została udzielona odpowiedź. Odpowiedź została także umieszczona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Kąty Wrocławskie

## **2 uchwały dotyczące spraw w zakresie Gospodarki Przestrzennej**

- *Uchwała nr XXXVII/513/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, w rejonie ulic Chłopskiej i Oliwkowej* - Uchwała w trakcie realizacji, procedura planistyczna trwa. Zebrano wnioski.
- *Uchwała nr XXXVII/514/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowej Wsi Kąckiej, dla działki nr ewid. 39/1* - Uchwała w trakcie realizacji. procedura planistyczna trwa. Zebrano wnioski.

## **3 uchwały dotyczące spraw w zakresie polityki kadrowej**

- *Uchwała nr XXXVI/490/21 w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Kąty Wrocławskie* – rozwiązano stosunek pracy z Panią Agatą Dudek-Golińską z dniem 30.04.2021 r.
- *Uchwała nr XXXVI/491/21 w sprawie powołania Skarbnika Gminy Kąty Wrocławskie* – w dniu 29 kwietnia br. określono warunki świadczenia pracy w związku z powołaniem na stanowisko skarbnika z dniem 1 maja br. Pani Małgorzaty Golian,
- *Uchwała nr XXXIX/528/21 W sprawie wynagrodzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie* – z dniem 18 czerwca, tj. z dniem objęcia funkcji burmistrza weszła w życie uchwała w sprawie wynagradzania burmistrza.

## **2 uchwały dotyczące spraw w zakresie Planowania i Realizacji Inwestycji**

- *Uchwała nr XXXIX/527/21 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Dolnośląskiemu* – uchwała nie została zrealizowana, pod obrady sesji wniesiona została uchwała zmieniająca tę uchwałę,
- *Uchwała nr XXXIX/529/21 W sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie do przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji i złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Budownictwo energooszczędne. Część 2) PUSCZYK-Niskoemisyjne budynki użyteczności publicznej” ogłoszonego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - ”.* - Ze względu na wyczerpanie alokacji środków w ramach

budżetu naboru, do którego aplikowała Gmina Kąty Wrocławskie, przedmiotowe wnioski o dotację i pożyczkę pozostały bez rozpatrzenia

## **1 uchwała dotycząca spraw w zakresie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej**

- ***Uchwała Nr XXXVII/518/21 z dnia 27.05.2021 wycofała z obiegu prawnego uchwałę Nr LII/372/06 z dnia 22.06.2006 oraz uchwałę LV/397/06 z dnia 22.09.2006.***

Powyższe podyktowane było stanowiskiem/interpretacją Wojewody Dolnośląskiego z 16.02.2017. Zdaniem Wojewody Rada Miejska nie ma kompetencji do zajmowania stanowiska w sprawach sprawiania pogrzebów. Jest to kompetencja organu wykonawczego, który realizuje to zadanie w formie indywidualnej.

W związku z powyższym zadanie Gminy dotyczące sprawiania pogrzebów w tym osobom bezdomnym realizuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kątach Wrocławskich. W tym celu wyłoniono w formie zapytania ofertowego zakład pogrzebowy, któremu ośrodek zleca realizację pochówku.

Uchwała Nr XXXVII/518/21 nie jest więc realizowana, wycofała z obiegu prawnego uchwały, które były bezprzedmiotowe.

## **7 uchwał dotyczących spraw w zakresie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej**

- ***Uchwała nr XXXVI/499/21 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku dzierżawy nieruchomości w drodze przetargu – lokal użytkowy o pow. 11,62 m<sup>2</sup>,***

Umowa dzierżawy zawarta dn. 01.06.2021 do dn. 31.05.2026r pomiędzy ZGM a Panem Łukaszem Gapińskim prowadzącym działalność „REGENERACJA”.

- ***Uchwała nr XXXVI/500/21 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku dzierżawy nieruchomości w drodze przetargu – lokal użytkowy o pow. 108,54 m<sup>2</sup>,***

Umowa dzierżawy zawarta dn. 01.06.2021 do dn. 31.05.2026r pomiędzy ZGM a Panią Małgorzatą Bacajewską prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą CERTAMED Sp z o.o.

- ***Uchwała nr XXXVI/501/21 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku dzierżawy nieruchomości w drodze przetargu – lokal użytkowy o pow. 26,73 m<sup>2</sup>,***

Umowa dzierżawy zawarta dn. 01.06.2021 do dn. 31.05.2021r pomiędzy ZGM a Panią Izabellą Arłamowską prowadzącą działalność pod firmą: Prywatne Centrum Nowoczesnej Stomatologii NEO-DENT

- ***Uchwała nr XXXVI/502/21 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama***

***nieruchomość, na czas oznaczony 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku dzierżawy nieruchomości w drodze przetargu – lokal użytkowy o pow. 32,36 m<sup>2</sup>,***

Umowa dzierżawy zawarta dn.01.06.2021 do dn.31.05.2026r pomiędzy ZGM a Panem Grzegorzem Kubisiak prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: „Specjalistyczny Gabinet Ginekologiczno-Położniczy”.

- ***Uchwała nr XXXVI/503/21 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku dzierżawy nieruchomości w drodze przetargu – lokal użytkowy o pow. 17,27 m<sup>2</sup>,***

Umowa dzierżawy zawarta dn. 01.06.2021 do dn. 31.05.2026r pomiędzy ZGM a Panem Jackiem Bacajewskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „CERTAMED”.

- ***Uchwała nr XXXVI/504/21 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku dzierżawy nieruchomości w drodze przetargu – lokal użytkowy o pow. 70,67 m<sup>2</sup>,***

Umowa dzierżawy zawarta dn. 01.06.2021 do dn. 31.05.2026 pomiędzy ZGM a Panią Beatą Urbańczyk prowadzącą działalność pod firmą: sprzedaż detaliczna wyrobów farmaceutycznych „Apteka”.

- ***Uchwała nr XXXVI/505/21 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony 5 lat oraz na odstąpienie od obowiązku dzierżawy nieruchomości w drodze przetargu – lokal użytkowy o pow. 114,20 m<sup>2</sup>,***

Umowa dzierżawy zawarta dn. 01.06.2021 do dn. 31.05.2026r pomiędzy ZGM a Panią Aleksandrą Sałaga-Broną prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą „Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Praktyki Lekarza Rodzinnego”.

## **1 uchwała dotycząca spraw w zakresie Zespołu Obsługi Jednostek Oświatowych**

- ***Uchwała nr XXXIX/524/21 w sprawie utworzenia Gminnego Żłobka „Skrzat” w Kątach Wrocławskich oraz nadania mu Statutu*** - Niniejsza Uchwała została podjęta na Sesji nr XXXIX Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich w dniu 24 czerwca 2021 r. Uchwała weszła w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego pod poz. 3411 z dnia 09 lipca 2021 r.

Na podstawie art. 8 oraz art. 11 Ustawy z dnia 4 lutego 2011 o opiece nad dziećmi do lat 3 (t.j. Dz. U. 2021, poz. 75, 952) został utworzony Gminny Żłobek „Skrzat” w Kątach Wrocławskich oraz został nadany mu Statut. Żłobek rozpoczął działalność z dniem 01 września 2021 r.

Investycja spełnia oczekiwania mieszkańców w zakresie zapewnienia adekwatnej ilości miejsc dla dzieci do realizacji zadań opiekuńczych i jest istotna w środowisku lokalnym. Utworzenie

żłobka znacząco wpłynie na standard bazy placówek opiekuńczych w zasobach gminy, w której realizowane są zadania gminy w zakresie opieki nad dziećmi do lat 3.

Przeprowadzona rekrutacja do żłobka pozwoliła na zapewnienie opieki dla 50 dzieci, co oznacza, że wszystkie miejsca żłobka zostały wykorzystane

Nadmieniam także, że na Sesji nr XLI Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich w dniu 26 sierpnia 2021 r. ww. Uchwała została w swoich zapisach zmieniona Uchwałą Nr XLI/545/21 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 26 sierpnia w sprawie zmiany NR XXXIX/524/21 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie utworzenia Gminnego Żłobka „Skrzat” w Kątach Wrocławskich oraz nadania mu Statutu.

Uchwała zmieniająca została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego pod poz. 4056 z dnia 03 września 2021 r., z datą wejścia w życie określoną na dzień 01 września 2021 r.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że Uchwała Nr XXXIX/524/21 w sprawie utworzenia Gminnego Żłobka „Skrzat” w Kątach Wrocławskich oraz nadania mu Statutu została zrealizowana.

## **2 uchwały dotyczące spraw różnych**

- ***Uchwała XXXVII/520/21 w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej przedsięwzięcia „Modernizacja gospodarstwa na hodowlę bydła mlecznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 142/21, obręb Sadków, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie – uchwałę przesłano wnoszącym petycję,***
- ***Uchwała XXXIX/526/21 w sprawie przekazania petycji mieszkańców ulicy Bocznej wsi Zachowice dotyczącej chodnika na ulicy Bocznej w Zachowicach, podmiotowi właściwemu do jej rozpatrzenia- uchwałę przekazano Burmistrzowi i poinformowano wnoszącego petycję,***

BURMISTRZ  
  
mgr Julian Żygadło