

Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z działalności w okresie między sesjami 25.11.2021-30.12.2021.

I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji

1. Trwają prace budowlane dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wschód – etap III – Mokronos Górny” w ul. Wrocławskiej wraz z przyłączeniowymi odcinkami kanalizacji sanitarnej do działek.
2. Odebrano wykonany odcinek drogi rowerowej Sadków- Sadowice. Został zlecony montaż dodatkowych znaków drogowych zgodnie z aktualizacją organizacji ruchu docelowego.
3. Odebrano końcowo zadanie pn. „Budowa drogi ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich”.
4. Odebrano zadanie pn. „Przebudowa drogi w ul. Zwycięstwa, T. Kościuszki, C.K Norwida w Kątach Wrocławskich”.
5. W ramach zadania inwestycyjnego: Budowa zespołu przedszkolno – żłobkowego przy ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich zlecono poniższy zakres prac do realizacji:
 1. montaż i konfiguracja aparatów wewnętrznych wideodomofonowych w sekretariatach,
 2. montaż i konfiguracja czasowego zegara astronomicznego dla oświetlenia parkingu,
 3. opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku,
 4. wykonanie dodatkowej wentylacji dla pomieszczenia myjni garów w kuchni przedszkolnej
 5. weryfikacja zlewni kanalizacji deszczowej z wylotem do Rowu Kąteckiego w rejonie ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich z obliczeniami powstającymi w zlewni wód opadowych i wymaganej pojemności zbiornika retencyjnego,
 6. modernizacja dwóch ławek zlokalizowanych na placu zabaw dla dzieci żłobkowych celem stworzenia bezpiecznych warunków do korzystania z ławek przez dzieci.
6. Trwa procedura uzyskania pozwolenia na budowę dla inwestycji: Budowa świetlicy wiejskiej wraz z kuźnią talentów w Sadkowie. Trwa również opracowywanie dokumentacji wykonawczej dla inwestycji.
7. Trwa opracowanie dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego: Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi Wrocławskiej. Uzyskane zostały warunki realizacji z przedsiębiorstwa przesyłowego.
8. Na ukończeniu jest dostawa wyposażenia meblowego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego: Wyposażenie budynków dworców w Smolcu i Kątach Wrocławskich. Umowny termin realizacji - do 5 stycznia 2022 r.
9. Zlecona została dostawa dwóch dodatkowych stanowisk pracy (biurko + fotel biurowy) w ramach wyposażenia meblowego dworców PKP na potrzeby ZGM oraz BOK w Smolcu.
10. Zlecone zostało wykonanie tablic informujących o pozyskanym z Aglomeracji Wrocławskiej dofinansowaniu na realizację zadania: Wyposażenie budynków dworców w Smolcu i Kątach Wrocławskich.
11. Trwa proces zawarcia umowy użyczenia na czas nieokreślony lokalu Policji na dworcu PKP w Smolcu.
12. Zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej na potrzeby odwodnienia toru rowerowego zlokalizowanego przy ul. 1-go Maja w Kątach Wrocławskich.
13. Prowadzono prace związane z uzupełnieniem dokumentów do oświadczeń złożonych przez mieszkańców Gminy Kąty Wrocławskie w ramach programu pn. „Granty PPGR” potwierdzających kwalifikowalność uczestników w programie (dotyczy otrzymania komputerów przez dzieci z rodzin popegeerowskich).

14. Zawarto umowę na roboty budowlane w ramach zadania pn. „Przebudowa drogi w ul. Storczykowej i Różanej w Kątach Wrocławskich”.
15. Zawarto umowę na pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Przebudowa drogi ul. Storczykowej i Różanej w Kątach Wrocławskich”.
16. W dniu 17.11.2021 r. zawarta została umowa na opracowanie dokumentacji zamiennej na zmianę sposobu ogrzewania w ramach zadania inwestycyjnego: Budowa pełnowymiarowej sali gimnastycznej w Małkowicach z terminem realizacji do 31.12.2021 r.
17. Zakończono i odebrano dokumentację projektową dotyczącą remontu pomieszczeń w budynku świetlicy wiejskiej w Zabrodziu.
18. Trwa realizacja umów dotyczących zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku garażowego OSP w Smolcu”.
19. Zakończono i odebrano prace budowlane dotyczące remontu pomieszczeń toalet, kotłowni oraz fasady budynku świetlicy wiejskiej w Pietrzykowicach.
20. Zakończono i odebrano prace budowlane dotyczące naprawy obróbek blacharskich dachu budynku świetlicy wiejskiej w Kozłowie.
21. Zakończono opracowanie i odebrano ekspertyzę techniczną dotyczącą powodów wypiętrzeń posadzki w hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Sadkowie.
22. Wykonano serwis kotła c.o. w świetlicach wiejskich w Pietrzykowicach oraz Bogdaszowicach.
23. Trwają prace projektowe dotyczące rozbudowy świetlicy wiejskiej w Sokolnikach.
24. Zawarto umowę dotyczącą remontu drewnianej posadzki w świetlicy wiejskiej w Zachowicach
25. Odebrano prace budowlane dotyczące remontu i modernizacji instalacji elektrycznej w budynkach świetlicowych w Pietrzykowicach, Romnowie, Cesarzowicach i Zachowicach.
26. Wykonano naprawę obejmującą udrożnienie i wymianę instalacji kanalizacyjnej przy zlewie kuchennym oraz zamocowanie kompaktów w pomieszczeniu toalet w budynku świetlicy wiejskiej w Smolcu.
27. Podpisano umowę dotyczącą remontu pomieszczeń w budynku świetlicy wiejskiej we Wszemiłowicach.
28. Zlecono i odebrano prace budowlane dotyczące montażu pisuaru w świetlicy wiejskiej w Zachowicach.
29. Dokonano zakupów dotyczących wyposażenia na potrzeby świetlic wiejskich.
30. Trwają prace budowlane przy realizacji zadania pn. „Poprawa bezpieczeństwa pieszych w ciągu drogi wojewódzkiej nr 346 przy ul. 1 Maja w Kątach Wrocławskich”. Wykonywane są schody oraz pochylnia dla wózków.
31. W trakcie realizacji inwestycji przebudowy ul. Krótkiej w Kątach Wrocławskich stwierdzono, że istniejąca kanalizacja deszczowa jest w bardzo złym stanie technicznym. W związku z powyższym zachodzi konieczność zlecenia robót dodatkowych polegających na wymianie betonowego odcinka zachodzi konieczność zlecenia robót dodatkowych polegających na wymianie betonowego odcinka sieci kanalizacyjnej deszczowej, ponieważ podczas planowanych robót drogowych przy wykonaniu nawierzchni zajdzie duże prawdopodobieństwo, że rury kanalizacyjne ulegną zniszczeniu.
32. Trwają prace projektowe dla tematu pn. „Poprawa transportowej mobilności mieszkańców poprzez budowę sieci dróg rowerowych oraz budowę obiektów: parkuj i jedź i B&R na terenie gminy Jelcz - Laskowice, Kąty Wrocławskie, Sobótka - poprawa bezpieczeństwa w ruchu rowerowym”. Projektowane są drogi rowerowe na odcinkach: granica Wrocławia – Mokronos Dolny – Mokronos Górny oraz Małkowice – Sadowice. Trwają uzgodnienia z Instytucją Zarządzającą nt. możliwości wykonania w ramach projektu poszerzenia drogi rowerowej wzdłuż ul. Parkowej w Mokronosie Dolnym i wykonania ciągu pieszo – rowerowego.
33. Trwa drugie postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy robót dla zadania inwestycyjnego: Budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie. Zakończono etap udzielania odpowiedzi na zapytania złożone w toczącym się postępowaniu (złożono 238 zapytań do przetargu).

WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH **PRZETARGÓW**

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Wydział Organizacyjny	<p>Świadczenie usług pocztowych dla Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2022</p> <p>Podpisana umowa: Poczta Polska Spółka Akcyjna Rodziny Hiszpańskich 8; 00-940 Warszawa Z ceną oferowaną: 220 177,00 zł brutto</p>
2	Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie</p> <p>Termin składania ofert do dnia: 29.12.2021 do godz. 12.00</p>
3	Gospodarka Komunalna	<p>Dostawa energii elektrycznej (postępowanie na rok 2022 – aktualna umowa obowiązuje do kwietnia 2022)</p> <p>Termin składania ofert do dnia: 04.01.2022r. do godz. 10.30</p>
4	Wydział Organizacyjny	<p>Modernizacja pomieszczenia 2a znajdującego się w budynku Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Rynek – Ratusz 1 , 55-080 Kąty Wrocławskie. (zapytanie ofertowe)</p> <p>Termin składania ofert do dnia: 27.12.2021 do godz.10.00</p>
5	Wydział Organizacyjny	<p>Przeniesienie infrastruktury technicznej oraz modernizacja sali obrad Rady Miejskiej oraz ślubów. (zapytanie ofertowe)</p> <p>Ocena ofert</p>

II. Wydział Dróg i Transportu

1. Zgłoszono (po raz kolejny) do Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich fakt nielegalnego zagrodzenia (paletami drewnianymi, kostką granitową oraz kamieniami) pasa drogi gminnej (ul. Konwaliowa) w obrębie przejazdu kolejowego w miejscowości Mokronos Górny.
2. Prowadzono prace związane zimowym utrzymaniem (wyznaczonych) dróg gminnych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
3. Wykonano awaryjny remont (zapadnięcie jezdni i podmytej studzienki) i zabezpieczenie nawierzchni jezdni brukowej nad przepustem ulicznym w ciągu ulicy Głównej w miejscowości Gądów (przy posesji nr 49).
4. Zakończono i odebrano związane ze zmianą oznakowania pionowego oraz oznakowania urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego na drogach gminnych na terenie osiedla nr 5 w Kątach Wrocławskich.
5. Zakupiono kruszywa drogowe (w różnych frakcjach) do remontów dróg na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie (według zgłoszeń do Kęblowic (ul. Agatowa), Kąty Wrocławskie (ul. Spokojna), Bogdaszowice (ul. Torfowa i ul. Chmielna) - razem ok. 81 ton
6. Wykonano niwelację dróg gruntowych i szutrowych za pomocą równiarki drogowej w miejscowościach : Kąty Wrocławskie (ul. Imbirowa), Pietrzykowice (ul. Diamentowa), Smolec (ul. Tatarakowa i ul. Leśna).
7. Zamówiono kolejną partię znaków drogowych oraz tablic z nazwami ulic (teren miasta i na tereny wiejskie) przeznaczone do wymiany lub nowego montażu na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
8. Zlecono usunięcie drzew i zakrzaczeń w granicach działki drogowej nr 69/1dr (ul. Wrocławska – w rejonie posesji nr 19) w miejscowości Mokronos Górny.

9. Wykonano prace ziemne w ramach utrzymania przystanku komunikacji gminnej przy Szkole podstawowej w miejscowości Sadków.
10. Zlecono wycinkę drzew na podstawie Decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego w miejscowościach: Kąty Wrocławskie (sięgacz ul. Nowowiejskiej), Kęblówice (ul. Pałacowa), Krzeptów (ul. Imbirowa) i Jurczyce (na dz. drogowej nr 199/5).
11. Zlecono i wykonano czyszczenie (wozem WUKO) odcinków kanalizacji deszczowej (studzienek i kanałów łączących studzienki) w obrębie Rynku miasta Kąty Wrocławskie i ulic przyległych (Barlickiego Okulickiego i Sikorskiego).
12. Wykonano remont ogrodzenia przepompowni ścieków wraz z brukiem i zakończeniem nawierzchni brukowej istniejącym obrzeżem w granicach działki drogowej nr 41/10dr (ul. Szczęśliwa) w miejscowości Mokronos Dolny.
13. Wykonano uporządkowanie zabezpieczeń nasadzonych drzew (wymiana uszkodzonych palików, wzmocnienie poprzeczne drzewek) w granicach pasa drogi gminnej (na długości ok. 450mb) na działce nr 53dr w obrębie Krobielowice.
14. Wykonano remont odcinka pobocza jezdni (demontaż i ponowne osadzenie krawężników na ławie betonowej, uzupełnienie kruszywem ubytków w poboczu) przy pętli autobusowej przy stacji PKP w Kątach Wrocławskich.
15. Ponowiono zgłoszenie (do Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich) o pojazdach znajdujących się od dłuższego czasu przy ulicy Wrocławskiej w miejscowości Mokronos Górny, które swoim stanem technicznym oraz usytuowaniem wskazują iż są to pojazdy porzucone.
16. Wykonano regulacje wysokości krawężnika (na odcinku ok. 15mb) przy ulicy Sobótki w Kątach Wrocławskich (przy posesji nr) w sposób zapobiegający zalewaniu posesji.

Wydano pozwolenia i uzgodnienia:

- uzgodnienie organizacji ruchu i odbudowy nawierzchni dróg – 9 szt.
- zezwolenie na korzystanie z przystanków -1
- pozwolenie na przejazd pojazdów po drogach po mimo ograniczenia tonażu – 2 szt. oraz
- uzgodniono 7 zjazdów z dróg gminnych na działki budowlane i inwestycyjne
- pozwolenia na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi oraz na wykorzystanie dróg w sposób szczególny – 27 szt.

III. Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Przejęto od inwestorów prywatnych odcinki sieci wodociągowej w miejscowości:
 - Kamionna, długość 103,8 mb (kwota brutto 4 797,62 zł)
 - Mokronos Dolny, długość 268,8 mb (kwota brutto 10 857,00 zł)
 - Mokronos Górny, długość 114,0 mb (kwota brutto 6 000,00 zł)
 - Kąty Wrocławskie, długość 239,10 mb (kwota brutto 4 535,00 zł)
2. Przejęto od inwestorów prywatnych odcinki sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości:
 - Kąty Wrocławskie, długość 132,20 mb (kwota brutto 4 500,00 zł)
3. Dokonano odbioru końcowego wybudowanego oświetlenia drogowego w miejscowości:
 - Gniechowice na ul. Lipowej,
 - Sadków na ul. Ogrodowej
 - Smolec na ul. Chabrowej
4. Wykonano montaż dekoracji świątecznej miasta wraz z nowymi elementami takimi jak:

- napis „Wesołych Świąt” przy stacji PKP w Kątach Wrocławskich,
 - elementy słupowe słupach oświetleniowych na parkingu przy Delfinku oraz na ul. Popiełuszki.
5. Wydano 48 uzgodnienia oraz 15 decyzje na lokalizację uzbrojenia technicznego w pasach drogowych i terenach gminnych.
 6. Rozpatrzono 1 sprawę związaną z naruszeniem stosunków wodnych (Mokronos Dolny ul. Stawowa)
 7. Wydano odmowę zapewnienia odbioru wód deszczowych i roztopowych z obiektu handlowo- usługowego DINO na dz. 83/1 obręb Krzeptów do kanalizacji deszczowej (brak urządzeń).
 8. Wystąpiono o przeniesienie uprawnień do odprowadzania wód z pozwolenia wodno-prawnego na gminę (teren osiedla Krzeptowska Dolina).
 9. Udział w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie na szczególne korzystanie z wód- 2 sprawy.

IV. Wydział Organizacyjny

1. W ramach realizacji Programu Zdrowia Psychicznego przeprowadzono warsztaty TUS, tzw. Trening Umiejętności Społecznych dla uczniów klas 6-8, szkół podstawowych z terenu Gminy Kąty Wrocławskie. Łącznie dla 43 klasy, po 1 h lekcyjnej. Warsztaty prowadził certyfikowany trener TUS I i II stopnia dla dzieci. Koszt warsztatów wyniósł 10750 zł brutto.
2. Rozstrzygnięto postępowanie na sukcesywną dostawę materiałów biurowych dla potrzeb Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w 2022 roku. Umowa o wartości 42452,05 zł brutto zostanie podpisana z Firmą Handlową WAMAX.
3. Rozstrzygnięto postępowanie na sukcesywną dostawę środków czystości dla potrzeb Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w 2022 roku. Umowa o wartości 25217,56 zł brutto zostanie podpisana z Firmą Handlową WAMAX.
4. Podpisano z dostawcą umowę na „Dostawę 50 sztuk krzeseł do Sali Obrad i Sali Ślubów”. W związku z planowanym powrotem obrad Rady Miejskiej oraz Sali Ślubów do ratusza nastąpiła konieczność zakupu krzeseł do pomieszczenia, w którym przywrócona zostanie pierwotna funkcja. Umowa zostanie zrealizowana do połowy marca 2022 roku na kwotę 39047,58 zł brutto. Usługę realizuje Pokker Office z Wrocławia.
5. Trwa modernizacja istniejących punktów monitoringu wizyjnego wraz z modernizacją punktów przesyłu sygnałów z kamer na terenie miasta Kąty Wrocławskie. Zadanie obejmuje modernizację 7 istniejących punktów dozoru wizyjnego CCTV, modernizację przyłączy pomiędzy punktami dozoru wizyjnego, a centralnym punktem sterującym. Termin zakończenia prac to 09.01.2022 r. Wartość umowy: 70180 zł brutto, a realizuje ją firma NEO Technik Sp. z o.o. z Wrocławia.
6. Podpisano umowę na renowację mebli (stołów, ściennego panelu) oraz wykonanie osłon na grzejniki wraz z renowacją parapetów w związku z planowanym powrotem obrad Rady Miejskiej oraz Sali Ślubów do ratusza. Meble w toku wieloletniego użytkowania wymagały renowacji oraz wprowadzenia nowych udogodnień do pomieszczenia, w którym przywrócona zostanie pierwotna funkcja. Wartość umowy: 44999,55 zł brutto, a realizuje ją firma SURLEJEWSKI S.C. z Tworzyjanowa.
7. Trwa postępowanie na modernizację pomieszczenia 2a znajdującego się w budynku Urzędu Miasta i Gminy. W związku z planowanym powrotem obrad Rady Miejskiej oraz Sali Ślubów do ratusza nastąpiła konieczność przeprowadzenia modernizacji pomieszczenia, w którym przywrócona zostanie pierwotna funkcja. W planowanym zadaniu założono prace budowlane polegające m.in. na: wymianie podłogi, malowaniu ścian, przystosowaniu sieci elektrycznej i internetowej do potrzeb sali, wymianę klimatyzacji. Trwa postępowanie na wyłonienie wykonawcy.
8. Trwa postępowanie na przeniesienie infrastruktury technicznej oraz modernizację systemu audio-video sali obrad Rady Miejskiej oraz ślubów. Zaplanowane przeniesienie wyposażenia z GOKiS do ratusza, zmianę systemu audio na bezprzewodowy wraz z doposażeniem systemu w monitory oraz implementację w ramach systemu e-Sesja. Trwa postępowanie na wyłonienie wykonawcy.
9. Odnowiono na kolejny rok niezbędne licencje oprogramowania dziedziny.

10. Przygotowano przedłużenie kończących się umów zapewniających ciągłość działania urzędu pod względem IT.
11. Przeprowadzono aktualizację Biuletynu Informacji Publicznej do III wersji.
12. 15 grudnia br. przeprowadzono próbną ewakuację pracowników UMiG Kąty Wrocławskie.
13. Realizowano bieżącą obsługę urzędu pod względem zaopatrzenia w niezbędne do działalności materiały.
14. Bieżąca obsługa urzędu w zakresie utrzymanie ciągłości pracy, obsługa IT.

V. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1 Nadano 24 numery porządkowe na nowe nieruchomości na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.

2.Zostało wydanych 10 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości.

3.Zostały wydane oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości położonych

w Kębłowicach (grunt w użytkowaniu wieczystym) działka:

- dla udziału 1/100 w dz.nr nr 20/13
- nr 20/200 o pow.0,1118 ha, oraz udziału w cz.dz.nr 20/13 ,
- nr 20/210 o pow. 0,1041 ha, oraz udział w cz. dz. nr 20/13.
- dla udziału 1/100 w działce nr 20/13,
- nr 20/1 o pow.0,2201 ha oraz udziału w dz.nr 20/14 oraz 1/16 w dz.nr 20/15
- nr 20/180 o pow.0,1006 ha oraz udziału 2/32 w dz.nr 20/15 oraz 2/100 w dz. nr 20/13
- nr 20/405 o pow. 0,1101 ha,
- nr 20/312 o pow.0,1024 ha oraz udziału w cz.dz.nr 20/13 oraz udział w cz.dz. nr 20/34
- nr 20/321 o pow.0,1400 ha, nr 20/322 o pow.0,1032 ha oraz udziału w dz.nr 20/13, i w dz.nr 20/30,
- nr 20/308 o pow.0,1041 ha oraz udziału w cz.dz.20/13 i w dz.nr 20/30,
- nr 20/209 o pow. 0,1070 ha oraz udziału w cz.dz.nr 20/13 i w dz.nr 20/30
- nr 20/194 o pow.0,1000 ha oraz udział 1/100 w części dz.nr 20/8.

w Pietrzykowicach

- dz.nr 334/1 o pow.0,1070 ha i dz.nr 334/2 o pow.0,1075 ha
- dz.nr 328/16 o pow. 0,0798 ha

w Zachowicach

- nr 340/2 o pow.0,3000 ha

4.Została wykazana do dzierżawy nieruchomość stanowiąca własność Gminy Kąty Wrocławskie:

- cz. działki nr 91/28 o pow. 360 m² obręb Kąty Wrocławskie.

VI. Wydział Gospodarki Przestrzennej

Do Wydziału Gospodarki Przestrzennej w okresie **od 19 listopada do 22 grudnia** bieżącego roku **wpłynęło 200 pism**. W sprawozdawczym okresie wydział przygotował między innymi:

1. Postępowania opiniujące podziały nieruchomości – 11,
2. informacje o przeznaczeniu terenów (wypisy/wyrisy), zaświadczenia, informacje publiczne, informacje pozostałe, opinie - 166,
3. Prowadzenie prac nad projektami dokumentów planistycznych – mpzp: 39, studium: 2,
4. Wyłożono do publicznego wglądu projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - mpzp wsi Krzeptów, dla terenów w rejonie ulic Dębowej, Jarzębinowej i Główniej,
 - mpzp wsi Szymanów,
 - mpzp wsi Zachowice,
 - mpzp wsi Kilainów,
 - mpzp wsi Strzeganowice w rejonie ulicy Złotej.
5. Odbyty się 2 dyskusje publiczne.

VII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. W postępowaniach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:
 - a) Postępowania w toku – zawieszono:
 - Kontynuacja eksploatacji złoża piaskowo-żwirowego Stoszyce realizowanego na działkach nr ewid. 156 AM-1 obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie. Inwestor: Kruszywa Agroblok Sp. z o.o. S.K.A, ul. Wrocławska 7, 55-040 Bielany Wrocławskie

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na kontynuacji eksploatacji złoża piasku i żwiru metoda odkrywkową spod lustra wody. Zakłada się maksymalne roczne wydobycie na poziomie 500 000 Mg.

Postępowanie zostało zawieszono z uwagi na konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (RDOŚ 30 listopada 2020 r.) zawieszono postępowanie 30 grudnia 2020 r. Czekamy na przedłożenie raportu oddziaływania na środowisko. (3 lata). Bez raportu – umorzenie postępowania

- b) Postępowania w toku:
 - Budowa centrum logistycznego MLP Wrocław West, realizowanego na działkach nr ewid. 82/4, 82/3, 83/4, 83/3, 83/5, 84/3, 84/4, 84/5, 84/6, 84/7, 84/8, 85/3, 85/4, 85/5, 85/6, 85/7, 85/8 AM-1 obręb Mokronos Dolny, gmina Kąty Wrocławskie. Inwestor: MLP Wrocław West Sp. z o.o., ul. 3-go Maja 8, 05-800 Pruszków

Na terenie centrum projektuje się budowę hal logistycznych (hala A, B, C i D), budynki pompowni i zbiorniki na wodę p. poż., zbiorniki retencyjne, 3 budynki stróżówki, drogi wewnętrzne, place manewrowe, miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych, miejsca postojowe dla samochodów osobowych oraz niezbędną infrastrukturę techniczną. Hale budowane z przeznaczeniem na wynajem. Wjazd na teren przedsięwzięcia będzie się odbywał od północnego zachodu drogi wojewódzkiej nr 347. Obsługa komunikacyjna centrum logistycznego będzie się kształtować na poziomie ok. 624 pojazdów

ciężarowych (w godz. dziennych) i ok. 246 pojazdów ciężarowych w godz. nocnych oraz ok. 288 pojazdów dostawczych w godz. dziennych i ok. 100 pojazdów dostawczych w godz. nocnych.

Postępowanie zostało zawieszono z uwagi na konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, nałożono obowiązek wykonania raportu oddziaływania na środowisko postanowieniem z dnia 13 lipca 2021 r.

Dnia 7.12.2021 r do tutejszego Urzędu wpłynął raport o oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, postępowanie postanowieniem z dnia 13.12.2021 zostało podjęte, wystąpiono do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji. Oczekujemy na opinię.

- Modernizacja gospodarstwa na hodowlę bydła mlecznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. Gr. 142/21 obręb Sadków, gmina Kąty Wrocławskie.
Inwestor: Hedro Farms Sp. z o.o., Sadków ul. Parkowa 6B, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Budowa instalacji przetwarzania odpadów biodegradowalnych i bioodpadów w Sośnicy o wartości przerobowej ok. 12 000 ton/rok”, realizowanego w obrębie Sośnica-Różaniec, gmina Kąty Wrocławskie.
Inwestor: OTS Sp. z o.o., ul. S. Żeromskiego 62/2, 50-312 Wrocław
- „Budowa dwóch podziemnych zbiorników na paliwa płynne o łącznej pojemności 120 m³ na terenie firmy Gaz Petrol Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, na działce ew. nr. ewid. 16/16 i 16/14, AM-16, obręb Kąty Wrocławskie”;

W zakresie planowanej inwestycji posadowione zostaną zbiorniki na paliwa płynne o pojemności 2x60m³ (zbiornik jednokomorowy na olej napędowy 60 m³ i zbiornik dwukomorowy na olej napędowy 2x30m³), umieszczone na płycie fundamentowej. Rozprowadzony zostanie nowy system rurowy instalacji paliwowych wraz z osprzętem i armaturą oraz przyłącza instalacyjne.

- „Instalacja przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne w Pietrzykowicach, na działce nr ewid. 128/17 AM-1, obręb Pietrzykowice”

Przedsięwzięcie planowane jest w Pietrzykowicach przy ul. Fabrycznej 18 na dz. 128/17.

Będą przetwarzane następujące rodzaje odpadów:

03 03 07 mechanicznie wydzielone odrzuty z przeróbki makulatury i tektury

03 03 08 odpady z sortowania papieru i tektury przeznaczone do recyklingu

03 03 99 inne niewymienione odpady

15 01 01 opakowania z papieru i tektury

15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych

15 01 05 opakowania wielomateriałowe

Planuje się mechaniczne oczyszczanie gilz, bez użycia wody lub innych rozpuszczalników. Proces przetwarzania prowadzony będzie w istniejącej hali na terenie działki 128/17.

- „Rozbiórka istniejącego mostu w km 20+107 drogi wojewódzkiej nr 346 w m. Kąty Wrocławskie (GP: 51.039947, 16.749044 – OBIEKT nr 01) i budowa nowego obiektu inżynierskiego wraz z przebudową niezbędnych dojazdów drogi wojewódzkiej o długości ~150 m (od km ~20+017,5 do ~20+167,5)”, realizowanego na działce nr ewid. 8 AM-16 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie – inwestor - Województwo Dolnośląskie – Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu;

Zakres przedsięwzięcia obejmują budowę obiektu tymczasowego; rozbiórkę istniejącego mostu na rzece Strzegomce; budowę nowego obiektu inżynierskiego – mostu na rzece Strzegomce; budowę i

przebudowę instalacji oraz sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, w zakresie przebudowy/zabezpieczenia istniejącego kabla teletechnicznego; budowy kanalizacji deszczowej, budowy kanału technologicznego; rozbiórkę obiektu tymczasowego. Podejmowane prace wynikają ze słabego stanu technicznego istniejącego obiektu.

OPIS

Podejmowane prace wynikają ze złego stanu technicznego istniejącego obiektu, tj. uzyskanej oceny 2 w ogólnej ocenie przeglądu szczegółowego wykonanego w listopadzie 2020r. Elementy mostu poddane ocenie określone zostały jako w stanie niedostatecznym (2) – wykazują uszkodzenia obniżające przydatność użytkową ale są możliwe do naprawy lub jako w stanie niepokojącym (3) – wykazują uszkodzenia, których nienaprawienie spowoduje skrócenie okresu bezpiecznej eksploatacji. Stopień izolacji zaklasyfikowany został jako awaryjny (0), tzn. występują rozległe przecieki powodujące zmniejszenie trwałości elementów.

Koncepcja organizacji ruchu na czas robót

Roboty projektuje się wykonywać etapami, po wdrożeniu czasowej organizacji ruchu na drodze. Na czas robót budowlanych ruch odbywać się będzie wahadłowo przy wprowadzonej czasowej organizacji ruchu i wykorzystaniem tymczasowego mostu objazdowego zlokalizowanego po południowej stronie istniejącego mostu. W związku z powyższym do rozbiórki poszczególnych elementów istniejącego obiektu można przystąpić dopiero po wyodrębnieniu i zabezpieczeniu przestrzeni dla ruchu (samochodowego i pieszego). Rozpoczęcie robót poprzedzić należy właściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem, które zapewni bezpieczeństwo w strefie robót wszystkim uczestnikom ruchu i osobom wykonującym prace na budowie oraz minimalizację kosztów społecznych i ograniczeń w ruchu spowodowanych robotami.

Projektowana tymczasowa organizacja ruchu podzielona jest na etapy:

ETAP 1 – budowa obiektu tymczasowego i wprowadzenie ruchu wahadłowo obiektem tymczasowym

ETAP 2 – wyłączenie z ruchu przedmiotowego odcinka jezdni ; prowadzenie robót budowlanych - rozbiórka istniejącego obiektu i budowa nowego

ETAP 3 – przywrócenie ruchu w DW 346

ETAP 4 – rozbiórka obiektu tymczasowego, prace porządkowe

Nośność obiektu inżynierskiego – mostu

Obiekt mostowy będzie zaprojektowany na klasę obciążeń zgodną z przepisami obowiązującymi dla drogi klasy G, tj. klasa I wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 01.08.2019 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, z uwzględnieniem obciążenia pojazdami specjalnymi zgodnie z załącznikiem do ww. rozporządzenia.

Obiekt planuje się na przepływ miarodajny, tj. maksymalny o prawdopodobieństwie przewyższenia 0,5%. Założono ruch spokojny wody w korycie.

Podstawowe parametry hydrauliczne zostały określone jako:

Przepływ miarodajny $QM = 107,1 \text{ m}^3/\text{s}$.

Rzędna terenu, w przekroju poprzecznym $H = 137,23 \text{ m n.p.m.}$ (dane z projektu ISOK 2012)

Szorstkość koryta $n = 0,035$ a terenów zalewowych $n = 0,07$ [-]

W przekroju mostowym występuje ruch rumowiska, dno jest rozmywane. Długość mostu wynikać będzie z warunku minimalnego światła mostu, tak by zapewnić swobodny przepływ wód miarodajnych.

Budowa mostu i konserwacja koryta w celu zwiększenia przepustowości nie zwiększy zagrożenia powodziowego na terenach pobliskich i nie wywoła dodatkowych strat ekonomicznych. Koryto nie będzie nadmiernie rozmywane, potrzeby środowiska naturalnego zostaną uwzględnione.

- „Rozbiórka istniejącego mostu w km 22+865 drogi wojewódzkiej nr 346 w m. Kąty Wrocławskie (GP: 51.025938, 16.776787 – OBIEKT nr 03) i budowa nowego obiektu inżynierskiego wraz z przebudową niezbędnych dojazdów drogi wojewódzkiej o długości ~119 m (od km ~22+808,0 do ~2+927,0)”, realizowanego na działce nr ewid. 6 AM-22 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie – inwestor- Województwo Dolnośląskie – Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu

Zakres przedsięwzięcia obejmuje rozbiórkę istniejącego mostu na ramieniu bocznym rzeki Bystrzycy, budowę nowego obiektu inżynierskiego – mostu na ramieniu bocznym Bystrzycy, budowę instalacji oraz sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, w zakresie budowy kanalizacji deszczowej i kanału technologicznego. Podejmowane prace wynikają ze słabego stanu technicznego istniejącego obiektu.

OPIS

Podejmowane prace wynikają ze słabego stanu technicznego istniejącego obiektu, tj. uzyskania oceny 3 w ogólnej ocenie przeglądu szczegółowego wykonanego w listopadzie 2020r. Elementy poddane ocenie określone zostały jako w stanie niepokojącym (3) – wykazują uszkodzenia, których nienaprawienie spowoduje skrócenie okresu bezpiecznej eksploatacji lub jako zadawalający (4) – wykazują zanieczyszczenia lub pierwsze objawy uszkodzeń pogarszających wygląd estetyczny. Jedynie samo koryto rzeki ocenione zostało jako odpowiednie (5) - bez uszkodzeń i zanieczyszczeń możliwych do stwierdzenia podczas przeglądu. Stopień izolacji zaklasyfikowany został jako niedostateczny (2), tzn. występują nieliczne małe zacieki, miejscowa naprawa może zatrzymać proces niszczenia elementów.

Koncepcja organizacji ruchu na czas robót

Roboty projektuje się wykonywać etapami, po wdrożeniu czasowej organizacji ruchu na drodze. Na czas robót budowlanych ruch odbywać się będzie wahadłowo przy wprowadzonej czasowej organizacji ruchu. W związku z powyższym do rozbiórki poszczególnych elementów istniejącego obiektu można przystąpić dopiero po wyodrębnieniu i zabezpieczeniu przestrzeni dla ruchu (samochodowego i pieszego). Rozpoczęcie robót poprzedzić należy właściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem, które zapewni bezpieczeństwo w strefie robót wszystkim uczestnikom ruchu i osobom wykonującym prace na budowie oraz minimalizację kosztów społecznych i ograniczeń w ruchu spowodowanych robotami. Projektowana tymczasowa organizacja ruchu podzielona jest na etapy:

- ETAP 1 – wyłączenie z ruchu wschodniej strony jezdni – prowadzenie ruchu wahadłowo stroną lewą (zachodnią) jednym pasem – sterowanego ręcznie w dzień i sygnalizacją świetlną w porze nocnej i dniach wolnych od pracy; wykonanie robót remontowych dla połowy obiektu
- ETAP 2 – wyłączenie z ruchu zachodniej strony jezdni – prowadzenie ruchu wahadłowo stroną lewą (zachodnią) jednym pasem – sterowanego ręcznie w dzień i sygnalizacją świetlną w porze nocnej i dniach wolnych od pracy; wykonanie robót remontowych dla połowy obiektu
- ETAP 3 – prace porządkowe

Nośność obiektu inżynierskiego – mostu

Obiekt mostowy będzie zaprojektowany na klasę obciążeń zgodną z przepisami obowiązującymi dla drogi klasy G, tj. klasa I wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 01.08.2019 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, z uwzględnieniem obciążenia pojazdami specjalnymi zgodnie z załącznikiem do ww. rozporządzenia.

Obiekt planuje się na przepływ miarodajny, tj. maksymalny o prawdopodobieństwie przewyższenia 0,5%. Założono ruch spokojny wody w korycie.

Podstawowe parametry hydrauliczne zostały określone jako:

- Przepływ miarodajny $Q_M = 13,0 \text{ m}^3/\text{s}$ (określony iteracyjnie na podstawie modelu ISOK, reszta przepływu przepływa przez większy most znajdujący się na Bystrzycy)
- Rzędna terenu, w przekroju poprzecznym $H = 134,90 \text{ m n.p.m.}$ (dane z projektu ISOK 2012)
- Szorstkość koryta $n = 0,035$ a terenów zalewowych $n = 0,07$ [-]

Zgodnie z obliczeniami hydraulicznymi w modelowanym korycie, zwiększeni światła może obniżyć wysokość zwierciadła wody o ok. 3 cm przed mostem. Jednakże większa część wody przepływa przez most główny, zlokalizowany nad prawym ramieniem Bystrzycy (koryto główne), dlatego rozszerzenie mostu na Młynówce Kąteckiej – lewej odnodze Bystrzycy, może nie wpłynąć znacząco na obniżenie wysokości zwierciadła. Nie zaważy to w istocie na stopień zagrożenia powodziowego na terenach pobliskich i nie wywoła dodatkowych strat ekonomicznych. Koryto ciekłu nie będzie nadmiernie rozmywane, potrzeby środowiska naturalnego zostaną uwzględnione.

- „Instalacja przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne w Pietrzykowicach, na działce nr ewid. 128/17 AM-1, obręb Pietrzykowice”

Przedsięwzięcie planowane jest w Pietrzykowicach przy ul. Fabrycznej 18 na dz. 128/17. Będą przetwarzane następujące rodzaje odpadów:

03 03 07 mechanicznie wydzielone odrzuty z przeróbki makulatury i tektury

03 03 08 odpady z sortowania papieru i tektury przeznaczone do recyklingu

03 03 99 inne niewymienione odpady

15 01 01 opakowania z papieru i tektury

15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych

15 01 05 opakowania wielomateriałowe

Planuje się mechaniczne oczyszczanie gilz, bez użycia wody lub innych rozpuszczalników. Proces przetwarzania prowadzony będzie w istniejącej hali na terenie działki 128/17.

- „Budowa parku magazynowo – logistycznego z zapleciami socjalno – biurowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon autostrady A4 (dz. nr: 127/3, 128/2, 129/2, 130/2, 131/2, 132/2 obręb 0001 Kąty Wrocławskie, województwo dolnośląskie) realizowanego na działkach nr ewid. 127/3, 128/2, 129/2, 130/2, 131/2, 132/2 AM – 25 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, przez Inwestora – SATOIA S.A. ul. Gwiaździsta 66 lok. 22B/08, 53-413 Wrocław

W ramach inwestycji planuje się dwie hale magazynowo-logistyczne z dokami przeładunkowymi, z zapleciami socjalno-biurowymi, portiernią oraz powierzchniami obsługi zaplecza. Ponadto w zakresie inwestycji wykonane zostaną: drogi wewnętrzne, parkingi dla samochodów osobowych, włączenie drogowe, infrastruktura techniczna, instalacje zewnętrzne, pompownia i zbiornik wody pożarowej, zbiornik retencyjny. Powierzchnia całkowita objęta przekształceniom terenu w związku z realizacją inwestycji (zakres opracowania projektowego) wynosi ok. 29,056 ha.

- „Budowa parku magazynowo – logistycznego z zapleciami socjalno – biurowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon autostrady A4 (dz. nr: 136/1, 137, 138, 139/1, część działki nr 140 obręb 0001 Kąty Wrocławskie, województwo dolnośląskie) realizowanego na działkach nr ewid. 136/1, 137, 138, 139/1, część działki nr 140 AM – 25 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, przez Inwestora – SATOIA S.A. ul. Gwiaździsta 66 lok. 22B/08, 53-413 Wrocław

W ramach inwestycji planuje się dwie hale magazynowo-logistyczne z dokami przeładunkowymi, z zapleciami socjalno-biurowymi, portiernią oraz powierzchniami obsługi zaplecza. Ponadto w zakresie inwestycji wykonane zostaną: drogi wewnętrzne, parkingi dla samochodów osobowych, włączenie drogowe, infrastruktura techniczna, instalacje zewnętrzne, pompownia i zbiornik wody pożarowej, zbiornik retencyjny. Powierzchnia całkowita objęta przekształceniom terenu w związku z realizacją inwestycji (zakres opracowania projektowego) wynosi ok. 15,52 ha.

- „Budowa zespołu przemysłowo-magazynowo-usługowego z częściami socjalno-biurowymi oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną” przewidzianego do realizacji na terenie dz.nr ewid. 132/83, 132/84, 132/85, 132/86, 132/90 AM – 1 obręb Pietrzykowice-Rybnica, gmina Kąty Wrocławskie – przez Inwestora PDC INDUSTRIAL CENTER 152 Sp. z o.o., Plac Europejski 1, 00-844 Warszawa

Wniosek o wydanie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 09/2020 z dnia 09 kwietnia 2020 wydanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, charakter inwestycji nie ulegnie zmianie w stosunku do uzyskanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zmianie ulegnie bilans terenu, powierzchnia hal, liczba zatrudnionych osób, zużycie mediów, liczba i lokalizacja emitorów oraz natężenie pojazdów. Zwiększy się powierzchnia terenów utwardzonych, zmniejszy powierzchnia terenów zielonych oraz powierzchnia zabudowy. Zmniejszy się zużycie wody oraz energii elektrycznej, a

zwiększy się zużycie gazu ziemnego. Zmniejszy się zatrudnienie. Zmianie ulegną również ilości źródeł emisji zorganizowanej oraz niezorganizowanej.

Postępowanie zostało wszczęte 15.11.2021 r., rozesłano dokumentację sprawy do organów opiniujących (Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Wody Polskie, Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny). Oczekujemy na opinię w sprawie konieczności przeprowadzanie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

- „Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Nowa Wieś Kącka z odprowadzeniem ścieków do istniejącego systemu kanalizacyjnego na terenie miasta Kąty Wrocławskie”- przez Inwestora Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. 1-go Maja 26B; 55-080 Kąty Wrocławskie

Przedsięwzięcie obejmuje prace polegające na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tj.: rurociągów tłocznych, grawitacyjnych, przepompowni ścieków o standardowej konstrukcji, obiektów towarzyszących tj. m.in. studni czyszczakowych, napowietrzająco-odpowietrzających, pomiarowych, komory zasuw. Postępowanie zostało wszczęte 19.11.2021 r., rozesłano dokumentację sprawy do organów opiniujących (Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Wody Polskie, Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny). Oczekujemy na opinię w sprawie konieczności przeprowadzanie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

- „Przebudowa i rozbudowa zakładu produkcyjnego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą – faza 8+”, realizowanego na działce nr ewid. 118, Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie – przez Inwestora Nestle Purina Manufacturing Operations Poland Sp. z o.o. ul. Ryszarda Chomicza 11a; 55-080 Nowa Wieś Wrocławska

Przedsięwzięcie obejmuje przebudowę i rozbudowę zakładu Nestle o kolejne linie technologiczne produkcji karmy w puszkach, budowę nowego budynku podczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą, rozbudowę budynku kotłowni, budowę budynków pompowni wody użytkowej oraz do celów przeciwpożarowych, budowę poczekalni dla kierowców, stacji średniego napięcia, parkingu, stanowiska biofiltra, stanowiska silosów, rozbudowę stacji gazu ziemnego skroplonego, budowę dróg i chodników wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

- *Budowa budynku produkcyjno-biurowego z częścią socjalną, przebudowa budynku produkcyjno-biurowego, budowa budynku wartowni, budowa wiaty na potrzeby czasowego gromadzenia odpadów, budowa stacji regazyfikacji skroplonego gazu ziemnego LNG, budowa fundamentów i montaż instalacji przemysłowych i urządzeń technicznych (w tym kontenerowego obiektu kogeneracji), budowa parkingu, rozbiórka istniejących budynków biurowych, zagospodarowanie terenu wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej*”, realizowanego na działkach nr ewid. 1/3, 1/5, 2/1 AM – 17 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa fabryki Torf Corporation w celu zwiększenia efektywności i modernizacji instalacji do produkcji wyciągów torfowych, zwiększenia efektywności i robotyzacji oraz procesu pakowania produktów gotowych, zwiększenia powierzchni biurowych, produkcyjnych i magazynowych, uporządkowania sposobu magazynowania odpadów, uporządkowania i zwiększenia powierzchni socjalnej dla pracowników produkcyjnych, modernizacji układu komunikacyjnego i zagospodarowania terenu, poprawy efektywności energetycznej Zakładu. Inwestor przewiduje możliwość etapowego realizowania inwestycji w zakresie poszczególnych obiektów wraz z odpowiadającymi im częściami terenu w sposób umożliwiający użytkowanie tych obiektów zgodnie z przeznaczeniem.

c) Wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach

- „Przebudowa i rozbudowa hali produkcyjno – magazynowej i oczyszczalni ścieków, przebudowa budynku socjalno – biurowego i budowa budynku socjalnego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą – faza 6-7” dz. nr ewid. 118 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie
Inwestor: Nestle Purina Manufacturing Operations Poland Sp. z o.o.
 - „Budowa hali magazynowo-logistycznej z zapleczem socjalno – biurowym oraz infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich przy ul. Nowowiejskiej dz. nr 60, 62, 63, 64 (powiat wrocławski, województwo dolnośląskie)”
 - „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pełcznica z odprowadzeniem ścieków do istniejącego systemu kanalizacyjnego na terenie m. Kąty Wrocławskie
2. Wydano 3 decyzje w sprawie wycinki drzew.
 3. Uczestniczono w 9 oględzinach w sprawie zgłoszenia zamiaru wycinki drzew.
 4. Wydano 15 adnotacji o milczącym załatwieniu sprawy dotyczącej wycinki drzew.
 5. Bieżąca współpraca z mieszkańcami Sadkowa w sprawie inwestycji pn. Modernizacja gospodarstwa na hodowlę bydła mlecznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. Gr. 142/21 obręb Sadków, gmina Kąty Wrocławskie.
 6. Kontrola nad jakością wykonywanych usług w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta oraz utrzymania zieleni miejskiej oraz parków gminnych (Zabrodzie, Kąty Wrocławskie, Pietrzykowice) .
 7. Udzielono odpowiedzi na 3 wnioski dot. informacji publicznej i informacji o środowisku.

VIII. Wydział ds. Współpracy z Jednostkami Pomocniczymi

1. Zamówiono tablicę wolnostojącą z napisem w kolorze czarnym „SOŁECTWO ZABRODZIE” dla sołectwa Zabrodzie. Dostawca firma Expodesign Grzegorz Jezierzański z Puszczykowa. Płatne z funduszu sołectkiego w kwocie 1377,60 zł brutto.
2. Zamówiono zabawkę na plac zabaw na Osiedle nr 4 w Kątach Wrocławskich. Dostawca firma Metal-Place Ruciński Sławomir z Żuromin. Wartość zakupu z montażem 5.580,00 zł brutto płatne ze środków funduszu osiedlowego.
3. Podpisano umowy zlecenia z osobami fizycznymi na przeprowadzenie animacji mikołajkowych w sołectwach Kęłbowice, Sadków i Nowa Wieś Kącka.
4. Podpisano umowę z firmą A&A Andrzej Autuch z Kątów Wrocławskich na wykonanie prac rozbiórkowych, w oparciu o dokumentację projektową autorstwa firmy Dressen Adam Waśniewski, budynku gospodarczego przy ul. Wrocławskiej 5 w Kątach Wrocławskich. Rozbiórka prowadzona została z zachowaniem przepisów BHP pod nadzorem osoby uprawnionej-kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Kwota rozbiórki 12.000,00 zł opłacona ze środków funduszu osiedlowego Osiedla nr 3 w Kątach Wrocławskich.
5. Zakupiono i zamontowano na boisku w Sokolnikach aluminiowe słupki do siatkówki wraz z siatką. Dostawca firma Sport- Transfer Sp. z o.o. z Myślenic. Zakupiono ze środków Wydziału WJP, kwota 3455,59 zł brutto.
6. Zlecono firmie Metal-Kłos Wojciech Kłowski Salon Sprzedaży Palisada z Radwanic dostawienie brakujących przeseł do istniejącego płotu na boisku w Pietrzykowicach. Zapłacono ze środków wydziału WJP kwota 1 756,44 zł brutto.
7. Zlecono firmie ZU Kom-Błysk Sylwia Kołcz z Gniechowic uporządkowanie zbiornika retencyjnego w miejscowości Wojtkowice. Płatne z funduszu sołectkiego w kwocie 4000,00 zł.
8. Podpisano umowę z firmą Transport Ciężarowy Roboty Ziemi Włodzimierz Krzemianowski z Wrocławia na uporządkowanie działek nr 501/3 501/4 zlokalizowanych w Smolcu przy ulicy Lipowej. Kwota 13.407,00 zł brutto została zapłacona z funduszu sołectkiego sołectwa Smolec Centrum.
9. Zlecono firmie Magnolia Bożena Wójcik wykonanie nasadzeń 10 drzew przy drodze Krobielowice – Wojtkowice za kwotę 3.996,00 zł. Wydatkowanie fundusz sołectki Sołectwa Wojtkowice-Krobielowice.

10. Zamówiono doposażenie dla OSP Smolec za kwotę 3000,00 zł. Zakupiono rękawice strażackie, kominiarki i latarki. Dostawca firma PHU Strefa998 Kamil Halarewicz z Białoleki, finansowanie fundusz sołecki Smolec Zatorze.
11. Zlecono firmie ZU Kom-Błysk Sylwia Kołcz z Gniechowic montaż zakupionych ławek i koszy na śmieci w sołectwach za kwotę 1.6901,00 zł brutto, płatne ze środków wydziału.
12. Zamówiono w firmie FHU Lewandowski Tadeusz Lewandowski siatkę ogrodzeniową wraz z osprzętem dla sołectwa Kamionna. Wartość zakupu 2.778,57 zł brutto, płatne ze środków funduszu sołeckiego.
13. Zamówiono donice betonowe dla sołectwa Gniechowice. Dostawca Fabryka Elementów Budowlanych "G&A" Sp. z o.o. z Piersna. Kwota 1498,00 zł brutto.
14. Zlecono firmie ZU Kom-Błysk Sylwia Kołcz z Gniechowic przycinkę drzew w sołectwie Mokronos Dolny za kwotę 2032,00 zł brutto płatne ze środków funduszu sołeckiego.

IX. Wydział Spraw Obywatelskich

Zakres zadań wykonanych w Wydziale Spraw Obywatelskich za miesiąc październik obejmował:

Działalność Gospodarcza:

Przyjęte wnioski z działalności gospodarczej (ogółem dot. założenia działalności, likwidacji, zgłoszenia zmian, zawieszeń działalności i wznowień)

w tym:

- zarejestrowanie działalności gospodarczej - **8**
- wykreślenie - **1**
- zawieszenie - **8**
- wznowienie - **2**
- zmiana we wpisie - **24**

Meldunki:

1. Wszczęte postępowania o wymeldowanie i zameldowanie - **5**
2. Ilość wydanych decyzji o wymeldowaniu - **1**
3. Ilość wydanych decyzji o niewymeldowaniu - **0**
4. Ilość umorzonych postępowań - **4**
5. Ilość nierozpoznanych wniosków ze względu na nieuzupełnienie braków - **0**
6. Ilość wydanych decyzji o zameldowaniu - **2**
7. Ilość postępowań w toku - **8**
8. Ilość odwołań od decyzji - **0**
9. Ilość udostępnionych danych z ewidencji ludności i dowodów osobistych - **86**

Dowody osobiste:

1. Przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego – **140**
2. Wydane dowody osobiste – **161**
3. Unieważnione dowody osobiste z różnych przyczyn – **131**

Ewidencja ludności:

1. Ilość osób zameldowanych na pobyt stały – **35**
2. Zgłoszenie powrotu z przyjazdu poza granice RP/zgłoszenie wyjazdu poza granice RP- **0**
3. Ilość osób zameldowanych na pobyt czasowy – **48**
4. Ilość osób przemeldowanych w obrębie gminy – **9**

5. Ilość osób wymeldowanych - **34**
6. Ilość wydanych na wniosek zaświadczeń o zameldowaniu – **67**
7. Ilość nadanych numerów PESEL – **70**
8. Zgony - **19**

Świadczenia na rzecz obrony

1. Wydanych decyzji ws. świadczeń na rzecz obrony – **3**

Zakres zadań wykonanych w Urzędzie Stanu Cywilnego

Zakres zadań wykonywanych z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich , Urzędu Stanu Cywilnego oraz Biura Obsługi Klienta w Smolcu obejmował:

lp.	Zakresy działań	SUMA
1.	Sporządzonych aktów stanu cywilnego.	35
2.	Wydanych odpisów aktów stanu cywilnego.	398
3.	Sporządzonych przypisków w księgach stanu cywilnego	86
4.	Wydanych zaświadczeń o braku przeszkód do zawarcia małżeństwa konkordatowego	0
5.	Przyjętych zapewnień do ślubu cywilnego.	3
6.	Udzielonych ślubów cywilnych.	8
7.	Wysłanych zleceń zmigrowania aktów stanu cywilnego do innych USC.	116
8.	Zmigrowanych aktów stanu cywilnego na zlecenie innego Urzędu Stanu Cywilnego do Źródła.	105
9.	Wpisanych wzmianek w aktach Stanu Cywilnego.	35
10.	Usuniętych niezgodności w bazie PESEL na zlecenie innego urzędu.	16
11.	Wykonanych sprostowań i uzupełnień aktów stanu cywilnego w formie czynności materialno-tecznicznej.	8
12.	Wydanych decyzji o zmianie imion i nazwisk.	1
13.	Umiejscowionych aktów Stanu Cywilnego z zagranicy	9
14.	Wydanych zaświadczeń o wyznaczonym terminie ślubu Cywilnego.	0
15.	Przyjętych uznań ojcostwa.	2
16.	Wydanych zaświadczeń o stanie cywilnym	1
17.	Wysłanych zleceń o usunięciu niezgodności w bazie PESEL do innego Urzędu.	0
18.	Wydanych zaświadczeń potwierdzające uznanie ojcostwa	2
19.	Wydanych zaświadczeń o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą.	0
20.	Wydanych zezwoleń na zawarcie małżeństwa przed upływem miesiąca.	0
21.	Wydanych wielojęzycznych standardowych formularzy do dokumentu wydane przez USC	0

1. - zameldowanie na pobyt stały i wydanie zaświadczenia – **13**
2. - wymeldowanie - **13**

3. - zameldowanie na pobyt czasowy – 26
4. - wydanie zaświadczenie na pobyt czasowy - 8
5. - zgłoszenie utraty dowodu osobistego i wydanie zaświadczenia - 3
6. - wydanie dowodu osobistego – 45
7. - przyjęcie wniosku o dowód osobisty - 33
8. - wydane odpisy aktów Stanu cywilnego – 21
9. - przyjęcie wniosku CEIDG - 8
10. - zmigrowane akty stanu cywilnego - 0
11. - liczba osób odbierających naklejki na worki na śmieci – 22
12. - liczba osób zamawiających naklejki na worki na śmieci – 17
13. - liczba osób składających podanie na BOK – 133
14. - liczba osób pobierających wnioski – 36
15. - liczba osób przybyłych w celu zasięgnięcia różnych informacji – 98
16. - liczba osób pobierających worki na śmieci – 206
17. - informacje udzielane telefonicznie – 135
18. - Nadanie nr PESEL na podstawie odrębnych przepisów - 0
19. - Wydanych Kart Seniora – 0

Ogólna liczb petentów załatwiających sprawy w BOK w Smolcu - 819

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT STAŁY

Statystyka na dzień 2021-12-21

Liczba wybranych osób: 24688
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ.

a) KAŁY WROCŁAWSKIE (0223044)	6587
b) KAŁY WROCŁAWSKIE	6587
a) KAŁY WROCŁAWSKIE (0223045)	18101
b) BARANOWICE	94
b) BLIŻ	85
b) BOGDASZOWICE	590
b) CESARZOWICE	150
b) CZERŃCZYCE	264
b) GAŁÓW	241
b) GNIECHOWICE	1504
b) GÓRZYCE	124
b) JASZKOTLE	125
b) JURCZYCE	137
b) KAMIONNA	129
b) KĘBŁOWICE	172
b) KILIANÓW	242
b) KOZŁÓW	82
b) KROBIELOWICE	176
b) KRZEPTÓW	737
b) MAŁKOWICE	494
b) MOKRONOS DOLNY	396
b) MOKRONOS GÓRNY	668
b) NOWA WIEŚ KAČKA	281
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	289
b) PEŁCZNICA	343
b) PIETRZYKOWICE	676
b) ROMNÓW	109
b) RÓŻANIEC	29
b) RYBNICA	100
b) SADKÓW	859
b) SADKÓWEK	40
b) SADOWICE	438
b) SAMOTWÓR	221
b) SKAŁKA	198
b) SMOLEC	5714
b) SOKOLNIKI	121

b) SOŚNICA	232
b) STARY DWÓR	71
b) STOSZYCE	76
b) STRADÓW	166
b) STRZEGANOWICE	251
b) SZYMANÓW	67
b) WOJTKOWICE	210
b) WSZEMIŁOWICE	112
b) ZABRODZIE	314
b) ZACHOWICE	641
b) ZYBISZÓW	133

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT CZASOWY

Statystyka na dzień 2021-12-21

Liczba wybranych osób: 558
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ.

a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)	204
b) KĄTY WROCŁAWSKIE	204
a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)	354
b) BARANOWICE	2
b) BLIŻ	12
b) BOGDASZOWICE	4
b) GĄDÓW	1
b) GNIECHOWICE	7
b) JASZKOTLE	6
b) KAMIONNA	1
b) KILIANÓW	3
b) KOZŁÓW	2
b) KROBIELOWICE	1
b) KRZEPTÓW	33
b) MAŁKOWICE	5
b) MOKRONOS DOLNY	7
b) MOKRONOS GÓRNY	17
b) NOWA WIEŚ KĄCKA	3
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	8
b) PEŁCZNICA	1
b) PIETRZYKOWICE	30
b) RYBNICA	2
b) SADKÓW	9

b) SADOWICE	6
b) SAMOTWÓR	1
b) SKAŁKA	2
b) SMOLEC	171
b) SOŚNICA	4
b) STRADÓW	2
b) STRZEGANOWICE	4
b) WOJTKOWICE	1
b) WSZEMIŁOWICE	1
b) ZABRODZIE	4
b) ZACHOWICE	4

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT STAŁY - CUDZOZIEMCY

Statystyka na dzień 2021-12-21

Liczba wybranych osób: 159
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ, c) OBYWATELSTWO

a) KAŁY WROCŁAWSKIE (0223044)	16
b) KAŁY WROCŁAWSKIE	16
c) BIAŁORUSKIE	1
c) FRANCUSKIE	1
c) HISZPAŃSKIE	1
c) INDYJSKIE	1
c) NIEMIECKIE	3
c) ROSYJSKIE	1
c) SZWEDZKIE	1
c) TURECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	5
c) WĘGIERSKIE	1
a) KAŁY WROCŁAWSKIE (0223045)	143
b) BARANOWICE	1
c) SŁOWACKIE	1
b) BOGDASZOWICE	2
c) TUNEZYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) CESARZOWICE	2
c) PORTUGALSKIE	1
c) RUMUŃSKIE	1
b) GAŁÓW	8
c) ROSYJSKIE	1

c) UKRAIŃSKIE	3
c) UZBECKIE	4
b) GNIECHOWICE	8
c) BEZPAŃSTWOWCY	1
c) MEKSYKAŃSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1
c) TUNEZYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) JURCZYCE	1
c) IRLANDZKIE	1
b) KILIANÓW	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) KRZEPTÓW	11
c) BIAŁORUSKIE	6
c) PORTUGALSKIE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
c) WIELKIEJ BRYTANII	1
b) MAŁKOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) MOKRONOS DOLNY	2
c) NIEMIECKIE	1
c) WŁOSKIE	1
b) MOKRONOS GÓRNY	6
c) NIEMIECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
c) WŁOSKIE	3
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	3
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) PIETRZYKOWICE	13
c) CHIŃSKIE	9
c) UKRAIŃSKIE	3
c) WŁOSKIE	1
b) SADKÓW	13
c) FRANCUSKIE	1
c) HISZPAŃSKIE	1
c) HOLENDERSKIE	6
c) WIELKIEJ BRYTANII	5
b) SMOLEC	60
c) ALGIERSKIE	1

c) BIAŁORUSKIE	15
c) FRANCUSKIE	2
c) HOLENDERSKIE	1
c) KOREI PÓŁNOCNEJ	1
c) MONGOLSKIE	1
c) NIEMIECKIE	8
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) ROSYJSKIE	1
c) SŁOWACKIE	2
c) SZWEDZKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	20
c) WĘGIERSKIE	1
c) WIELKIEJ BRYTANII	4
c) WŁOSKIE	1
b) STRZEGANOWICE	1
c) NIEMIECKIE	1
b) SZYMANÓW	2
c) WIELKIEJ BRYTANII	2
b) WOJTKOWICE	3
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) WSZEMIŁOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) ZABRODZIE	3
c) IRLANDZKIE	2
c) ROSYJSKIE	1
b) ZACHOWICE	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT CZASOWY - CUDZOZIEMCY

Statystyka na dzień 2021-12-21

Liczba wybranych osób: 396
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ, c) OBYWATELSTWO.

a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)	138
b) KĄTY WROCŁAWSKIE	138
c) BIAŁORUSKIE	8
c) CZESKIE	1
c) GRUZIŃSKIE	3
c) HOLENDERSKIE	1

c) INDYJSKIE	1
c) KAZACHSTANU	1
c) MAROKAŃSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) ROSYJSKIE	2
c) UKRAIŃSKIE	119
a) KAŁY WROCŁAWSKIE (0223045)	258
b) BLIŻ	12
c) BIAŁORUSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	11
b) GNIECHOWICE	6
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) UKRAIŃSKIE	5
b) JASZKOTLE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) KILIANÓW	1
c) NIEMIECKIE	1
b) KOZŁÓW	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) KROBIELOWICE	1
c) LITEWSKIE	1
b) KRZEPTÓW	24
c) BIAŁORUSKIE	14
c) TURECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	9
b) MAŁKOWICE	5
c) UKRAIŃSKIE	5
b) MOKRONOS DOLNY	7
c) BIAŁORUSKIE	1
c) DEMOKRATYCZNEJ REPUBLIKI KONGA (D. ZAIR)	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) UKRAIŃSKIE	4
b) MOKRONOS GÓRNY	12
c) NIEMIECKIE	7
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	3
c) UKRAIŃSKIE	2
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	7
c) UKRAIŃSKIE	7
b) PEŁCZNICA	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) PIETRZYKOWICE	30
c) CHIŃSKIE	1

c) GRUZIŃSKIE	3
c) INDONEZYJSKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	4
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	20
b) RYBNICA	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) SADKÓW	6
c) UKRAIŃSKIE	6
b) SADOWICE	4
c) UKRAIŃSKIE	4
b) SAMOTWÓR	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) SMOLEC	126
c) BIAŁORUSKIE	23
c) CHIŃSKIE	1
c) LITEWSKIE	1
c) MOŁDAWSKIE	1
c) NIEMIECKIE	2
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	2
c) SERBSKIE	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1
c) UKRAIŃSKIE	94
b) SOŚNICA	1
c) BIAŁORUSKIE	1
b) STRZEGANOWICE	3
c) UKRAIŃSKIE	3
b) WOJTKOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) WSZEMIŁOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) ZABRODZIE	4
c) UKRAIŃSKIE	4
b) ZACHOWICE	1
c) ROSYJSKIE	1

X. Wydział Podatków i Opłat

Wymiar podatków: od nieruchomości, rolnego, od środków transportowych i opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

1. Wydano **135** decyzji w sprawie wymiaru podatków i opłaty za odpady komunalne.
2. Wydano **7** decyzji w sprawie ulg (umorzeń zaległości, rozłożeń na raty i odroczeń terminów płatności podatków).
3. Wydano **23** postanowienia.
4. Wydano **16** zaświadczeń.
5. Wysłano **22** wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych.

Wpłynęło do wydziału :

- **267** deklaracji i informacji podatkowych.

Egzekucja zaległości podatkowych:

1. Sporządzono **110** tytułów wykonawczych.
2. Wystawiono **50** upomnień.
3. Przeprowadzono – **779** rozmów telefonicznych z podatnikami posiadającymi zadłużenie – egzekucja miękka. W te czynności zaangażowane są wszystkie księgowe i pracownicy d.s windykacji.
4. Aktualizacja tytułów wykonawczych – wysłano **48** wniosków do urzędów skarbowych.
5. Zapytania do Urzędu Skarbowego w sprawie realizacji tytułów wykonawczych – **1** wniosek.
6. Wysłano **2** wnioski do syndyka w sprawie upadłości konsumenckiej.

Księgowość podatkowa :

- zaksięgowano łącznie **1.976** przelewów.

oraz

- bieżąca obsługa podatników (również telefoniczna i mailowa). Około **140** podatników przyjętych i udzielona była im pomoc przy okienku przy wypełnieniu druków.

- obsługa kasowa – 26

Inne :

Samorządowe Kolegium Odwoławcze utrzymało w mocy decyzję organu podatkowego - Burmistrza w sprawę odmowy zwrotu nadpłaty w podatku od nieruchomości. W wyniku czego podatnik wpłacił na konto urzędu **330.00 zł.**

BURMISTRZ
mgr Juliusz Szadło

