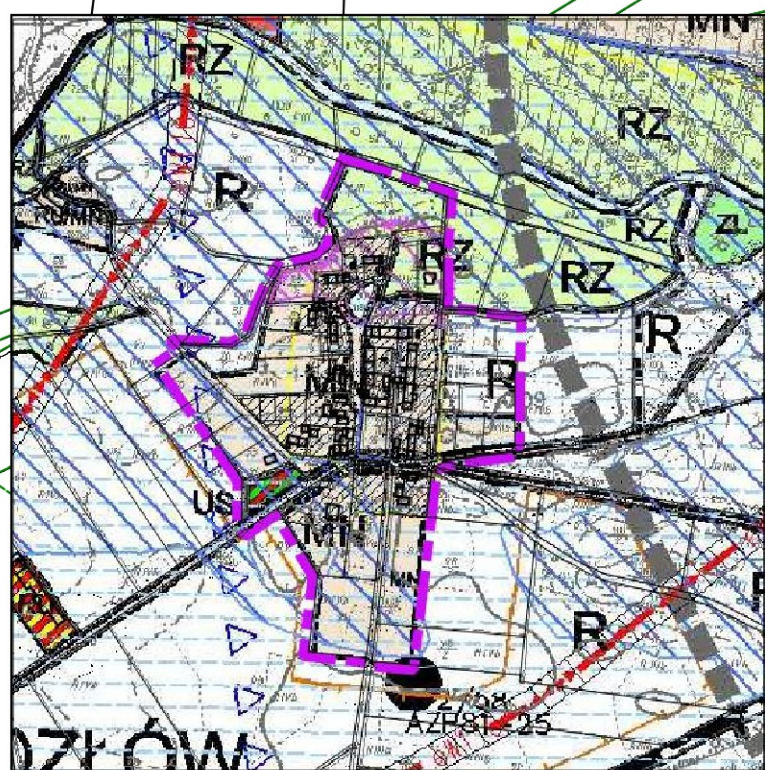


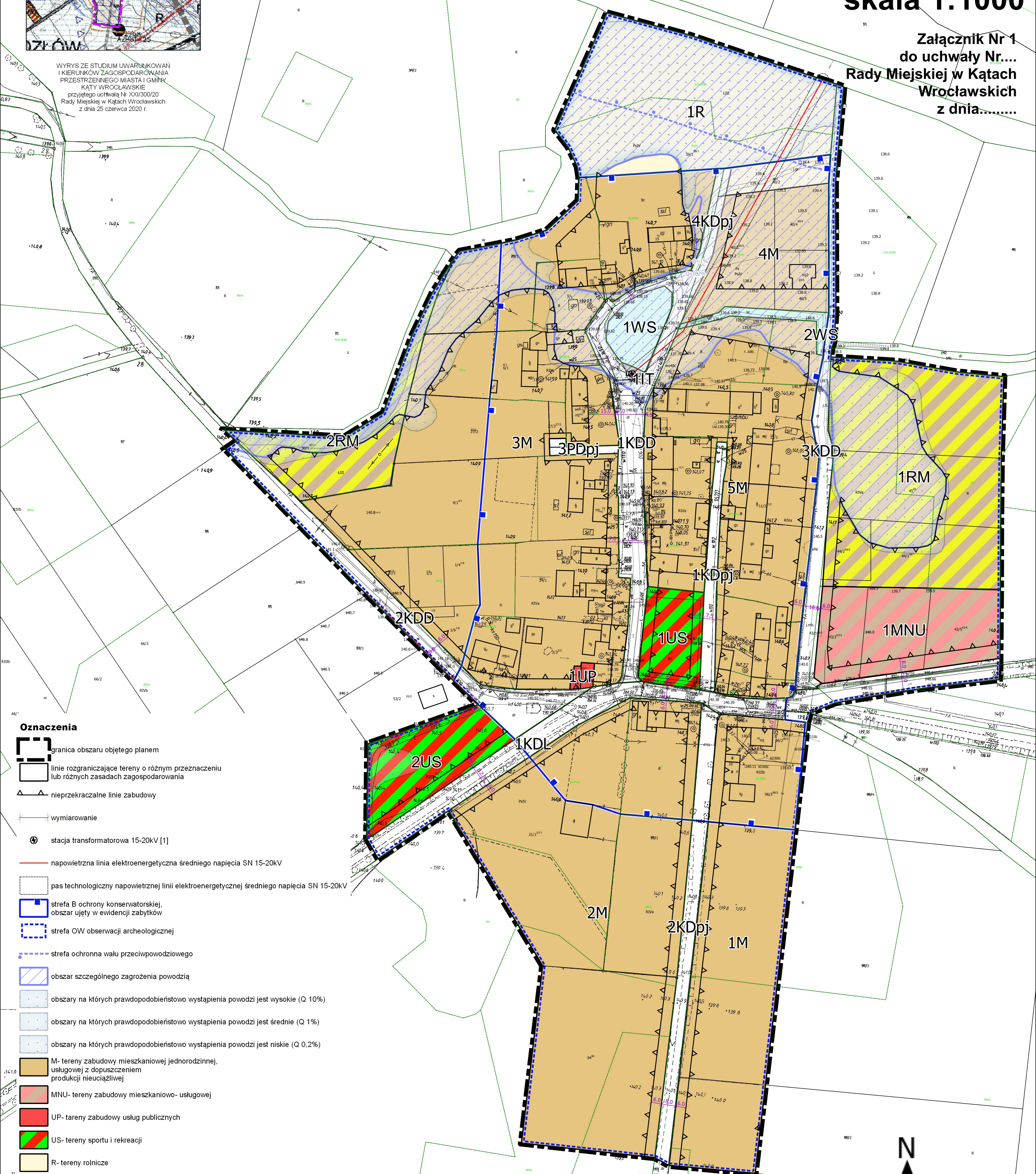
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI KOZŁÓW

## skala 1:1000

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr....  
Rady Miejskiej w Kątach  
Wrocławskich  
z dnia.....



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE przyjętego uchwałą Nr XXI/300/20 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 czerwca 2020 r.



- Oznaczenia**
- granica obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - nieprzekraczalne linie zabudowy
  - wymiarowanie
  - stacja transformatorowa 15-20kV [1]
  - napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN 15-20kV
  - pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia SN 15-20kV
  - strefa B ochrony konserwatorskiej, obszar ujęty w ewidencji zabytków
  - strefa OW obserwacji archeologicznej
  - strefa ochronna wału przeciwpowodziowego
  - obszar szczególnego zagrożenia powodzią
  - obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie (Q 10%)
  - obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (Q 1%)
  - obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (Q 0,2%)
  - M- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej z dopuszczeniem produkcji nieuciążliwej
  - MNU- tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej
  - UP- tereny zabudowy usług publicznych
  - US- tereny sportu i rekreacji
  - R- tereny rolnicze
  - RM- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
  - WS- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
  - KDL- tereny drogi publicznej- lokalnej
  - KDD- tereny dróg publicznych- dojazdowych
  - KDpj- ciągi pieszo- jezdne, publiczne
  - IT- tereny infrastruktury technicznej

Powierzchnia obszaru objętego planem: 15,042 ha

Opracowano na podstawie uchwały Nr XXX/403/17 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kozłów

