

## Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

### z działalności w okresie między sesjami

tj. od dnia 26.05.2022r do 22.06.2022r.

#### I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji

1. Trwają prace budowlane dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wschód – etap III – Mokronos Górny” w ul. Topolowej w zakresie budowy kanalizacji. Wykonawca prowadzi roboty drogowe w zakresie odtworzenia nawierzchni dróg asfaltowych w ul. Kowaliowej oraz Pogodnej, Radosnej i Słonecznej. Rozpoczęły się prace budowlane związane z odtworzeniem nawierzchni ul. Wrocławskiej po wykonanych pracach kanalizacyjnych. Prace będą prowadzone odcinkowo z utrzymaniem ruchu wahadłowego sterowanego sygnalizacją świetlną. Planuje się wykonanie prac w okresie wakacyjnym.
2. Przeprowadzono pierwsze postępowanie w sprawie wyłonienia wykonawcy robót dla zadania: Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Rybnicy – nie została złożona żadna oferta. Trwają przygotowania do przeprowadzenia drugiego postępowania.
3. Trwają prace budowlane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego: Budowa pełnowymiarowej przyszkolnej sali gimnastycznej w Małkowicach – trwa murowanie ścian.
4. Podpisano umowę z wykonawcą robót budowlanych na kontynuację prac w ramach zadania inwestycyjnego: ”Budowa budynku garażowego OSP w Smolcu”. Umowny termin zakończenia robót to 4 miesiące od dnia zawarcia umowy tj. do dnia 23.10.2022 r.
5. Nadal trwają prace projektowe dotyczące: rozbudowy świetlicy w Sokolnikach i Samotworze, budowy przejścia między parkingiem przy ul. Zwycięstwa a Kościołem Parafialnym w Kątach Wrocławskich, budowy budynku komunalnego w Kątach Wrocławskich, dróg rowerowych w Mokronosie Dolnym i Górnym oraz od Małkowic w kierunku Sadowic Wrocławskich.
6. Podpisano umowę na wymianę części pokrycia dachowego nad świetlicą wiejską w Gniechowicach.
7. Zlecono wyodrębnienie dokumentacji projektowej dotyczącej systemu wentylacji dla świetlicy wiejskiej i izby muzealnej w Zabrodziu oraz zlecono aktualizację pozostałych kosztorysów inwestorskich w celu ogłoszenia przetargu na kompleksowy remont świetlicy.
8. Trwają prace projektowe dotyczące opracowania dokumentacji dla remontu izby muzealnej w Zabrodziu.
9. Trwają prace budowlane dotyczące naprawy uszkodzonej frontowej elewacji budynku świetlicy wiejskiej w Pietrzykowicach.
10. Zakończono i odebrano wymianę kompaktu WC w świetlicy wiejskiej w Skałce, włazu szamba przy świetlicy wiejskiej w Cesarzowicach i usunięcie podejść gazowych w podgrzewalni posiłków w świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi Wrocławskiej.
11. Zlecono wymianę włazu szamba przy świetlicy wiejskiej w Zachowicach, przegląd kotła gazowego c.o. w budynku świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi Wrocławskiej oraz przemalowanie drewnianej elewacji budynku świetlicy wiejskiej w Mokronosie Dolnym.
12. W dniu 22.06.2022 r. rozpoczęto roboty ziemne dla zadania inwestycyjnego: Budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie.
13. W dniu 15.06.2022 r. odbyło się otwarcie ofert na wykonanie dokumentacji dla zadania

- pn. „Skomunikowanie A4-S5. Budowa drogi wojewódzkiej Kąty Wrocławskie – Błonie” obejmującego opracowanie koncepcji/dokumentacji do uzyskania decyzji środowiskowej połączenia dróg A4-S5”. W postępowaniu złożono dwie oferty. Trwa badanie ofert.
14. Od ostatniej sesji zawarto 18 umów najmu, 1 umowę użyczenia świetlic wiejskich oraz 2 umowy na wypożyczenie wyposażenia.
  15. Odebrano kompletną dokumentację dla zadania: „Budowa chodnika przy drodze powiatowej 2020D w m. Bogdaszowice gm. Kąty Wrocławskie”. Z uwagi na brak wymogu sporządzenia decyzji środowiskowej dla ww. zadania, łączny koszt opracowania dokumentacji zmniejszył się. W związku z powyższym niezbędne stanie się zwrócenie 50% różnicy dofinansowującemu, tj. kwotę 15.374,50 zł. Zadanie było współfinansowane przez Powiat Wrocławski w ramach projektu „Bezpieczna droga”.
  16. Zrealizowano zakup strojów sportowych i bielizny dla dzieci uchodźców z Ukrainy, które uczęszczają do szkół podstawowych na terenie gminy Kąty Wrocławskie za łączną kwotę 12.400,63 zł. Na realizację zakupów Gmina otrzymała dofinansowanie ze Stowarzyszenia Aglomeracji Wrocławskiej. Pozyskane dofinansowanie zostało rozliczone.
  17. Nadal trwają prace projektowe na wykonanie dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji zadania pn.: „Remont ul. T. Kościuszki na odcinku od ul. Parkowej do ul. Magistrackiej w Kątach Wrocławskich” oraz „Remont ul. Parkowej na odcinku od ul. T. Kościuszki do ul. Zwycięstwa w Kątach Wrocławskich” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.
  18. Podpisano aneks terminowy na opracowanie dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji zadania pn.: Projekt budowlany i wykonawczy zmian zagospodarowania terenu rewitalizacji rynku w Kątach Wrocławskich (płyta rynku), z terminem zakończenia prac do 06 lipca 2022 r.
  19. Przeprowadzono postępowanie w zakresie wyłonienia wykonawcy robót w ramach zadania: Wykonanie odwodnienia terenu rekreacyjnego w Kątach Wrocławskich. Nie została złożona żadna oferta. Kolejne postępowanie zostanie przeprowadzone na przełomie lipca i sierpnia. Powyższy plan działania wynika z chęci umożliwienia dzieciom i młodzieży korzystania z toru w okresie wakacji. Wskazuje się, że wykonywanie robót przy realizacji odwodnienia, będzie wymagało ze względów bezpieczeństwa, czasowego wyłączenia toru z eksploatacji.
  20. Z uwagi na konieczność wprowadzenia istotnych zmian do zakresu umowy dla zadania inwestycyjnego pn. „Rewaloryzacja parku gminnego w Smolcu”, została rozwiązana umowa z projektantem na wykonanie prac projektowych. Została złożona nowa oferta uwzględniająca wytyczne przedstawione przez Konserwatora Zabytków i uwzględniająca współpracę z branżystami: elektrykiem i geodetą. Ze względu na wysoki stan zaawansowania w zakresie opracowania projektu, zostanie zawarta umowa z dotychczasowym projektantem w zakresie poszerzonym, m.in. o ogrodzenie parku, oświetlenie głównej alei parkowej, zaprojektowanie placu zabaw.

## WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH PRZETARGÓW

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p><b>Budowa budynku garażowego OSP w Smolcu</b></p> <p>Podpisana umowa z:  <b>P&amp;D Przemysław Drabik</b>  <b>Odrodzenia 3/2; 56-120 Brzeg Dolny</b>                      z ceną oferowaną: 849 930,00 zł brutto i okresem gwarancji: 72 miesiące</p>
2	Wydział Funduszy i Dotacji	<p><b>Naprawa i konserwacja urządzeń zabawowych na placach zabaw na terenie Gminy Kąty Wrocławskie</b></p> <p>Wybrana najkorzystniejsza oferta:                      Delta Cert Sp. z o.o.                      ul. Powstańców Listopadowych 29C/7, 35-606 Rzeszów                      z ceną 168 387,00 zł i terminem wykonania zamówienia – 8 tygodni od daty podpisania umowy                      umowa podpisana</p>
3	OSP Gniechowice	<p><b>Zakup i dostawa ciężkiego samochodu ratowniczo – gaśniczego dla jednostki OSP Gniechowice</b></p> <p>Umowa przekazana do podpisania OSP Gniechowice i Wykonawcy</p>
4	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p><b>Rewitalizacja Rynku w Kątach Wrocławskich polegająca na modernizacji infrastruktury drogowej</b></p> <p>Wybrana oferta najkorzystniejsza:                      Lider: Elektrotim S.A., ul. Stargardzka 8, 54-156 Wrocław,                      Partner: Mabud s.c. Mariusz Chojecki, Andrzej Atlas                      ul. Kluczborska 26/31, 50-322 Wrocław                      z ceną: 21 197 337,04 zł i okresem gwarancji: 72 miesiące                      termin na odwołania do 27.06.2022 r.</p>
5	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p><b>Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej dla potrzeb budynków na działkach nr 44/10 i 44/12 w Mokronosie Dolnym oraz budowa odcinków sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną infrastrukturą do dz.nr 50, 62/14, 62/12, 62/11, 103/7, 102/5, 21/17, 4/29, 4/30, 9/2, 27/5, 27/4, 23/17, 55/10 obręb Mokronos Dolny</b></p> <p>Postępowanie unieważnione – brak ofert</p>
6	Wydział Gospodarka Komunalna	<p><b>Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Kąty Wrocławskie z podziałem na części:</b></p> <p><b>Część 1</b> - Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Kąty Wrocławskie ul. Korczaka                      dz. nr 36, 29, 13/10, 96/9, 95/2, AM-6”</p> <p><u>podpisana umowa:</u></p> <p><b>PBS Polska Sp. z o.o. Sp. k. Ul. Kościuszki 1/3, 50-037 Wrocław</b></p>

		Z ceną oferowaną: 128 849,41 zł; okres gwarancji: 60 m-cy  <b>Część 2</b> - Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Czerńczyce ul. Dębowa, dz. nr 130  <u>ocena ofert</u>
7	Wydział Funduszy i Dotacji	<b>Koszenie terenów zielonych w sołectwach na terenie Gminy Kąty Wrocławskie:</b>  Podpisana umowa z: Zakład Usługowy KOM-BŁYSK Sylwia Kołcz <b>Gniechowice ul. Czysta 5c/5</b>  z ceną oferowaną: 86 078,82 zł brutto i wykonaniem jednokrotnego koszenia w ciągu 10 dni
8	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Budowa terenu rekreacyjnego w Rybnicy</b>  brak ofert powtórzenie postępowania - przygotowane zaproszenie do negocjacji
9	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Wykonanie dokumentacji dla zadania pn. „Skomunikowanie A4-S5. Budowa drogi wojewódzkiej Kąty Wrocławskie – Błonie” obejmującego opracowanie koncepcji/dokumentacji do uzyskania decyzji środowiskowej połączenia dróg A4-S5”</b>  Ocena ofert
10	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Nadzór inwestorski w ramach zadania: Rewitalizacja Rynku w Kątach Wrocławskich polegająca na modernizacji infrastruktury drogowej</b>  Zapytanie ofertowe – termin składania ofert 27.06.2022 r.
11	Wydział Funduszy i Dotacji	<b>Zakup i dostawa sprzętu i oprogramowania w ramach programu Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR</b>  ocena ofert złożono 3 oferty
12	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<b>Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: Wykonanie odwodnienia terenu rekreacyjnego w Kątach Wrocławskich</b>  brak ofert

## II. Wydział Dróg i Transportu

1. Zakończono pierwsze (wiosenne) koszenie poboczy i przeciwnaskarp dróg gminnych (według wykazu) oraz poboczy (2,50mb od skrajni jezdni) dróg powiatowych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
2. Zgłoszono do Policji porzucone w pasie dróg gminnych pojazdy : samochód osobowy na ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich i bus na ul. Żurawinowej w Smolcu .

3. Wykonano remont poszycia drewnianego (wymiana uszkodzonych brusów) mostu drogowego nad rzeka „Bystrzyca” w Małkowicach oraz wykonanie i montaż śrubowo-cięglowych jarzm mocujących metalowe przęsła.
4. Wykonano cięcia (drzew i krzewów) odsłaniające skrajnie jezdni drogi gminnej relacji Małkowice – Romnów.
5. Wykonano remont pobocza i chodnika (ok. 16 m kw.) przy ulicy Chabrowej w Kątach Wrocławskich.
6. Wyrażono zgodę na przeprowadzenie robót geologicznych i wykonanie badań geofizycznych na działkach gminnych w obrębie Kamionna i Kilianów –Szymanów.
7. Wykonano ciecie porządkowe drzew i krzewów przy drodze Stoszyce – Bogdaszowice i wycinkę drzew (na podstawie decyzji Starosty wrocławskiego) w Sośnicy i Mokronosie Górnym.
8. Wykonano remont odcinka jezdni (na ok. 60 m. kw.) ul. Jarzębinowej w Kątach Wrocławskich wraz z oczyszczeniem i pogłębieniem istniejącej studni chłonnej.
9. Wykonano awaryjne wypełnienie ubytków w jezdni asfaltowej (masą na zimno) w obrębie boiska przy ulicy Kościelnej w miejscowości Smolec.
10. Wyrażono zgodę na ustawienie 3 donic (z kwiatami) i oraz ławki w obrębie ulicy Gwarnej w miejscowości Mokronos Górny.
11. Podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowo – technicznej remontów : nawierzchni asfaltowej ul. Agrestowej w Mokronosie Dolnym, ulicy Kąteckiej i ulicy Spokojnej w Gniechowicach, drogi do autostrady w Strzeganowicach, ulicy Lotniczej w Czerrńcycach oraz drogi do wsi Różaniec.
12. Zlecono okazanie punktów granicznych działki gminnej nr 226/14 w obrębie Pietrzykowice – Rybnica na potrzeby uporządkowania jezdni i pobocza.
13. Zgłoszono po raz kolejny do Policji nielegalne przejazdy samochodów ciężarowych po drogach gminnych (pomimo ograniczeń tonażowych) w miejscowości Mokronos Dolny
14. Zlecono zakup i dostawę kruszyw drogowych w ilości ok. 108 ton na teren dróg gminnych w lokalizacjach: Smolec, Cesarzowice, Zybiszów, Zabrodzie, Krzeptów, Górzyce i Kilianów.
15. Zlecono prace równiarką drogową przy profilowaniu dróg gruntowych w miejscowościach: Stoszyce, Samotwór, Krzeptów, Smolec, Pietrzykowice, Sadków oraz Nowa Wieś Kącka.
16. Zamówiono kolejną partię znaków drogowych oraz tablic z nazwami ulic (teren miasta i na tereny wiejskie) przeznaczone do wymiany lub nowego montażu na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
17. Wykonywano obsługę bieżącą oznakowania drogowego (montaż lub wymiana znaków drogowych, tablic z nazwami ulic, prostowanie słupków, montaż lub wymiana tablic itp.) na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie
18. Wykonano naprawę punktową dróg gminnych asfaltowych w technologii „Patcher” w lokalizacjach: droga Strzeganowice-Wojtkowice, droga Kozłów-Sokolniki, Krzeptów, Kąty Wrocławskie, droga Pełcznica – Kozłów, Pełcznica, Mokronos Górny (serwisówka), Kębtowice.
19. Wykonano remonty dróg gminnych asfaltowych w technologii „ masą asfaltową na gorąco” w lokalizacjach: Kąty Wrocławskie (ul. Jarzębinowa i ulica Brzozowa), droga Sokolniki – Nowa Wieś Kącka.
20. Wykonano sprawdzenia warunków widoczności na przejazdach kolejowo-drogowych w ciągu dróg gminnych położonych na terenie gminy Kąty Wrocławskie.

#### **Wydano pozwolenia i uzgodnienia:**

- uzgodnienie organizacji ruchu i odbudowy nawierzchni dróg – 5 szt.
- pozwolenie na przejazd pojazdów po drogach po mimo ograniczenia tonażu – 3 szt.
- uzgodnienie zasad korzystania z przystanków komunikacji zbiorowej 1 szt.
- uzgodniono 10 zjazdów z dróg gminnych na działki budowlane i inwestycyjne

- pozwolenia na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi oraz na wykorzystanie dróg w sposób szczególny – 17 szt.

### **III. Wydział Gospodarki Komunalnej**

1. Odebrano prace polegające na demontażu starego oświetlenia w Kamionnej, wymianie uszkodzonych elementów oświetleniowych w Zachowicach oraz wymianie szafki oświetleniowej w Nowej Wsi Wrocławskiej.
2. Przejęto od inwestorów prywatnych odcinki sieci:
  - wodociągowej o długości 68 mb w Zachowicach;
  - wodociągowej o długości 207,70 mb i kanalizacji sanitarnej o długości 143,80 mb w Kątach Wrocławskich.
3. Zlecono odchwaszczanie, mechaniczne zmiatanie oraz czyszczenie studzienek kanalizacyjnych na placu targowym w Kątach Wrocławskich.
4. Udział w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie na szczególne korzystanie z wód- 4 sprawy.
5. Odebrano roboty melioracyjne realizowane przez Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej w ramach umowy dotacji na utrzymanie urządzeń wodnych na terenie gminy oraz roboty spółkowe w miejscowości Baranowice, Krzeptów, Smolec, Kąty Wrocławskie, Mokronos Dolny.
6. Wydano 31 uzgodnienia oraz 10 decyzji na lokalizację uzbrojenia technicznego w pasach drogowych i terenach gminnych.

### **IV. Wydział Organizacyjny**

1. Realizowano bieżącą obsługę urzędu pod względem zaopatrzenia w niezbędne do działalności materiały biurowe, środki czystości, eksploatacyjne i publikacje specjalistyczne.
2. Opublikowano 34 zarządzenia Burmistrza.
3. Wprowadzono Wykonawcę na miejsce modernizacji Sali Obrad i Sali Ślubów. Prace idą zgodnie z harmonogramem mimo koniecznych prac dodatkowych. Zadanie realizuje firma GLAZ-BUD ze Smolca.
4. Opublikowano ankietę pn. DIAGNOZA STANU ZDROWIA I POTRZEB ZDROWOTNYCH MIESZKAŃCÓW GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE. Zapraszam do wypełnienia ankiety drukowanej i zamieszczonej w Kątem Oka i dostarczenie do biur obsługi klienta, zachęcam również do wypełnienia ankiety on-line która dostępna jest na stronie internetowej gminy. Czekamy na Państwa głosy do 15 lipca br. Pytania skierowane są bezpośrednio do pełnoletniej osoby wypełniającej ankietę. Badanie jest całkowicie anonimowe. Uzyskane informacje posłużą do opracowywania planu działania w zakresie ochrony zdrowia.
5. Przeprowadzono obowiązkowe badanie techniczne samochodu osobowego Skoda Octavia, służbowy o numerze rejestracyjnym DWR 85555.
6. W ramach realizacji Programu Zdrowia Psychicznego w szkołach podstawowych na terenie gminy zostały zorganizowane warsztaty psychologiczne dla młodzieży klas 7 i 8. Zajęcia z psychologiem obejmowały 2 godziny lekcyjne dla każdej zgłoszonej przez dyrektora szkoły klasy. W czasie warsztatów pracowano m.in. nad budowaniem kompetencji miękkich. Rozwijanie kompetencji

miękkich jest sposobem na ochronę zdrowia psychicznego i poprawę dobrostanu psychicznego młodzieży i dorosłych z uwzględnieniem umiejętności komunikacji społecznej i wewnętrznej (budowanie/wzmacnianie poczucia własnej wartości, asertywność, budowanie informacji zwrotnej i wyrażanie własnych potrzeb, empatia i dostrzeganie potrzeb innych).

7. Rozesłano zapytania ofertowe na wyłonienie wykonawcy, który wykona oznaczenia komunikacyjne w UMiG Kąty Wr.
8. W ramach opieki informatycznej:
  - a. Konserwacja trzech urządzeń klimatyzacji w budynku UMiG Kąty Wrocławskie. Wykonawcą jest firma KLIMGUM z Sokołowic.
  - b. Zlecono przegląd serwisowy UPS DELTA HPH 20kVA, wykonawcą jest ATENDE S.A. z Warszawy.
  - c. Zawarto umowę na wdrożenie telefonii VoIP w ramach zadania "Centrala telefoniczna i most do PIO". Zadanie realizuje ASSET Lubczyński, Olik, Sokolik Spółka Jawna z Wrocławia.
  - d. Przedłużono licencję na program kadrowy. Wykonawcą jest Symfonia sp. z o.o. z Warszawy.
  - e. Zlecono wymianę uszkodzonych czujników antywłamaniowych w budynku UMiG Kąty Wrocławskie. Wykonawca - DELTA SECURITY dr Andrzej Bryl Sp. z o.o.S.kom. z Wrocławia.
  - f. Zlecono naprawę urządzenia wielofunkcyjnego Konica Minolta 454. Wykonawcą jest firma Konica Minolta Business Solutions Polska Sp. z o.o.
  - g. Zakupiono certyfikaty kwalifikowane, karty kryptograficzne oraz czytniki kart dla pracowników UMiG.
  - h. Bieżąca obsługa urzędu w zakresie IT: zaopatrzenie i utrzymanie ciągłości pracy, obsługa IT.

## V. Wydział ds. Funduszy i Dotacji

### I. W ramach realizacji funduszu sołectkiego i osiedlowego:

1. Zlecono serwis 3 urządzeń klimatyzacji znajdującej się na świetlicy wiejskiej w sołectwie Pełcnica.
2. Zlecono likwidację ostrych elementów altany i montaż ławki na Osiedlu nr 2.
3. Zamówiono ławostoły dla sołectwa Gądów-Jaszkotle.
4. Zlecono wymianę piasku w piaskownicach i pod urządzeniami zabawowymi.
5. Zlecono usługę pielęgnacji substancji zielonej tj. żywopłotów w sołectwie Sadowice.
6. Zamówiono 2 komplety namiotów ekspresowych, zielonych dla sołectwa Gądów-Jaszkotle.
7. Zakupiono kolumnę mobilną, nagłośnienie przenośne z akumulatorem i dwoma mikrofonami DELTA AUDIO KM15UHF-BT, z przeznaczeniem na doposażenie świetlicy wiejskiej w Pietrzykowicach.
8. Zamówiono projektor Acer P1560BTi oraz ekran projekcyjny na trójnogu Celexon Economy z przeznaczeniem na doposażenie świetlicy wiejskiej w sołectwie Pietrzykowiec.
9. Zlecono dwukrotne porządkowanie poboczy ulic Ogrodowej i Polnej w Smolcu, w tym mechaniczne przycinanie zarośli wraz z ich rozdrobnieniem oraz uporządkowanie pobocza po przeprowadzonych pracach.
10. Podpisano umowę zlecenia na koszenie terenów zielonych w sołectwie Sośnica-Różaniec-Sadkówki.
11. Podpisano umowę na dostarczenie, montaż i obsługę urządzeń zabawowych oraz zapewnienie atrakcji i animacji dla dzieci podczas pikniku rodzinnego w dniu 25.06.2022 na Osiedlu nr 1.

12. Podpisano umowę na obsługę dmuchanej zjeżdżalni podczas festynu w Sadkowie w dniu 25.06.2022 r.
13. Zlecono organizację pikniku dla dzieci z sołectwa Zabrodzie w formie wioski indiańskiej w dniu 26.06.2022 r.
14. Zamówiono toaletę przenośną na wynajem krótkoterminowy dla sołectw Smolec Zatorze, Nowa Wieś Kącka, Mokronos Górny, Gniechowice, Gądów-Jaszkotle.
15. Zlecono kompleksową usługę oprawy muzycznej podczas pikniku rodzinnego organizowanego przez sołectwo Nowa Wieś Kącka 18.06.2022 r.
16. Podpisano umowę na dostarczenie, montaż i obsługę dmuchańców podczas festynu rodzinnego organizowanego w sołectwie Gądów-Jaszkotle 18.06.2022 r.
17. Podpisano umowę na wynajem zamków dmuchanych na imprezę integracyjną w sołectwie Smolec Zatorze w dniu 25.06.2022 r.
18. Zlecono usługę dostarczenia 150 szt. lodów świderków na imprezę sołecką organizowaną w Gniechowicach w dniu 11.06.2022 r.
19. Podpisano umowę na dostawę i obsługę dmuchanej zjeżdżalni podczas festynu organizowanego przez sołectwo Wojtkowice-Krobiełowice w dniu 25.06.2022 r.
20. Podpisano umowę na dostawę i obsługę zamków dmuchanych podczas imprezy integracyjnej w sołectwie Kilianów w dniu 18.06.2022 r.
21. Podpisano umowę na przeprowadzenie animacji dla dzieci podczas festynu organizowanego przez Osiedle nr 2 w Kątach Wrocławskich
22. Podpisano umowę na dostarczenie, montaż i obsługę dmuchańców podczas festynu rodzinnego organizowanego przez sołectwo Nowa Wieś Kącka w dniu 18.06.2022.
23. Podpisano zlecenie wynajmu i obsługi maszyn do waty cukrowej i popcornu (150 porcji) podczas festynu rodzinnego organizowanego przez sołectwo Gniechowice w dniu 11.06.2022 r.
24. Zlecono usługi strefa VR, strefa animacji dla najmłodszych i wyspa z klockami LEGO podczas festynu rodzinnego 12.06.2022 w Mokronosie Dolnym.
25. Podpisano umowę na dostarczenie, montaż i obsługę dmuchańców podczas festynu rodzinnego organizowanego przez sołectwo Gniechowice-Stary Dwór
26. Podpisano umowę na dostarczenie, montaż i obsługę dmuchańców w Mokronosie Dolnym podczas imprezy 12.06.2022 r.
27. Podpisano umowę zlecenie na zapewnienie oprawy muzycznej podczas festynu rodzinnego organizowanego 18.06.2022 r. przez sołectwo Gądów-Jaszkotle.
28. Zlecono nagłośnienie i oświetlenie pikniku na Osiedlu nr 1 w Kątach Wrocławskich oraz przeprowadzenie zabaw i konkursów piknikowych dla mieszkańców w dniu 25.06.2022
29. Zlecono usługę poprowadzenia zabawy w formie gry terenowej Mokronoska gra terenowa z elementami historii – „Mokronoskie ścieżki od przeszłości do teraźniejszości” podczas pikniku rodzinnego w dniu 12.06.2022 r.

## II. Dotacje i inicjatywy lokalne:

1. W ramach art. 19a Ustawy o Pożytku Publicznym i o Wolontariacie przyznano dotację celową na realizację zadania publicznego w ramach „małego grantu” dla Fundacji Dziedzictwa Kulturowego Leśniczówka z Kamionnej w wysokości 5.000,00 zł na realizację zadania publicznego pn. "Piknik z okazji Dnia Dziecka".
2. W ramach art. 19c Ustawy o Pożytku Publicznym i o Wolontariacie zrealizowano wraz z mieszkańcami Smolca inicjatywę lokalną pn. „Rodzinny festyn parafialny z historią w tle”. Gmina podpisała 2 umowy przeznaczając 4.100,00 zł z nw. firmami:
  - 1) KROKODYLEK Robert Raś z Dobkowic – obsługa urządzeń pneumatycznych oraz zorganizowanie zabaw i animacji podczas festynu,
  - 2) Mirosław Jaworowski MIRONco z Opola – obsługa festynu, wodzirej podczas imprezy.



### III. Fundusze zewnętrzne:

1. Gmina otrzymała dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadania Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Cesarzowice. Kwota otrzymanego dofinansowania 9.975.000,00PLN.
2. W związku ze złożeniem końcowego wniosku o płatność wystąpiono do Instytucji Zarządzającej z wnioskiem o wprowadzenie zmian w umowie o dofinansowanie uwzględniających ostateczne wartości poszczególnych zadań dla projekty Budowa sieci dróg rowerowych oraz B&R na terenie Gminy Kąty Wrocławskie. Kąty Wrocławskie - Nowa Wieś Kącka, Sadków – Sadowice
3. Ogłoszono postępowanie przetargowe na wyłonienie Dostawcy sprzętu komputerowego otrzymanego w ramach programu pn. „Granty PGR”. Trwa weryfikacja złożonych ofert.
4. Opracowano i złożono wniosek do Stowarzyszenia Aglomeracji Wrocławskiej rozliczający dotację udzieloną na cele organizacji pomocy uchodźcom z Ukrainy. Kwota rozliczonej dotacji 30 000,00 zł. W ramach dotacji zakupiono podręczniki oraz odzież dla dzieci w wieku szkolnym.
5. Złożono wniosek na dofinansowanie zadania pn. Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Cesarzowice w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Wnioskowana kwota 5.000.000,00 PLN

### VI. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1.Zostało nadanych 16 numerów porządkowych na nowe nieruchomości na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.

2.Zostało wydanych 5 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości.

3.Zostało wydanych 10 oświadczeń o niekorzystaniu z prawa pierwokupu na nieruchomości położone w Kębłowicach (grunt w użytkowaniu wieczystym ) działki:

- nr 20/381 o pow.0,1393 ha oraz udział w działce drogowej,
  - nr 20/380 o pow.0,1393 ha oraz udział w działce drogowej,
  - nr 20/384 o pow.0,1393 ha oraz udział w działce drogowej,
  - nr 20/239 o pow.0,1065 ha, nr 20/240 o pow.0,1055 ha, nr 20/241 o pow.0,1044 ha oraz udział w działkach drogowych.
  - nr 20/313 o pow. 0,1049 ha oraz udział w działkach drogowych
  - nr 20/237 o pow.0,1086 ha oraz udział w działkach drogowych
  - nr 20/316 o pow.0,1031 ha, nr 20/331 o pow. 0.1031 ha oraz udział w działkach drogowych
  - nr 20/216 o pow.0,1104 ha, nr 20/217 o pow.0,1102 ha, nr 20/218 o pow.0,1100 ha oraz udziału w działkach drogowych,
  - nr 20/219 o pow.0,1098 ha, nr 20/220 o pow.0,1096 ha, nr 20/238 o pow.0,1076 ha oraz udział w działkach drogowych ,
- nieruchomości położonych w Sadowicach działki :
- nr 167/4 o pow.0,5000 ha, nr 167/5 o pow.0,7500 ha, nr 168/3 o pow.0,8000 ha

4. Został ogłoszony na dzień 10 czerwca 2021 r. przetarg nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej położonej przy ul. Zacisznej w Kątach Wrocławskich dz.nr 14/13, nr 14/7 i nr 14/5 AM-11 o powierzchni ogólnej 948 m<sup>2</sup> cena wywoławcza 228.142,00 zł netto.

5. Zostały wykazane do dzierżawy na okres 3 lat:

- część dz. nr 481 obręb Smolec na cele rekreacyjne.
- część dz. nr 91/28 AM-5 obręb Kąty Wrocławskie na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.
- dz. nr 571/1 obręb Smolec pod cele związane z eksploatacją istniejącej przepompowni ścieków.
- część dz. nr 61/30 obręb Górzyce na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

## VII. Wydział Gospodarki Przestrzennej

Wydział Gospodarki Przestrzennej w okresie sprawozdawczym **od 19 maja 2022 r. do 24 czerwca 2022 r.** przygotował między innymi:

1. postępowania opiniujące podziały nieruchomości – 8,
2. informacje o przeznaczeniu terenów (wypisy/wyrisy), zaświadczenia, informacje publiczne, informacje pozostałe, opinie - 138,
3. prowadzenie prac nad projektami dokumentów planistycznych – mpzp: 36, studium: 1,
4. wyłożono do publicznego wglądu 3 projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zakończono 5 wyłożeń, do 28 czerwca b.r. wyznaczony jest termin składania uwag do projektów mpzp wsi: Sokolniki, Smolec w rejonie ulic Ogrodowej i Starowiejskiej oraz południowej części wsi Nowa Wieś Kącka.

Przygotowano trzy kolejne projekty planów miejscowych do wyłożenia od 1 lipca. Są to projekty:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi **Smolec, w rejonie ulic Starowiejskiej, Dębowej, Słonecznej, Głównej, Chłopskiej i Wrocławskiej,**
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi **Smolec w rejonie ulic Oliwkowej i Jaworowej,**
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi **Smolec w rejonie ulic Chłopskiej i Oliwkowej.**

## VIII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedkłada informację o ważniejszych zadaniach realizowanych w okresie międzysesyjnym:

- I. W postępowaniach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

### Postępowania zawieszono:

1. **Kontynuacja eksploatacji złoża piaskowo-żwirowego Stoszyce** realizowanego na działkach nr ewid. 156 AM-1 obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie.

Inwestor: Kruszywa Agroblok Sp. z o.o. S.K.A, ul. Wrocławska 7, 55-040 Bielany Wrocławskie

2. **Budowa budynku produkcyjno-biurowego z częścią socjalną, przebudowa budynku produkcyjno-biurowego, budowa budynku wartowni, budowa wiaty na potrzeby czasowego gromadzenia odpadów, budowa stacji regazyfikacji skroplonego gazu ziemnego LNG, budowa fundamentów i montaż instalacji przemysłowych i urządzeń technicznych (w tym kontenerowego obiektu kogeneracji), budowa parkingu, rozbiórka istniejących budynków biurowych, zagospodarowanie terenu wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej**, realizowanego na działkach nr ewid. 1/3, 1/5, 2/1 AM – 17 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie.

Inwestor: Torf Corporation Sp. z o.o., ul. Fabryczna 11, 55-080 Kąty Wrocławskie

3. **„Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 346 Środa Śląska (DK94) – Gaj Oławski (Godzikowice DK94) od km 0+000 do km 63+500 z podziałem na 4 zadania. Zadanie nr 2: odcinek drogi wojewódzkiej nr 346 Kąty Wrocławskie (A-4) – Wierzbie (DK8) od ok. km 23+143 do ok. km 36+194**

Inwestor – Zarząd Województwa Dolnośląskiego Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28.

W przypadku braku złożenia raportu ooś w ciągu 3 lat od daty doręczenia postanowienia o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, następuje umorzenie postępowania.

#### **Postępowania w toku:**

1. **Budowa centrum logistycznego MLP Wrocław West**, realizowanego na działkach nr ewid. 82/4, 82/3, 83/4, 83/3, 83/5, 84/3, 84/4, 84/5, 84/6, 84/7, 84/8, 85/3, 85/4, 85/5, 85/6, 85/7, 85/8 AM-1 obręb Mokronos Dolny, gmina Kąty Wrocławskie.

- Inwestor: MLP Wrocław West Sp. z o.o., ul. 3-go Maja 8, 05-800 Pruszków
- Oczekujemy na uzgodnienie warunków realizacji inwestycji przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

2. **Budowa instalacji przetwarzania odpadów biodegradowalnych i bioodpadów w Sośnicy o wartości przerobowej ok. 12 000 ton/rok**, realizowanego w obrębie Sośnica-Różaniec, gmina Kąty Wrocławskie.

- Inwestor: OTS Sp. z o.o., ul. S. Żeromskiego 62/2, 50-312 Wrocław
- Uzyskane zostały wszystkie wymagane prawem uzgodnienia.
- Obwieszczeniem z dnia 07 czerwca 2022 r., znak: OSIR.6220.60.2020/57, zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, wypowiedzieć się co do zebranych materiałów i zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. w tym z uzgodnieniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
- Po upływie okresu wyznaczonego na zapoznanie się z materiałem dowodowym zostanie i wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Mając na względzie, że liczba stron

postępowania przekracza 10 – zawiadomienie o wydaniu decyzji nastąpi poprzez obwieszczenie.

- Decyzja uwzględniać będzie warunki określone w postanowieniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dyrektora RZGW we Wrocławiu PGW Wody Polskie.

### **3. *Przebudowa i rozbudowa zakładu produkcyjnego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą – faza 8+***

- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 118, Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie
- Inwestor Nestle Purina Manufacturing Operations Poland Sp. z o.o. ul. Ryszarda Chomicza 11a; 55-080 Nowa Wieś Wrocławska
- Postanowieniem nr 6/2022 z dnia 27.04.2022 r. nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- Dnia 28 kwietnia 2022 r. został złożony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- tut. Organ wystąpił o opinię i uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Starosty Powiatu Wrocławskiego i Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
- W oparciu o art. 30, art. 33, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w związku z uzupełnieniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### **4. *Budowa placu składowego na kontenery transportowe i hali magazynowej przeznaczonych do magazynowania towarów neutralnych i materiałów niebezpiecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą***

(wcześniej „depot kontenerowy”)

- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 624/33 obręb Gniechowice, gmina Kąty Wrocławskie.
- Inwestor Adecon Sp. z o.o., Dębnie 47a, 62-817 Żelazków.
- Dnia 25 maja 2022 r. inwestor złożył wniosek o zawieszenie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Obwieszczeniem z dnia 06.06.2022 r. znak: OSIR.6220.1.2022/23 poinformowano strony postępowania o złożeniu przez inwestora wniosku o zawieszenie postępowania.

### **5. *„Kontynuacja eksploatacji złoża kruszywa naturalnego Kamionna w obszarze górniczym Kamionna II”*** realizowanego na działkach ew. 151, 152/1, 152/2, 159, 203/1, 160, 162, 161, 157/1, 158/1, 196/2, AM-1, obręb Kamiona

- Wnioskodawca: Transpiach Kopalnia Kruszywa Wiesława, Stefan Piotrowscy Sp. j. ul. Piaskowa 2, Zachowice.
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy PGW Wody Polskie oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu uzgodnili obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji. Obecnie pełnomocnik inwestora został wezwany do złożenia dodatkowych wyjaśnień w sprawie.

**6. Budowa płyty fundamentowej pod silosy wraz z instalacją czterech silosów na terenie Prologis Park Wrocław V**

- Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr ewid. 116/10 AM-1 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie,
- Inwestor Medmix Poland Sp. z o. o., Nowa Wieś Wrocławska, ul. Ryszarda Chomicza 13E, 55-080 Kąty Wrocławskie,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyrazili opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji.
- Obwieszczeniem OSIR.6220.12.2022/29 z dnia 23.05.2022 r. poinformowano strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

**7. Zabudowa usługowo-produkcyjna w zakresie handlu materiałami budowlanymi pochodzącymi z odzysku odpadów budowlanych**

- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 31/1 AM-1 obręb Kilianów-Szymanów, gmina Kąty Wrocławskie.
- Inwestor firma KOP-TRANS Paweł Szymczuk, Skałka, ul. Łąkowa 3, 55-080 Kąty Wrocławskie.
- Wystąpiono do organów (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu) o opinię i uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwali inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu zaopiniował pozytywnie środowiskowe uwarunkowania pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych z zastrzeżeniami.

**8. Wykonanie urządzeń wodnych w postaci studni zastępczych S1z i S2z na ujęciu wód podziemnych z utworów neogenu w miejscowości Gądów**

- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 43/9 i 43/10 AM-1 obręb Gądów-Jaskotle, gm. Kąty Wrocławskie.
- Inwestor Zakład Gospodarki Komunalnej w Kątach Wrocławskich Sp. z o.o., ul. 1 Maja 26b, 55-080 Kąty Wrocławskie.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na opinię dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

**9. Budowa parkingu dla samochodów ciężarowych w Kątach Wrocławskich**

- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 8/3 AM-9 obręb Kąty Wrocławskie.
- Inwestor: CITRONEX TRANS ENERGY Sp. z o.o., ul. Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 64.
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

#### **10. Budowa stacji paliw w Nowej Wsi Wrocławskiej na terenie działki 69**

- Inwestor: ANWIM S.A., ul. Stańczyka 3, 01-237 Warszawa
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na opinie od organów opiniujących.

#### **11. Budowa sieci wodociągowej**

- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 518, 526/2, 526/1, 597/2 AM-1 obręb Nowa Wieś Kącka oraz 101, 102/1, 88, 102/2 i 102/3 AM-25 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie.
- **Inwestor:** SATOIA S.A., ul. Gwiazdzysta 66 lok. 22B.08, 53-413 Wrocław
- Postępowanie zostało wszczęte dnia 01 czerwca 2022 r.
- Oczekujemy na uzupełnienie Karty informacyjnej przedsięwzięcia przez Inwestora.

#### **12. Budowa stacji paliw, budynku usługowego z myjnią TIR wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, nawierzchni drogowych, instalacji wodociągowych, kanalizacji deszczowej wraz z wlotami do rowu, kanalizacji sanitarnej oraz instalacji paliwowych i gazu wraz ze zbiornikami**

- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 71/8 AM-1 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie.
- **Inwestor:** Natanek NOVA Sp. z o.o. Sp. k., Szyk 67, 34-620 Jodłownik
- Postępowanie zostało wszczęte dnia 23 maja 2022 r.
- Oczekujemy na uzupełnienie Karty informacyjnej przedsięwzięcia przez Inwestora.

#### **13. Budowa hali produkcyjno – magazynowej z zapleczem socjalno – biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.**

- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 85/5 i 85/8 AM-1 obręb Mokronos Dolny, gm. Kąty Wrocławskie.
- **Inwestor:** DL Invest Group PM S.A., ul. Mielęckiego 10, 40-013 Katowice.
- Inwestycja polega na budowie hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.

Projektowana hala przeznaczona będzie pod wynajem. Powierzchnia ogólna działek wynosi 6,1541 ha. Powierzchnia zabudowy około 3,0793 ha. Powierzchnia utwardzona około 2,1844 ha. Powierzchnia biologicznie czynna około 0,8904 ha. skład inwestycji wejda:

- wjazdy/wyjazdy, wartownia, chodniki i drogi utwardzone,
- miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, place manewrowe,
- przyłącze do sieci wodociągowej,
- wewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej na terenie inwestycji,
- zbiornik na wody opadowe o powierzchni ok. 0,27 ha:
- przyłącze do sieci kanalizacji,
- zbiornik ppoż. z pompownią,
- przyłącze do sieci energetycznej oraz agregaty prądotwórcze na potrzeby alternatywnego zasilania instalacji ppoż. oraz dodatkowe źródło energii elektrycznej dla wynajmujących o łącznej pojemności zbiorników na olej napędowy powyżej 3 m<sup>3</sup>,

- przyłączy do sieci gazowej lub w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia gazu ziemnego – zbiorniki naziemne na gaz LNG/LPG/CNG lub stacje LNG/LPG – jako ewentualne rozwiązanie tymczasowe,
- instalacja do ogrzewania,
- instalacja wentylacji.

W budynku magazynowym będzie prowadzona typowa działalność magazynowa, logistyczna. W hali dopuszcza się możliwość prowadzenia lekkiej produkcji. Przez „lekką produkcję” rozumie się działania przy użyciu prostych narzędzi takich, jak młotek, śrubokręt i inne podobne standardowe urządzenia. Planowane zatrudnienie wyniesie ok. 540 osób. Zakłada się funkcjonowanie 3 zmianowego systemu pracy po 8 h. Hala będzie czynna 24 godziny na dobę, przez 360 dni w roku.

#### **Wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach**

**I. Instalacja przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne w Pietrzykowicach**, na działce nr ewid. 128/17 AM-1, obręb Pietrzykowice

- Inwestor: ZONTI Sp. z o.o., ul. Uczniowska 10, 52-222 Wrocław

**2. „Budowa parku magazynowo-logistycznego z zapleciami socjalno-biuroowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon autostrady A4 (dz. nr 103/3, 104/2, 105/2 obręb 0001 Kąty Wrocławskie, województwo dolnośląskie)”**

- Inwestor – SATOIA S.A. ul. Gwiaździsta 66/22, 53-413 Wrocław

**II.** Po analizie merytorycznej wniosków przygotowano do podpisu 34 umowy na dofinansowanie do wymiany nieekologicznych źródeł ciepła i instalacji odnawialnych źródeł energii.

Wartość umów: 233 950,00 zł

**III.** Do Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie wpłynęło ponad 500 deklaracji dot. źródeł ciepła i źródeł spalania paliw w związku z obowiązkiem jej złożenia do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków przez wszystkich właścicieli budynków lub zarządców nieruchomości posiadających na nieruchomości źródło ciepła i źródło spalania paliw.

**IV.** Podpisano umowę na opracowanie „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2022-2026 z perspektywą do roku 2030” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz uzyskaniem wymaganych prawem opinii.

- Wykonawca ALBEKO, ul. Styki 8/3, 45-753 Opole,
- Wartość umowy 8 979,00 zł brutto.

**V.** Zlecono wycinkę drzewa na terenie gminy Kąty Wrocławskie.

- Wykonawca Zakład Usługowy KOM BŁYSK Sylwia Kołcz, Gniechowice.
- Wartość umowy 1 450,00 zł brutto.

**VI.** Wydano 4 decyzje w sprawie wycinki drzew.

**VII.** Sporządzono 11 adnotacji o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych.

**VIII.** Wydano 2 decyzje o nałożeniu kary pieniężnej za przekazanie nierzetelnego sprawozdania podmiotu prowadzącego działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych za II i III kwartał 2019 r.

**IX.** Zamówiono wykonanie tablicy edukacyjnej ze stelażem z grafiką dot. siedliska kozioroga dębosza do posadowienia w Smolcu (siedlisko kozioroga przy boisku).

- Wykonawca Ekoart P. S.A., ul. Polna 27, 78-320 Połczyn Zdrój.
- Wartość zlecenia 1 537,50 zł brutto.

**X.** Zlecono nasadzenie kwiatów w doniczkach umieszczanych na budynku Urzędu.

- Wykonawca: Ogród bez Ogródek, ul. Wrocławska 9, Pietrzykowice
- Kwota zlecenia: 3 100 zł brutto

**XI.** W dniu 07 czerwca 2022 r. przeprowadzono akcję odbioru odpadów pochodzących z działalności rolniczej z terenu PSZOK-u w Smolcu, które dostarczyli rolnicy z gminy Kąty Wrocławskie.

- Wykonawca: Dawid Jopek Jopek Recykling, ul. Przemysłowa 12, 63-330 Fabianów.
- Kwota brutto całego zadania: 2950,84 zł. brutto.

**XII.** Na bieżąco przyjmowane są wnioski o przystąpieniu do programu usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Kąty Wrocławskie.

- Wpłynęło łącznie 31 wniosków.

**XIII.** Wydano 4 skierowania na zabiegi dla bezdomnych zwierząt.

**XIV.** Wydano 5 decyzji w sprawie usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania.

**XV.** Wszczęto 1 postępowanie w sprawie składowania odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania.

**XVI.** Prowadzone są 2 postępowania wyjaśniające w sprawie składowania odpadów w miejscach nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania.

**XVII.** Sporządzono plan kontroli podmiotów odbierających odpady komunalne z terenu gminy Kąty Wrocławskie oraz zawiadomiono 2 podmioty o terminie przeprowadzenia kontroli.

**XVIII.** Wezwano 6 podmiotów gospodarczych do okazania dokumentów świadczących o korzystaniu z usług wykonywanych przez gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, wpisanych do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w art. 9b ust. 2 cytowanej wyżej ustawy, przez okazanie umowy oraz dowodów uiszczenia opłat za usługi.

**XIX.** Zlecono nasadzenia oraz pielęgnację roślin w kwietnikach i klombach przed budynkiem Urzędu w Kątach Wrocławskich.

- Wykonawca Kom Błysk Sylwia Kołcz ul. Czysta 5c w Gniechowicach
- Kwota brutto: 4 300,00 zł

**XX.** Zakończono prace polegające na naprawie mocowań i osłon na nasadzeniach drzew przy drodze Pełcznica-Wszemiłowice.

- Wykonawca Magnolia Bożena Wójcik, ul. Okrzei 65B, Kąty Wrocławskie
- Kwota brutto: 4 553,28 zł



## IX. Wydział Podatków i Opłat

1. Wydano **223 szt** decyzji w sprawie wymiaru podatków.
2. Wydano **43** zaświadczeń w sprawach podatkowych
3. Sporządzono 2 sprawozdania do Ministerstwa Rolnictwa

### Wpłynęło do wydziału :

- **328** deklaracje i informacje podatkowe w tym :  
Dot. osób fizycznych – **146** informacji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny,  
Dot. osób prawnych – **30** deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny,  
Dot. opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **138**.  
Dot. podatku od środków transportowych – **14**.

### **Egzekucja zaległości podatkowych:**

1. Przeprowadzono – **322** rozmów telefonicznych z podatnikami posiadającymi zadłużenie – egzekucja miękka.
2. Wystawiono 303 upomnień.
3. Aktualizacja tytułów wykonawczych – wysłano **39** wniosków do urzędów skarbowych.
4. Wysłano 3 odpowiedzi na pisma komorników sądowych.

### **Księgowość podatkowa :**

- zaksięgowano łącznie **1758** przelewów.
- dokonano **60** ręcznych przypisów dotyczących zajęcia pasa

Za I półrocze 2022 r. wystawiono 637 upomnień (podatek od nieruchomości, odpady komunalne, środki transportu) na kwotę **869.850.33 zł**.

Spłacono 325.407.01 zł.

Pozostało do zapłaty 544.443.32 zł.

### **Ponadto:**

- 1) Przeprowadzono 2 kontrole w terenie w sprawie podatku od nieruchomości.
- 2) W wydziale PiO od 02.05.2022r. trwa kontrola RIO
- 3) W załączniku realizacja dochodów podatków za okres od 01.01.2022r.-23.06.2022r.

## X. Zakres zadań wykonanych w Wydziale Spraw Obywatelskich

### **Działalność Gospodarcza:**

Przyjęte wnioski z działalności gospodarczej ( ogółem dot. założenia działalności, likwidacji, zgłoszenia zmian, zawieszeń działalności i wznowień)

w tym:

- zarejestrowanie działalności gospodarczej - **8**
- wykreślenie - **3**
- zawieszenie - **15**
- wznowienie - **2**
- zmiana we wpisie - **16**

### **Meldunki:**

1. Wszczęte postępowania o wymeldowanie i zameldowanie - **7**
2. Ilość wydanych decyzji o wymeldowaniu - **0**

3. Ilość wydanych decyzji o niewymeldowaniu - 0
4. Ilość umorzonych postępowań - 0
5. Ilość nierozpoznanych wniosków ze względu na nieuzupełnienie braków - 0
6. Ilość wydanych decyzji o zameldowaniu 0-
7. Ilość postępowań w toku - 16
8. Ilość odwołań od decyzji - 1
9. Ilość udostępnionych danych z ewidencji ludności i dowodów osobistych -

#### **Dowody osobiste:**

1. Przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego – 355
2. Wydane dowody osobiste – 358
3. Unieważnione dowody osobiste z różnych przyczyn – 184

#### **Ewidencja ludności:**

1. Ilość osób zameldowanych na pobyt stały – 71
2. Zgłoszenie powrotu z przyjazdu poza granice RP/zgłoszenie wyjazdu poza granice RP- 1/1
3. Ilość osób zameldowanych na pobyt czasowy – 68
4. Ilość osób przemeldowanych w obrębie gminy – 29
5. Ilość osób wymeldowanych - 24
6. Ilość wydanych na wniosek zaświadczeń o zameldowaniu – 69
7. Ilość nadanych numerów PESEL – 99
8. Zgony - 17

#### **Świadczenia na rzecz obrony**

1. Wydanych decyzji ws. świadczeń na rzecz obrony – 4

#### **Alkohole**

- |   |     |
|---|-----|
| Ilość zezwoleń na sprzedaż alkoholi ( stałe ) | - 8 |
| Ilość zezwoleń na sprzedaż alkoholi ( stałe ) | - 9 |

#### **Zakres zadań wykonywanych w Urzędzie Stanu Cywilnego od dnia 23.05.2022 r. do 23.06.2022 r. obejmował:**

1. Sporządzonych aktów stanu cywilnego - 59
2. Wydanych odpisów aktów stanu cywilnego - 359
3. Sporządzonych przypisków w księgach stanu cywilnego - 155
4. Wydanych zaświadczeń o braku przeszkód do zawarcia małżeństwa konkordatowego - 15
5. Przyjętych zapewnień do ślubu cywilnego - 18
6. Udzielonych ślubów cywilnych - 29
7. Wysłanych zleceń zmigrowania aktów stanu cywilnego do innych USC - 97
8. Zmigrowanych aktów stanu cywilnego na zlecenie innego Urzędu Stanu Cywilnego do Źródła - 79
9. Wpisanych wzmianek w aktach Stanu Cywilnego - 25
10. Usuniętych niezgodności w bazie PESEL - 60

11. Wykonanych sprostowań i uzupełnień aktów stanu cywilnego w formie czynności materialno-technicznej - 7
12. Wydanych decyzji o zmianie imion i nazwisk - 3
13. Umiejscowionych aktów Stanu Cywilnego z zagranicy - 16
14. Wydanych zaświadczeń o wyznaczonym terminie ślubu Cywilnego - 1
15. Przyjętych uznań ojcostwa - 3
16. Wydanych zaświadczeń o stanie cywilnym - 2
17. Wydanych zaświadczeń potwierdzające uznanie ojcostwa - 1
18. Wydanych zaświadczeń o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą - 1
19. Wydanych zezwoleń na zawarcie małżeństwa przed upływem miesiąca - 0
20. Wydanych wielojęzycznych standardowych formularzy do dokumentu wydanego przez USC – 0

### **STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT CZASOWY**

Statystyka na dzień 2022-06-24

Liczba wybranych osób: 25455  
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ.

a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)	6736
b) KĄTY WROCŁAWSKIE	6736
a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)	18719
b) BARANOWICE	96
b) BLIŻ	94
b) BOGDASZOWICE	600
b) CESARZOWICE	150
b) CZERŃCZYCE	265
b) GĄDÓW	249
b) GNIECHOWICE	1503
b) GÓRZYCE	122
b) JASZKOTLE	124
b) JURCZYCE	136
b) KAMIONNA	134
b) KĘBŁOWICE	175
b) KILIANÓW	248
b) KOZŁÓW	85
b) KROBIELOWICE	173
b) KRZEPTÓW	848
b) MAŁKOWICE	494

b) MOKRONOS DOLNY	405
b) MOKRONOS GÓRNY	683
b) NOWA WIEŚ KAČKA	293
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	290
b) PEŁCZNICA	355
b) PIETRZYKOWICE	717
b) ROMNÓW	107
b) RÓŻANIEC	29
b) RYBNICA	100
b) SADKÓW	874
b) SADKÓWEK	39
b) SADOWICE	459
b) SAMOTWÓR	222
b) SKAŁKA	199
b) SMOLEC	6060
b) SOKOLNIKI	121
b) SOŚNICA	231
b) STARY DWÓR	71
b) STOSZYCE	75
b) STRADÓW	167
b) STRZEGANOWICE	252
b) SZYMANÓW	68
b) WOJTKOWICE	213
b) WSZEMIŁOWICE	112
b) ZABRODZIE	308
b) ZACHOWICE	640
b) ZYBISZÓW	133

### **STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT CZASOWY - CUDZOZIEMCY**

Statystyka na dzień 2022-06-24

Liczba wybranych osób: 365

Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ, c) OBYWATELSTWO.

a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)	129
b) KĄTY WROCŁAWSKIE	129
c) BIAŁORUSKIE	10
c) CZESKIE	1
c) GRUZIŃSKIE	4
c) INDYJSKIE	1
c) KAZACHSTANU	1

c) MAROKAŃSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) ROSYJSKIE	13
c) UKRAIŃSKIE	97
a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)	236
b) BLIŻ	5
c) BIAŁORUSKIE	4
c) KYRGYSTANU (KIRGISTAN, KIRZGIZJA)	1
b) CESARZOWICE	1
c) BIAŁORUSKIE	1
b) GAĐÓW	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) GNIECHOWICE	5
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) UKRAIŃSKIE	4
b) KILIANÓW	1
c) NIEMIECKIE	1
b) KOZŁÓW	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) KRZEPTÓW	33
c) BIAŁORUSKIE	18
c) TURECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	14
b) MAŁKOWICE	4
c) TUNEZYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	3
b) MOKRONOS DOLNY	9
c) UKRAIŃSKIE	9
b) MOKRONOS GÓRNY	4
c) NIEMIECKIE	3
c) UKRAIŃSKIE	1
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	4
c) UKRAIŃSKIE	4
b) PEŁCZNICA	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) PIETRZYKOWICE	13
c) CHIŃSKIE	1
c) INDONEZYJSKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	4
c) ROSYJSKIE	1

c) UKRAIŃSKIE	5
c) UZBECKIE	1
b) SADKÓW	8
c) UKRAIŃSKIE	8
b) SADOWICE	7
c) UKRAIŃSKIE	7
b) SAMOTWÓR	4
c) UKRAIŃSKIE	4
b) SMOLEC	129
c) BIAŁORUSKIE	23
c) CHIŃSKIE	1
c) FILIPIŃSKIE	1
c) FRANCUSKIE	1
c) LITEWSKIE	3
c) MOŁDAWSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) RUMUŃSKIE	1
c) SERBSKIE	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1
c) UKRAIŃSKIE	94
b) SOŚNICA	1
c) BIAŁORUSKIE	1
b) STRZEGANOWICE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) WOJTKOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1

### **STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT STAŁY -CUDZOZIEMCY**

Statystyka na dzień 2022-06-24

Liczba wybranych osób: 160  
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ, c) OBYWATELSTWO.

a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)	17
b) KĄTY WROCŁAWSKIE	17
c) BIAŁORUSKIE	1
c) FRANCUSKIE	1
c) HISZPAŃSKIE	1
c) INDYJSKIE	1

c) NIEMIECKIE	3
c) ROSYJSKIE	1
c) SZWEDZKIE	1
c) TURECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	6
c) WĘGIERSKIE	1
a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)	143
b) BARANOWICE	1
c) SŁOWACKIE	1
b) BOGDASZOWICE	2
c) TUNEZYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) CESARZOWICE	3
c) BIAŁORUSKIE	1
c) PORTUGALSKIE	1
c) RUMUŃSKIE	1
b) CZERŃCZYCE	1
c) PORTUGALSKIE	1
b) GADÓW	8
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	3
c) UZBECKIE	4
b) GNIECHOWICE	8
c) BEZPAŃSTWOWCY	1
c) MEKSYKAŃSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1
c) TUNEZYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) JURCZYCE	1
c) IRLANDZKIE	1
b) KILIANÓW	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) KRZEPTÓW	9
c) BIAŁORUSKIE	4
c) PORTUGALSKIE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
c) WIELKIEJ BRYTANII	1
b) MAŁKOWICE	1

c) UKRAIŃSKIE	1
b) MOKRONOS DOLNY	2
c) NIEMIECKIE	1
c) WŁOSKIE	1
b) MOKRONOS GÓRNY	6
c) NIEMIECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
c) WŁOSKIE	3
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	3
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) PIETRZYKOWICE	14
c) CHIŃSKIE	10
c) UKRAIŃSKIE	3
c) WŁOSKIE	1
b) SADKÓW	14
c) FIŃSKIE	1
c) FRANCUSKIE	1
c) HISZPAŃSKIE	1
c) HOLENDERSKIE	6
c) WIELKIEJ BRYTANII	5
b) SMOLEC	56
c) ALGIERSKIE	1
c) BIAŁORUSKIE	12
c) FRANCUSKIE	3
c) HOLENDERSKIE	1
c) KOREI PÓŁNOCNEJ	1
c) MONGOLSKIE	1
c) NIEMIECKIE	8
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) ROSYJSKIE	1
c) SŁOWACKIE	2
c) SZWEDZKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	18
c) WĘGIERSKIE	1
c) WIELKIEJ BRYTANII	4
c) WŁOSKIE	1
b) STRZEGANOWICE	3
c) NIEMIECKIE	1
c) TURECKIE	1



c) UKRAIŃSKIE	1
b) SZYMANÓW	2
c) WIELKIEJ BRYTANII	2
b) WOJTKOWICE	3
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) WSZEMIŁOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) ZABRODZIE	3
c) IRLANDZKIE	2
c) ROSYJSKIE	1
b) ZACHOWICE	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1

BURMISTRZ  
  
mgr Julian Żygadło

