

Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
z działalności w okresie między sesjami
tj. od dnia 25.05.2023-21.06.2023 r.

I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji

1. Uzyskano brak sprzeciwu służb nadzoru budowlanego powiatowego na przystąpienie do użytkowania sieci kanalizacji sanitarnej w Mokronosie Górnym w zakresie etapu I oraz zgodę nadzoru budowlanego wojewódzkiego w zakresie przejścia kanalizacją sanitarną pod AOW. Mieszkańcy Mokronosu Górnego, którzy mieszkają w odebranych zakresie kanalizacji, mogą składać wnioski do ZGK Sp. z o.o. o wydanie warunków włączenia do kanalizacji sanitarnej. W związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych i zamiennych został przesunięty termin zakończenia robót w zakresie etapu II na dzień 15.12.2023 r.
2. Trwa budowa kanalizacji w Cesarzowicach. Prace ziemne prowadzone są w ul. Pogodnej. Wykonawca uzgadnia zajęcie pasa drogi powiatowej na czas wykonania robót w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu oraz projekt zastępczej organizacji ruchu.
3. Trwają prace przy budowie drogi rowerowej przez Mokronos Górny. Wykonawca wykonał prace związane z odprowadzeniem wód deszczowych do stawu, rozpoczął prace związane z korytowaniem pod drogę. Zostało zlecone kamerowanie istniejącej betonowej kanalizacji deszczowej w ul. Wrocławskiej, która została odsłonięta podczas prac ziemnych, a której stan uniemożliwia wykonanie warstw konstrukcyjnych drogi rowerowej.
4. Trwają prace ziemne przy budowie drogi rowerowej wzdłuż ul. Parkowej i Stawowej w Mokronosie Dolnym.
5. Wykonawca zgłosił zakończenie prac przy budowie drogi rowerowej na odcinku Małkowice w kierunku stacji kolejowej Sadowice. Wykonawca uzyskał pozwolenie na użytkowanie wykonanej drogi rowerowej.
6. W dniu 23.05.2023 r. zostały zawarte z Narodowym Funduszem Ochrony środowiska i Gospodarki Wodnej umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. "Projekt oraz budowa zespołu szkolno-przedszkolnego w Krzeptowie" w formie dotacji do kwoty 8 784 890,00 zł i pożyczki do kwoty 13 177 335,00 zł. W czerwcu Gmina wystąpiła z wnioskiem do NFOŚiGW o przekazanie pierwszej transzy pożyczki i dotacji.
Aktualny stan zaawansowania prac na budowie budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Krzeptowie:
 - wykonano instalacje elektryczne i teletechniczne w pełnym zakresie w budynku B (skrzydło budynku w którym zostaną zlokalizowane szkolne sale lekcyjne),
 - realizowano prace instalacyjne związane z wykonaniem instalacji wodnej i kanalizacji sanitarnej, instalacji wentylacji i centralnego ogrzewania również w budynku B),
 - trwa wykonywanie tynków gipsowych wewnętrznych: zakończono prace w obszarze budynku B i rozpoczęto prace w budynku A2 w pomieszczeniu auli,
 - trwają prace związane z dociepleniem, pokryciem membraną i uszczelnieniem dachu w pełnym zakresie: na ukończeniu są prace na budynku B, wysoki stan zaawansowania można zauważyć na dachu sali gimnastycznej (bud. A3) oraz budynku A2 - nad aulą oraz małą salą gimnastyczną,
 - trwają prace przy wykonywaniu elewacji budynku: na ukończeniu jest wykonywanie elewacji budynku B, wykonano elewację jednej ściany sali gimnastycznej, trwa ocieplenie budynku A1, A4,
 - w obszarze terenów zewnętrznych - rozpoczęto prace związane z wykonaniem kanalizacji deszczowej i sanitarnej,

- zakończono montaż aluminiowo - szklanej fasady wejścia głównego do części szkolnej obiektu.
7. Trwają roboty przy budowie drogi gminnej wokół Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Krzeptowie:
 - wykonano prace ziemne związane z usunięciem humusu na odcinku od strony wschodniej,
 - trwają roboty związane z wykonywaniem kanalizacji deszczowej od strony południowej,
 - trwają prace związane z wykonaniem połączenia nowobudowanej drogi z istniejącą drogą, łączącą Smolec z Krzeptowem.
 8. Zakończono prace remontowe w budynku świetlicy wiejskiej w Zabrodziu. 23 czerwca będzie przeprowadzony odbiór zadania.
 9. Trwa realizacja umowy dotycząca rozbudowy przedszkola w Smolcu przy ulicy Wierzbowej o dodatkowe 2 oddziały przedszkolne w trybie zaprojektuj i wybuduj. Trwają procedury w Starostwie Powiatowym w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę. Wykonawca rozpoczął w swoim zakładzie produkcyjnym wstępny montaż konstrukcji modułów z których będzie składała się rozbudowywana część przedszkola.
 10. Trwają prace projektowe dotyczące opracowania dokumentacji budowy świetlicy wiejskiej w Zybiszowie. Trwa procedura zawarcia umowy dzierżawy gruntu z Właścicielem (COBORU Centralny Ośrodek Badań Odmian Roślin Uprawnych) pod teren przeznaczony na świetlicę, która jest niezbędna w celu odrolnienia gruntu, i umożliwienia złożenia kompletu dokumentów do Starostwa Powiatowego, w celu uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.
 11. Zakończono i odebrano renowację drewnianej podłogi w świetlicy wiejskiej w Pełcznicy.
 12. Zakończono i odebrano wykonanie studni wodomierzowej wraz z podlicznikiem wody do celów podlewania przy świetlicy wiejskiej w Mokronosie Dolnym.
 13. Zakończono i odebrano prace remontowe w budynku świetlicy wiejskiej w Sadowicach. Przemalowano wszystkie pomieszczenie wewnątrz świetlicy oraz szatniowe. Przywrócono do użytku sanitariaty oraz część prysznicową m.in. wymieniono wszystkie baterie prysznicowe oraz kranowe, zawory spustowe w pisuarach i wentylatory w poszczególnych pomieszczeniach, naprawiono lampy sufitowe. Wymieniono drzwi wewnętrzne w szatniach. Położono nowe płytki na tarasie przed wejściem do świetlicy oraz rampie przed wejściami do poszczególnych szatni. Wykonano drewnianą balustradę przy tarasie. Przemalowano cokół ściany budynku od strony wejścia do szatni oraz metalowe balustrady. Wymieniono elementy blaszane w stalowych drzwiach do pomieszczenia magazynowego.
 14. Zakończono i odebrano prace budowlane dotyczące przejścia przez mur pomiędzy terenem kościoła pw. św. Piotra i Pawła a terenem przeznaczonym na parking.
 15. Zakończono opracowanie szacunkowego kosztorysu dotyczącego koniecznych prac remontowych umożliwiających przywrócenie do pełnej sprawności budynku świetlicy w Nowej Wsi Kąckiej.
 16. Zlecono wykonanie zabiegów agrotechnicznych na terenie boiska piłkarskiego w Sadowicach.
 17. Zawarto umowę na wielobranżowy nadzór inwestorski dotyczący zadania pn. „Rozbudowa przedszkola w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Smolcu”
 18. Zawarto umowę na wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Małkowicach.
 19. Zlecono naprawę instalacji elektrycznej w budynku świetlicy wiejskiej w Bogdaszowicach.
 20. Zlecono naprawę kotła elektrycznego centralnego ogrzewania w budynku świetlicy wiejskiej w Zabrodziu wraz z montażem regulatora temperatury wewnętrznej.
 21. Zlecono montaż wodomierza w studni głębinowej przy boisku piłkarskim w Bogdaszowicach.
 22. Zlecono montaż nawietrzaków okiennych w budynku szatni sportowej przy boisku piłkarskim

w Bogdaszowicach.

23. Zakończono i odebrano prace przy realizacji inwestycji pn. „Budowa terenu rekreacyjnego w Rybnicy” – posadowiony został kontenerowy budynek gospodarczy, posadowione zostały urządzenia zabawowe, posadzono nowe rośliny ozdobne.
24. Od ostatniej sesji Rady Miejskiej zawarto 32 umowy najmu świetlic wiejskich.
25. Po trzykrotnym przeprowadzeniu zapytania ofertowego udało się wyłonić wykonawcę zadania- Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Szymanowie wraz z uporządkowaniem i zagospodarowaniem terenu. Zadanie polega na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz dostawę i montaż dodatkowych modułów kontenerowych do istniejącej świetlicy wiejskiej.
26. Trwa realizacja inwestycji pn. „Rewitalizacja Rynku w Kątach Wrocławskich polegająca na modernizacji infrastruktury drogowej”. Wprowadzono czasową organizację ruchu, w ramach której zamknięto odcinek ul. 1 Maja i ul. Świdnicką oraz został puszczonej ruch przez ul. Norwida, Barlickiego oraz w Rynku. W ramach zadania: zakończono prace rozbiórkowe nawierzchni jezdni ul. 1 Maja i ul. Świdnickiej. Trwają prace związane z remontem sieci wodociągowej. Podczas prac stwierdzono kolizje sieci gazowej – firma PSG Gaz, likwiduje kolizje na remontowanych odcinkach drogi. Zakończono obmurowywanie doświetleni piwnicznych na ul. Sikorskiego oraz prace związane z układaniem kostki granitowej.
27. Trwają prace w ramach zadania "Budowa chodnika przy drodze 2020D w miejscowości Bogdaszowice gm. Kąty Wrocławskie". W dniu 13.06.2023r. otrzymano od Starostwa Powiatowego draft aneksu do porozumienia przy realizacji zadania w ramach programu "Bezpieczna droga" w sprawie poprawy bezpieczeństwa na drogach powiatowych na terenie gminy Kąty Wrocławskie. Draft aneksu do Porozumienia został zatwierdzony ze strony Gminy i w dniu 21.06.2023 r. i na Zarządzie Starostwa Powiatowego zostanie on przedłożony do podpisu. Aneks dotyczy wykonania remontu nawierzchni ścieralnej na drugiej części jezdni oraz zwiększenia dotacji do zadania ze strony Powiatu.
28. W ramach Remontu drogi gminnej w miejscowości Zachowice ul. Piwna, wykonawca zakończył regulację istniejących krawężników i obrzeży na długości remontowanej drogi, wykonał większość prac remontowych na poboczach i zjazdach, ułożono nawierzchnię bitumiczną o grubości 5 cm na remontowanej drodze.
29. Trwa postępowanie przetargowe na Modernizację boiska sportowego w Małkowicach, która to ma zostać przeprowadzona w ramach zadania inwestycyjnego zawartego w budżecie gminy na 2023 r. pn. Budowa obiektów małej architektury na terenie Szkoły Podstawowej w Małkowicach. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 12.06.2023 r. Zostały złożone dwie oferty na kwoty: 172 938,00 zł i 296 724,44 zł brutto. Kosztorys ofertowy wynosił 148 256,68 zł brutto. Z dniem 13.06.2023 r. została zawarta umowa pomiędzy Gminą Kąty Wrocławskie a Województwem Dolnośląskim na udzielenie pomocy finansowej w ramach konkursu „Odnowa Dolnośląskiej Wsi” w 2023 r., w formie dotacji celowej w kwocie 40 000,00 zł, na wykonanie modernizacji boiska. Pomoc finansowa zostanie zgodnie z umową przekazana w formie refundacji, po przedłożeniu poprawnie wypełnionego wniosku o płatność, który Gmina zobowiązana jest do złożenia najpóźniej do dnia 29.09.2023 r.

**WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH POSTĘPOWAŃ
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
w terminie od ostatniej sesji Rady Miejskiej**

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Wydział Funduszy i Dotacji	Operator do obsługi dwóch stacji rowerowych zlokalizowanych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie w m. Mokronos Górny i Smolec, działających w ramach systemu Wrocławski Rower Miejski Umowa podpisana Nextbike Polska S.A. w restrukturyzacji ul. Przasnyska 6B, 01-756 Warszawa 130 316,04 zł brutto
2	Wydział Funduszy i Dotacji	„Koszenie terenów zielonych w sołectwach na terenie Gminy Kąty Wrocławskie” Umowa podpisana Dawid Dąbrowski Roboty Ziemne Borszyn Wielki, 56-200 Góra 102 787,80 zł brutto
3	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Opracowanie dokumentacji projektowej drogi wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach zadania pn. „Remont drogi gminnej nr 107217D ul. T. Kościuszki i drogi wewnętrznej ul. Strażackiej w Kątach Wrocławskich oraz wykonaniem nawierzchni utwardzonej pod parkingi” W przygotowaniu do ogłoszenia
4	Wydział Funduszy i Dotacji	„Naprawa i konserwacja urządzeń zabawowych na placach zabaw w gminie Kąty Wrocławskie” Wybrany Wykonawca: Delta Cert Sp. z o.o. ; ul. Powstańców Listopadowych 29C/7; 35-606 Rzeszów Z ceną ofertową: 296 794,08 zł brutto
5	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Modernizacja boiska sportowego w Małkowicach w ramach zadania „Budowa obiektów małej architektury na terenie Szkoły Podstawowej w Małkowicach” Ocena ofert – 2 oferty
6	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	„Modernizacja terenu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Szymanów Gmina Kąty Wrocławskie” - zapytanie ofertowe Wybrany Wykonawca: Euro-Eco Sp. z o.o.; ul. B. Drobnera 38; 50-527 Wrocław Z ceną oferowaną: 119 617,50 zł brutto
7	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Dostawa i montaż magazynu kontenerowego z dachem dwuspadowym na teren przy świetlicy wiejskiej w Kilianowie - zapytanie ofertowe Postępowanie unieważnione. Oferty złożone w postępowaniu przewyższają kwotę przeznaczoną przez zamawiającego na to zadanie.
8	Wydział Utrzymania Dróg	Przebudowa drogi gminnej nr 107186D ul. Główna w Gądowie polegająca na wykonaniu trzech progów zwalniających wyspowych - zapytanie ofertowe Postępowanie unieważnione- brak ofert Ogłoszone postępowanie po raz drugi (15.06.2023r) - termin składania ofert do dnia

		22.06.2023r. godz. 10:00
9	Wydział Funduszy i Dotacji	Wymiana piasku w piaskownicach i pod zabawkami na placach zabaw na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Zapytanie ofertowe - Wybrany Wykonawca WIK – EKO sp. z o. o., 61-680 Poznań cena 27 675,00 zł brutto
10	Wydział Utrzymania Dróg	Remont pobocza w zakresie usunięcia pozostałości pni w poboczu jezdni w Małkowicach przy OSP z uzupełnieniem utwardzenia pobocza kostką betonową Zapytanie ofertowe - Wybrany Wykonawca BOROWSKI KRZYSZTOF ROBOTY ZIEMNE, 55-080 Kąty Wrocławskie cena 18 000 zł brutto
11	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Wykonanie projektu wielobranżowego dla zadania - Budowa Cmentarza komunalnego w Sadkowie, dz. nr 150/2” Postępowanie ogłoszone – termin składania ofert do dnia 22.06.2023r. do godz. 10:00
12	Wydział Utrzymania Dróg	Zimowe utrzymanie dróg na obszarze pozamiejskim Gminy Kąty Wrocławskie w sezonie 2023/2024 W przygotowaniu
13	Wydział Utrzymania Dróg	Remont ul. Spacerowej w Kątach Wrocławskich W przygotowaniu
14	Wydział Transportu	Świadczenie usług przewozowych w ramach publicznego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Kąty Wrocławskie Ogłoszone - termin składania ofert 10.07.2023

II. Wydział Utrzymania Dróg

1. Zakończono i odebrano remont nawierzchni drogi gminnej przy ul. Bocznej w miejscowości Strzeganiowice.
2. Zakończono i odebrano remont nawierzchni asfaltowej odcinka ul. Kąteckiej w miejscowości Gniechowice.
3. Zgłoszono do Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich uszkodzenie mienia gminnego i nielegalne zajęcie pasa drogowego ulicy Wrocławskiej - drogi gminnej publicznej nr 120615D w miejscowości Smolec oraz zgłoszono do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Powiecie Wrocławskich nielegalną budowę w pasie drogowym..
4. Zabezpieczono pokrywą betonową istniejącą studnię kanalizacji deszczowej przy ul. Południowej w Kątach Wrocławskich.
5. Zlikwidowano załóżki dzikich wysypisk śmieci w pasie drogowym w Jurczycach oraz przy ul. Janusza Korczaka w Kątach Wrocławskich.
6. Wykonano interwencyjne zmiatanie i zebranie piasku z poboczy ul. Stawowej w miejscowości Mokronos Dolny na odcinku 550 mb.
7. Zgłoszono do Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich uszkodzenie oraz nielegalne zajęcie odcinka chodnika w pasie drogi gminnej w miejscowości Małkowice.
8. Wykonano równanie za pomocą kruszywa drogowego odcinka ok. 400 mb pobocza ul. Wrocławskie w miejscowości Nowa Wieś Wrocławska
9. Zabezpieczono odkrytą studnię oraz dokonano wymiany włazu do systemu studni chłonnych na działce nr 11/4 przy pętli autobusowej w miejscowości Sadków, stanowiącej odwodnienie obiektu Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sadkowie.

10. Zgłoszono do Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich uszkodzenie mienia gminnego i nielegalne zajęcie pasa drogowego odcinka drogi gminnej nr 120613D na ul. Granitowej w miejscowości Smolec.
11. Zakończono „wiosenne” koszenie poboczy trawiastych i rowów w pasie dróg gminnych i powiatowych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie przy użyciu sprzętu mechanicznego.
12. Zgłoszono do Komisariatu Policji kolejne porzucone wraki samochodów osobowych tj. w miejscowości Małkowice oraz w Smolcu.
13. Zamówiono kolejną partię znaków drogowych oraz tablic z nazwami ulic teren miasta oraz na tereny wiejskie. Tablice te będą przeznaczone do wymiany uszkodzonych lub nowego montażu na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
14. Wykonywano obsługę bieżącą oznakowania drogowego dotyczącą montażu oraz wymiany znaków drogowych i tablic z nazwami ulic na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
15. Zakupiono i dostarczono 216 ton kruszyw drogowych do miejscowości: Nowa Wieś Kącka, Czerńczyce, Sokolniki, Bogdaszowice i Pietrzykowice.
16. Wykonano remonty częściowe dróg gminnych bitumicznych masą asfaltową „na gorąco” na drogach w miejscowościach: Mokronos Górny, Smolec, Pełcznica, Krzeptów, Samotwór, Kozłów, Pietrzykowice oraz Kąty Wrocławskie o różnych głębokościach na powierzchni łącznej ok. 305 m².
17. Wykonano prace koparko-ladowarką w miejscowościach: Pełcznica, Kąty Wrocławskie, Smolec, Samotwór.
18. Wydano 26 pozwoleń na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w pasie drogowym dróg gminnych urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi oraz na wykorzystanie dróg w sposób szczególny.

III. Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Wykonano prace porządkowe na terenie cmentarza wojennego w Kątach Wrocławskich.
2. Dokonano merytorycznego opisu 157 faktur za media - głównie energia elektryczna (w tym faktury zbiorcze liczące po kilkadziesiąt pozycji).
3. Zlecono aktualizację kosztorysu inwestorskiego na budowę oświetlenia drogowego ul. Grabowej w Kątach Wrocławskich.
4. Wydano 34 uzgodnienia oraz 7 decyzji na lokalizację uzbrojenia technicznego w pasach drogowych i terenach gminnych.

IV. Wydział Organizacyjny

1. Realizowano bieżącą obsługę urzędu pod względem zaopatrzenia w niezbędne do działalności materiały biurowe, eksploatacyjne i publikacje specjalistyczne.
2. Opublikowano 28 zarządzeń Burmistrza.
3. W dniu 26 maja br. wpłynęło Postanowienie Komisarza Wyborczego we Wrocławiu w sprawie utworzenia nowych obwodów do głosowania w miejscowościach: Bogdaszowice (obejmuje sołectwa Bogdaszowice, Stoszyce), Kilianów (obejmuje sołectwa Kilianów, Szymanów), Małkowice, Nowa Wieś Wrocławska, Pełcznica (obejmuje sołectwa Pełcznice, Kozłów, Sokolniki), Pietrzykowice (obejmuje sołectwa Pietrzykowice, Rybnicę), Zabrodzie.
4. Przeprowadzono szkolenie dla 10 osób z zakresu obsługi osób ze szczególnymi potrzebami (dla Zespołu do spraw dostępności oraz pracowników Wydziału Obsługi Klienta). Szkolenie, które zostało przeprowadzone 30 maja br. przez Fundację Mili Ludzie z Poznania kosztowało 2 706,00 zł brutto.

5. Przeprowadzono obowiązkowe badania techniczne samochodu służbowego Skoda Octavia o numerze rejestracyjnym DWR 85555. Usługę wykonała firma MOTO KĄT Grzegorz Chwastyk z Pełcznicy, wartość zlecenia: 99,00 zł brutto.
6. Zakupiono 4 sztuki opon letnich firmy Barum do samochodu służbowego Skoda YETI o nr rejestracyjnym DWR 68699. Zlecenie wykonał Serwis Ogumienia Mariusz Włodarczyk z Kątów Wrocławskich, wartość zlecenia: 2000,00 zł brutto.
7. Wykonano tablice informacyjne w Wydziale Podatków i Opłat na ul. Kościuszki 16a oraz przy północnym wejściu do Ratusza w Kątach Wrocławskich. Usługę wykonała firma PRINTYLANDIA LESZEK FRANK z Wrocławia, wartość umowy: 4 581,75 zł brutto.
8. Zlecono naprawę uszkodzonej czujki ppoż. w budynku UMiG Kąty Wrocławskie. Usługę wykonała firma RAJ GROUP Sp. z o.o. z Wrocławia, wartość zlecenia: 602,70 zł brutto.
9. Zlecono cykliczną wymianę oleju i filtrów w samochodzie służbowym Skoda YETI o nr rejestracyjnym DWR 68699. Usługę wykonała firma HI-SERWIS Sikorski Ireneusz z Kątów Wrocławskich, wartość zlecenia: 908,74 zł brutto.
10. Zlecono przeprowadzenie prac wysokościowych (mycie windy, zabezpieczenie i malowanie czap kominowych, czyszczenie rynien, przegląd siatek i kołców) w budynku Ratusza w Kątach Wrocławskich. Usługę wykona FIRMA WYSOKOŚCIOWA TRANS-ALP KRZYSZTOF OLEŚ z Wrocławia, wartość zlecenia: 9 471,00 zł brutto.
11. Przedłużono umowy na dostawę internetu dla gminnej sieci hot-spot, w lokalizacjach: Smolec ul. Główna 49, Kąty Wrocławskie ul. Kościuszki 16, Kąty Wrocławskie, ul. Rynek, Kąty Wrocławskie ul. 1 Maja 59, Kąty Wrocławskie ul. Brzozowa 4, Kąty Wrocławskie, ul. Zwycięstwa. Internet dostarcza firma GREENLAN FIBER Sp. z o.o. Sp. k. , wartość 3-letniej umowy: 3 914,40 zł brutto.
12. W ramach opieki informatycznej:
 - przedłużono licencję programu R2płatnikPRO w firmie Symfonia Sp. z o.o. z Warszawy, wartość zlecenia: 3 464,45 zł brutto;
 - zlecono serwis i naprawę 16 drukarek będących w zasobie UMIG Kąty Wrocławskie. Usługę wykonała firma Impuls Serwis Mariusz Ćwik z Legnicy, wartość zlecenia: 7 035,60 zł brutto;
 - zawarto umowę licencyjną dla Programu Monitorowania i Zarządzania Gospodarką Wodno-Ściekową AQUARIUS z firmą AGENCJĄ WSPIERANIA OCHRONY ŚRODOWISKA Sp. z o.o. z Poznania, wartość umowy: 3 804,39 zł brutto.
 - zamontowano dodatkowy rejestrator czasu pracy przy północnym wejściu do Ratusza.
 - prowadzono bieżącą obsługę urzędu w zakresie IT: zaopatrzenie i utrzymanie ciągłości pracy.

V. Wydział ds. Funduszy i Dotacji

1) W ramach realizacji funduszu sołeckiego i osiedlowego:

1. Podpisano umowy na dostawę i obsługę zamków dmuchanych oraz przeprowadzenie animacji dla mieszkańców podczas organizacji spotkań integracyjnych w 21 sołectwach;
2. W ramach przygotowywanych obchodów jubileuszu 770-lecia Mokronosu Dolnego i Górnego, podpisano umowy oraz zlecenia na:
 - przeprowadzenie gry terenowej;
 - zorganizowanie strefy wirtualnej rzeczywistości (gogle VR, fotel kierowcy);
 - dostawę 50 szt. zaproszeń, koszulek, toreb z nadrukiem okolicznościowym;
 - dostawę, montaż i obsługę urządzeń pneumatycznych oraz animacji;
 - kompleksową usługę nagłośnienia podczas jubileuszu 770-lecia wsi Mokronos Dolny z zastosowaniem niezbędnych technik i sprzętu;
 - dostawę 100 szt. białych balonów z nadrukiem wg przesłanego projektu z przeznaczeniem na piknik z okazji 770-lecia wsi Mokronos Górny;

- kompleksową usługę wynajmu ławo-stołów i parasoli ogrodowych dla sołectwa Mokronos Górny na piknik organizowany z okazji 770-lecia wsi;
 - przeprowadzenie kompleksowych warsztatów z plecenia wianków dla dzieci i dorosłych jako kultywowanie tradycji nocy świętojańskiej podczas obchodów 770-lecia Mokronosu Dolnego i Górnego;
3. Zlecono przegląd oraz wymianę uszkodzonych części w stacjach rowerowych w Smolcu i na Osiedlu nr 3 w Kątach Wrocławskich;
 4. Zlecono przeprowadzenie gry terenowej dla mieszkańców sołectwa Zabrodzie i Gniechowice;
 5. Zamówiono i zamontowano 8 ławek, 7 koszy na odpady, 28 wkładów do koszy oraz psiego pakietu na terenie Gminy Kąty Wrocławskie;
 6. Zlecono przygotowanie i przeprowadzenie zabawy piana party podczas spotkania integracyjnego organizowanego przez sołectwo Gniechowice - Stary Dwór;
 7. Zlecono dwukrotne podlewanie przygotowywanego placu zabaw dla psów za cmentarzem komunalnym w Kątach Wrocławskich;
 8. Zlecono zapewnienie obsługi muzyczno-konferansjerskiej podczas spotkania integracyjnego organizowanego na ul. Grunwaldzkiej w Kątach Wrocławskich – Osiedle nr 1;
 9. Zamówiono watę cukrową i popcorn na spotkanie integracyjne w sołectwie Strzeganowice;
 10. Podpisano umowę z osobą fizyczną na utrzymanie terenów zielonych w sołectwie Sadków;
 11. Przygotowano i pobrano 13 zaliczek na zakup materiałów niezbędnych do przygotowania spotkań integracyjnych połączonych z wytwarzaniem i degustacją potraw regionalnych.

2) W ramach dotacji dla organizacji NON-PROFIT:

1. Przyznano dotację celową dla OSP w Gniechowicach na realizację zadania publicznego w ramach tzw. „małego grantu” pt. "Udział w warsztatach sportowych młodzieżowych drużyn pożarniczych z Gminy Kąty Wrocławskie" w wysokości 2.200,00 zł.
2. Przyznano dotację celową dla Towarzystwa Przyjaciół Smolca na realizację zadania publicznego w ramach tzw. „małego grantu” pt. "Wydarzenie kulturalne dla społeczności Smolca" w wysokości 8.000,00 zł

3) Fundusze zewnętrzne:

1. Na bieżąco prowadzone są działania związane z realizacją w szkołach na terenie Gminy Kąty Wrocławskie Projektu „Przyjazna szkoła”. Przygotowano m.in. kolejny wniosek o płatność oraz formularz zmian w projekcie.
2. Bieżąca współpraca z Biurem Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego (ZIT WrOF). Zaktualizowane zostały fiszki projektowe w zakresie wskaźników produktu i rezultatu w celu zakończenia prac nad Strategią ZIT WrOF 2021-2027.
3. Przygotowano i złożono wniosek o dofinansowanie w ramach Programu „Inwestycje w oświacie – wsparcie trwających inwestycji realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego prowadzące jednostki systemu oświaty” na zakup części wyposażenia meblowego dla zespołu szkolno-przedszkolnego w Krzeptowie. Wnioskowana kwota dotacji 309.055,00 zł . Wartość wnioskowanej dotacji stanowi 50% wartości planowanych zakupów zgodnie z warunkami programu.
4. Przygotowano i złożono wnioski o wypłatę pierwszych transz środków w ramach pożyczki oraz dotacji udzielonej przez NFOŚiGW we Wrocławiu na realizację zadania pn. „Projekt oraz budowa zespołu szkolno-przedszkolnego w Krzeptowie”.
5. Przygotowano i przesłano do UMWD dokumenty niezbędne do podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie projektu „Rozbudowa przedszkola przy ul. Wierzbowej 9A w Smolcu o dwa oddziały przedszkolne w trybie zaprojektuj i wybuduj” w związku z przyznaniem dodatkowej kwoty dofinansowania (kwota dodatkowo przyznanego dofinansowania 378.521,86 zł)

VI. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Zostały wydane 24 zawiadomienia o nadaniu numeru porządkowego na nowe nieruchomości na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
2. Zostało wydanych 5 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości.
3. Zostały wydane oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości położonych w Kębłowicach (grunt w użytkowaniu wieczystym) działki:
 - nr 20/110 o pow. 0,1206 ha, oraz udział 15/200 w cz. dz. nr 20/67 o pow. 0,2171 ha.
 - nr 20/297 o pow. 0,1032 ha oraz udziału 1/18 w cz. dz. nr 20/25 o pow.0,2584 ha.
4. Został ogłoszony II przetarg nieograniczony na dzień 19 lipca br. na sprzedaż dwóch lokali mieszkalnych nr 4 i nr 5 położonych w Smolcu przy ul. Lipowej 6.
5. Zostały złożone wnioski do Sądu Rejonowego w Środzie Śląskiej Wydział IV Ksiąg Wieczystych o ujawnienie prawa własności działek, które z mocy prawa stały się własnością Gminy Kąty Wrocławskie.
6. Zostały wykazane do dzierżawy działki:
 - część dz. nr 125/5 AM-7 obręb Kąty Wrocławskie;
 - część dz. nr 97 obręb Mokronos Dolny;
 - dz. nr 146 obręb Bogdaszowice.
7. Zostały podpisane 3 umowy dzierżawy dz. nr 79 AM-6 obręb Kąty Wrocławskie z dotychczasowymi dzierżawcami na nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
8. Został zawarty akt notarialny: odpłatnej służebności przejazdu, przejścia i przechodu przez działkę gminną nr 515 obręb Zachowice.
9. Odbyły się konsultacje z mieszkańcami Jurczyc i Sadkówka w sprawie zmiany rodzaju miejscowości z przysiółka na wieś.
10. Ogłoszono konsultacje z mieszkańcami Bliża i Zybiszowa w sprawie zmiany rodzaju miejscowości z przysiółka na wieś.

VII. Wydział Gospodarki Przestrzennej

Wydział Gospodarki Przestrzennej w okresie sprawozdawczym od 20 maja 2023 r. do 20 czerwca 2023 r. przygotował między innymi:

1. Postępowania opiniujące podziały nieruchomości – 5,
2. Informacje o przeznaczeniu terenów (wypisy/wyrisy), zaświadczenia, informacje publiczne, informacje pozostałe, opinie - 137,
3. Prowadzenie prac nad projektami dokumentów planistycznych – mpzp: 37, studium: 1,
4. Projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wyłożone do publicznego wglądu:

mpzp wsi Pietrzykowice (190PIE)

Wyłożenie 14.06.2023 r. – 4.07.2023 r.

Dyskusja 30.06.2023 r. godz. 12:00

Uwagi do 18.07.2023 r.

mpzp wsi Cesarzowice dla obszaru w rejonie autostrady A8 (226MOD)

Wyłożenie 14.06.2023 r. – 4.07.2023 r.

Dyskusja 30.06.2023 r. godz. 13:00

Uwagi do 18.07.2023 r.

mpzp wsi Smolec, w rejonie ulic Polnej i Laurowej (236SMO)

Wyłożenie 28.06.2023 r. – 19.07.2023 r.

Dyskusja 5.07.2023 r. godz. 12:00

Uwagi do 2.08.2023 r.

mpzp wsi Kozłów (196KOZ)

Wyłożenie 28.06.2023 r. – 19.07.2023 r.

Dyskusja 5.07.2023 r. godz. 13:00

Uwagi do 2.08.2023 r.

VIII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedkłada informację o ważniejszych zadaniach realizowanych w okresie międzysesyjnym:

1. Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Postępowania zawieszono – oczekujemy na raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko:

- 1) ***Kontynuacja eksploatacji złoża piaskowo-żwirowego Stoszyce*** realizowanego na działkach nr ewid. 156 AM-1 obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie.
Inwestor: Kruszywa Agroblok Sp. z o.o. S.K.A, ul. Wrocławska 7, 55-040 Bielany Wrocławskie.
- 2) ***Budowa budynku produkcyjno-biurowego z częścią socjalną, przebudowa budynku produkcyjno-biurowego, budowa budynku wartowni, budowa wiaty na potrzeby czasowego gromadzenia odpadów, budowa stacji regazyfikacji skroplonego gazu ziemnego LNG, budowa fundamentów i montaż instalacji przemysłowych i urządzeń technicznych (w tym kontenerowego obiektu kogeneracji), budowa parkingu, rozbiórka istniejących budynków biurowych, zagospodarowanie terenu wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej,*** realizowanego na działkach nr ewid. 1/3, 1/5, 2/1 AM – 17 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie.

Inwestor: Torf Corporation Sp. z o.o., ul. Fabryczna 11, 55-080 Kąty Wrocławskie

- 3) ***Budowa placu magazynowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gm. Kąty Wrocławskie***
(wcześniej „depot kontenerowy”)
Teren planowanej inwestycji - działka nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gmina Kąty Wrocławskie.
Inwestor Adecon Sp. z o.o., Dębe 47a, 62-817 Żelazków.

Postępowania w toku:

1. ***Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 346 Środa Śląska (DK94) – Gaj Oławski (Godzikowice DK94) od km 0+000 do km 63+500 z podziałem na 4 zadania. Zadanie nr 2: odcinek drogi wojewódzkiej nr 346 Kąty Wrocławskie (A-4) – Wierzbie (DK8) od ok. km 23+143 do ok. km 36+194***

Inwestor: Zarząd Województwa Dolnośląskiego Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28.

- Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia.
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu nie wydał opinii dot. środowiskowych uwarunkowań w wymaganym terminie. Niewydanie ww. opinii traktowane jest jako brak zastrzeżeń.
- Oczekujemy na uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

2. ***Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.***

Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 85/5 i 85/8 AM-1 obręb Mokronos Dolny, gm. Kąty Wrocławskie.

Inwestor: DL Invest Group PM S.A., ul. Mielęckiego 10, 40-013 Katowice.

- Podjęto postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku ze złożeniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- Wezwano inwestora do uzupełnienia raportu.

Projektowana hala przeznaczona będzie pod wynajem. Powierzchnia ogólna działek wynosi 6,1541 ha. Powierzchnia zabudowy około 3,0793 ha. Powierzchnia utwardzona około 2,1844 ha. Powierzchnia biologicznie czynna około 0,8904 ha. skład inwestycji wejść: wjazdy/wyjazdy, wartownia, chodniki i drogi utwardzone, miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, place manewrowe, przyłącze do sieci wodociągowej, wewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej na terenie inwestycji, zbiornik na wody opadowe o powierzchni ok. 0,27 ha: przyłącze do sieci kanalizacji, zbiornik ppoż. z pompownią, przyłącze do sieci energetycznej oraz agregaty prądotwórcze na potrzeby alternatywnego zasilania instalacji ppoż. oraz dodatkowe źródło energii elektrycznej dla wynajmujących o łącznej pojemności zbiorników na olej napędowy powyżej 3 m³, przyłącze do sieci gazowej lub w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia gazu ziemnego – zbiorniki naziemne na gaz LNG/LPG/CNG lub stacje LNG/LPG – jako ewentualne rozwiązanie tymczasowe, instalacja do ogrzewania, instalacja wentylacji.

W budynku magazynowym będzie prowadzona typowa działalność magazynowa, logistyczna. W hali dopuszcza się możliwość prowadzenia lekkiej produkcji. Przez „lekką produkcję” rozumie się działania przy użyciu prostych narzędzi takich, jak młotek, śrubokręt i inne podobne standardowe urządzenia. Planowane zatrudnienie wyniesie ok. 540 osób. Zakłada się funkcjonowanie 3 zmianowego systemu pracy po 8 h. Hala będzie czynna 24 godziny na dobę, przez 360 dni w roku.

3. ***Kontynuacja eksploatacji złoża kruszywa naturalnego Kamionna w obszarze górniczym Kamionna II*** realizowanego na działkach ew. 151, 152/1, 152/2, 159, 203/1, 160, 162, 161, 157/1, 158/1, 196/2, AM-1, obręb Kamiona

- Wnioskodawca: Transpiach Kopalnia Kruszywa Wiesława, Stefan Piotrowscy Sp. j. ul. Piaskowa 2, Zachowice.
- Dnia 05 stycznia 2023 r. inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.
- Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na uzgodnienie warunków przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

Planowane przedsięwzięcie polega na eksploatacji złoża kruszywa naturalnego Kamionna metodą odkrywkową w obrębie wyznaczonego obszaru górniczego Kamionna II o powierzchni 24,9993 ha. Będzie to kontynuacja wydobywania złoża Kamionna, prowadzonego obecnie w obszarze górniczym Kamionna I. Zakłada się maksymalne roczne wydobywanie na poziomie 1 000 000 Mg.

4. Budowa placu manewrowego wraz z 30 miejscami postojowymi dla samochodów ciężarowych oraz dwoma budynkami tymczasowymi.

- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 119 AM-1 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie.
- Inwestor Krystyna Fułat, prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą Euro-Trak-Nysa Krystyna Fułat, Goświnowice, ul. Nyska 49, 48-300 Nysa.
- uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- oczekujemy na opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego projektuje się: plac manewrowy wraz z 30 miejscami postojowymi dla samochodów ciężarowych, dwa budynki tymczasowe (nie powiązane trwale z gruntem) jako budynki gospodarcze, miejsce gromadzenia odpadów, szczelny zbiornik retencyjno- odparowujący, niezbędną infrastrukturę techniczną.

5. Budowa dróg w Kątach Wrocławskich w obrębie obszarów 1KDD, 2KDD, 3KDD, 5KDD, 1KDL, 3KDL wraz z sieciami, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do odbiornika, kanalizacji kablowej i oświetleniem, AR-26 obręb Kąty Wrocławskie – miasto.

- Inwestor: Sanbet Fabryka Betonu Wiesława, Stefan Piotrowscy spółka jawna z siedzibą w Ślęzie, ul. Tulipanowa 2, 55-040 Ślęza
- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 20, 53, 54, 59, 64 część, 70 (część), 71/2, 71/3, 71/5, 72/2, 72/3, 72/7, 72/8, 74AM-26 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie
- uzyskano opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- z uwagi na złożenie przez inwestora dodatkowej dokumentacji, ponownie uzyskano opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- obwieszczeniem zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie.

Planowana inwestycja polega na budowie dróg wraz z infrastrukturą i sieciami na terenie przyszłej zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Powierzchnia terenu zajętego w okresie budowy planowanego przedsięwzięcia wyniesie około 23563 m². Teren, na którym planowana jest budowa infrastruktury technicznej stanowią ulice i drogi o nawierzchni z kostki betonowej oraz tłucznia. Infrastruktura techniczna zostanie ułożona w gruncie pod powierzchnią terenu. Projektowane sieci ułożone będą pod nawierzchnią jezdni projektowanych dróg. W miejscach przebiegu rurociągów kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na powierzchni terenu po zakończeniu inwestycji, będą widoczne jedynie włazy studzienek.

6. Budowa hali magazynowo-produkcyjnej wraz z zapleciami socjalno-biurowymi oraz infrastrukturą techniczną i towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon ul. Nowowiejskiej, dz. nr 60, 62, 63/2, 64/2 (AM 25, jednostka ewidencyjna Kąty Wrocławskie, obręb Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie).

- Inwestor: 7R PROJEKT 60 Sp. z o.o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków

- Uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- obwieszczeniem zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie hali magazynowo-produkcyjnej wraz z zapleciami socjalno-biurowymi oraz infrastrukturą techniczną i towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon ul. Nowowiejskiej. Powierzchnia całkowita objęta przekształceniem terenu w związku z realizacją inwestycji (zakres opracowania projektowego) wynosi ok. 8,33 ha. Przedsięwzięcie będzie działało w obszarze usług logistycznych i produkcyjnych z wykorzystaniem obiektu pod wynajmem dla zewnętrznych firm. Projekt zakłada budowę hali magazynowo-logistycznej (m.in. system wysokiego regałowania) z rampami oraz zapleciami socjalno-biurowymi. Projektowany obiekt może być przeznaczony do wynajmu powierzchni celem produkcji lekkiej (np. konfekcjonowanie towarów), magazynowania i dystrybucji (logistyki) np. artykułów przemysłowych o dużych gabarytach czy towarów typu np. części samochodowe, podzespoły maszyn, artykuły drogerijne, wyroby i półwyroby z tworzyw sztucznych, i innych zależnie od wymogów dzierżawcy powierzchni magazynowej.

7. Budowa stacji paliw w Nowej Wsi Wrocławskiej na terenie działki 69/4” gmina Kąty Wrocławskie.

- Inwestor: ANWIM S.A., ul. Stańczyka 3, 01-237 Warszawa
- Wszczęto postępowanie w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
- oczekujemy na opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach inwestycji planuje się wprowadzenie następujących zmian względem pierwotnej decyzji nr 17/2022 wydanej dnia 17 października 2022 r.:

- Zwiększenie powierzchni objętej przekształceniem w związku z realizacją inwestycji z około 2121 m² (0,2121 ha) do około 3300 m² (0,33 ha) tj. o około 1179 m² (0,1179 ha). Zwiększenie powierzchni terenu zrealizowane zostanie w granicach działki 69/4. W związku z powyższym powierzchnia działki 69/4 nie objęta opracowaniem zmniejszy się z około 5979 m² (0,5979 ha) do około 4800 m² (0,48 ha). Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren ten zagospodarowany zostanie jako powierzchnia biologicznie czynna.

8. Eksploatacja złoża kruszywa naturalnego Zachowice w obszarze górniczym Zachowice II

- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 196, 197 i 198 AM-1 obręb Zachowice, gm. Kąty Wrocławskie.
- Inwestor - Paweł Szymczuk, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KOP-TRANS Szymczuk Paweł, Skałka, ul. Łąkowa 3, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.
- Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko

Planowane przedsięwzięcie polega na eksploatacji kruszywa naturalnego ze złoża Zachowice w wyznaczonym obszarze górnym Zachowice II. Eksploatacja złoża prowadzona będzie w granicach wyznaczonego obszaru górnego o powierzchni około 4 ha.

9. Przebudowa i rozbudowa zakładu produkcyjnego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą – zmiana DSU dla fazy 8+.

- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 118 AM-1 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie
- Inwestor Nestle Purina Manufacturing Operations Poland Sp. z o.o., ul. R. Chomicza 11a, Nowa Wieś Wrocławska, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.
- W związku ze złożonym *Raportem o oddziaływaniu na środowisko* przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia w postępowaniu o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Wystąpiono z wnioskiem o opinie i dokonanie uzgodnień do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Starosty Powiatu Wrocławskiego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W ramach zmiany decyzji planuje się wprowadzenie następujących zmian względem założeń przedstawionych w dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji z dnia 3 sierpnia 2022 r., nr 13/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, znak OSIR.6220.35.2021/93 tj.:

- z pierwotnie planowanych 3 linii technologicznych produkcji karmy w puszkach powstaną 2 linie produkcji karmy w puszkach oraz 1 (podwójnej) produkcji karmy w tzw. piramidkach;
- zmiana w zakresie technologii oczyszczania ścieków w obrębie planowanej do wykonania w ramach fazy 8+ zakładowej podczyszczalni ścieków;
- zmiana parametrów fizycznych oraz lokalizacja emitorów w zakresie emisji do powietrza oraz emisji hałasu;
- zmiana planowanych do zainstalowania silosów (zamiast 4 silosów na mąkę o pojemności 55 m³, powstaną 2 silosy na mąkę o pojemności 55 m³, liczba silosów na gluten pozostaje bez zmian tj. 2 silosy na gluten o pojemności 55 m³);
- rezygnacja z montażu planowanego dla fazy 8+ biofiltra (odory powstałe podczas pracy instalacji mają zostać w całości przejęte przez istniejący biofiltr, który posiada stosowaną rezerwę);
- instalacja wolnostojącego, kontenerowego magazynu na podchloryn sodu;
- instalacja wolnostojącego, kontenerowego magazynu dla akumulatorów litowojonowych;
- wprowadzono niewielkie zmiany w zakresie zagospodarowania terenu (zmniejszono kotłownię, zrezygnowano z pompowni p.poż. itp.);
- zaprojektowano nowy budynek portierni;
- zaprojektowano stanowisko wag dla samochodów ciężarowych;
- przewidziano 2 wolnostojące stanowiska generatorów.

10. Budowa hali magazynowo-produkcyjnej z zapleczem biurowo socjalnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 125/23, 125/11, 321/1, 321/2, 321/3, 321/4, 321/5, 321/6, 322/1, 322/2, 322/3, 322/4, 322/6 AM-1 obręb Pietrzykowice-Rybnica, gm. Kąty Wrocławskie
- Inwestor Logikor (Husarian 1) Sp. z o.o., 03-802 Warszawa, ul. Skaryszewska 7
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowe Gospodarstwa Wodne Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na opinie ww. organów.

Planowane przedsięwzięcie polega na realizacji inwestycji pt.: „Budowa hali magazynowo-produkcyjnej z zapleczem biurowo socjalnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną”. Inwestycja realizowana będzie na nieruchomości położonej na działkach ewidencyjnych nr: 125/23, 125/11, 321/1, 321/2, 321/3, 321/4, 321/5, 321/6, 322/1, 322/2, 322/3, 322/4, 322/6, obręb Pietrzykowice - Rybnica, gm. Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie o łącznej powierzchni działek 6,67 ha, w tym powierzchnia zabudowy: ok. 2,89 ha, powierzchnie utwardzone: ok. 2,51 ha, powierzchnia biologicznie czynna – ok. 1,27 ha. W obiekcie zakłada się montaż regałów do przechowywania artykułów wykorzystywanych do produkcji lub związanych z rodzajem świadczonych usług (np. usługi kurierskie) na paletach. Mogą pojawić się również maszyny do foliowania, ewentualnie belownice do kompaktowania odpadów kartonowych i foliowych. W projektowanym obiekcie dopuszczone będzie prowadzenie działalności związanej ze spedycją, dystrybucją towarów, świadczeniem usług kurierskich. Hala ma służyć jako magazyny wysokiego składowania materiałów, produktów wykorzystywanych do produkcji, usług.

11. Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z garażem podziemnym, dojazdami, dojazdami, miejscami parkingowymi, drogami wewnętrznymi, parkingami naziemnymi, parkingiem podziemnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid. 182/46, 182/47, 182/48, 182/49, 182/50, 182/51, 182/55, 182/56, 182/57, 182/120, 182/121, 580/2, 599/2, 599/3, 599/4 AM-7 obręb Smolec, gm. Kąty Wrocławskie.
- Inwestor Omega Osada Sportowa Sp. z o. o, Sp. K., Smolec, ul. Topolowa 12, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Wszczęto postępowanie w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowe Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na opinie ww. organów.

Analizowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie od podstaw zespołu parkingów terenowych o łącznej ilości około 355 miejsc parkingowych i całkowitej powierzchni zabudowy 16 195,00 m². Projektowane parkingi będą przeznaczone do obsługi osiedla mieszkaniowego składającego się z zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, które aktualnie znajduje się w fazie budowy.

12. Prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów innych niż niebezpieczne na terenie działki nr 5/8, obręb 0011 Krobielowice, gmina Kąty Wrocławskie.

- Inwestor Metales Sp. z o.o., ul. Wiaduktowa 21, 52-111 Wrocław
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowe Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

- Oczekujemy na opinie ww. organów.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne będzie polegało na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne, głównie złomów metali żelaznych i nieżelaznych, ich bezpośrednim gromadzeniu w pojemnikach, workach typu big-bag, kontenerach lub pryzmach (w zależności od rodzaju i właściwości fizykochemicznych) oraz przekazywaniu ich do dalszego zagospodarowania przez uprawnione podmioty posiadające stosowne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami.

13. Prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów innych niż niebezpieczne na terenie działki nr 5/9, obręb 0011 Krobielowice, gmina Kąty Wrocławskie.

- Inwestor T. Stańczuk i Spółka „KAZ TAD” Sp. J., ul. Gazowa 3, 50-513 Wrocław
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowe Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na opinie ww. organów.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne będzie polegało na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne, głównie złomów metali żelaznych i nieżelaznych, ich bezpośrednim gromadzeniu w pojemnikach, workach typu big-bag, kontenerach lub pryzmach (w zależności od rodzaju i właściwości fizykochemicznych) oraz przekazywaniu ich do dalszego zagospodarowania przez uprawnione podmioty posiadające stosowne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami.

14. Uruchomienie lakierni przemysłowej w dzierżawionym budynku na terenie piaskowni w Zachowicach, ul. Piaskowa 2,

- Inwestor Origamia Mateusz Kamiński, ul. Słoneczna 8, 55-330 Żurawiniec.
- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid 437/53 AM-1 obręb Zachowice, gmina Kąty Wrocławskie.
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Wezwano inwestora do złożenia wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Inwestycja polegać będzie na uruchomieniu dwóch linii lakierniczych do powlekania elementów metalowych w istniejącej hali na terenie kopalni kruszywa Sanbet Piotrowscy w Zachowicach. Inwestycja zostanie zrealizowana w dwóch etapach. Pierwszy etap polegać będzie na posadowieniu kabiny śrutowniczej i kabiny lakierniczo-suszarniczej. Drugi etap będzie polegał na posadowieniu drugiej kabiny lakierniczo-suszarniczej o takich samych parametrach. Praca wszystkich projektowanych linii lakierniczych prowadzona będzie na 2 zmiany, cały rok.

- Proces technologiczny Etap I

Elementy metalowe po dostarczeniu na teren zakładu poddawane będą procesowi śrutowania z użyciem śrutu stalowego łamanego, następnie elementy nieprzeznaczone do malowania zostaną w odpowiedni sposób zabezpieczone. Powierzchnie elementów przeznaczonych do malowania zostaną poddane odtłuszczeniu przy użyciu rozpuszczalnika. Przygotowane elementy zostają zawieszane na wieszakach i przekazane do jednej z dwóch kabin lakierniczych do malowania. Następnie pomalowane elementy zostają pozostawione do wysuszenia. Po czym usuwane są zabezpieczenia niemalowanych detali i gotowy produkt zostaje przekazany do klienta.

- Proces technologiczny Etap II

Proces technologiczny po realizacji etapu II będzie realizowany analogicznie jak w etapie I z tą różnicą, że proces malowania i suszenia będzie się odbywał w dwóch kabinach lakierniczych o takich samych parametrach.

15. Budowa zakładowego budynku testów w technologii modułowej na działce nr 5/3, obr. Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie

- Inwestor Area Cooling Solutions Sp. z o.o., ul. Relaksowa 27, Nowa Wieś Wroclawska
- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid 5/3, obr. Nowa Wieś Wroclawska, gmina Kąty Wroclawskie.
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Oczekujemy na opinie ww. organów.

Przedmiotem inwestycji jest budowa zakładowego budynku testów w technologii modułowej, w którym odbywać się będzie testowanie urządzeń produkowanych na terenie zakładu. Projektowany obiekt o powierzchni zabudowy ok. 149,26 m² składać się będzie z 10 modułów o wymiarach 2,44x6,06x3,10 m każdy. Posadowiony na stopach fundamentowych (słupkach) podniesionych ponad istniejącą powierzchnię utwardzonego placu manewrowego o 0,30 m. W budynku znajdować się będą: pomieszczenie testów akustycznych, pomieszczenie testów klimatycznych, maszynownia i sterownia.

W zakresie infrastruktury technicznej projektuje się budowę wewnętrznej linii zasilającej od rozdzielni wewnątrz istniejącej hali magazynowo-montażowej.

Wskutek realizacji przedsięwzięcia zmianie nie ulegnie powierzchnia terenów utwardzonych, gdyż obiekt posadowiony będzie na fundamentach punktowych oraz ramie stalowej ponad istniejącą nawierzchnią utwardzoną z kostki betonowej. W ramach planu prac B+R (badawczo –rozwojowych) głównym obszarem testów będą: pomiar efektywności pracy nowoczesnych proekologicznych urządzeń chłodniczych, tj. określenie ich klasy energetycznej (zużycie energii elektrycznej), testowanie nowatorskich rozwiązań regulacji wydajności i oszczędności energii, testowanie alternatywnych czynników chłodniczych i ich przebadania pod kątem eksploatacyjnym i bezpieczeństwa użytkowania.

16. *Budowa budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem biurowo - socjalnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*, realizowanego na działkach nr ewid. 117/1, 117/3, 120/7, 120/12 i 118 AM-1 obręb Baranowice

- Inwestor - Jan Konieczny
- Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid 117/1, 117/3, 120/7, 120/12 i 118 AM-1 obręb Baranowice
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy budowy budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem biurowo – socjalnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Całkowita powierzchnia zabudowy, wraz z powierzchnią terenów utwardzonych (na działce 117/3, obręb: 0001 Baranowice), wyniesie maksymalnie 19398 m², tj. 1,9398 ha, co stanowi max. 80% powierzchni całkowitej terenu (24247 m²). Powierzchnia biologicznie czynna wyniesie minimalnie 4849 m², tj. 0,4849 ha, co stanowi min. 20% powierzchni całkowitej terenu (24247 m²).

W zakresie drogi dojazdowej (na działkach 117/1, 120/7, 120/12 i 118 obręb: 0001 Baranowice) powierzchnia inwestycji obejmie ok. 4264 m².

W związku z powyższym łączna maksymalna powierzchnia zabudowy, wraz z powierzchnią terenów utwardzonych, wyniesie maksymalnie ok. 23 662 m².

W ramach realizacji inwestycji planuje się budowę miejsc postojowych – ok. 100 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, a także budowę dróg o łącznej długości ok. 700 m.

Przewiduje się również możliwość tymczasowej lokalizacji trzech zbiorników naziemnych do magazynowania LNG lub LPG, o pojemności 3 x 7 m³.

W zakresie planowanej inwestycji planuje się wybudowanie następujących elementów:

- 1) budynek produkcyjno-magazynowy z 3 zapleciami socjalno-biuroowymi, pomieszczeniami technicznymi oraz miejscami załadowczo – rozładowczymi i towarzyszącą infrastrukturą drogową oraz techniczną;
- 2) zbiornik ppoż.;
- 3) zbiornik retencyjny;
- 4) tereny komunikacyjne (drogi, place manewrowe, chodniki i parkingi),
- 5) instalacje wewnętrzne, w tym: centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wodno- kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, wentylacyjne, odgromowe, wody przeciwpożarowej (instalacja tryskaczowa, hydranty);
- 6) infrastruktura techniczna;
- 7) ogrodzenie terenu;
- 8) wiaty śmietnikowe.

Przewidywane pomieszczenia w budynkach: części socjalno-biurowe zawierające węzły sanitarne, zespoły szatniowe dla pracowników fizycznych, pomieszczenia administracyjne, sale konferencyjne oraz pomieszczenia przygotowania i spożywania posiłków; pomieszczenie techniczne. Zabudowa zlokalizowana będzie równomiernie na terenie całej nieruchomości, z zachowaniem przepisów prawa budowlanego, warunków pożarowych i zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obiekt będzie ogrodzony.

18. *Budowa i eksploatacja zespołu magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistycznego wraz z przestrzeniami socjalno-administracyjnymi z tow. infrastrukturą, w tym zespołami parkingów*
- Inwestor - Aleksandra Rzeżuchowska i Tadeusz Rzeżuchowski
 - Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid 65/11, 65/18, 65/10, 65/9, 97/5 obręb *Nowa Wieś Wroclawska*
 - Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
 - Wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Zabudowa magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistyczna wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą będzie obejmować obszar o powierzchni ok. 4,8 ha, na którą składać się będzie:

- powierzchnia zabudowy - ok. 3,68 ha, w której skład wchodzi:
 - powierzchnia budynków – ok. 2,32 ha,
 - towarzysząca infrastruktura hali m.in. w postaci ciągów komunikacyjnych, zbiornika ppoż. oraz miejsca postojowe wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, łącznie ok. 1,42 ha,
 - pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia na potrzeby przedsięwzięcia - ok. 1,06 ha - jest to powierzchnia biologicznie czynna, tj. nie mniej niż 30 % ogólnej powierzchni działek.
- Na przestrzeń każdej hali magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistycznej składać się będzie:
- przestrzeń magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistyczna,
 - przestrzenie socjalno-administracyjne w hali.

Na obecnym etapie inwestycji (uzyskanie decyzji środowiskowej) przewiduje się realizację jednej hali:

- HALA - o powierzchni ok. 2,3 ha, w której skład wejdą: o przestrzeń magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistyczna o powierzchni ok. 2,24 ha,
- przestrzeń wielokondygnacyjna socjalno-administracyjna o powierzchni - ok. 0,06 ha (jedna kondygnacja).

Hala w zespole magazynowo-usługowo-produkcyjnym będzie budynkiem o konstrukcji żelbetowo-stalowej, o ścianach zewnętrznych pełnych z płyt warstwowych, przykryte dachem płaskim, pomalowane w niejaskrawych kolorach. Oprócz hali na terenie inwestycji znajdować się będą m. innymi: wartownie, pompownia ppoż. wraz ze zbiornikiem wody ppoż., pow. utwardzone, place manewrowe oraz parkingi w ilości:

- ok. 120 szt. miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- ok. 10 szt. miejsc postojowych dla pojazdów ciężarowych i dostawczych,
- ok. 30 szt. miejsc postojowych w dokach.

Powierzchnie użytkowe parkingów samochodowych na potrzeby planowanego przedsięwzięcia, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą obejmować będą:

- miejsca postojowe samochodów lekkich i ciężkich wraz z miejscami postojowymi w dokach łącznej powierzchni ok. 0,2 ha,
- towarzysząca infrastruktura ok. 0,5 ha .

Łączna powierzchnia parkingów wraz z towarzyszącą infrastrukturą wynosi ok. 0,7 ha, Zespół magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistyczny będą stanowić obiekty, składające się z połączonych modułów, które mogą zostać zestawiane etapami. Cała infrastruktura zewnętrzna i wewnętrzna umożliwi praktycznie dowolną konfigurację użytkowania.

Na potrzeby inwestycji w obiekcie zostaną zainstalowane i wydzielone strefy ładowania akumulatorów kwasowych dla wózków widłowych starszego typu lub stanowisk dla ładowania wózków nowszej generacji. Inwestor dopuszcza możliwość zamontowania w przyszłości stacji ładowania samochodów elektrycznych.

W obiekcie przewidziano również zespół pomieszczeń technicznych, m. in. pomieszczenie do przechowywania sprzętu utrzymującego obiekt w ładzie – utrzymanie zieleni, sprzątanie nawierzchni utwardzonych o każdej porze roku, również zimą, konserwacja budynków. Bramy wjazdowe tzw. bramy zero, drive in.

Wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. ***Budowa parku magazynowo-logistycznego z zapleciami socjalno-biurowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon autostrady A4 (dz. nr: 136/1, 137, 138, 139/1, 140 część działki AM-25, obręb 0001 Kąty Wrocławskie, województwo dolnośląskie).***

- Inwestor: ATLAS WARD POLSKA Sp. z o.o., ul. Zwycięska 41, 53-033 Wrocław

2. Na dzień 14 czerwca 2023 r. wpłynęły 42 wnioski o dofinansowanie do wymiany źródeł ogrzewania i instalacji OZE na łączną kwotę 269 500,00 zł.

- podpisano 35 umów na łączną kwotę 220 500,00 zł.
- przeprowadzono oględziny na nieruchomościach w celu weryfikacji dokumentacji pod kątem spełnienia warunków przyznania dofinansowania.

3. Na dzień 20 czerwca 2023 r. wpłynęły 4 wnioski o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kąty Wrocławskie na łączną kwotę 19 000,00 zł.

Podpisano 4 umowy na łączną kwotę 19 000,00 zł.

4. Wykonywano na bieżąco prace związane z zadaniami Wydziału, m.in.:

- 1) Prowadzenie spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów w oparciu o ustawę o ochronie przyrody:
 - przeprowadzono oględziny w terenie w związku ze zgłoszeniami zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych oraz wnioskami o wydanie zezwoleń na usunięcie drzew.
 - wydano 6 decyzji dot. usuwania drzew i krzewów z nieruchomości,

Sporządzono 3 adnotacje o milczącym załatwieniu sprawy.

- 2) Prowadzenie spraw związanych z gospodarką wodno-ściekową w oparciu o ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach:

- weryfikacja sprawozdań podmiotów świadczących usługi w zakresie odbioru nieczystości płynnych,
 - kontrola właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 3) Przeprowadzono kontrole nieruchomości w związku ze zgłoszeniami dotyczącymi nielegalnego spalania odpadów.
 - 4) Na bieżąco wydawane są informacje o środowisku i jego ochronie oraz informacje publiczne.
 - 5) Wydano 18 zaświadczeń potwierdzających wypłacenie na rzecz gospodarstwa domowego dodatku węglowego.

IX. Wydział Podatków i Opłat

WYMIAR PODATKÓW I OPŁAT:

1. Wydano **409** decyzji podatkowych.
2. Wydano **2** decyzje w sprawie ulg podatkowych.
3. Wydano **29** zaświadczeń.
4. Wydano **39** postanowień w sprawach podatkowych.
5. Zweryfikowano **85** zmian z Powiatowego Zakładu Katastralnego.
6. Wezwano **34** podatników do złożenia informacji podatkowych w celu zaktualizowania nieruchomości do opodatkowania oraz wyjaśnień odnośnie opłaty za odpady.
7. Udzielono **11** odpowiedzi na zapytania z KRUS-u, Urzędów Skarbowych, Komornika Sądowego.
8. Wysłano **45** pism w sprawach opłaty za odpady.

EGZEKUCJA PODATKÓW I OPŁAT:

1. Wystawiono **454** upomnienia.
2. Wystawiono **185** tytułów wykonawczych do urzędów skarbowych.
3. Dokonano **105** aktualizacji tytułów wykonawczych.
4. Wykonano **159** telefonów oraz wysłano **17** maili do podatników z informacją o zaległościach podatkowych.
5. Sporządzono **22** karty obiegowe w sprawie przedawnienia zaległości podatkowych.

Zaksięgowano 4.069 szt. wpłat podatników na kwotę 6.392.589,71 zł.

Zaksięgowano 110 szt. wpłat z urzędów skarbowych na kwotę 63.865,30 zł.

Do wydziału wpłynęło 507 pism (dane z BOK),

Bieżąca obsługa podatników – ponad 800 podatników zgłosiło się do wydziału podatków.

X. Wydział Transportu

W okresie między sesyjnym Wydział Transportu na bieżąco realizował zadania określone w regulaminie organizacyjnym Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie na bieżąco odpowiadano na wnioski i skargi mieszkańców dotyczące funkcjonowania Lokalnego Transportu Zbiorowego.

1. W związku z budową kanalizacji w miejscowości Zybiszów, zmieniono w trybie interwencyjnym przebieg linii GKA nr 89. Uruchomiono przystanek tymczasowy Zybiszów/ Boisko. Informację umieszczono na stronie internetowej Gminy, przekazano na Facebook i do szkół.
2. Umieszczono informację o zmianach w komunikacji w związku z czasowym zamknięciem przejazdu kolejowego na drodze Smolec – Mokronos Dolny, umieszczono informację na stronie internetowej Gminy. Przekazano informacje do szkół.
3. Wprowadzono zmiany w komunikacji w związku z „długim weekendem” w dniu 09.06.2023 r. Informacje umieszczono na stronie internetowej Gminy, informacje przekazano do szkół.

4. W związku zamknięciem przejazdu kolejowego na drodze Skalka Sadków przy stacji PKP Sadowice Wrocławskie, czasowo zmieniono rozkład jazdy linii GKA nr 85 informacje umieszczono na stronie internetowej Gminy. Przekazano informacje na Facebook.
5. W dniu 23.06. 2023 r. - Zakończenie roku szkolnego dostosowano kursy na wybranych liniach GKA do planów uroczystości przedstawionych przez szkoły z terenu gminy. Informację przekazano do szkół.
6. Wydano 4 licencje TAXI.
7. Rozliczono dofinansowanie do GKA z Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych za miesiąc maj.
8. Zaopiniowano porozumienie trójstronne pomiędzy Województwem Dolnośląskim Gminą Wrocław, Gminą Kąty Wrocławskie dotyczące współfinansowania dodatkowych połączeń kolejowych pasażerskich na linii kolejowej nr 274 Kąty Wrocławskie – Wrocław Główny.
9. Trwają czynności związane z wystawieniem nowych przystanków GKA dla linii nr 90 (okólnej). Projekt przebiegu linii i rozkładu jazdy przedstawiono w maju na Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego, przesłano też do opiniowania do Gminnej Rady Seniorów. Trwają prace nad innymi przystankami, których potrzebę uruchomienia zgłaszali mieszkańcy Gminy, podjęto korespondencję z właściwymi urzędami przygotowano w tej sprawie na dzisiejszą sesję projekt uchwały rady miejskiej.
10. Zakończono przygotowanie dokumentacji do przetargu na GKA na okres 01.09.2023 r. do 31.12.2024 r. z prawem opcji do 31.12.2025 r. przekazano dokumenty do Zespołu Zamówień Publicznych. Przetarg ogłoszono, przewidywany termin otwarcia ofert to: 10 lipca.
11. Przeprowadzono odbiór dwóch stacji Wrocławskiego Roweru Miejskiego: Smolec, Mokronos Górny PKP. Stacje zostały uruchomione od 1 czerwca.

XI. Wydział Promocji

1. Bieżąca aktualizacja strony gminy, zamieszczanie materiałów, aktualizacja podstron, przygotowywanie grafik,
2. Bieżące prowadzenie gminnego profilu w serwisie facebook,
3. Bieżąca praca urzędu związana z promocją gminy oraz uczestnictwem Burmistrza, Zastępcy i Sekretarza w wydarzeniach gminnych oraz oficjalnych spotkaniach
4. Współpraca z jednostkami: GOKiS, ZOJO, ZGM, RIP,
5. Przygotowanie materiałów tekstowych i graficznych na potrzeby bieżącej pracy urzędu i jednostek
6. Przygotowanie ulotek i plakatów informacyjnych,
7. Zebranie ofert pod kątem planowanych zadań,
8. Kontakt z podmiotami zainteresowanymi współpracą w gminnych akcjach promocyjnych
9. Opracowanie, redakcja i skład biuletynu gminnego Kątem Oka, nadzór nad drukiem i kolportażem,
10. Przygotowanie pakietów promocyjnych na bieżące wydarzenia i konkursy realizowane w gminie,
11. Współorganizacja warsztatów „Porozmawiaj ze mną o wodzie” z Anną Michałowską
12. Współorganizacja dwudniowych obchodów Jubileuszu 50-lecia Rekordów Fiata

XII .Wydział Spraw Obywatelskich

**Zakres zadań wykonywanych w Urzędzie Stanu Cywilnego
od dnia 17.05.2023 r. do dnia 19.06.2023 r. obejmował:**

1. Sporządzonych aktów stanu cywilnego - 78
2. Wydanych odpisów aktów stanu cywilnego - 331
3. Sporządzonych przypisków w księgach stanu cywilnego - 170
4. Wydanych zaświadczeń o braku przeszkód do zawarcia małżeństwa konkordatowego - 9

5. Przyjętych zapewnień do ślubu cywilnego - 15
6. Udzielonych ślubów cywilnych – 21
7. Wysłanych zleceń zmigrowania aktów stanu cywilnego do innych USC - 54
8. Zmigrowanych aktów stanu cywilnego na zlecenie innego USC do Źródła - 73
9. Wpisanych wzmianek w aktach stanu cywilnego - 44
10. Usuniętych niezgodności w bazie PESEL - 51
11. Wykonanych sprostowań i uzupełnień aktów stanu cywilnego w formie czynności materialno-technicznej - 70
12. Wydanych decyzji o zmianie imion i nazwisk - 2
13. Umiejscowionych zagranicznych aktów stanu cywilnego - 49
14. Wydanych zaświadczeń o wyznaczonym terminie ślubu cywilnego - 0
15. Przyjętych uznań ojcostwa - 2
16. Wydanych zaświadczeń potwierdzające uznanie ojcostwa - 2
17. Wydanych zaświadczeń o stanie cywilnym - 4
18. Wydanych zaświadczeń o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą - 0
19. Wydanych zezwoleń na zawarcie małżeństwa przed upływem miesiąca - 2
20. Wydanych wielojęzycznych standardowych formularzy do dokumentu wydanego przez USC - 3

**Zakres zadań wykonywanych w Wydziale Spraw Obywatelskich
od dnia 20.05.2023 r. do dnia 21.06.2023 r. obejmował:**

Zakres zadań wykonywanych w Biurze Obsługi Klienta w Smolcu:

Zakresy działań	SUMA
zameldowanie na pobyt stały i wydanie zaświadczenia	25
wymeldowanie	1
zameldowanie na pobyt czasowy	35
wydanie zaświadczenia na pobyt czasowy	19
zgłoszenie utraty dowodu osobistego i wydanie zaświadczenie	7
wydanie dowodu osobistego	89
przyjęcie wniosku o dowód osobisty	72
wydane odpisy aktów stanu cywilnego	10
przyjęcie wniosku CEIDG	10
zmigrowane akty stanu cywilnego	3
liczba osób odbierających naklejki na worki na śmieci	28
liczba osób pobierających worki na śmieci	26
zgłoszenie wyjazdu za granicę	0
liczba osób składających podanie na BOK	53
liczba osób pobierających wnioski	20
liczba osób przybyłych w celu zasięgnięcia różnych informacji	40
informacje udzielane telefonicznie	43
nadanie nr PESEL na podstawie odrębnych przepisów	0
wydanych Kart Seniora	1
Ogólna liczb Klientów załatwiających sprawy w BOK w Smolcu	482

Działalność Gospodarcza:

Przyjęte wnioski z działalności gospodarczej, w tym:

- zarejestrowanie działalności gospodarczej - 4
- wykreślenie - 4
- zawieszenie - 8
- wznowienie - 3
- zmiana we wpisie - 11
- wydane jednorazowe zezwolenia na sprzedaż alkoholu – 4
- wydanie stałych zezwoleń na sprzedaż alkoholu - 20

Meldunki:

1. Wszczęte postępowania o wymeldowanie i zameldowanie - 3
2. Ilość wydanych decyzji o wymeldowaniu - 6
3. Ilość wydanych decyzji o niewymeldowaniu - 0
4. Ilość umorzonych postępowań - 0
5. Ilość nierozpoznanych wniosków ze względu na niezuzpełnienie braków - 0
6. Ilość wydanych decyzji o zameldowaniu - 0
7. Ilość postępowań w toku - 12
8. Ilość odwołań od decyzji - 0
9. Ilość udostępnionych danych z ewidencji ludności i dowodów osobistych - 71

Dowody osobiste:

1. Przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego – 236
2. Wydane dowody osobiste – 260
3. Unieważnione dowody osobiste z różnych przyczyn – 30

Ewidencja ludności:

1. Ilość osób zameldowanych na pobyt stały – 55
2. Zgłoszenie powrotu z przyjazdu poza granice RP/zgłoszenie wyjazdu poza granice RP- 0/0
3. Ilość osób zameldowanych na pobyt czasowy – 91
4. Ilość osób przemeldowanych w obrębie gminy – 8
5. Ilość osób wymeldowanych - 10
6. Ilość wydanych na wniosek zaświadczeń o zameldowaniu – 81
7. Ilość nadanych numerów PESEL – 19
8. Zgony - 19

Świadczenia na rzecz obrony – nie wydano decyzji w sprawie świadczeń na rzecz obrony.

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT STAŁY

Statystyka na dzień 2023-06-20

Liczba wybranych osób: 25294
Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ.

a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)	6482
b) KĄTY WROCŁAWSKIE	6482
a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)	18812
b) BARANOWICE	100
b) BLIŻ	87

b) BOGDASZOWICE	610
b) CESARZOWICE	155
b) CZERŃCZYCE	267
b) GĄDÓW	252
b) GNIECHOWICE	1484
b) GÓRZYCE	117
b) JASZKOTLE	128
b) JURCZYCE	138
b) KAMIONNA	129
b) KĘBŁOWICE	193
b) KILIANÓW	241
b) KOZŁÓW	91
b) KROBIELOWICE	168
b) KRZEPTÓW	842
b) MAŁKOWICE	491
b) MOKRONOS DOLNY	421
b) MOKRONOS GÓRNY	694
b) NOWA WIEŚ KAČKA	304
b) NOWA WIEŚ WROČŁAWSKA	288
b) PEŁCZNICA	366
b) PIETRZYKOWICE	738
b) ROMNÓW	108
b) RÓŻANIEC	29
b) RYBNICA	97
b) SADKÓW	875
b) SADKÓWEK	43
b) SADOWICE	460
b) SAMOTWÓR	214
b) SKAŁKA	193
b) SMOLEC	6131
b) SOKOLNIKI	120
b) SOŚNICA	231
b) STARY DWÓR	68
b) STOSZYCE	76
b) STRADÓW	157
b) STRZEGANOWICE	253
b) SZYMANÓW	67
b) WOJTKOWICE	208
b) WSZEMIŁOWICE	113
b) ZABRODZIE	295
b) ZACHOWICE	639
b) ZYBISZÓW	131

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT CZASOWY

Statystyka na dzień 2023-06-20

Liczba wybranych osób: 503
Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ.

a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)	115
b) KĄTY WROCŁAWSKIE	115
a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)	388
b) BARANOWICE	3
b) BLIŻ	3
b) BOGDASZOWICE	4
b) CESARZOWICE	1
b) GNIECHOWICE	12
b) JASZKOTLE	9
b) KĘBŁOWICE	1
b) KILIANÓW	3
b) KOZŁÓW	1
b) KROBIELOWICE	2
b) KRZEPTÓW	59
b) MAŁKOWICE	5
b) MOKRONOS DOLNY	6
b) MOKRONOS GÓRNY	11
b) NOWA WIEŚ KAĆKA	7
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	8
b) PEŁCZNICA	5
b) PIETRZYKOWICE	35
b) RYBNICA	1
b) SADKÓW	7
b) SADOWICE	5
b) SAMOTWÓR	1
b) SKAŁKA	2
b) SMOLEC	189
b) STRZEGANOWICE	3
b) ZABRODZIE	4
b) ZACHOWICE	1

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT STAŁY - CUDZOZIEMCY

Statystyka na dzień 2023-06-20

Liczba wybranych osób: 169

Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ, c) OBYWATELSTWO.

a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)	18
b) KĄTY WROCŁAWSKIE	18
c) BIAŁORUSKIE	1
c) CZESKIE	1
c) FRANCUSKIE	1
c) HISZPAŃSKIE	1
c) INDYJSKIE	1
c) NIEMIECKIE	2
c) ROSYJSKIE	1
c) SZWEDZKIE	1
c) TURECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	7
c) WĘGIERSKIE	1
a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)	151
b) BARANOWICE	1
c) SŁOWACKIE	1
b) BOGDASZOWICE	2
c) TUNEZYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) CESARZOWICE	3
c) BIAŁORUSKIE	1
c) PORTUGALSKIE	1
c) RUMUŃSKIE	1
b) CZERŃCZYCE	1
c) PORTUGALSKIE	1
b) GADÓW	6
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
c) UZBECKIE	4
b) GNIECHOWICE	8
c) BEZPAŃSTWOWCY	1
c) MEKSYKAŃSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1
c) TUNEZYJSKIE	1

c) UKRAIŃSKIE	2
b) JURCZYCE	1
c) IRLANDZKIE	1
b) KILIANÓW	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) KRZEPTÓW	9
c) BIAŁORUSKIE	4
c) PORTUGALSKIE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
c) WIELKIEJ BRYTANII	1
b) MAŁKOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) MOKRONOS DOLNY	2
c) NIEMIECKIE	1
c) WŁOSKIE	1
b) MOKRONOS GÓRNY	6
c) NIEMIECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
c) WŁOSKIE	3
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	4
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	3
b) PIETRZYKOWICE	14
c) CHIŃSKIE	10
c) UKRAIŃSKIE	3
c) WŁOSKIE	1
b) SADKÓW	14
c) FIŃSKIE	1
c) FRANCUSKIE	1
c) HISZPAŃSKIE	1
c) HOLENDERSKIE	6
c) WIELKIEJ BRYTANII	5
b) SKAŁKA	1
c) NIEMIECKIE	1
b) SMOLEC	63
c) ALGIERSKIE	1
c) BELGIJSKIE	1
c) BIAŁORUSKIE	11
c) FRANCUSKIE	3
c) HOLENDERSKIE	1
c) KOREI PÓŁNOCNEJ	1
c) MONGOLSKIE	1

c) NIEMIECKIE	8
c) PORTUGALSKIE	2
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	2
c) ROSYJSKIE	2
c) RUMUŃSKIE	1
c) SŁOWACKIE	2
c) SZWEDZKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	20
c) WĘGIERSKIE	1
c) WIELKIEJ BRYTANII	4
c) WŁOSKIE	1
b) STRZEGANOWICE	4
c) NIEMIECKIE	1
c) TURECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) SZYMANÓW	2
c) WIELKIEJ BRYTANII	2
b) WOJTKOWICE	3
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) WSZEMIŁOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) ZABRODZIE	3
c) IRLANDZKIE	2
c) ROSYJSKIE	1
b) ZACHOWICE	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT CZASOWY - CUDZOZIEMCY

Statystyka na dzień 2023-06-20

Liczba wybranych osób: 330

Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ, c) OBYWATELSTWO.

a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)	74
b) KĄTY WROCŁAWSKIE	74
c) BIAŁORUSKIE	9
c) INDYJSKIE	1
c) JORDAŃSKIE	1
c) MAROKAŃSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) ROSYJSKIE	9

c) UKRAIŃSKIE	52
a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)	256
b) BARANOWICE	3
c) UKRAIŃSKIE	3
b) BLIŻ	3
c) UKRAIŃSKIE	3
b) CESARZOWICE	1
c) BIAŁORUSKIE	1
b) GNIECHOWICE	6
c) BIAŁORUSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	5
b) JASZKOTLE	3
c) UKRAIŃSKIE	3
b) KILIANÓW	1
c) NIEMIECKIE	1
b) KROBIELOWICE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) KRZEPTÓW	43
c) BIAŁORUSKIE	22
c) IRLANDZKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	2
c) UKRAIŃSKIE	18
b) MAŁKOWICE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) MOKRONOS DOLNY	5
c) DEMOKRATYCZNEJ REPUBLIKI KONGA (D. ZAIR)	1
c) UKRAIŃSKIE	4
b) MOKRONOS GÓRNY	7
c) NIEMIECKIE	3
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) UKRAIŃSKIE	3
b) NOWA WIEŚ KĄCKA	3
c) UKRAIŃSKIE	3
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	7
c) GRUZIŃSKIE	4
c) UKRAIŃSKIE	3
b) PIETRZYKOWICE	25
c) BIAŁORUSKIE	1
c) CHIŃSKIE	1
c) INDONEZYJSKIE	2
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	6
c) ROSYJSKIE	4

c) UKRAIŃSKIE	7
c) UZBECKIE	4
b) SADKÓW	4
c) UKRAIŃSKIE	4
b) SADOWICE	1
c) MEKSYKAŃSKIE	1
b) SAMOTWÓR	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) SMOLEC	133
c) BIAŁORUSKIE	37
c) CHIŃSKIE	1
c) EGIPSKIE	1
c) FRANCUSKIE	2
c) INDYJSKIE	4
c) JORDAŃSKIE	1
c) LITEWSKIE	3
c) MOŁDAWSKIE	1
c) NIEMIECKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) ROSYJSKIE	1
c) RUMUŃSKIE	2
c) SERBSKIE	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1
c) TURECKIE	2
c) UKRAIŃSKIE	74
b) STRZEGANOWICE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) ZABRODZIE	4
c) UKRAIŃSKIE	4

BURMISTRZ

mgr Julian Żygadło