

Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
z działalności w okresie między sesjami
tj. od dnia 07.06.2024 r. - 20.06.2024 r.

Spis treści

I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji.....	1
II. Wydział Utrzymania Dróg.....	2
III. Wydział Gospodarki Komunalnej.....	3
IV. Wydział Organizacyjny	3
V. Wydział ds. Funduszy i Dotacji.....	3
VI. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.....	4
VII. Wydział Gospodarki Przestrzennej.....	4
VIII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa	4
IX. Wydział Transportu	5
X. Wydział Promocji.....	5
XI. Wydział Spraw Obywatelskich	6
XII. Wydział Zarządzania Kryzysowego.....	7

I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji

- 1) Trwa ocena ofert złożonych w postępowaniu przetargowym na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Pełcznica”.
- 2) W ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Cesarzowice”, trwają prace odtworzenia nawierzchni drogi powiatowej. Gmina otrzymała decyzję pozwolenia wodnoprawnego na przejście kanalizacją pod rzeką Kasina. Wobec powyższego trwa przygotowanie do zawarcia umowy z Wodami Polskimi.
- 3) W ramach realizacji umowy na budowę budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie, - trwają czynności sprawdzające, uruchomieniowe i porządkowe na obiekcie.
- 4) Na potrzeby wyposażenia obiektu ZSP w Krzeptowie:
 - trwa postępowanie przetargowe na dostawę i montaż wyposażenia meblowego i edukacyjnego- badanie ofert,
 - została podpisana umowy z wybranym w przetargu wykonawcą w zakresie dostawy i montażu mebli oraz wyposażenia kuchennego,
 - trwa postępowanie przetargowe na dostawę wyposażenia gastronomicznego.
- 5) W ramach realizacji zadania inwestycyjnego: Budowa drogi gminnej wokół Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie, aktualny stan zaawansowania prac wygląda następująco:
 - trwa układanie masy nawierzchni drogi;
 - brukowanie zjazdów;
 - prace w zakresie montażu słupów oświetlenia drogowego.
- 6) 12.06. przekazano plac budowy na zadaniu inwestycyjnym: Budowa ogólnodostępnej siłowni terenowej w Krzeptowie.
- 7) Trwa ocena ofert złożonych w postępowaniu przetargowym : Budowa ogólnodostępnego placu zabaw przy ul. Reymonta w Krzeptowie.

- 8) Trwa ocena ofert w ramach toczącego się postępowania przetargowego prowadzonego na potrzeby wyboru Wykonawcy robót dla zadania inwestycyjnego pn.: „Odnowa przestrzeni publicznej w celu stworzenie miejsc do wypoczynku i rekreacji na terenie gminy Kąty Wrocławskie, w tym poprzez rewitalizację parku gminnego w Smolcu”.
- 9) Trwają roboty budowlane dotyczące budowy świetlicy wiejskiej w Sadkowie w zakresie murowania ścian konstrukcyjnych. Umowny termin wykonania, obejmujący wykonanie robót wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie – grudzień 2024 r.
- 10) Zawarto umowę w postępowaniu przetargowym dla zadania pn: „Budowa świetlicy wiejskiej w Krzeptowie”. Przygotowanie do rozpoczęcia prac budowlanych.
- 11) Zawarto umowę z inspektorem nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.” Budowa świetlicy wiejskiej w Krzeptowie”.
- 12) Zakończono częściowy remont pokrycia dachu budynku hali widowiskowo – sportowej przy ulicy Brzozowej w Kątach Wrocławskich – trwa procedura odbiorowa.
- 13) W ramach zadania pn.” Termomodernizacja dwóch budynków użyteczności publicznej Gminy Kąty Wrocławskie pełniących funkcje oświatowe: budynku Szkoły Podstawowej w Małkowicach przy ul. Szkolnej 5 oraz budynku Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Zachowicach przy ul. Słonecznej 4” odebrano ekspertyzę budynków Szkoły Podstawowej w Zachowicach i Małkowicach pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt: ptaków i nietoperzy.
- 14) Trwają prace projektowe dotyczące dokumentacji projektowej dotyczącej modernizacji kotłowni w budynkach świetlic wiejskich w Zachowicach, Bogdaszowicach oraz Czerńcycach z terminem wykonania do września 2024 r.
- 15) Trwają prace projektowe dotyczące dokumentacji projektowej dotyczącej modernizacji kotłowni w budynkach Szkoły Podstawowej nr 1 przy ulicy 1 Maja 59 oraz Żeromskiego 3 w Kątach Wrocławskich z terminem wykonania do września 2024 r.
- 16) Odebrano prace dotyczące naprawy oświetlenia parkingu przy świetlicy oraz zegara astronomicznego w budynku wiejskiej w Pełchnicy.
- 17) Odebrano prace dotyczące wymiany uszkodzonych podgrzewaczy wody oraz naprawy instalacji elektrycznej w budynku świetlicy wiejskiej w Gądowie.
- 18) Zakończono i odebrano prace budowlane dotyczące remontu części południowej elewacji budynku świetlicy wiejskiej w Zachowicach.
- 19) Zawarto umowę w postępowaniu przetargowym dla zadania pn.: ”Budowa obiektów małej architektury na terenie Szkoły Podstawowej w Małkowicach – Stworzenie miejsc do wypoczynku i rekreacji na terenie gminy Kąty Wrocławskie”. Przygotowanie do rozpoczęcia prac budowlanych.
- 20) Aktualny stan zaawansowania robót budowlanych w ramach zadania pn: „Rewitalizacja Rynku w Kątach Wrocławskich polegająca na modernizacji infrastruktury drogowej”:
 - rozpoczęto montaż stołów do gier na plantach;
 - trwają prace końcowe przy wykonywaniu ścieżek o nawierzchni mineralno-żywiczej wodoprzepuszczalnej tzw. terraway.

Załącznik nr 1 do sprawozdania

Wykaz ogłoszonych i rozstrzygniętych postępowań o udzielenie zamówienia w terminie od ostatniej sesji rady miejskiej.

II. Wydział Utrzymania Dróg

- 1) Zlecono do wykonania naprawy cząstkowe nawierzchni asfaltowych dróg gminnych masą na gorąco w miejscowościach: Kąty Wrocławskie, Mokronos Górny, Mokronos Dolny, Samotwór, Pełchnica, Wszemiłowice, Gniechowice, Krzeptów, Smolec – łącznie na powierzchni ok. 349m² .

- 2) Zlecono naprawy dróg asfaltowych w technologii „PATCHER” na drogach gminnych w miejscowościach: Gadów, Jaskotle, Rybnica, Samotwór, Smolec i Kąty Wrocławskie – szacunkowo 30 ton masy.
- 3) Zakupiono i dostarczono kruszywo drogowe do naprawy dróg gminnych w lokalizacjach: Skałka, Szymanów, Bogdaszowice, Kąty Wrocławskie – razem ok. 135 ton.
- 4) Zlecono odtworzenie odcinka uszkodzonego przez korzenie drzewa chodnika na powierzchni ok. 15m² przy ul. Drzymały w Kątach Wrocławskich.
- 5) Zlecono usunięcie drzew oraz wycinkę przydrożnych zakrzaczeń przy drogach gminnych w celu odsłonięcia skrajni jezdni w obrębie miejscowości: Mokronos Górny, Rybnica, Nowa Wieś Wrocławska, Bogdaszowice, Kąty Wrocławskie.
- 6) Zlecono pełnienie nadzoru archeologicznego podczas realizacji rozpoczętego zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej ul. Szczęśliwej w Pietrzykowicach wraz z odwodnieniem”.
- 7) Zlecono wykonanie oprysku przeciwpylego nawierzchni szutrowej przy użyciu chlorku wapnia metoda na mokro na ulicy Jarzębinowej w miejscowości Mokronos Górny.
- 8) Wykonywano obsługę bieżącą oznakowania drogowego dotyczącą montażu oraz wymiany znaków drogowych i tablic z nazwami ulic na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
- 9) Wydano 11 zezwoleń na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych oraz umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi.

III. Wydział Gospodarki Komunalnej

- 1) Zlecono wykonanie tabliczek informacyjnej- Zakaz Kąpieli przy fontannie w Rynku.
- 2) Zlecono sprzątnięcie cmentarza wojennego w Kątach Wrocławskich
- 3) Przygotowano i złożono wnioski o rozpoczęcie procedury przetargowej na modernizację gminnego oświetlenia drogowego dofinansowanego z programu Polski Ład Rozświetlamy Polskę. W ramach zadania wymienione zostanie 299 opraw sodowych na energooszczędne oprawy LED.
- 4) Wydano 14 uzgodnień i warunków technicznych związanych z lokalizacją uzbrojenia technicznego w pasach drogowych i terenach gminnych.

IV. Wydział Organizacyjny

- 1) Realizowano bieżącą obsługę urzędu pod względem zaopatrzenia w niezbędne do działalności materiały biurowe, eksploatacyjne i publikacje specjalistyczne. Prowadzono bieżącą obsługę urzędu w zakresie IT.
- 2) Opublikowano 16 zarządzeń Burmistrza.
- 3) W ramach rozliczania Wyborów do Parlamentu Europejskiego przekazano do wypłaty wynagrodzenia dla 21 operatorów informatycznych z obwodowych komisji wyborczych. Przekazano do wypłaty diety dla członków obwodowych komisji wyborczych. Szczegółowe zestawienie wydatków oraz informacje dotyczące wyborów zostaną przekazane w kolejnym sprawozdaniu, po zakończeniu rozliczeń z Krajowym Biurem Wyborczym we Wrocławiu.

V. Wydział ds. Funduszy i Dotacji

I. W ramach realizacji funduszu sołeckiego i osiedlowego:

- 1) Podpisano umowy na dostawę i obsługę zamków dmuchanych, animacji oraz innych zaplanowanych atrakcji i usług dla dzieci podczas wydarzeń w sołectwach i osiedlach.
- 2) Zlecono naprawę traktorka dla sołectwa Bogdaszowice.
- 3) Zamontowano piłkochwyty w sołectwie Smolec.
- 4) Podpisano umowę z osobą fizyczną na utrzymanie boiska w Nowej Wsi Kąckiej.

II. Dotacje:

- 1) Podpisano 3 umowy o dotację na wsparcie realizacji zadań publicznych w ramach małego grantu.

VI. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

- 1) Zostały wydane 7 zawiadomienia o nadaniu numeru porządkowego na nowe nieruchomości na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
- 2) Wydano 2 decyzje zatwierdzające projekty podziałów nieruchomości.
- 3) Zostały wykazane do dzierżawy nieruchomości położone w Kątach Wrocławskich cz. dz. nr 845, dz. nr 892, 914, 915.
- 4) W dniu 20 czerwca 2024 r. został podpisany akt notarialny oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu działek nr 1735, nr 1736, nr 1737 o łącznej powierzchni 2655 m² położonych w Kątach Wrocławskich za łączną cenę 1.377.600,00 zł.

VII. Wydział Gospodarki Przestrzennej

W dniu 10 czerwca 2024 zakończono I etap konsultacji społecznych jakim, jest zbieranie wniosków do PLANU OGÓLENGO. Zarejestrowano do dnia 20 czerwca 760 wniosków. Zdecydowana większość dotyczy przekształceń na cele budownictwa mieszkaniowego.

Obecnie prowadzonych jest 30 procedur planistycznych.

Udzielono 8 informacji publicznych.

Przygotowywane są odpowiedzi na skargi osób indywidualnych na obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego: wsi Smolec z roku 2003, oraz wsi Skalka z roku 2013.

VIII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedkłada informację o ważniejszych zadaniach realizowanych w okresie międzysesyjnym:

I. Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- postępowania zawieszono – 4
- postępowania w toku – 8
- wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach – 1

II. Dotacje dla mieszkańców

Na dzień 19 czerwca 2024 r. podpisano 53 umowy na dofinansowanie do wymiany źródeł ogrzewania z programu gminnego na łączną kwotę 437 150,00 zł i 6 umów na instalację odnawialnych źródeł energii na łączną kwotę 18 000,00 zł.

Na dzień 19 czerwca 2024 r. podpisano 2 umowy na dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na łączną kwotę 8 000,00 zł.

III. Informacje dodatkowe:

- 1) W związku z wystąpieniem niekorzystnego zjawiska atmosferycznego – przymrozków wiosennych, oszacowano szkody w 17 gospodarstwach rolnych. Po zakończeniu prac komisji w terenie, sporządzono 17 protokołów z szacowania strat. Protokoły przekazano do Wojewody Dolnośląskiego.
- 2) zlecono Tomaszowi Jagielskiemu przewiezienie dzikiego zwierzęcia - szopa pracza z Górzyc do Kliniki Weterynaryjnej SKVet, ul. Stabłowicka 109B, 54- 062 Wrocław, kwota - 900,00 zł

- 3) zlecono zapewnienie opieki dzikiemu zwierzęciu (szop pracz z miejscowości Górzyce) w Azylu dla Zwierząt, który prowadzi Fundacja SZOPOWISKO, w Krysztalowicach przy ul. Leśnej 34, kwota - 2 000,00 zł
- 4) zlecono wykoszenie ścieżki dydaktycznej wraz z oczyszczeniem tablic informacyjnych w obrębie Parku Cicha Dolina o łącznej powierzchni ok. 5 000 m² – Dawid Dąbrowski Roboty Ziemne, Borszyn Wielki 18, 56-200, kwota - 4 500,00
- 5) W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowano zadania Wydziału obejmujące m.in.:
 - zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych,
 - zezwolenia na usunięcie drzew,
 - wydawanie zaświadczeń,
 - przygotowanie informacji o środowisku i jego ochronie oraz informacji publicznej,
 - prowadzenie spraw związanych z bezdomnymi zwierzętami,
 - wydawanie skierowań na zabiegi sterylizacji i kastracji dla kotów wolno żyjących,
 - prowadzenie spraw związanych z odpadami,
 - prowadzenie spraw związanych z gospodarką wodno-ściekową w oparciu o ustawę *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach*, w tym kontrolę właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników przydomowych oczyszczalni ścieków (miejscowości Kamionna i Kozłów)
 - prowadzenie postępowań w sprawie przyłączeń nieruchomości do kanalizacji sanitarnej (miejscowość Mokronos Dolny).

Załącznik nr 2 do sprawozdania

Pozostałe informacje z pracy wydziału OSiR

IX. Wydział Transportu

- 1) Rozliczono dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych za MAJ 2024.
- 2) Przekazano środki na dofinansowanie województwa dolnośląskiego w zakresie dodatkowych połączeń na linii kolejowej nr 274.
- 3) Rozliczono utrzymanie dwóch stacji Wrocławskiego Roweru Miejskiego na terenie gminy za miesiąc maj 2024.
- 4) W ramach prac nad modernizacją siatki połączeń GKA, przesłano do zatwierdzenia do wojewody dolnośląskiego projekt zmian w rozkładzie jazdy linii nr 85.
- 5) Zakończono czynności związane z weryfikacją spełnienia wymagań w zakresie wniosków w sprawie wydanych licencji na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką na obszarze Gminy Kąty Wrocławskie.
- 6) Prowadzone są ustalenia z Gminą Wrocław w sprawie rozszerzenia oferty przewozowej na Liniach Aglomeracyjnych o dodatkowe miejscowości Gminy Katy Wrocławskie. spotkanie w tej sprawie zaplanowano na 8 lipca 2024 r.
- 7) Trwają prace w porozumieniu z Gminą Wrocław w zakresie rozszerzenia systemu publicznego roweru miejskiego i uruchomienia nowych stacji – wypożyczalni na terenie Gminy Katy Wrocławskie.

X. Wydział Promocji

- 1) Prowadzenie profilu Gminy w serwisie Facebook – tworzenie grafik i postów, odpowiadanie na zapytania mieszkańców.
- 2) Prowadzenie mailowego kanału komunikacji pytaniadoburmistrza@katywroclawskie.pl i bieżący kontakt z mieszkańcami.
- 3) Publikacja aktualności na stronie internetowej gminy.
- 4) Przygotowanie ulotki informacyjnej dla seniorów – profil zaufany i zastrzeżenie numeru pesel
- 5) Przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby bieżącej pracy urzędu, jednostek oraz sołectw.

- 6) Przygotowanie materiałów na spotkania mieszkańców zasłużonych m.in. społecznie, sportowo, naukowo.
- 7) Współpraca z podmiotami zewnętrznymi w sprawie patronatów Burmistrza oraz Gminy, w tym przygotowanie pakietów promocyjnych.
- 8) Aktualizacja kalendarza wydarzeń kulturalno-sportowych www.dziejesiewkatakach.pl
- 9) Kontynuacja prac nad przygotowaniem ulotki turystycznej z mapą gminnych zabytków.
- 10) Rozpoczęcie prac na folderem turystycznym „Zamki i pałace Gminy Kąty Wrocławskie”, finansowanym z dotacji uzyskanej od Rzeczpospolita Samorządna.
- 11) Realizowanie bieżącej pracy urzędu związanej z promocją gminy oraz uczestnictwem Burmistrza i Zastępców Burmistrza w wydarzeniach gminnych oraz oficjalnych spotkaniach.

XI. Wydział Spraw Obywatelskich

Zakres zadań wykonywanych w Urzędzie Stanu Cywilnego obejmował:

- 1) Sporządzonych aktów stanu cywilnego – 53
- 2) Wydanych odpisów aktów stanu cywilnego – 174
- 3) Sporządzonych przypisków w księgach stanu cywilnego – 122
- 4) Wydanych zaświadczeń o braku przeszkód do zawarcia małżeństwa konkordatowego – 2
- 5) Przyjętych zapewnień do ślubu cywilnego – 5
- 6) Udzielonych ślubów cywilnych – 8
- 7) Wysłanych zleceń zmigrowania aktów stanu cywilnego do innych USC – 25
- 8) Zmigrowanych aktów stanu cywilnego na zlecenie innego USC do Źródła – 51
- 9) Wpisanych wzmianek w aktach stanu cywilnego – 49
- 10) Usuniętych niezgodności w bazie PESEL – 20
- 11) Wykonanych sprostowań i uzupełnień aktów stanu cywilnego w formie czynności materialno-technicznej – 32
- 12) Wydanych decyzji o zmianie imion i nazwisk – 1
- 13) Umiejscowionych zagranicznych aktów stanu cywilnego – 39
- 14) Wydanych zaświadczeń o wyznaczonym terminie ślubu cywilnego – 1
- 15) Przyjętych uznań ojcostwa – 4
- 16) Wydanych zaświadczeń potwierdzające uznanie ojcostwa – 4
- 17) Wydanych zaświadczeń o stanie cywilnym – 1
- 18) Wydanych zaświadczeń o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą – 0
- 19) Wydanych zezwoleń na zawarcie małżeństwa przed upływem miesiąca – 0
- 20) Wydanych wielojęzycznych standardowych formularzy do dokumentu wydanego przez USC – 0.

Zakres zadań wykonywanych w Wydziale Spraw Obywatelskich obejmował:

Działalność Gospodarcza:

Przyjęte wnioski z działalności gospodarczej, w tym:

- zarejestrowanie działalności gospodarczej - 4
- wykreślenie - 2
- zawieszenie - 5
- wznowienie - 1
- zmiana we wpisie - 4
- wydane jednorazowe zezwolenia na sprzedaż alkoholu – 2
- wydanie stałych zezwoleń na sprzedaż alkoholu – 9

Meldunki:

- 1) Wszczęte postępowania o wymeldowanie i zameldowanie - 1
- 2) Ilość wydanych decyzji o wymeldowaniu - 1
- 3) Ilość wydanych decyzji o niewymeldowaniu - 0
- 4) Ilość umorzonych postępowań - 0
- 5) Ilość nierozpoznanych wniosków ze względu na nieuzupełnienie braków - 0

- 6) Ilość wydanych decyzji o zameldowaniu - 0
- 7) Ilość postępowań w toku - 13
- 8) Ilość odwołań od decyzji - 0
- 9) Ilość udostępnionych danych z ewidencji ludności i dowodów osobistych - 13

Dowody osobiste:

- 1) Przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego – 201
- 2) Wydane dowody osobiste – 138
- 3) Unieważnione dowody osobiste z różnych przyczyn – 114

Ewidencja ludności:

- 1) Ilość osób zameldowanych na pobyt stały – 16
- 2) Zgłoszenie powrotu z przyjazdu poza granice RP/zgłoszenie wyjazdu poza granice RP- 0/1
- 3) Ilość osób zameldowanych na pobyt czasowy – 26
- 4) Ilość osób przemeldowanych w obrębie gminy – 5
- 5) Ilość osób wymeldowanych – 38
- 6) Ilość wydanych na wniosek zaświadczeń o zameldowaniu – 38
- 7) Ilość nadanych numerów PESEL – 14
- 8) Ilość zastrzeżeń numerów PESEL – 85
- 9) Ilość złożonych wniosków o cofnięcie zastrzeżenia nr PESEL - 4
- 10) Zgony – 8
- 11) Decyzja o ujęciu w stałym obwodzie głosowania – 4
- 12) Akty pełnomocnictwa do głosowania - 5
- 13) Zaświadczenie o prawie do głosowania – 21
- 14) Zmiana miejsca głosowania - 66

Załączniki nr 3-6 do sprawozdania:

Statystyka liczby osób zameldowanych na pobyt stały, czasowy

Statystyka liczby cudzoziemców zameldowanych na pobyt stały i czasowy

XII. Wydział Zarządzania Kryzysowego

- 1) Bieżące odpowiedzi na pisma, maile od różnych podmiotów.
- 2) Udzielenie odpowiedzi – informacja publiczna.
- 3) Wydanie 5 decyzji na wniosek Szefa WCR o nałożenie świadczeń rzeczowych i osobistych.
- 4) Wydanie 2 decyzji uchylających obowiązek świadczeń rzeczowych.
- 5) Wydanie 2 wezwań do wykonania obowiązku świadczeń rzeczowych.

BURMISTRZ
Sztul
Katarzyna Sebzda-Sztul

**WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH POSTĘPOWAŃ O UDZIELENIE
ZAMÓWIENIA
stan na 21 czerwiec 2024 r.**

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pełcznica Ocena ofert
2	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Budowa obiektów małej architektury na terenie Szkoły Podstawowej w Małkowicach – Stworzenie miejsc do wypoczynku i rekreacji na terenie gminy Kąty Wrocławskie Podpisana umowa Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe Tribud Tomasz Bogacz Rogoż, 55-114 Wisznia Mała z ceną 510 450,00 zł brutto, okresem gwarancji 60 miesięcy
3	Wydział Utrzymania Dróg	Remont drogi nr 120615D w Mokronosie Górnym W postępowaniu złożono 5 ofert - trwa ocena
4	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Odnowa przestrzeni publicznej w celu stworzenia miejsc wypoczynku i rekreacji na terenie gminy Kąty Wrocławskie, w tym poprzez rewitalizację parku gminnego w Smolcu Ocena ofert
5	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Budowa świetlicy wiejskiej w Krzeptowie Podpisana umowa ZOE - GRUPA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Kazimierza Bartla 4/1, 51-618 Wrocław z ceną 2 700 000 zł brutto, okresem gwarancji 84 miesiące
6	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Dostawa i montaż mebli oraz wyposażenia kuchennego realizowanego w ramach zadania: „Budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie – wyposażenie zaplecza kuchennego” Podpisana umowa Art. System Artur Michałowski ul. Grabiszyńska 241E, 53-234 Wrocław z ceną 1 157 450,00 zł brutto, okresem gwarancji 48 miesięcy
7	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego: Budowa ogólnodostępnej siłowni terenowej w Krzeptowie Wybór Wykonawcy: 4STB Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością; ul. Osadnicza 35; 65-785 Zielona Góra z ceną oferowaną: 149 322,00 zł brutto
8	Wydział Utrzymania Dróg	Wykonanie dokumentacji projektowo technicznej przebudowy obiektu mostowego na drodze publicznej 120602D Pełcznica-Kozłów Ocena ofert
9	Wydział Funduszy i Dotacji	Naprawa i konserwacja urządzeń zabawowych na placach zabaw w gminie Kąty Wrocławskie Podpisana umowa: Delta Cert Sp. z o.o. ; ul. Powstańców Listopadowych 29C/7; 35-606 Rzeszów z ceną oferowaną: 237 260,85 zł;

10	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Przebudowa pomieszczeń po byłej „Pierogarni” na pomieszczenia biurowe w budynku UMIG Wybór Wykonawcy: Turpis NOVA Sp. z o.o. ; ul. Pigwowa 2/B9; 52-210 Wrocław z ceną ofertową: 1 082 400,00 zł brutto, okres gwarancji: 84 miesięcy
11	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Budowa sieci dróg rowerowych oraz B&R na terenie Gminy Kąty Wrocławskie. Kąty Wrocławskie - Nowa Wieś Kącka, Sadków - Sadowice” – naprawa gwarancyjna nawierzchni drogi rowerowej w Nowej Wsi Kąckiej” (Zapytanie ofertowe) Przygotowanie do ogłoszenia po raz trzeci.
12	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Dostawa i montaż wyposażenia meblowego i edukacyjnego realizowanego w ramach zadania „Wyposażenie meblowe i edukacyjne Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie” Ocena ofert
13	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Termomodernizacja dwóch budynków użyteczności publicznej Gminy Kąty Wrocławskie pełniących funkcje oświatowe: budynku Szkoły Podstawowej w Małkowicach przy ul. Szkolnej 5 oraz budynku Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Zachowicach przy ul. Słonecznej 4 Ocena ofert
14	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Dostawa wyposażenia gastronomicznego Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie Ocena ofert
15	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Remont ul. T. Kościuszki i Parkowej w Kątach Wrocławskich Na postępowanie zostały złożone 3 oferty - trwa ocena
16	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego: Budowa ogólnodostępnego placu zabaw przy ul. Reymonta w Krzeptowie Na postępowanie zostało złożone 5 ofert - trwa ocena
17	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) dla zadania pn.: Budowa drogi dojazdowej do świetlicy wiejskiej w Pietrzykowicach - ul. Melonowa. (zapytanie ofertowe) Wybór Wykonawcy: Dolnośląska Pracownia Projektowa sp. z o.o.; ul. Jana Długosza 2-6; 51-162 Wrocław z ceną oferowaną: 97 170,00 zł brutto
18	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	„Wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej rozbudowy remizy strażackiej dla OSP Małkowice” (zapytanie ofertowe) Złożone 4 oferty - trwa ocena
19	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Budowa obiektów małej architektury przy Szkole Podstawowej nr 2 i hali widowiskowo - sportowej w Kątach Wrocławskich Postępowanie ogłoszone: otwarcie 28.06.2024r

20	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Nadzór inwestorski nad realizowanymi pracami dotyczącymi termomodernizacji dwóch budynków użyteczności publicznej Gminy Kąty Wrocławskie pełniących funkcje oświatowe: budynku Szkoły Podstawowej w Małkowicach przy ul. Szkolnej 5 oraz budynku Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Zachowicach przy ul. Słonecznej 4 Złożony wniosek
----	---	--

BURMISTRZ

Katarzyna Sebzda-Sztul

Załącznik nr 2 do sprawozdania

Załącznik do pkt I sprawozdania wydziału OSIR.

I. Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Postępowania zawieszono:

1. *Budowa budynku produkcyjno-biurowego z częścią socjalną, przebudowa budynku produkcyjno-biurowego, budowa budynku wartowni, budowa wiaty na potrzeby czasowego gromadzenia odpadów, budowa stacji regazyfikacji skroplonego gazu ziemnego LNG, budowa fundamentów i montaż instalacji przemysłowych i urządzeń technicznych (w tym kontenerowego obiektu kogeneracji), budowa parkingu, rozbiórka istniejących budynków biurowych, zagospodarowanie terenu wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej (36/2021-marzec 2025)*

- Inwestor - Torf Corporation Sp. z o.o., ul. Fabryczna 11, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 1/3, 1/5, 2/1 AM – 17 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie.

Oczekujemy na raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko

2. *Budowa placu magazynowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gm. Kąty Wrocławskie (1/2022 - czerwiec 2026)*

- Inwestor - Adecon Sp. z o.o., Dębe 47a, 62-817 Żelazków.
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gmina Kąty Wrocławskie.

Oczekujemy na raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko

3. *Budowa zespołu 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oznaczonych numerami 1A, 2A, 3A, 4C, 5B, 6B, 7C, 8A, 9A, 10A, z parkingami podziemnymi (w budynkach 1A, 2A, 3A, 8A, 9A, 10A), z usługami oraz parkingami wbudowanymi w parterach (w budynkach 4C, 7C) wraz z urządzeniami budowlanymi (27/2023 – listopad 2026)*

- Inwestor - Sanbet Fabryka Betonu Wiesława, Stefan Piotrowscy spółka jawna z siedzibą w Ślęzie, ul. Tulipanowa 2, 55-040 Ślęza
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 72/6 AM-26 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie

Postępowanie zawieszono na wniosek inwestora.

4. *Budowa Małej Elektrowni Wodnej Kamionna wraz z przepławką oraz remont jazu Okulice w km 36-714 rzeki Bystrzyca (41/2023 – marzec 2027)*

- Inwestor - Inex Green Sp. z o.o., ul. Pasterska 2B, 50-226 Wrocław
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 212, 245 i 247 AM-1 obręb Kamionna, gm. Kąty Wrocławskie oraz na działce nr ewid. 214 AM-1 obręb Okulice, gm. Sobótka.

Postępowanie zawieszono na wniosek inwestora.

Postępowania w toku:

1. *„Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 346 Środa Śląska (DK94) – Gaj Oławski (Godzikowice DK94) od km 0+000 do km 63+500 z podziałem na 4 zadania. Zadanie nr 2: odcinek drogi wojewódzkiej nr 346 Kąty Wrocławskie (A-4) – Wierzbie (DK8) od ok. km 23+143 do ok. km 36+194 (9/2021)*

- Inwestor - Zarząd Województwa Dolnośląskiego Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28.
- Status sprawy:
Podano do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z udziałem społeczeństwa (BiP, tablica ogłoszeń, sołectwa Sośnica-Różaniec-Sadkówek, Krobielowice-Wojtkowice oraz Gniechowice-Stary Dwór, Gmina Kobierzyce). Wyznaczono 30 dniowy termin składania uwag i wniosków tj. od 10 czerwca 2024 r. do 09 lipca 2024 r. (włącznie).

Planowane przedsięwzięcie dotyczy odcinka drogi wojewódzkiej nr 346 relacji Kąty Wrocławskie (A-4) – Wierzbice (DK8) o długości około 13 km (odcinek od km 23+143 do km 36+194). Zakres prac projektowych ma obejmować:

- Doprowadzenie jezdni do wymaganej szerokości minimum 7,00 m.
- Doprowadzenie nośności drogi do 115 kN/oś.
- Wykonanie konserwacji odwodnienia na terenach niezabudowanych.
- Wykonanie odwodnienia w terenie zabudowanym poprzez przebudowę i/lub budowę kanalizacji deszczowej ze względu na ograniczone możliwości terenowe.
- Wykonanie poprawy bezpieczeństwa pieszych poprzez budowę chodników.
- Przebudowę układu drogowego polegającego na zmianie geometrii drogi, co wiąże się z możliwością wystąpienia konieczności przebudowy dodatkowych obiektów inżynierskich.
- Wycinkę drzew kolidujących ze skrajnią drogową oraz wykonanie nowych nasadzeń.

Zaplanowano przebudowę obiektu: przepustu w km 33+470 w m. Wierzbice (JNI 16271083). Możliwa jest również przebudowa innych istniejących przepustów, których stan techniczny będzie tego wymagał.

2. Budowa hali produkcyjno – magazynowej z zapleczem socjalno – biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną. (24/2022)

- Inwestor - DL Invest Group PM S.A., ul. Mielęckiego 10, 40-013 Katowice.
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 85/5 i 85/8 AM-1 obręb Mokronos Dolny, gm. Kąty Wrocławskie.
- Status sprawy:
Obwieszczeniem zawiadomiono strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego w sprawie.

Projektowana hala przeznaczona będzie pod wynajem. Powierzchnia ogólna działek wynosi 6,1541 ha. Powierzchnia zabudowy około 3,0793 ha. Powierzchnia utwardzona około 2,1844 ha. Powierzchnia biologicznie czynna około 0,8904 ha. skład inwestycji wejda: wjazdy/wyjazdy, wartownia, chodniki i drogi utwardzone, miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, place manewrowe, przyłącze do sieci wodociągowej, wewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej na terenie inwestycji, zbiornik na wody opadowe o powierzchni ok. 0,27 ha; przyłącze do sieci kanalizacji, zbiornik ppoż. z pompownią, przyłącze do sieci energetycznej oraz agregaty prądotwórcze na potrzeby alternatywnego zasilania instalacji ppoż. oraz dodatkowe źródło energii elektrycznej dla wynajmujących o łącznej pojemności zbiorników na olej napędowy powyżej 3 m³, przyłącze do sieci gazowej lub w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia gazu ziemnego – zbiorniki naziemne na gaz LNG/LPG/CNG lub stacje LNG/LPG – jako ewentualne rozwiązanie tymczasowe, instalacja do ogrzewania, instalacja wentylacji.

W budynku magazynowym będzie prowadzona typowa działalność magazynowa, logistyczna. W hali dopuszcza się możliwość prowadzenia lekkiej produkcji. Przez „lekką produkcję” rozumie się działania przy użyciu prostych narzędzi takich, jak młotek, śrubokręt i inne podobne standardowe urządzenia. Planowane zatrudnienie wyniesie ok. 540 osób. Zakłada się funkcjonowanie 3 zmianowego systemu pracy po 8 h. Hala będzie czynna 24 godziny na dobę, przez 360 dni w roku.

3. Eksploatacja złoża kruszywa naturalnego Zachowice w obszarze górniczym Zachowice II (2/2023)

- Inwestor - Paweł Szymczuk, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KOP-TRANS Szymczuk Paweł, Skalka, ul. Łąkowa 3, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 196, 197 i część działki 198 AM-1 obręb Zachowice, gm. Kąty Wrocławskie.
- Status sprawy:

Podano do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z udziałem społeczeństwa (BiP, tablica ogłoszeń, sołectwo Zachowice). Wyznaczono 30 dniowy termin składania uwag i wniosków tj. od 17 czerwca 2024 r. do 16 lipca 2024 r. (włącznie).

Planowane przedsięwzięcie polega na eksploatacji kruszywa naturalnego ze złoża Zachowice w wyznaczonym obszarze górniczym Zachowice II o powierzchni około 4 ha, w granicach działki ewidencyjny o numerze: 196, 197 i 198 obręb Zachowice, gmina Kąty Wrocławskie. Zakłada się maksymalne roczne wydobycie na poziomie 300 000 Mg. Na terenie kopalni nie będzie prowadzona przeróbka wydobytego kruszywa.

Z uwagi na miąższość złoża i obecność wody wybieranie kopaliny prowadzone będzie jednym piętrem do poziomu wody tj. do poziomu około +142,6 m. Kopalnia będzie pracowała w porze dnia, 7 dni w tygodniu. Poza wyrobiskiem w obrębie objętym przedsięwzięciem przy wyjeździe z kopalni zostanie zlokalizowany kontener socjalno-biurowy dla pracowników kopalni oraz waga najazdowa. Wyjazd z kopalni będzie prowadzony bezpośrednio na drogę publiczną na ul. Spacerową do ulicy Piwnej (wyjazd koło cmentarza). Trasa przejazdu będzie oznakowana tak, by kierować transport poza terenami zamieszkałymi. Inwestor zobowiązał się do utrzymania drogi w dobrym stanie technicznym oraz do jej utwardzenia. Na wysokości cmentarza zaplanowano instalację siatki przeciwpylowej. Po zakończeniu eksploatacji, wyrobisko zostanie zrehabilitowane w kierunku rolnym. Rzędne wypełnienia i grubości warstw przykrywających wypełnienie zostaną określone w projekcie rekultywacji terenów poeksploatacyjnych złoża „Zachowice”.

4. Uruchomienie lakierni przemysłowej w dzierżawionym budynku na terenie piaskowni w Zachowicach, ul. Piaskowa 2 (15/2023)

- Inwestor Origamia Mateusz Kamiński, ul. Słoneczna 8, 55-330 Żurawiniec.
- Miejsce realizacji - działka nr ewid 437/53 AM-1 obręb Zachowice, gmina Kąty Wrocławskie.
- Status sprawy:
Inwestor złożył raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko. Oczekujemy na uzgodnienie warunków realizacji inwestycji przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

Inwestycja polegać będzie na uruchomieniu dwóch linii lakierniczych do powlekania elementów metalowych w istniejącej hali na terenie kopalni kruszywa Sanbet Piotrowscy w Zachowicach. Inwestycja zostanie zrealizowana w dwóch etapach. Pierwszy etap polegać będzie na posadowieniu kabiny śrutowniczej i kabiny lakierniczo-suszarniczej. Drugi etap będzie polegał na posadowieniu drugiej kabiny lakierniczo-suszarniczej o takich samych parametrach. Praca wszystkich projektowanych linii lakierniczych prowadzona będzie na 2 zmiany, cały rok.

- Proces technologiczny Etap I

Elementy metalowe po dostarczeniu na teren zakładu poddawane będą procesowi śrutowania z użyciem śrutu stalowego łamanego, następnie elementy nieprzeznaczone do malowania zostaną w odpowiedni sposób zabezpieczone. Powierzchnie elementów przeznaczonych do malowania zostaną poddane odłuszczeniu przy użyciu rozpuszczalnika. Przygotowane elementy zostają zawieszane na wieszakach i przekazane do jednej z dwóch kabin lakierniczych do malowania. Następnie pomalowane elementy zostają pozostawione do wysuszenia. Po czym usuwane są zabezpieczenia niemalowanych detali i gotowy produkt zostaje przekazany do klienta.

- Proces technologiczny Etap II

Proces technologiczny po realizacji etapu II będzie realizowany analogicznie jak w etapie I z tą różnicą, że proces malowania i suszenia będzie się odbywał dwóch kabinach lakierniczych o takich samych parametrach.

5. Rozbudowa instalacji przetwarzania odpadów tworzyw sztucznych w ramach rozbudowy instalacji do produkcji elementów z tworzyw sztucznych na terenie Zakładu Produkcyjnego Knauf Industries Polska Sp. z o.o. w Nowej Wsi Wrocławskiej, przy ul. R. Chomicza 3, gmina Kąty Wrocławskie (50/2023)

- Inwestor Knauf Industries Polska Sp. z o.o., ul. Styropianowa 1, 96-320 Adamowice
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 70/10 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie

- Status sprawy:

Oczekujemy na opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Celem przedsięwzięcia jest montaż dodatkowych elementów instalacji do przetwarzania odpadów tworzyw sztucznych (kod odpadu 15 01 02) w ramach rozbudowy instalacji produkcji kształtek z tworzyw sztucznych.

W ramach wnioskowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- adaptację wybranych pomieszczeń istniejącego budynku do funkcjonowania instalacji przetwarzania odpadów EPP oraz produkcji kształtek z materiału EPP,
- montaż urządzeń technicznych do przetwarzania odpadów EPP oraz produkcji kształtek z materiału EPP,
- przystosowanie infrastruktury magazynowej do magazynowania odpadów EPP przewidzianych do przetworzenia oraz EPP surowcowego,
- zwiększenie liczby i pojemności silosów instalacji EPS oraz wydłużenie czasu pracy instalacji EPS.
- wprowadzenie do użytkowania dodatkowych 6 pras, przeznaczonych do produkcji kształtek EPP,
- wprowadzenie do użytkowania dodatkowego młyna, przeznaczonego do granulacji odpadów EPP o kodzie 15 01 02. Młyn wstępnie kruszy kształtki na kawałki, a następnie rozbija na kulki styropianowe,
- wprowadzenie do użytkowania dodatkowych 12 silosów (10 szt. o pojemności ok. 90 m³ oraz 2 szt. o pojemności ok. 45 m³), przeznaczonych do stabilizacji EPP,
- zwiększenie liczby oraz pojemności silosów magazynowych EPS (14 szt. o pojemności ok. 90 m³ oraz 2 szt. o pojemności ok. 110 m³).

6. Rozbudowa oczyszczalni ścieków komunalnych w Jurczycach, gm. Kąty Wrocławskie, do przepustowości 6000 m³/d (9/2024)

- Inwestor - Zakład Gospodarki Komunalnej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26B, 55-080 Kąty Wrocławskie.
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 104/5, 105/1, 102/1 i 103/1 obręb Wszemiłowice-Jurczyce, gm. Kąty Wrocławskie.
- Status sprawy:

Oczekujemy na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Projektowaną rozbudowę oczyszczalni ścieków przewidziano dla przepustowości 6 000 m³/d, a w przeliczeniu biorąc za podstawę BZT5 do obsługi równoważnej liczby mieszkańców wynoszącej 45 900 RLM. Rozbudowa oczyszczalni do wielkości 6000 m³/d wymaga budowy nowych obiektów technologicznych oraz przebudowy części istniejących obiektów oczyszczalni:

- Wymiana istniejącego sitopiaskownika nienapowietrzanego na jednostkę większą (o przepustowości do 160 dm³/s) w budynku wielofunkcyjnym 3.
- Rozbudowa pompowni ścieków surowych 4 o komorę 4a i montaż pomp o sumarycznej wydajności do 500 dm³/s.
- Likwidacja funkcji reaktora beztlenowego 5 i budowa dwóch osadników wstępnych, podłużnych o przepływie poziomym 5a i 5b, ze zgarniaczami łańcuchowymi i ślimakowym zgarniaczem części pływających (z wykorzystaniem konstrukcji reaktora beztlenowego) wraz z dwiema komorami rozdzielczymi ścieków 5.1 i 5.2 z zastawkami regulacyjnymi.
- likwidacja funkcji komór tlenowej stabilizacji osadu KTSO i przebudowa ich na:
 - Przebudowa KTSO1 do funkcji zagęszczacza i zbiornika nadawy osadu wstępnego 25a.
 - Przebudowa KTSO2 do funkcji zbiornika nadawy osadu nadmiernego 25b.
- Reaktor biologiczny 6a, 6b, 6c, 6d – przebudowa istniejących reaktorów do funkcji komór denitryfikacji.
- Reaktor biologiczny 6a, 6b, 6c, 6d - budowa komór nityfikacji.
- Budowa dwóch radialnych osadników wtórnych 7a i 7b ze zgarniaczami dennymi i ślimakowymi zgarniaczami części pływających.
- Budowa pompowni osadu recyrkulowanego i nadmiernego 10a i 10b.
- Likwidacja istniejącej i budowa nowej komory pomiarowej ścieków oczyszczonych 8.
- Likwidacja istniejącej i budowa nowej pompowni wody technologicznej 9.

- Budowa pompowni LKT 11.
- Budowa komór połączeniowych 11a, 11b.
- Budowa pompowni osadu wstępnego, nadmiernego i zmieszanego 23a i podziemnego zbiornika osadów zmieszanych 23.
- Budowa hali mechanicznego odwadniania osadu nadmiernego 25 z zagęszczaczem taśmowym i stacją dozowania polielektrolitu.
- Budowa budynku socjalnego z laboratorium 18a z pozostawieniem dyspozytorni w istniejącym budynku obsługi 18.
- Budowa zaplecza techniczno magazynowego (ZTM) 27.
- Przebudowa instalacji rurowej w hali dmuchaw 21 i instalacja dodatkowej dmuchawy odśrodkowej o wydajności 66 m³/min.
- Budowa stanowisk dawkowania węgla 13a.
- likwidacja funkcji zagęszczacza osadu zmieszanego 12 i przebudowa do funkcji zbiornika nadawy osadu zmieszanego.
- likwidacja funkcji zagęszczacza i zbiornika osadu wstępnego 26 i przebudowa do funkcji zbiornika magazynowego osadu przefermentowanego i odgazowania.
- Budowa i wyposażenie komory sita tarczowego podczyszczającego 8a.
- Przeniesienie samplera do poboru prób ścieków oczyszczonych w nowe miejsce.
- Budowa i przebudowa sieci międzyobiektowych, w tym rozbudowa wodociągu
- Montaż pomp o sumarycznej wydajności do 500 m³/h w pompowni przewalowej 20.
- Budowa nowego układu drogowego i ukształtowanie terenu oraz ogrodzenia.
- Budowa bezodpływowego, otwartego zbiornika wód deszczowych Zb z wysokosprawnym separatorem lamelowym substancji ropopochodnych Se.
- Częściowo przebudowa dróg wewnątrzzakładowych i budowa nowych.

7. Budowa parku magazynowo-logistycznego z zapleczeniami socjalno-biuroowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon autostrady A4 (dz. nr 2686, 2688, 2690 obręb 0001 Kąty Wrocławskie, woj. dolnośląskie) (13/2024, zmiana decyzji)
 Postępowanie prowadzone w związku z wnioskiem o zmianę decyzji

- Inwestor - Kalestico Investments Sp. z o.o., ul. Stanisława Matyi 8, 61-586 Poznań
- Miejsce realizacji - działkach nr ewid. 2686, 2688, 2690 obręb Kąty Wrocławskie, gm. Kąty Wrocławskie
- Status sprawy:
 Oczekujemy na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

W ramach inwestycji projektuje się obiekt magazynowo-logistyczny z dokami przeładunkowymi, zapleczeniami socjalno-biuroowymi, portiernią oraz powierzchniami obsługi zaplecza. Ponadto w zakresie inwestycji wykonane zostaną: drogi wewnętrzne, parkingi, włączenie drogowe, infrastruktura techniczna, instalacje zewnętrzne, pompownia i zbiornik wody pożarowej, zbiornik retencyjny.

Powierzchnia całkowita objęta przekształceniem terenu w związku z realizacją inwestycji (zakres opracowania projektowego) wynosi ok. 10,18 ha.

W zakres inwestycji wchodzi:

1) Obiekt magazynowo-logistyczny o powierzchni ok. 4 ha (etap 1 – ok. 3,4 ha, etap 1 i 2 ok 4,0 ha)

projektuje się jako budynek w skład których wchodzić będzie:

- jednokondygnacyjna przestrzeń, magazynowa, logistyczna, usługowa,
- dwa bloki socjalno-biuroowe dwukondygnacyjne oraz dwa jednokondygnacyjne pełniące rolę części biurowej i zaplecza socjalnego dla pracowników (sanitariaty, pokoje śniadań, szatnie),
- strefa techniczna - rozdzielnie niskiego i średniego napięcia, komory transformatora (transformatory „suche”), technologiczne zaplecze mroźni i chłodni.
- strefa kontrolowanej temperatury – powierzchnia wydzielona z hali gdzie temperatura będzie kontrolowana, regałowanie wysokie,
- wydzielona strefa ładowania dla wózków widłowych wraz z neutralizatorem kwasów, baterii kwasowych i baterii UPS.

2) Infrastruktura towarzysząca:

- dwie portiernie,

- pompownia wody pożarowej (dwie pompy diesel, w tym jedna awaryjna),
- agregat/y prądotwórczy/e,
- zbiornik/i wody pożarowej (poj. ok. 1000 m³ z możliwością rozbudowy do 2500 m³),
- zbiornik retencyjny (poj. ok. 3200 m³),
- wolnostojące kontenery zamykane postawione na utwardzonych nawierzchniach w celu magazynowania odpadów (typu kartony, folie),
- infrastruktura podziemna: zewnętrzna instalacja wod-kan, energetyczna, gazowa, kanalizacja deszczowa,
- instalacja paneli fotowoltaicznych dachu budynku hali,
- separator/y substancji ropopochodnych dla podczyszczania wód opadowych,
- zbiornik/i naziemny/e na gaz LNG o łącznej pojemności nie większej niż ok. 120 m³ /jako rozwiązanie zastępcze do czasu podłączenia do sieci gazowej/,
- stacja redukcyjno-pomiarowa gazu,
- sklep bezobsługowy umożliwiający zakup towarów lub usług detalicznych,
- trzy palarnie,
- chodniki,
- drogi wewnętrzne,
- ładowarki samochodów elektrycznych.

8. Budowa parku magazynowo-logistycznego z zapleciami socjalno-biuroowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek 2741, 2743, 2745, 2746, 2747, 2749, obręb 0001 Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, województwo dolnośląskie - (14/2024, zmiana decyzji)

Postępowanie prowadzone w związku z wnioskiem o zmianę decyzji

- Inwestor - P3 Wrocław sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 2741, 2743, 2745, 2746, 2747, 2749 obręb Kąty Wrocławskie, gm. Kąty Wrocławskie
- Status sprawy:
Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę: hali magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistycznej wraz z częściami pomieszczeń technicznych, terenów utwardzonych, budynku pompowni p.poż. wraz ze zbiornikiem wody p.poż, zbiorników retencyjnych, zjazdów publicznych, zbiorników gazu i portierni. Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia (do przekształcenia) będzie wynosić łącznie ok. 15,78 ha

W ramach przedsięwzięcia powstanie:

- hala magazynowo-usługowo-produkcyjno-logistyczna wraz z częściami pomieszczeń technicznych, powierzchni zabudowy łącznej do 9,15 ha, hala wyposażona będzie głównie w instalacje takie jak: wentylacyjna, chłodnicza (klimatyzacyjna oraz chłodnicza ewentualnych przestrzeni chłodni), grzewcza zasilana gazem i/lub systemem VRF (klimatyzacja z odzyskiem ciepła) i/lub pompy ciepła wody do celów socjalnych, wody do celów p.poż (hydrantowa i tryskaczowa), kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektrotechnicznej, teletechnicznej oraz opcjonalnie odnawialne źródła energii (panele fotowoltaiczne na dachu - opcjonalnie)
- tereny utwardzone, powierzchni łącznej 4,60 ha (w tym dróg o długości do 2,8 km /ujęte w pozostałej powierzchni utwardzonej – innej niż parkingi/, oraz parkingów powierzchni użytkowej łącznej do 2,60 ha),
- budynek pompowni p.poż. wraz ze zbiornikiem wody p.poż pojemności min. 950 m³,
- zbiorniki retencyjne wody opadowej łącznej pojemności min. 2465 m³ dla maksymalnej projektowanej powierzchni szczelnej do 13,75 ha,
- zjazdy publiczne,
- zbiorniki gazu o pojemności łącznej do 107,2 m³ (LPG/LNG/CNG lub gazu ziemnego) zlokalizowane poza halą (jako opcja rezerwowa), wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową,
- portierni.

Przewidziano budowę i przebudowę przyłączy oraz sieci i instalacji niezbędnej infrastruktury technicznej: energetycznej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, teletechnicznej, technologicznej, wody, ciepłej, gazowej.

Na terenach utwardzonych mogą powstać w zależności od potrzeb także takie obiekty jak wiaty na palety, wiaty na rowery czy wiaty dla osób palących.

Przedsięwzięcie może być realizowane etapowo, przy czym każdy etap zawierać będzie wszystkie elementy niezbędne do samodzielnego funkcjonowania. Cała infrastruktura zewnętrzna i wewnętrzna umożliwi dowolną konfigurację użytkowania i realizacji obiektu. Obiekty mogą zostać podzielone na niezależne części (w zależności od zapotrzebowania powierzchniowego danych klientów). Ostateczny podział dokonany zostanie po wynajęciu całej powierzchni planowanej hali.

Postępowania umorzone:

1. –

Wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. Rozbudowa istniejącej hali produkcyjno-magazynowej DC4 o nową część produkcyjną w miejscowości Kąty Wrocławskie (47/2023)

- Inwestor Prologis Poland LXXXIII Sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa
- Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 2561 obręb Kąty Wrocławskie, gm. Kąty Wrocławskie (archiwalny nr działki 64/5 AM-24)

Inwestycja polegać będzie na rozbudowie istniejącej hali produkcyjno-magazynowej DC4 (części hali oznaczonej „DC4B”) wynajmowanej na podstawie umowy dzierżawy przez firmę JOTUL Poland Sp. z o.o. Część hali oznaczonej jako DC4A przeznaczona jest na magazynowanie.

Przedmiotowa rozbudowa obejmować będzie posadowienie nowej hali bezpośrednio przylegającej do części hali oznaczonej jako „DC4B”.

Zakres przebudowy i rozbudowy istniejącej hali:

- rozbudowa istniejącej hali produkcyjno - magazynowej oraz zwiększenie powierzchni zabudowy o ok. 4 253,65 m²;
- rozbudowa o dwukondygnacyjną część socjalno-biurową w miejscu istniejącego utwardzenia oraz zwiększenie powierzchni zabudowy o 191,75 m²;
- przebudowa istniejącego pomieszczenia technicznego poprzez postawienie stalowego pomostu technicznego na poziomie +4,20 m pomiędzy istniejącą częścią socjalno-biurową a projektowaną rozbudową;
- montaż zadaszenia nad bramą.

Na terenie istniejącej i planowanej do rozbudowy hali produkcyjno-magazynowej działalności prowadzi Spółka Jotul Poland, która zajmuje się produkcją żeliwnych i stalowych kominkowych piecyków. Operacje obejmują m.in. obróbkę mechaniczną, malowanie, śrutowanie, emaliowanie oraz montaż i pakowanie. Produkcja kominków stalowych i żeliwnych prowadzona jest niezależnie, na odrębnych liniach technologicznych. Operacje malowania farbami wodnymi i emaliowania będą zachodziły równocześnie. Część produkcyjna obejmować będzie uruchomienie linii spawania, w skład której wchodzić będzie 5 robotów spawalniczych.

BURMISTRZ
Sebda
Katarzyna Sebda-Sztul

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT STAŁY

Statystyka na dzień 2024-06-19

Liczba wybranych osób: 25780
Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ.

a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223044)	6441
b) KĄTY WROCŁAWSKIE	6441
a) KĄTY WROCŁAWSKIE (0223045)	19339
b) BARANOWICE	94
b) BLIŻ	87
b) BOGDASZOWICE	605
b) CESARZOWICE	159
b) CZERŃCZYCE	262
b) GĄDÓW	253
b) GNIECHOWICE	1470
b) GÓRZYCE	112
b) JASZKOTLE	129
b) JURCZYCE	132
b) KAMIONNA	134
b) KĘBŁOWICE	231
b) KILIANÓW	236
b) KOZŁÓW	94
b) KROBIELOWICE	165
b) KRZEPTÓW	969
b) MAŁKOWICE	494
b) MOKRONOS DOLNY	428
b) MOKRONOS GÓRNY	705
b) NOWA WIEŚ KAČKA	310
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	293
b) PEŁCZNICA	369
b) PIETRZYKOWICE	775
b) ROMNÓW	106
b) RÓŻANIEC	33
b) RYBNICA	96
b) SADKÓW	897
b) SADKÓWEK	44
b) SADOWICE	459

b) SAMOTWÓR	215
b) SKAŁKA	193
b) SMOLEC	6409
b) SOKOLNIKI	121
b) SOŚNICA	229
b) STARY DWÓR	67
b) STOSZYCE	73
b) STRADÓW	157
b) STRZEGANOWICE	260
b) SZYMANÓW	71
b) WOJTKOWICE	217
b) WSZEMIŁOWICE	113
b) ZABRODZIE	301
b) ZACHOWICE	642
b) ZYBISZÓW	130

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT CZASOWY

Statystyka na dzień 2024-06-19

Liczba wybranych osób: 590
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ.

a) KATY WROCŁAWSKIE (0223044)	192
b) KATY WROCŁAWSKIE	192
a) KATY WROCŁAWSKIE (0223045)	398
b) BARANOWICE	6
b) BLIŻ	7
b) BOGDASZOWICE	6
b) CESARZOWICE	1
b) CZERŃCZYCE	1
b) GADÓW	4
b) GNIECHOWICE	9
b) JASZKOTLE	5
b) KAMIONNA	2
b) KĘBŁOWICE	3
b) KILIANÓW	4
b) KROBIELOWICE	1
b) KRZEPTÓW	50
b) MAŁKOWICE	4
b) MOKRONOS DOLNY	8
b) MOKRONOS GÓRNY	7
b) NOWA WIEŚ KACKA	10
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	6
b) PEŁCZNICA	1
b) PIETRZYKOWICE	24
b) ROMNÓW	5
b) RYBNICA	2
b) SADKÓW	14
b) SADOWICE	3
b) SKAŁKA	2
b) SMOLEC	198
b) SOŚNICA	3
b) STOSZYCE	1
b) STRADÓW	1

b) STRZEGANOWICE	3
b) WSZEMIŁOWICE	1
b) ZABRODZIE	4
b) ZYBISZÓW	2

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT CZASOWY - CUDZOZIEMCY

Statystyka na dzień 2024-06-19

Liczba wybranych osób: 378
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ, c) OBYWATELSTWO.

a) KATY WROCŁAWSKIE (0223044)	119
b) KATY WROCŁAWSKIE	119
c) BIAŁORUSKIE	21
c) NIEMIECKIE	3
c) ROSYJSKIE	5
c) SŁOWEŃSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	89
a) KATY WROCŁAWSKIE (0223045)	259
b) BARANOWICE	6
c) BIAŁORUSKIE	2
c) UKRAIŃSKIE	4
b) BLIŻ	7
c) UKRAIŃSKIE	7
b) CESARZOWICE	1
c) BIAŁORUSKIE	1
b) GADÓW	4
c) UKRAIŃSKIE	4
b) GNIECHOWICE	5
c) UKRAIŃSKIE	5
b) JASZKOTLE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) KAMIONNA	2
c) BIAŁORUSKIE	2
b) KĘBŁOWICE	2
c) TURECKIE	2
b) KILIANÓW	1
c) NIEMIECKIE	1
b) KROBIELOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) KRZEPTÓW	30
c) BIAŁORUSKIE	7
c) GHANY	1

c) IRLANDZKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1
c) UKRAIŃSKIE	20
b) MAŁKOWICE	3
c) UKRAIŃSKIE	3
b) MOKRONOS DOLNY	8
c) DEMOKRATYCZNEJ REPUBLIKI KONGA (D. ZAIR)	1
c) UKRAIŃSKIE	7
b) MOKRONOS GÓRNY	3
c) NIEMIECKIE	3
b) NOWA WIEŚ KACKA	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	5
c) UKRAIŃSKIE	5
b) PEŁCZNICA	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) PIETRZYKOWICE	17
c) BIAŁORUSKIE	3
c) CHIŃSKIE	1
c) MOŁDAWSKIE	1
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	2
c) UKRAIŃSKIE	9
c) UZBECKIE	1
b) ROMNÓW	3
c) UKRAIŃSKIE	3
b) RYBNICA	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) SADKÓW	9
c) FRANCUSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	8
b) SMOLEC	140
c) BIAŁORUSKIE	25
c) BUŁGARSKIE	1
c) CHIŃSKIE	1
c) FRANCUSKIE	1
c) GABONU	1
c) NIEMIECKIE	1
c) ROSYJSKIE	2
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1
c) TURECKIE	1

c) UKRAIŃSKIE	106
b) SOŚNICA	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) STRZEGANOWICE	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) ZABRODZIE	2
c) UKRAIŃSKIE	1
c) WIELKIEJ BRYTANII	1
b) ZYBISZÓW	2
c) UKRAIŃSKIE	2

STATYSTYKA LUDNOŚCI – POBYT STAŁY - CUDZOZIEMCY

Statystyka na dzień 2024-06-19

Liczba wybranych osób: 195)
 Podział na: a) GMINA, b) MIEJSCOWOŚĆ, c) OBYWATELSTWO.

a) KATY WROCŁAWSKIE (0223044)	19
b) KATY WROCŁAWSKIE	19
c) BIAŁORUSKIE	1
c) CZESKIE	1
c) FRANCUSKIE	2
c) HISPANSKIE	1
c) INDYJSKIE	1
c) NIEMIECKIE	2
c) ROSYJSKIE	1
c) SZWEDZKIE	1
c) TURECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	7
c) WĘGIERSKIE	1
a) KATY WROCŁAWSKIE (0223045)	176
b) BLIŻ	2
c) UKRAIŃSKIE	2
b) BOGDASZOWICE	2
c) TUNEZYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) CESARZOWICE	3
c) BIAŁORUSKIE	1
c) PORTUGALSKIE	1
c) RUMUŃSKIE	1
b) CZERŃCZYCE	1
c) PORTUGALSKIE	1
b) GADÓW	7
c) HOLENDERSKIE	1
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
c) UZBECKIE	4
b) GNIECHOWICE	10
c) BEZPAŃSTWOWCY	1
c) MEKSYKAŃSKIE	1
c) NIEMIECKIE	2
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1

c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1
c) TUNEZYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	3
b) JURCZYCE	1
c) IRLANDZKIE	1
b) KAMIONNA	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) KILIANÓW	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) KRZEPTÓW	19
c) BIAŁORUSKIE	12
c) PORTUGALSKIE	2
c) SŁOWACKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	3
c) WIELKIEJ BRYTANII	1
b) MAŁKOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) MOKRONOS DOLNY	2
c) NIEMIECKIE	1
c) WŁOSKIE	1
b) MOKRONOS GÓRNY	6
c) NIEMIECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
c) WŁOSKIE	3
b) NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	4
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	3
b) PIETRZYKOWICE	20
c) CHIŃSKIE	11
c) PORTUGALSKIE	1
c) ROSYJSKIE	4
c) UKRAIŃSKIE	3
c) WŁOSKIE	1
b) SADKÓW	17
c) FIŃSKIE	1
c) FRANCUSKIE	1
c) HISZPAŃSKIE	1
c) HOLENDRSKIE	6
c) SŁOWACKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
c) WIELKIEJ BRYTANII	5

b) SADOWICE	1
c) WŁOSKIE	1
b) SKAŁKA	1
c) NIEMIECKIE	1
b) SMOLEC	63
c) ALGIERSKIE	1
c) BELGIJSKIE	1
c) BIAŁORUSKIE	6
c) CHORWACKIE	1
c) FRANCUSKIE	3
c) HOLENDERSKIE	1
c) KOREI PÓŁNOCNEJ	1
c) MONGOLSKIE	1
c) NIEMIECKIE	5
c) PORTUGALSKIE	2
c) REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	2
c) ROSYJSKIE	1
c) RUMUŃSKIE	2
c) SŁOWACKIE	2
c) SZWEDZKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	26
c) WĘGIERSKIE	1
c) WIELKIEJ BRYTANII	5
c) WŁOSKIE	1
b) STRZEGANOWICE	4
c) NIEMIECKIE	1
c) TURECKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) SZYMANÓW	2
c) WIELKIEJ BRYTANII	2
b) WOJTKOWICE	3
c) ROSYJSKIE	1
c) UKRAIŃSKIE	2
b) WSZEMIŁOWICE	1
c) UKRAIŃSKIE	1
b) ZABRODZIE	3
c) IRLANDZKIE	2
c) ROSYJSKIE	1
b) ZACHOWICE	1
c) STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1

