

Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
z działalności w okresie między sesjami
tj. od dnia 23.08.2024 r. - 07.10.2024 r.

Spis treści

I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	1
II. Wydział Utrzymania Dróg	3
III. Wydział Gospodarki Komunalnej	4
IV. Wydział Organizacyjny	4
V. Wydział ds. Funduszy i Dotacji	5
VI. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami	6
VII. Wydział Gospodarki Przestrzennej	6
VIII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa	7
IX. Wydział Transportu	8
X. Wydział Promocji	8
XI. Wydział Spraw Obywatelskich	8
XII. Wydział Zarządzania Kryzysowego	10

I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji

1. W ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Cesarzowice”. Trwają przygotowania do rozpoczęcia odbioru inwestycji. Wykonawca robót jest w trakcie uzyskiwania zatwierdzenia docelowej organizacji ruchu dla drogi powiatowej oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. Termin zakończenia inwestycji został przedłużony do 29.11.2024 r. w związku z przedłużającym się terminem uzyskania dokumentów w Wodach Polskich niezbędnych do wykonania i zakończenia inwestycji.
2. W dniu 06.09.2024 r. podpisano umowę z Wykonawcą robót firmą Przedsiębiorstwo Inżynierii Wodnej i Ochrony Środowiska Sp.zo.o. z Oleśnicy. Wykonawca jest w trakcie przygotowania do zatwierdzenia tymczasowej organizacji ruchu. Prace kanalizacyjne rozpoczną się od dróg lokalnych gminnych.
3. Na potrzeby wyposażenia i działalności Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie:
 - zrealizowana i odebrana została dostawa i montaż aparatów telefonicznych wraz z konfiguracją centrali telefonicznej,
 - zrealizowana została dostawa i montaż wyposażenia meblowego i edukacyjnego,
 - zrealizowana i odebrana została dostawa meblowego wyposażenia bloku kuchennego,
 - zrealizowana i odebrana została dostawa gastronomicznego wyposażenia kuchennego kuchni oraz wyposażenia jadalni,
 - zrealizowana została dostawa zabawek i pomocy edukacyjnych,
 - zrealizowana została dostawa lektur i książek,
 - zrealizowana i odebrana została dostawa sprzętu elektronicznego (komputery, drukarki, itp.),
 - zrealizowana została dostawa drobnego sprzętu sportowego,
 - zrealizowana została dostawa pomocy dydaktycznych do pracowni biologiczno-chemicznej,
 - zakupiono skrzynki i breloki do kluczy,
 - zrealizowany i odebrany został montaż monitoringu zewnętrznego i wewnętrznego obiektu,
 - zrealizowane i odebrane zostało odwodnienie terenu przy placach zabaw,
 - zrealizowano i odebrano dostawę i montaż 4 monitorów interaktywnych w salach świetlic i sali wielofunkcyjnej przedszkola.

- W dniu 30.09.2024 r. złożony został wniosek o płatność dla przyznanej dotacji w kwocie 500 000 zł dla zadania: Budowa sali gimnastycznej w ramach Budowy ZSP w Krzeptowie.
4. Dokonane zostało zawiadomienie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy drogi gminnej wokół Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie.
 5. W dniu 25.09.2024 r. dokonano odbioru robót budowlanych zrealizowanych w ramach zadania inwestycyjnego: Budowa ogólnodostępnej siłowni terenowej w Krzeptowie. Trwa postępowanie prowadzone przez PINB w zakresie uzyskania przez Wykonawcę robót pozwolenia na użytkowanie obiektu.
 6. Trwa wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego Budowa ogólnodostępnego placu zabaw przy ul. Reymonta w Krzeptowie.
 7. W ramach inwestycji pn.: „Odnowa przestrzeni publicznej w celu stworzenie miejsc do wypoczynku i rekreacji na terenie gminy Kąty Wrocławskie, w tym poprzez rewitalizację parku gminnego w Smolcu”, trwają roboty drogowe przy korytowaniu i układaniu ścieżek parkowych od strony ruin dawnego dworu nawodnego i stawu. Rozpoczęto również prace przy układaniu oświetlenia parkowego.
 8. Trwają roboty budowlane dotyczące budowy świetlicy wiejskiej w Sadkowie. Wykonawca wykonał pokrycie dachu oraz elewację budynku, trwają prace tynkarskie wewnątrz budynku.
 9. Trwają roboty budowlane dotyczące budowy świetlicy wiejskiej w Krzeptowie. Trwa murowanie ścian konstrukcyjnych.
 10. Zlecono wykonanie audytów energetycznych budynków Szkolnych w Gniechowicach i Małkowicach (ul. Szkolna 3) na potrzeby składania wniosków o dofinansowanie w ramach KPO: Inwestycja B1.1.3 Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół dotyczy budynków Szkoły Podstawowej w Gniechowicach oraz Szkoły Podstawowej w Małkowicach.
 11. W dniu 30.08.2024 r. dokonano odbioru końcowego zadania inwestycyjnego pn.: ”Budowa obiektów małej architektury na terenie Szkoły Podstawowej w Małkowicach – Stworzenie miejsc do wypoczynku i rekreacji na terenie gminy Kąty Wrocławskie”.
 12. „Rewitalizacja Rynku w Kątach Wrocławskich polegająca na modernizacji infrastruktury drogowej”. Z dniem 19.08.2024 zakończono wszystkie prace związane z inwestycją zgodnie z dokumentacją techniczną. W dniu 23.09.2024 r. odbył się odbiór ww. zadania. Zadanie zakończono.
 13. Aktualny stan zaawansowania robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Remont ul. T. Kościuszki i Parkowej w Kątach Wrocławskich, trwają prace wykończeniowe przy wykonaniu chodników z kostki betonowej i zjazdów indywidualnych, rozpoczęto wykonanie opaski technicznej z kostki kamiennej wraz ze zjazdem indywidualnym.
 14. W ramach zadania pn.: ”Skomunikowanie A4- S5. Budowa drogi wojewódzkiej Kąty Wrocławskie - Błonie”. W dniu 26.09.2024 r podpisano aneks do porozumienia dla ww. zadania włączający Gminę Kostomłoty oraz przedłużający termin realizacji na rok 2025 r.
 15. Poprawa transportowej mobilności poprzez budowę sieci dróg rowerowych oraz budowę obiektów Parkuj i Jedź i B&R na terenie gmin Jelcz - Laskowice, Kąty Wrocławskie, Sobótka - umocnienie skarpy rowu przydrożnego w Mokronosie Dolnym – zadanie zakończono i odebrano.
 16. Dobiegają końca prace dotyczące budowy kontenerowego budynku magazynowego przy świetlicy wiejskiej w Kilianowie.
 17. Zawarto umowę na realizację zadania „Budowa obiektów małej architektury przy Szkole Podstawowej nr 2 i hali widowiskowo-sportowej w Kątach Wrocławskich. Roboty winny być zakończone do 03.12.2024 r.
 18. Od ostatniej sesji Rady Miejskiej zawarto 76 umów dotyczących najmu świetlic wiejskich.
 19. W świetlicy wiejskiej w Pełcznicy wykonano malowanie ścian i sufitów, wykonano lamperie bezbarwne oraz zamontowano listwy narożne w miejscach narażonych na uszkodzenia. Pomalowano również drewniany ganek. Prace powyższe zostały sfinansowane ze „środków z wynajmu świetlic”.

Załącznik nr 1 do sprawozdania

Wykaz ogłoszonych i rozstrzygniętych postępowań o udzielenie zamówienia w terminie od ostatniej sesji rady miejskiej.

II. Wydział Utrzymania Dróg

1. Wykonano drugie koszenie poboczy wytypowanych dróg gminnych oraz dróg powiatowych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Podpisano umowę na „opracowanie dokumentacji technicznej remontu nawierzchni ul. Wrocławskiej w Mokronosie Górnym” dotyczącej odcinka na działce nr 25/2dr na długości 165mb.
3. Wykonano ciecia porządkowe drzew i krzewów przy drogach gminnych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
4. Wykonano okazanie punktów granicznych działki drogowej gminnej nr 92dr (ul. Główna) w miejscowości Gądów graniczących z działkami 95w i 96/1.
5. Wykonano regulacje wysokościową studni i wpustu KD w Kątach Wrocławskich przy ul. Jana Pawła II.
6. Wykonano naprawę mocowań płyt stalowych na moście nad rzeką Strzegomka w miejscowości Bogdaszowice.
7. Wykonano prace porządkowe w obrębie chodnika i krawężnika jezdni w miejscowości Smolec na ul Granitowej – odcinek od ulicy Oliwkowej do ulicy Chłopskiej oraz w miejscowości Małkowice przy budynku Straży pożarnej.
8. Zgłoszono do Policji nielegalne wysypywanie gruzu i odpadów komunalnych na działkę drogową w obrębie Wszemiłowice – Jurczyce.
9. Zlecono wykonanie naprawy korytek i pobocza na zjeździe przy ulicy Wrocławskiej wzdłuż jezdni w miejscowości Mokronos Górny.
10. Wykonano zabezpieczenie przeciwpływe nawierzchni szutrowej ulicy ładnej w miejscowości Smolec na powierzchni ok. 3900m².
11. Wykonano mechaniczne oczyszczenie kanalizacji deszczowej na ulicy Jarzębinowej w Smolcu oraz na ulicy Wolności w Kątach Wrocławskich razem 19 wpustów ulicznych i 8 studzienek wraz z przykanalikami.
12. Wystąpiono do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu z wnioskiem o przycięcie gałęzi drzew i krzewów rosnących w poboczu i rowie przydrożnym drogi 2010D stwarzających zagrożenie i utrudniając korzystanie z ciągu pieszo-rowerowego relacji Kąty Wrocławskie – Nowa Wieś Kącka.
13. Wystąpiono do DSDiK we Wrocławiu o wykonanie napraw cząstkowych drogi wojewódzkiej W-347 w Kątach Wrocławskich na odcinku od ul. 1 Maja do ulicy Nowowiejskiej.
14. Wystosowano pismo do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu o podjęcie działań mających na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu kołowego i pieszego w obrębie skrzyżowania ulic: Słonecznej, Jarzębinowej i Cyprysowej z drogą powiatową nr 2010D w Nowej Wsi Kąckiej.
15. Wystąpiono do DSDiK we Wrocławiu o pilne odtworzenie oznakowania poziomego P-10 „przejście dla pieszych” przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej W-347 z drogą powiatową 2016D w miejscowości Sośnica.
16. Wystąpiono do DSDiK we Wrocławiu o dokonanie przebudowy chodnika wraz z krawężnikiem na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 346 (ul. 1 Maja) z drogą gminną (ul. Chabrowa) na terenie miasta Kąty Wrocławskie.
17. Wystąpiono do DSDiK we Wrocławiu z wnioskiem o ustawienie lustra drogowego naprzeciw wyjazdu z ulicy Kołłątaja na drogę wojewódzką nr 346 (ul. 1 Maja) w Kątach Wrocławskich.
18. Wystąpiono do DSDiK we Wrocławiu o wykonanie odwodnienia odcinka jezdni w obrębie chodnika i muru kościelnego w miejscowości Jaskotle.
19. Złożono wniosek do DSDiK we Wrocławiu o usunięcie suchego drzewa z pasa drogowego drogi wojewódzkiej W-347 w Kątach Wrocławskich (ul. 1 Maja) w okolicy skrzyżowania z ulicą Staszica.
20. Wystąpiono do DSDiK we Wrocławiu z wnioskiem o wyznaczenie oraz wyniesienie w terenie przejścia dla pieszych na ulicy 1 Maja w Kątach Wrocławskich na wysokości posesji nr 80.
21. Wystąpiono do DSDiK we Wrocławiu z wnioskiem o wyznaczenie i wyniesienie w terenie przejścia dla pieszych na ulicy Sportowej w Pietrzykowicach w obrębie parku wiejskiego i przystanku komunikacji zbiorowej.

22. Wykonano remont wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej w nawierzchni kamiennej w miejscowości Wszemiłowice w zakresie profilowania jezdni i osadzenia wpustu bocznego oraz pokrywy studzienki.
23. Wykonano naprawy cząstkowe nawierzchni asfaltowych dróg gminnych masą na gorąco w miejscowościach: Stoszyce, Pietrzykowice, Bogdaszowice, Kąty Wrocławskie, Nowa Wieś Kącka – łącznie na powierzchni ok. 442m².
24. Zlecono naprawy dróg asfaltowych w technologii „PATCHER” na drogach gminnych w miejscowościach: Smolec, Jasz kotle, droga Smolec – Jasz kotle, Kąty Wrocławskie, droga Wojtkowice - Strzegalowice – łącznie na powierzchni ok. 765m²
25. Zakupiono i dostarczono kruszywo drogowe do naprawy dróg gminnych w lokalizacjach: Kozłów, Bogdaszowice, Nowa Wieś Kącka, Sadków, Smolec. Romnów i Gądów – razem ok. 324 tony.
26. Wykonywano obsługę bieżącą oznakowania drogowego dotyczącą montażu oraz wymiany znaków drogowych i tablic z nazwami ulic na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
27. Wydano 25 zezwoleń na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych oraz na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi

III. Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Otrzymano dodatkowe środki finansowe od DUW w wysokości 1000 zł na remont nagrobków na cmentarzu wojennym w Kątach Wrocławskich.
2. Przeprowadzone prace związane z usunięciem chwastów z Targowiska Miejskiego.
3. Sprawdzono oferty które wpłynęły w przetargu na modernizację gminnego oświetlenia drogowego dofinansowanego z programu Polski Ład Rozświetlamy Polskę. Wpłynęło 10 ofert.
4. Zawarto umowę na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy budowie oświetlenia ścieżki pieszo- rowerowej pomiędzy Krzeptowem i Smolcem oraz doświetlenia przejścia dla pieszych na ul. Wrocławskiej w Mokronosie Górnym.
5. Wydano 38 uzgodnień, 1 decyzję dot. lokalizacji uzbrojenia technicznego w pasach drogowych i terenach gminnych.
6. Zawarto 3 umowy na udostępnienie kanału technologicznego dla infrastruktury telekomunikacyjnej.
7. Wzięto udział w 4 postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w sprawie szczególnego korzystania z wód.
8. Rozpatrzono 5 spraw związanych z odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych z terenów zainwestowanych.
9. Udział w prowadzonej akcji przeciwpowodziowej.

IV. Wydział Organizacyjny

1. Realizowano bieżącą obsługę urzędu pod względem zaopatrzenia w niezbędne do działalności materiały biurowe, eksploatacyjne i publikacje specjalistyczne.
2. Opublikowano 36 zarządzenia Burmistrza.
3. W dniu 28 sierpnia 2024r. dokonano odbioru remontu pomieszczeń mieszczących się w części sekretariatu Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
4. W dniu 25 września 2024r. została przekazana dokumentacja niearchiwalna z wyborów samorządowych do Archiwum Państwowego we Wrocławiu.
5. Współpraca z Wydziałem Podatków i Opłat w zakresie przeniesienia części pracowników odpowiedzialnych za gospodarkę śmieciową do pomieszczeń biurowych zlokalizowanych na dworcu kolejowym w Kątach Wrocławskich.
6. Zlecono wykonanie rocznego przeglądu stanu sprawności technicznej budynków Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie (Rynek 1, ul. Kościuszki 16a) zgodnie z art. 62 Ustawy Prawo budowlane.

Wykonawca firma Joanna Mroczo-Sidorowicz Biuro Obsługi Budownictwa z Wrocławia.
Wartość zlecenia 1 160,00 zł brutto.

7. Zlecono wykonanie corocznego przeglądu sprzętu gaśniczego w budynkach Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie. Wykonawca firma Zakład Ochrony Przeciwpożarowej ASTRA z Brzegu. Wartość zlecenia 854,85 zł brutto.
8. Zawarto umowę z firmą BIUROKONCEPT Sp. z o.o. z Wrocławia na wykonanie mebli dla części Wydziału Finansowego. Wartość umowy: 10 598,91 zł brutto.
9. Zaangażowanie pracowników wydziału przy organizacji Dożynek Gminnych, otwarciu Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Krzeptowie oraz wsparcie Wydziału Zarządzania Kryzysowego przy działaniach przeciwpowodziowych.
10. Zlecono zakup rejestratora czasu pracy dla Wydziału Podatków i Opłat znajdującego się w budynku dworca kolejowego w Kątach Wrocławskich. Dostawca firma UNICARD S.A. z Krakowa. Wartość zlecenia 9 507,90 zł brutto
11. W ramach realizowanego projektu grantowego „Cyberbezpieczny Samorząd” zawarto umowę z firmą ARKANET Wojciech Oleś Stanisław Zygor Sp. J. z Katowic na dostawę i wdrożenie urządzenia do tworzenia i przywracania kopii zapasowych systemów informatycznych z wbudowanym oprogramowaniem oraz z macierzą dyskową wraz ze wsparciem producenta na 2 lata. Zadanie realizowane w ramach projektu Cyberbezpieczny Samorząd.
Wartość umowy: 253 380,00 zł brutto.
12. Zlecono zakup oprogramowania BricsCAD V24 PRO dla potrzeb Wydziału Utrzymania Dróg. Dostawca firma Datacomp IT Sp. z o.o. z Krakowa. Wartość zlecenia 9 983,96 zł brutto.
13. Zlecono przegląd trzech Aparatów Gaśniczych AGC Master do gaszenia pożarów w szafach technicznych. Wykonawca firma AGC Systems Sp. z o.o. z Warszawy. Wartość zlecenia 6 396,00 zł brutto.
14. Prowadzono bieżącą obsługę urzędu w zakresie IT: zaopatrzenie i utrzymanie ciągłości pracy.

V. Wydział ds. Funduszy i Dotacji

I. W ramach realizacji funduszu sołeckiego i osiedlowego:

1. Zlecono dostawę zamków dmuchanych i animacji na spotkania integracyjne mieszkańców w sołectwach: Baranowice-Bliź, Smolec Zatorze, Rybnica, Osiedle nr 3 w Kątach Wrocławskich, Romnów – odwołano spotkania w Rybnicy oraz Smolecu w związku z sytuacją powodziowa na terenie Gminy ;
2. Zlecono przeprowadzenie warsztatów z rękodzieła dla mieszkańców sołectwa Smolec Zatorze oraz Osiedla nr 3 w Kątach Wrocławskich;
3. Zamówiono torby lniane na warsztaty dla sołectwa Smolec Zatorze;
4. Zlecono przycinkę krzewów i żywopłotów w sołectwie Sadków;
5. Zlecono wykonanie tablic informacyjnych dla osiedla nr 3 w Kątach Wrocławskich;
6. Zlecono wykonanie serwisu traktorka dla sołectwa Kębłowice;
7. Zamówiono koszulki z nadrukiem oraz medale i nagrody dla mieszkańców biorących udział w konkursach podczas spotkania integracyjnego na Osiedlu nr 2 w Kątach Wrocławskich;
8. Zamówiono części zamienne do stacji rowerowej na Osiedlu nr 3 w Kątach Wrocławskich;
9. Zlecono odchwaszczanie i nawożenie boiska w Pietrzykowicach;
10. Zlecono serwis sprzętu koszącego dla sołectwa Pełcznica;
11. Zlecono wykonanie tablicy informacyjnej dla sołectwa Zybiszów;
12. Zamówiono namiot imprezowy o wymiarach 4 x 6 m w kolorze biało-zielonym dla sołectwa Wojtkowice-Krobielowice;
13. Zlecono zabezpieczenie medyczne spotkania integracyjnego mieszkańców Osiedla nr 2 w Kątach Wrocławskich;
14. Zlecono podstawienie, montaż i obsługę fotobudki 360 przez animatora razem z gadżetami podczas dożynek w sołectwie Gniechowice-Stary Dwór;

15. Zlecono oprawę muzyczną oraz konferansjerską podczas pikniku osiedlowego dla mieszkańców Osiedla nr 3;
16. Zlecono nagłośnienie i prowadzenie sportowego spotkania integracyjnego mieszkańców sołectw ze Smolca pn. Pożegnanie Lata Smolec 2024" – spotkanie odwołane w związku z sytuacją powodziową na terenie Gminy;
17. Zamówiono sanitariaty z umywalkami na spotkania integracyjne w sołectwach Rybnica i Gniechowice - spotkania odwołane w związku z sytuacją powodziową na terenie Gminy;
18. Przygotowanie narady sołtysów i Przewodniczących Zarządów Osiedli z Burmistrzem.

II. Inicjatywy Lokalne i Dotacje:

1. Przyjęto do realizacji następujące inicjatywy lokalne:
 - 1) "Promocja idei wolontariatu". Wsparcie finansowe Gminy – 4.000,00 - zlecenie realizacji jednego dnia zdjęciowego (do 8h) filmu "Brat brata";
 - 2) "Biesiada z muzyką słowiańską". Wsparcie finansowe Gminy – 5.000,00 zł - zlecenie organizacji występu zespołu z muzyką słowiańską;
 - 3) "Zasiejemy ziarno świadomości". Wsparcie finansowe Gminy – 3000,00 zł – zlecenie projekcji filmu „Ziarno świadomości” wraz z prelekcją;
 - 4) "III Festiwal Muzyczno-Historyczny „Słowiańskie Kąty". Wsparcie finansowe Gminy:
 - 1000,00 zł – prelekcje dotyczące Słowian, ich życia, wierzeń, struktury społecznej i politycznej, wojen oraz wpływu obcych kultur na Słowiańszczyznę;
 - 1500,00 zł – warsztaty kowalskie.

VI. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Zostało wydanych 22 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego na nowe nieruchomości na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
2. Zostało wydanych 7 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości.
3. Zostały wykazane do dzierżawy nieruchomości położone w Kątach Wrocławskich cz. dz. 2360, 685, 2/14, 327, 2312 i 2317 oraz dz. nr 2313-2316 i w miejscowości Bogdaszowice cz. dz. nr 317/2.
4. Zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia wzrostu wartości nieruchomości na wniosek dla nieruchomości położonej w Smolcu.
5. Zostały wydane 2 decyzje ustalające wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w Strzeganowicach.
6. Został wykazany do sprzedaży lokal mieszkalny położony w Strzeganowicach 43B/1 o pow. użytkowej 30,29 m².
7. Gmina Kąty Wrocławskie wystąpiła do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o przekazanie działki nr 175 o pow.0,30 ha, położonej w Jurczycach na realizację inwestycji służącej aktywnemu wypoczynkowi i zaspokajaniu potrzeb mieszkańców.
8. Zostały ogłoszone na 29 października 2024 r. przetargi nieograniczone na sprzedaż lokali mieszkalnych w Kątach Wrocławskich przy ul. Okulickiego 14 m 1 i Bogdaszowicach ul. Główna 27 m 11.

VII. Wydział Gospodarki Przestrzennej

Wydział Gospodarki Przestrzennej w okresie poza zadaniami bieżącymi prowadził działania między innymi:

13 września 2024 rozstrzygnięto uwagi do 5 projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Sośnica, Romnów, Rybnica, Kamionna, Gniechowice, które były wyłożone do publicznego wglądu w dniach 15 lipca - 6 sierpnia 2024 r. Po korektach projekty są kierowane do ponownych uzgodnień. Będzie konieczność ponownego ich wyłożenia.

Obecnie prowadzonych jest 32 procedur planistycznych.

Wystąpiono do Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych o zgodę na wyłączenie z produkcji leśnej gruntów leśnych w granicach działki 184/32 obręb Smolec. Jest to konieczne do realizacji założenia parkowego w Smolcu pomiędzy ulicami Jaworową i Granitową.

Wystąpiono z wnioskiem do Nadleśnictwa Miękinia o wydierżawienie części lasu w Krzeptowie na cele społeczne.

Udzielono 5 informacji publicznych. Wszczęto 177 spraw z zakresu prac urzędu.

VIII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedkłada informację o ważniejszych zadaniach realizowanych w okresie międzysesyjnym:

1. Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- postępowania zawieszono – 4
- postępowania w toku – 7
- wydane decyzje - 4

2. Dotacje dla mieszkańców

Na dzień 03 października 2024 r. podpisano 105 umów na dofinansowanie do wymiany źródeł ogrzewania z programu gminnego na łączną kwotę 727 028,00 zł i 7 umów na instalację odnawialnych źródeł energii na łączną kwotę 21 000,00 zł.

Na dzień 03 października 2024 r. podpisano 4 umowy na dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na łączną kwotę 16 000,00 zł.

3. Informacje dodatkowe:

W okresie międzysesyjnym:

- 1) Od dnia 17 września rozpoczęto przekazywanie kompostowników oraz podpisywanie umów na ich użyczenie. Kompostowniki można odebrać w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. przy ul. 1 Maja 26B w Kątach Wrocławskich. Do dnia 17 września 2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło 31 wniosków. Termin składania wniosków o użyczenie kompostownika został przedłużony do 30 października 2024 r. Szczegóły dot. procedury zawarte są w zarządzeniu NR 84/2024 Burmistrza miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 24 lipca 2024 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu użyczenia kompostowników na terenie gminy Kąty Wrocławskie.
- 2) Podpisano umowę na zadanie „Wycinka oraz cięcia pielęgnacyjne drzew rosnących na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie”. Wykonawca Alpin-Drzew Mariusz Sobieski. Wartość umowy 17 260,00 zł brutto.
- 3) Na bieżąco realizowano zadania Wydziału obejmujące m.in.:
 - przygotowanie informacji o środowisku i jego ochronie oraz informacji publicznej,
 - prowadzenie spraw związanych z bezdomnymi zwierzętami,
 - prowadzenie spraw związanych z odpadami,
 - prowadzenie spraw związanych z gospodarką wodno-ściekową w oparciu o ustawę *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach*, w tym kontrolę właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników przydomowych oczyszczalni ścieków oraz prowadzenie postępowań w sprawie przyłącza do kanalizacji w Mokronosie Dolnym,
 - zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych,
 - zezwolenia na usunięcie drzew,
 - przeprowadzanie oględzin drzew stanowiących złomy i wywroty,
 - wydawanie zaświadczeń.

IX. Wydział Transportu

W okresie między sesyjnym Wydział Transportu na bieżąco realizował zadania określone w regulaminie organizacyjnym Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, na bieżąco odpowiadano na wnioski i uwagi mieszkańców dotyczące funkcjonowania Lokalnego Transportu Zbiorowego.

1. Rozliczono zrealizowane usługi przewozowe za miesiąc sierpień oraz wrzesień oraz rozliczono dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych za sierpień oraz wrzesień 2024.
2. Rozliczono utrzymanie dwóch stacji Wrocławskiego Roweru Miejskiego na terenie gminy za miesiąc sierpień i wrzesień 2024.
3. Trwają prace w porozumieniu z Gminą Wrocław w zakresie rozszerzenia systemu publicznego roweru miejskiego i uruchomienia nowych stacji – wypożyczalni na terenie Gminy Kąty Wrocławskie.
4. W trakcie działań związanych z zagrożeniem powodziowym na terenie gminy i działań związanych z usuwaniem skutków powodzi, na bieżąco dostosowywano siatkę połączeń GKA do sytuacji drogowej na terenie Gminy. Okresowo uruchamiano w porozumieniu z operatorem GKA linie zastępcze: P1, P2, P3, P4.
5. Sporządzono i wydano: 6 szt. wypisów na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką na obszarze Gminy Kąty Wrocławskie oraz 3 licencje na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką na obszarze Gminy Kąty Wrocławskie
6. Wydano zezwolenia na korzystanie z przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy dla 2 podmiotów świadczących usługi w zakresie przewozu osób.
7. Zaopiniowano pozytywnie wnioski o wydanie zezwolenia na uruchomienie dwóch regularnych linii specjalnych dowożących mieszkańców Gminy zakładów pracy w Biskupicach Podgórnym.
8. Zakończono II etap mycia wiat przystankowych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie.
9. W trakcie procedowania jest zakup nowych wiat przystankowych na terenie Gminy.
10. Wprowadzono korekty w rozkładach jazdy linii szkolno dowozowych GKA 7x. Linię nr 77 rozszerzono o miejscowości Samotwór, Skałka i Jaszkanie.

X. Wydział Promocji

1. Udział w sztabie kryzysowym, w tym całodobowe prowadzenie działań informacyjnych, stała komunikacja z mieszkańcami oraz kontakt z mediami i przygotowywanie materiałów prasowych.
2. Organizacja obchodów wybuchu II wojny światowej wraz z przygotowaniem wystawy zewnętrznej.
3. Kontynuacja działań wolontariackich związanych z podlewaniem młodych drzew w ramach akcji „Zielone Kąty”.
4. Kontynuacja prac nad wprowadzeniem Karty Mieszkańca – przygotowanie spotkania informacyjnego dla przedsiębiorców oraz ustalanie warunków współpracy.
5. Współorganizacja Dożynek Gminnych, w tym m.in. organizacja stoiska promocyjnego gminy oraz strefy „Bezpieczny maluch” w ramach akcji edukacyjnej dotyczącej bezpieczeństwa.
6. Przygotowania do obchodów Gminnych Dni Seniora.
7. Przygotowanie spotkania samorządowców w sprawie autostrady A4.
8. Prowadzenie profilu Gminy w serwisie Facebook – tworzenie grafik, postów, materiałów video, odpowiadanie na zapytania mieszkańców.
9. Prowadzenie mailowego kanału komunikacji pytaniadoburmistrza@katywroclawskie.pl i bieżący kontakt z mieszkańcami.
10. Publikacja aktualności na stronie internetowej gminy.
11. Przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby bieżącej pracy urzędu, jednostek oraz sołectw.

12. Przygotowanie gminnego rozpoczęcia roku szkolnego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Krzeptowie.
13. Opracowanie, redakcja oraz skład wraz z korektą biuletynu gminnego Kątem Oka. Nadzór nad drukiem biuletynu oraz jego kolportażem.
14. Współpraca z podmiotami zewnętrznymi w sprawie patronatów Burmistrza oraz Gminy, w tym współpraca przy organizacji Biegu o Puchar Burmistrza.
15. Bieżąca aktualizacja kalendarza wydarzeń kulturalno-sportowych www.dziejesiewkatakach.pl.
16. Przygotowanie gadżetów gminnych.
17. Realizowanie bieżącej pracy urzędu związanej z promocją gminy oraz uczestnictwem Burmistrza i Zastępców Burmistrza w wydarzeniach gminnych oraz oficjalnych spotkaniach.

XI. Wydział Spraw Obywatelskich

Zakres zadań wykonywanych w Urzędzie Stanu Cywilnego obejmował:

- 1) Sporządzonych aktów stanu cywilnego – 85
- 2) Wydanych odpisów aktów stanu cywilnego – 358
- 3) Sporządzonych przypisków w księgach stanu cywilnego – 201
- 4) Wydanych zaświadczeń o braku przeszkód do zawarcia małżeństwa konkordatowego – 4
- 5) Przyjętych zapewnień do ślubu cywilnego – 11
- 6) Udzielonych ślubów cywilnych – 16
- 7) Wysłanych zleceń zmigrowania aktów stanu cywilnego do innych USC – 70
- 8) Zmigrowanych aktów stanu cywilnego na zlecenie innego USC do Źródła – 73
- 9) Wpisanych wzmianek w aktach stanu cywilnego – 54
- 10) Usuniętych niezgodności w bazie PESEL – 30
- 11) Wykonanych sprostowań i uzupełnień aktów stanu cywilnego w formie czynności materialno-technicznej – 30
- 12) Wydanych decyzji o zmianie imion i nazwisk – 4
- 13) Umiejscowionych aktów stanu cywilnego z zagranicy – 44
- 14) Wydanych zaświadczeń o wyznaczonym terminie ślubu cywilnego – 0
- 15) Przyjętych uznań ojcostwa – 3
- 16) Wydanych zaświadczeń potwierdzające uznanie ojcostwa – 3
- 17) Wydanych zaświadczeń o stanie cywilnym – 1
- 18) Wydanych zaświadczeń o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą – 0
- 19) Wydanych zezwoleń na zawarcie małżeństwa przed upływem miesiąca – 3
- 20) Wydanych wielojęzycznych standardowych formularzy do dokumentu wydanego przez USC – 0.

Zakres zadań wykonywanych w Wydziale Spraw Obywatelskich obejmował:

Działalność Gospodarcza:

Przyjęte wnioski z działalności gospodarczej, w tym:

- zarejestrowanie działalności gospodarczej - 7
- wykreślenie - 4
- zawieszenie - 9
- wznowienie - 5
- zmiana we wpisie - 9
- wydane jednorazowe zezwolenia na sprzedaż alkoholu – 6
- wydanie stałych zezwoleń na sprzedaż alkoholu – 12

Meldunki:

- 1) Wszczęte postępowania o wymeldowanie i zameldowanie - 6
- 2) Ilość wydanych decyzji o wymeldowaniu - 2
- 3) Ilość wydanych decyzji o niewymeldowaniu - 0
- 4) Ilość umorzonych postępowań - 4
- 5) Ilość nierozpoznanych wniosków ze względu na nieuzupełnienie braków - 1
- 6) Ilość wydanych decyzji o zameldowaniu - 10

- 7) Ilość postępowań w toku - 1
- 8) Ilość odwołań od decyzji - 2
- 9) Ilość udostępnionych danych z ewidencji ludności i dowodów osobistych - 54

Dowody osobiste:

- 1) Przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego – 373
- 2) Wydane dowody osobiste – 391
- 3) Unieważnione dowody osobiste z różnych przyczyn – 31

Ewidencja ludności:

- 1) Ilość osób zameldowanych na pobyt stały – 69
- 2) Zgłoszenie powrotu z przyjazdu poza granice RP/zgłoszenie wyjazdu poza granice RP- 1/1
- 3) Ilość osób zameldowanych na pobyt czasowy – 75
- 4) Ilość osób przemeldowanych w obrębie gminy – 24
- 5) Ilość osób wymeldowanych – 29
- 6) Ilość wydanych na wniosek zaświadczeń o zameldowaniu – 107
- 7) Ilość nadanych numerów PESEL – 37
- 8) Ilość zastrzeżeń numerów PESEL – 28
- 9) Ilość złożonych wniosków o cofnięcie zastrzeżenia nr PESEL - 24
- 10) Zgony – 29
- 11) Usuwanie niezgodności danych zawartych w rejestrze PESEL – 18

Załączniki nr 3 i 4 do sprawozdania:

Statystyka liczby osób zameldowanych na pobyt stały

Statystyka liczby cudzoziemców zameldowanych na pobyt stały i czasowy

XII. Wydział Zarządzania Kryzysowego

1. Rozliczenia i wydanie kart drogowych jednostkom OSP.
2. Rozliczanie ekwiwalentów strażaków OSP za udział w działaniach ratowniczo-gaśniczych i szkoleniach.
3. Zakupy sprzętu i usług remontowych/przebiegów dla jednostek OSP.
4. Bieżące odpowiedzi na pisma, maile od różnych podmiotów.
5. Przygotowywanie skierowań i zleceń na badania lekarskie dla strażaków ochotników.
6. Wydanie 3 decyzje na wniosek Szefa WCR o nałożenie świadczeń rzeczowych.
7. Wydanie 1 wezwania do decyzji nakładających świadczenia na rzecz obrony.
8. Udział w treningach cyklicznym prowadzonym przez Starostwo Powiatowe i Dolnośląski Urząd Wojewódzki.

BURMISTRZ
Sztul
Katarzyna Sebda-Sztul

WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH POSTĘPOWAŃ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

stan na 07 październik 2024 r.

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pelcznica</p> <p>Podpisana umowa PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERII WODNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA SP. Z O.O ul. Południowa 1, 56-400 Oleśnica z ceną 14 424 924,80 zł, okresem gwarancji 60 miesięcy</p>
2	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego: Budowa ogólnodostępnej siłowni terenowej w Krzeptowie</p> <p>Podpisana umowa: 4STB Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością; ul. Osadnicza 35; 65-785 Zielona Góra z ceną oferowaną: 149 322,00 zł brutto</p>
3	Wydział Utrzymania Dróg	<p>Wykonanie dokumentacji projektowo technicznej przebudowy obiektu mostowego na drodze publicznej 120602D Pelcznica-Kozłów</p> <p>Podpisana umowa STG MOSTY SZYMON GRUBA; ul. B. Prusa 22/5, 50-319 Wrocław z ceną 177 735,00 zł</p>
4	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Budowa obiektów małej architektury przy Szkole Podstawowej nr 2 i hali widowiskowo - sportowej w Kątach Wrocławskich</p> <p>Podpisanie umowy: Fundamental Arkadiusz Glac ul. Uczniowska 25; 52-222 Wrocław z ceną oferowaną: 138 903,90 zł brutto, okres gwarancji: 60 m-cy</p>
5	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Dostawa sprzętu elektronicznego dla Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie, realizowanego w ramach zadania: „Projekt oraz budowa Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Krzeptowie”</p> <p>Podpisana umowa Digitaled Sp. z o.o. ; ul. Wita Stwosza 9a/3, 83-000 Pruszcz Gdański z ceną 488 817,98 zł brutto, okresem gwarancji 43 miesiące, terminem wykonania 20 dni</p>
6	Wydział Organizacyjny	<p>Zakup i wdrożenie urządzenia do tworzenia i przywracania kopii zapasowych systemów informatycznych z wbudowanym dedykowanym oprogramowaniem oraz z macierzą dyskową i wsparciem producenta na 2 lata</p> <p>Podpisana umowa ARKANET Wojciech Oleś, Stanisław Zygor Spółka Jawna; ul. Porcelanowa 19, 40-246 KATOWICE z ceną 253 380,00 zł brutto</p>
7	Wydział Gospodarki Komunalnej	<p>Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Kąty Wrocławskie z podziałem na części:</p> <p>Wybór oferty:</p> <p>Część 1 Przebudowa drogi w zakresie budowy oświetlenia drogowego odcinka ulicy Głównej w Krzeptowie oraz drogi na działkach nr 100, 111/35, 111/38 obręb Krzeptów</p> <p>PBS Polska Sp. z o.o. Sp. komandytowa ul. Tadeusza Kościuszki 1/3; 50-037 Wrocław z ceną oferowaną: 187 324,36 zł brutto;</p> <p>Część 2 Przebudowa drogi w zakresie budowy oświetlenia przejścia dla pieszych przy ul. Wrocławskiej w Mokronosie Górnym na działce nr 69/1</p> <p>PBS Polska Sp. z o.o. Sp. komandytowa ul. Tadeusza Kościuszki 1/3; 50-037 Wrocław z ceną oferowaną: 31 958,13 zł brutto;</p>

Załącznik nr 1

8	Wydział Utrzymania Dróg	Zimowe utrzymanie dróg gminnych na obszarze pozamiejskim Gminy Kąty Wrocławskie w sezonie 2024/2025 Wybór oferty: Ekojar Krzysztof Jarzębowski; ul. Ekojar Krzysztof Jarzębowski z ceną oferowaną: 318 900,00 zł brutto
9	Wydział Gospodarki Komunalnej	Modernizacja gminnego oświetlenia drogowego Ocena ofert
10	Wydział Gospodarki Komunalnej	Dostawa energii elektrycznej na potrzeby Gminy Kąty Wrocławskie Ocena ofert
11	Wydział Finansowy	Udzielenie długoterminowego kredytu bankowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu dla Gminy Kąty Wrocławskie w 2024r. oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań Ocena ofert
12	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	„Dostawa i montaż systemu monitoringu dla budynku Szkoły Podstawowej w Krzeptowie” (zapytanie ofertowe) Wybór oferty: PHU Elektro Max Borowy i Zub Sp. Jawna; ul. 1 Maja 8' 57-200 Ząbkowice Śląskie z ceną oferowaną: 68 880,00 zł brutto.
13	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	„Dostawa zabawek na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego: „Projekt oraz budowa zespołu szkolno-przedszkolnego w Krzeptowie”. Zapytanie ofertowe Wybór oferty: Moje Bambino Sp. z o.o. ul. Graniczna 46; 93-428 Łódź z ceną oferowaną: 148 519,83 zł brutto
14	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	„Dostawa lektur i książek na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego: „Projekt oraz budowa zespołu szkolno-przedszkolnego w Krzeptowie” Wybór oferty: Books sp. z o.o. sp.k. ul. Tuliszkowa 14d, Żychlin; 62-571 Stare Miasto z ceną oferowaną: 50 000,00 zł brutto
15	Wydział Utrzymania Dróg	Zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta Kąty Wrocławskie w okresie od dnia 15 listopada 2024 r., do dnia 15 kwietnia 2025r. Podpisana umowa: ZGK SP .z o.o.; ul. 1-go maja 26b; 55-080 Kąty Wrocławskie z ceną oferowaną: 198 000,00 zł brutto
16	Wydział Organizacyjny	Kompleksowa dostawa gazu ziemnego na potrzeby grzewcze do budynku Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w terminie od dnia 01.01.2025 r. do 31.12.2025r. Ocena ofert
17	Wydział Funduszy i Dotacji	Naprawa i konserwacja urządzeń zabawowych na placach zabaw w gminie Kąty Wrocławskie (zapytanie ofertowe) Wybór oferty: Delta Cert Sp. z o.o. ; ul. Powstańców Listopadowych 29C/7; 35-606 Rzeszów z ceną oferowaną: 237 260,85 zł; termin wykonania zamówienia–2 miesiące
18	Wydział Funduszy i Dotacji	„Budowa boiska rekreacyjnego – boisko do koszykówki steetbasketball w miejscowości Strzegonowice” Wybór oferty: Budmel – korty, boiska sportowe Tomasz Molus; ul. Obrońców Pokoju 43/5 55-100 Trzebnica z ceną oferowaną: 70.110,00 zł brutto
19	Wydział Gospodarki Przestrzennej	Opracowanie projektu planu ogólnego gminy Kąty Wrocławskie wraz z przeprowadzeniem całej procedury planistycznej Postępowanie ogłoszone – termin składania ofert 14.10.2024

I. Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Postępowania zawieszono:

1. ***Budowa budynku produkcyjno-biurowego z częścią socjalną, przebudowa budynku produkcyjno-biurowego, budowa budynku wartowni, budowa wiaty na potrzeby czasowego gromadzenia odpadów, budowa stacji regazyfikacji skroplonego gazu ziemnego LNG, budowa fundamentów i montaż instalacji przemysłowych i urządzeń technicznych (w tym kontenerowego obiektu kogeneracji), budowa parkingu, rozbiórka istniejących budynków biurowych, zagospodarowanie terenu wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej (36/2021-marzec 2025)***

- Inwestor - Torf Corporation Sp. z o.o., ul. Fabryczna 11, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 1/3, 1/5, 2/1 AM – 17 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie.

Oczekujemy na raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko

2. ***Budowa placu magazynowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gm. Kąty Wrocławskie (1/2022 - czerwiec 2026)***

- Inwestor - Adecon Sp. z o.o., Dębe 47a, 62-817 Żelazków.
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gmina Kąty Wrocławskie.

Oczekujemy na raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko

3. ***Budowa zespołu 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oznaczonych numerami 1A, 2A, 3A, 4C, 5B, 6B, 7C, 8A, 9A, 10A, z parkingami podziemnymi (w budynkach 1A, 2A, 3A, 8A, 9A, 10A), z usługami oraz parkingami wbudowanymi w parterach (w budynkach 4C, 7C) wraz z urządzeniami budowlanymi (27/2023 – listopad 2026)***

- Inwestor - Sanbet Fabryka Betonu Wiesława, Stefan Piotrowscy spółka jawna z siedzibą w Ślęzie, ul. Tulipanowa 2, 55-040 Ślęza
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 72/6 AM-26 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie

Postępowanie zawieszono na wniosek inwestora.

4. ***Budowa Małej Elektrowni Wodnej Kamionna wraz z przepławką oraz remont jazu Okulice w km 36-714 rzeki Bystrzycy (41/2023 – marzec 2027)***

- Inwestor - Inex Green Sp. z o.o., ul. Pasterska 2B, 50-226 Wrocław
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 212, 245 i 247 AM-1 obręb Kamionna, gm. Kąty Wrocławskie oraz na działce nr ewid. 214 AM-1 obręb Okulice, gm. Sobótka.

Postępowanie zawieszono na wniosek inwestora.

Postępowania w toku:

1. ***Uruchomienie lakierni przemysłowej w dzierżawionym budynku na terenie piaskowni w Zachowicach, ul. Piaskowa 2 (15/2023)***

- Inwestor Origamia Mateusz Kamiński, ul. Słoneczna 8, 55-330 Żurawiniec.
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 437/53 AM-1 obręb Zachowice, gmina Kąty Wrocławskie.

- Status sprawy:

Inwestor złożył raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko. Oczekujemy na uzgodnienie warunków realizacji inwestycji przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

Inwestycja polegać będzie na uruchomieniu dwóch linii lakierniczych do powlekania elementów metalowych w istniejącej hali na terenie kopalni kruszywa Sanbet Piotrowscy w Zachowicach. Inwestycja zostanie zrealizowana w dwóch etapach. Pierwszy etap polegać będzie na posadowieniu kabiny śrutowniczej i kabiny lakierniczo-suszarniczej. Drugi etap będzie polegał na posadowieniu drugiej kabiny lakierniczo-suszarniczej o takich samych parametrach. Praca wszystkich projektowanych linii lakierniczych prowadzona będzie na 2 zmiany, cały rok.

- Proces technologiczny Etap I

Elementy metalowe po dostarczeniu na teren zakładu poddawane będą procesowi śrutowania z użyciem śrutu stalowego łamanego, następnie elementy nieprzeznaczone do malowania zostaną w odpowiedni sposób zabezpieczone. Powierzchnie elementów przeznaczonych do malowania zostaną poddane odtłuszczeniu przy użyciu rozpuszczalnika. Przygotowane elementy zostają zawieszane na wieszakach i przekazane do jednej z dwóch kabin lakierniczych do malowania. Następnie pomalowane elementy zostają pozostawione do wysuszenia. Po czym usuwane są zabezpieczenia niemalowanych detali i gotowy produkt zostaje przekazany do klienta.

- Proces technologiczny Etap II

Proces technologiczny po realizacji etapu II będzie realizowany analogicznie jak w etapie I z tą różnicą, że proces malowania i suszenia będzie się odbywał w dwóch kabinach lakierniczych o takich samych parametrach.

2. Rozbudowa instalacji przetwarzania odpadów tworzyw sztucznych w ramach rozbudowy instalacji do produkcji elementów z tworzyw sztucznych na terenie Zakładu Produkcyjnego Knauf Industries Polska Sp. z o.o. w Nowej Wsi Wrocławskiej, przy ul. R. Chomicza 3, gmina Kąty Wrocławskie (50/2023)

- Inwestor Knauf Industries Polska Sp. z o.o., ul. Styropianowa 1, 96-320 Adamowice
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 70/10 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie
- Status sprawy:

Oczekujemy na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Celem przedsięwzięcia jest montaż dodatkowych elementów instalacji do przetwarzania odpadów tworzyw sztucznych (kod odpadu 15 01 02) w ramach rozbudowy instalacji produkcji kształtek z tworzyw sztucznych.

W ramach wnioskowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- adaptację wybranych pomieszczeń istniejącego budynku do funkcjonowania instalacji przetwarzania odpadów EPP oraz produkcji kształtek z materiału EPP,
- montaż urządzeń technicznych do przetwarzania odpadów EPP oraz produkcji kształtek z materiału EPP,
- przystosowanie infrastruktury magazynowej do magazynowania odpadów EPP przewidzianych do przetworzenia oraz EPP surowcowego,
- zwiększenie liczby i pojemności silosów instalacji EPS oraz wydłużenie czasu pracy instalacji EPS.
- wprowadzenie do użytkowania dodatkowych 6 pras, przeznaczonych do produkcji kształtek EPP,
- wprowadzenie do użytkowania dodatkowego młyna, przeznaczonego do granulacji odpadów EPP o kodzie 15 01 02. Młyn wstępnie kruszy kształtki na kawałki, a następnie rozbija na kulki styropianowe,
- wprowadzenie do użytkowania dodatkowych 12 silosów (10 szt. o pojemności ok. 90 m³ oraz 2 szt. o pojemności ok. 45 m³), przeznaczonych do stabilizacji EPP,
- zwiększenie liczby oraz pojemności silosów magazynowych EPS (14 szt. o pojemności ok. 90 m³ oraz 2 szt. o pojemności ok. 110 m³).

3. Rozbudowa placu magazynowego na terenie działek nr 1127, 1129, 1132 obręb 0001 Kąty Wrocławskie (19/2024)

- Inwestor - SCHAVEMAKER INVEST Sp. z o.o., z siedz. przy ul. Fabrycznej 1, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. nr 1127, 1129, 1132 obręb 0001 Kąty Wrocławskie
- Status sprawy:

Oczekujemy na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie to rozbudowa placu magazynowego na terenie działek nr 1127, 1129, 1132 obręb 0001 Kąty Wrocławskie.

Powierzchnia istniejącego placu składowego wynosi 5914,7 m². Powierzchnia infrastruktury towarzyszącej (drogi) wynosi 2775,2 m². W związku z realizacją przedsięwzięcia przekształceniu ulegnie ok. 3479,4 m² terenu. Po realizacji przedsięwzięcia powierzchnia placu magazynowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (drogi), który opcjonalnie może być wykorzystywany jako parking dla samochodów ciężarowych wyniesie ok. 12169,3 m² tj. ok. 1,22 ha. Powierzchnia terenów zielonych i zbiornika retencyjnego, po realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 3725,7 m².

Na terenie inwestycji zaplanowano wykonanie (rozbudowę istniejącego) placu magazynowego do składowania pustych kontenerów wraz z drogami wewnętrznymi oraz miejscami parkingowymi. Opcjonalnie dopuszczalne jest parkowanie samochodów ciężarowych w ilości 60 szt.

Kontenery będą składowane blokowo, bez ładunku (puste jednostki). W przypadku parkowania pojazdów ciężarowych dopuszczalne jest krótkotrwałe parkowanie również z ładunkiem.

W przypadku wykorzystywania placu jako plac magazynowy zakłada się ruch samochodów ciężarowych na poziomie 50 samochodów TIR na dobę. W przypadku wykorzystywania placu jako parking, zakłada się ruch samochodów ciężarowych na poziomie maksymalnym 80 samochodów TIR na dobę i 10 samochodów osobowych na dobę. Ponadto po terenie placu będą się poruszały (wyłącznie w porze dziennej) manipulatory kontenerowe służące do obsługi placu magazynowego kontenerów.

Kontener ochrony (stróżówka) o wysokości ok. 2,5 m i powierzchni ok. 15 m². Kontener będzie zakupiony jako gotowy obiekt wyposażony w niezbędne elementy i instalacje (ogrzewanie elektryczne, węzeł sanitarny). Na terenie przedsięwzięcia zostaną zamontowane szybkie ładowarki elektryczne do samochodów ciężarowych w rejonie parkingu.

Ponadto, planuje się wykonanie zbiornika magazynowego na olej napędowy o pojemności ok. 1,5 m³. Zbiornik na olej napędowy będzie wykonany z polietylenu, dwuścienny, co oznacza, że ewentualne rozszczelnienie zbiornika spowoduje wylanie się paliwa do przestrzeni między ściankami, zapobiegając wyciekowi na zewnątrz.

4. Budowa stacji paliw płynnych wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie – Miasto, dz. nr 2755, 2756, 2760, 2761 obr. 0001, Kąty Wrocławskie (18/2024)

- Inwestor - GM Nieruchomości Gzella Poland Sp. z o.o. Sp. k., ul. Dworcowa 8D, 86-150 Osie
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 2755, 2756, 2760, 2761 obręb Kąty Wrocławskie
- Status sprawy:
Pełnomocnik inwestora został wezwany do uzupełnienia braków merytorycznych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się:

- Budynek stacji paliw wraz z częścią handlową o pow. ok 1731,00 m²,
- Budynek restauracji o pow. 234 m²
- 6 wysepek pod dystrybutory – sztuk 6 + 1 LPG i 2 TIR + adblue ,oraz 2 satelity ON dla tankowania TIR
- Zadaszenie miejsca tankowania
- - zbiornik 70m³, 4-komorowy 10/10/20/30 (Diesel+/98/95/ON)

- zbiornik 80m³ fi na ON
- zbiornik 15m³ adblue podziemny, najazdowy Jaas
- Posadowienie zbiornika podziemnego LPG o poj. 1 x 9,2 m³,
- posadowienie zbiornika podziemnego Adblue o poj. 6 m³ , Jaas
- pylonu cenowego szt.2 ,
- Miejsca parkingowe z miejscem ładowania dla aut z napędem elektrycznym, oraz infrastrukturę niezbędną do realizacji zamierzenia (przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i energetyczne).

Zjazd z posesji odbywać się będzie poprzez projektowane zjazdy na drogę publiczną - ul. Popieluszki i drogę gminną od północy działek.

5. Budowa hal magazynowo- produkcyjnych DC7b i DC9 na terenie centrum magazynowo-logistyczno-produkcyjno-usługowego Prologis Park Wrocław V na części działek nr 116/9 i 116/12 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie (24/2024)

- Inwestor - Prologis Poland LVIII Sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 116/9 i 116/12 obręb nowa Wieś Wrocławska
- Status sprawy:

Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie to budowa hal magazynowo- produkcyjnych DC7b i DC9 na terenie centrum magazynowo- logistyczno-produkcyjno- usługowego Prologis Park Wrocław V na części działek nr 116/9 i 116/12, obręb Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie. Inwestycja realizowana będzie etapowo. Projektowana hala DC9 zlokalizowana jest na części działki nr 116/9, zaś projektowana hala DC7B na części działki nr 116/12 obręb Nowa Wieś Wrocławska.

Na terenie inwestycji projektuje się:

- hale magazynowo- produkcyjne z częściami socjalno-biurowymi, oraz obiektami towarzyszącymi,
- place manewrowe,
- doki dla samochodów ciężarowych,
- miejsca postojowe dla samochodów osobowych, ciężarowych,
- ogrodzenie,
- niezbędną infrastrukturę techniczną.

Na dachach projektowanych hal zakłada się możliwość zainstalowania paneli fotowoltaicznych.

Zabudowa magazynowo- produkcyjna przeznaczona będzie na wynajem powierzchni dla prowadzenia działalności związanej m.in. z produkcją lekką (montażem), hurtową sprzedażą artykułów przemysłowych i spożywczych, kompletacją, przeładunkiem, obsługą logistyczną, usługami dodatkowymi tzw. „VAS” z ang. Value Added Services (do których zaliczyć można np. etykietowanie, metkowanie, klipsowanie systemami alarmowymi, zgrzewanie przy użyciu maszyny zgrzewającej, foliowanie, belowanie, kompaktowanie, składanie stojaków wystawowych tj. displayów, co-packing – przepakowywaniem towarów w opakowania jednostkowe i zbiorcze, tworzenie zestawów produktowych, dodawanie próbek produktów lub materiałów marketingowych/promocyjnych, produkcja zestawów świątecznych, wieszakowanie produktów, odświeżanie, prasowanie itp.) oraz spedycją i dystrybucją towarów. Hale wyposażone będą w części w system wysokiego składowania. Obsługa za- i wy- towarowania odbywać się będzie przy pomocy wózków widłowych elektrycznych, z bateriami kwasowymi, żelowych bezobsługowych lub wózków ręcznych. Do rozładunków samochodów TIR służyć będą rampy rozładowcze (doki).

Praca w projektowanym obiekcie będzie odbywać się w systemie trzyzmianowym, przez 7 dni w tygodniu. Obsługa komunikacyjna będzie się kształtować na poziomie ok. 150 pojazdów ciężarowych, z czego ok. 120 pojazdów do obsługi hali DC9 (w godzinach dziennych 6.00-22.00 ok. 96 pojazdów i ok. 24 pojazdy ciężarowe w godzinach nocnych 22.00- 6.00) i 30 pojazdów do obsługi hali DC7B (w godzinach dziennych 6.00-22.00 ok. 24 pojazdy i ok. 6 pojazdów ciężarowych w godzinach nocnych 22.00- 6.00). Przewiduje się wyposażenie hal w instalacje: sanitarną, kanalizacji deszczowej, wodną, elektryczną, gazową i teletechniczną. Teren Prologis Park Wrocław V jest ogrodzony.

Dojazd na teren przedsięwzięcia będzie się odbywał przez istniejący układ dróg na terenie Parku Prologis Wrocław V.

Na terenie inwestycji wybudowane zostaną place manewrowe oraz miejsca postojowe. Projektowana ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych to ok. 300 szt. oraz dla samochodów ciężarowych to ok. 20 stanowisk postojowych, ponadto w dokach przewiduje się ok. 64 stanowiska postojowe.

6. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w celu zapewnienia odbioru ścieków dla działek od 156/1 do 156/58 w miejscowości Stoszyce gmina Kąty Wrocławskie (27/2024)

- Inwestor - Investo Sp. z o.o. S.K.A., ul. Wrocławska 7, 55-040 Bielany Wrocławskie.
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 156/1, 156/2, 156/3, 156/4, 156/32, 121/2, 156/24, 156/28, 156/29, 122 dr, 53/9, 49/1, 49/3, 52/4, 127/2, 91/2, 92/10, 92/16, 92/13, 92/19, 93/4, 93/7, 94/2, 95/2, 96/8, 96/11, 96/5, 128/3, 97/2, 98/1, 98/2, 109/31, 119/1 obręb Stoszyce, 25 obręb Sadowice, 280, 279, 278 obręb Wszemiłowice-Jurczyce, gm. Kąty Wrocławskie.
- Status sprawy:
Obwieszczeniem zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jw.
Wystąpiono do Dolnośląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych o opinię w sprawie możliwości realizacji przedmiotowej inwestycji na obszarze Parku Krajobrazowego „Dolina Bystrzycy” oraz ewentualnego jej wpływu na ten obszar.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie kanalizacji w celu zapewnienie odbioru ścieków sanitarnych z działek ewidencyjnych od numeru 156/1 do 156/58 obręb Stoszyce gmina Kąty Wrocławskie. Przedsięwzięcie dotyczy budowy:

- sieci kanalizacji grawitacyjnej odcinek zachodni o długości około 1000 m na terenie działek nr ewidencyjny 156/2, 156/3, 156/4, 156/32, 121/2 dr obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie;
- sieci kanalizacji grawitacyjnej odcinek wschodni o długości około 840 m na terenie działek ewidencyjnych 156/1, 156/2, obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie;
- sieci kanalizacji tłocznej o długości około 4200 m na terenie działek ewidencyjnych nr. 156/1, 156/2, 156/24, 156/28, 156/29, 122 dr (DW) 53/9, 49/1, 49/3, 52/4, 127/2, 91/2, 92/10, 92/16, 92/13, 92/19, 93/4, 93/7, 94/2, 95/2, 96/8, 96/11, 96/5, 128/3, 97/2, 98/1 (DW) 98/2, 109/31, 119/1(DW) obręb Stoszyce, 25 obręb Sadowice, 280, 279, 278 obręb Wszemiłowice-Jurczyce gmina Kąty Wrocławskie.
- przepompownia zlokalizowana w granicach działki 156/2 obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie.

Celem przedsięwzięcia jest zapewnienie odbioru ścieków sanitarnych z terenów przewidzianych pod zabudowę mieszkaniową. Budowa kanalizacji umożliwi odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w miejscowości Wszemiłowice-Jurczyce na działce nr 278.

Sieć kanalizacyjna jak i przepompownia zostanie wykonana z elementów gotowych dowiezionych na teren budowy. Sieć kanalizacji grawitacyjnej zostanie wykonana z rur PCV o średnicy 200 mm i długość około 1840 m. Sieć kanalizacji tłocznej wykonana zostanie z rury PEHD SDR11 prawdopodobnie 160 mm i długość około 4200 m. Na sieci zostaną zamontowane komory i studzienki z czyszczakami i zaworami odpowietrzającymi.

Przepompownia ścieków stanowić będzie szczelny zbiornik z kręgów betonowych lub polimerobetonowych wyposażony w pompy o naprzemiennej pracy, osprzęt, instalację hydrauliczną oraz automatyczne sterowanie pracą pomp z sygnalizacją alarmową i możliwością awaryjnego zasilania agregatem prądotwórczym. Przepompownia zostanie zamontowana na wyrównanym dnie wykopu, bez kamieni i gruzu, na poziomej podsypce z piasku o grubości 200 – 250mm. Teren przepompowni zostanie ogrodzony i utwardzony. Przewiduje się ogrodzenie z bramą i furtką. Do przepompowni zostanie przewidziany dojazd z drogi gminnej nr 121/2 dr.

7. Budowa instalacji biogazu w celu produkcji energii elektrycznej i ciepła na terenie oczyszczalni ścieków ZGK Sp. z o.o. w miejscowości Jurczyce, gm. Kąty Wrocławskie (28/2024).

- Inwestor Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
- Miejsce realizacji dz. nr ewid. 103/1, 104/5 i 105/1 obręb Wszemiłowice-Jurczyce, gm. Kąty Wrocławskie.
- Status sprawy:

Obwieszczeniem zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jw.

Wystąpiono do organów opiniujących (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Oczyszczalnia ścieków w Jurczycach po rozbudowie i przebudowie obiektów do przepustowości 6000m³/d będzie pracować w technologii A2/O na dwóch blokach mechaniczno-biologicznych z ciągiem przeróbki osadów. Równoważna Liczba Mieszkańców wynosi: RLM = 45 900

W ciągu osadowym:

osad wstępny kierowany jest do zagęszczacza osadu, następnie mieszany z osadem nadmiernym wcześniej zagęszczonym w zagęszczaczu i na zagęszczaczu taśmowym, następnie poprzez zbiornik odgazowania i pompownię trafiają na wirówki w budynku (dozowanie flokulantu i odwadnianie). Odwodniony, higienizowany wapnem palonym (CaO) z silosu osad zostaje przekazany do przyrodniczego wykorzystania.

Po realizacji instalacji biogazu osady zmieszane będą trafiały z pompowni do WKFz (beztlenowa, mezofilowa fermentacja osadów ściekowych w zamkniętej komorze fermentacyjnej). Skąd wytworzony w tym procesie biogaz będzie ujmowany do zbiornika.

Ogrzewanie osadu w WKF będzie się odbywało przy użyciu ciepła wytworzonego ze spalania biogazu, a powyżej tego zapotrzebowania będzie wykorzystywany do wytwarzania energii elektrycznej i ogrzewania pomieszczeń technologicznych. Następować będzie również recyrkulacja osadu i jego mieszanie.

Kolejne etapy na instalacji to:

- Filtracja i odwadnianie biogazu
- Odsiarczanie biogazu
- Magazynowanie biogazu w zbiorniku
- Spalanie nadmiaru biogazu w pochodni
- Opomiarowanie i rozdział biogaz
- Osuszanie biogazu i filtracja siloksanów
- Spalanie biogazu w jednostce kogeneracyjnej z wytwarzaniem ciepła i energii elektrycznej

Osad przefermentowany z WKFz będzie tłoczony przez pompownię osadu przefermentowanego do zbiornika magazynowania i odgazowania i następnie przez zbiornik nadawy i pompownię do budynku technicznego do odwadniania i higienizacji, a woda osadowa zwracana do pompowni ścieków surowych.

Obiekty oczyszczalni emitujące siarkowodór, istniejące i budowane, będą hermetyzowane przykryciami poliestrowo-szklanymi z ujęciami powietrza złowionego i oczyszczaniem go na wysokosprawnych biofiltrach, a produktami końcowymi powstającymi w wyniku przemian metabolicznych są dwutlenek węgla i woda.

Szacowana produkcja biogazu wyniesie 1 282 m³/d.

Wytworzony w planowanej instalacji biogaz, przed spaleniem w jednostce kogeneracyjnej, poddany będzie oczyszczeniu (uzdatnieniu) w następujących urządzeniach:

- Odsiarczalnica biogazu – H₂S redukcja do 50 ppm,
- Usuwanie siloksanów w filtrze z węglem aktywnym,
- Stacja osuszania biogazu.

Pozostałe składniki biogazu występują w śladowych ilościach.

Postępowania umorzone:

1. –

Wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. Rozbudowa oczyszczalni ścieków komunalnych w Jurczycach, gm. Kąty Wrocławskie, do przepustowości 6000 m³/d (9/2024)

Inwestor - Zakład Gospodarki Komunalnej w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26B, 55-080 Kąty Wrocławskie.

Miejsce realizacji - działki nr ewid. 104/5, 105/1, 102/1 i 103/1 obręb Wszemiłowice-Jurczyce, gm. Kąty Wrocławskie.

Projektowaną rozbudowę oczyszczalni ścieków przewidziano dla przepustowości 6 000 m³/d, a w przeliczeniu biorąc za podstawę BZT5 do obsługi równoważnej liczby mieszkańców wynoszącej 45 900 RLM. Rozbudowa oczyszczalni do wielkości 6000 m³/d wymaga budowy nowych obiektów technologicznych oraz przebudowy części istniejących obiektów oczyszczalni:

- Wymiana istniejącego sitopiaskownika nienapowietrzanego na jednostkę większą (o przepustowości do 160 dm³/s) w budynku wielofunkcyjnym 3.
- Rozbudowa pompowni ścieków surowych 4 o komorę 4a i montaż pomp o sumarycznej wydajności do 500 dm³/s.
- Likwidacja funkcji reaktora beztlenowego 5 i budowa dwóch osadników wstępnych, podłużnych o przepływie poziomym 5a i 5b, ze zgarniaczami łańcuchowymi i ślimakowym zgarniaczem części pływających (z wykorzystaniem konstrukcji reaktora beztlenowego) wraz z dwiema komorami rozdzielczymi ścieków 5.1 i 5.2 z zastawkami regulacyjnymi.
- likwidacja funkcji komór tlenowej stabilizacji osadu KTSO i przebudowa ich na:
 - Przebudowa KTSO1 do funkcji zagęszczacza i zbiornika nadawy osadu wstępnego 25a.
 - Przebudowa KTSO2 do funkcji zbiornika nadawy osadu nadmiernego 25b.
- Reaktor biologiczny 6a, 6b, 6c, 6d – przebudowa istniejących reaktorów do funkcji komór denitryfikacji.
- Reaktor biologiczny 6a, 6b, 6c, 6d - budowa komór nityfikacji.
- Budowa dwóch radialnych osadników wtórnych 7a i 7b ze zgarniaczami dennymi i ślimakowymi zgarniaczami części pływających.
- Budowa pompowni osadu recyrkulowanego i nadmiernego 10a i 10b.
- Likwidacja istniejącej i budowa nowej komory pomiarowej ścieków oczyszczonych 8.
- Likwidacja istniejącej i budowa nowej pompowni wody technologicznej 9.
- Budowa pompowni LKT 11.
- Budowa komór połączeniowych 11a, 11b.
- Budowa pompowni osadu wstępnego, nadmiernego i zmieszanego 23a i podziemnego zbiornika osadów zmieszanych 23.
- Budowa hali mechanicznego odwadniania osadu nadmiernego 25 z zagęszczaczem taśmowym i stacją dozowania polielektrolitu.
- Budowa budynku socjalnego z laboratorium 18a z pozostawieniem dyspozytorni w istniejącym budynku obsługi 18.
- Budowa zaplecza techniczno magazynowego (ZTM) 27.
- Przebudowa instalacji rurowej w hali dmuchaw 21 i instalacja dodatkowej dmuchawy odśrodkowej o wydajności 66 m³/min.
- Budowa stanowisk dawkowania węgla 13a.
- likwidacja funkcji zagęszczacza osadu zmieszanego 12 i przebudowa do funkcji zbiornika nadawy osadu zmieszanego.
- likwidacja funkcji zagęszczacza i zbiornika osadu wstępnego 26 i przebudowa do funkcji zbiornika magazynowego osadu przefermentowanego i odgazowania.
- Budowa i wyposażenie komory sita tarczowego podczyszczającego 8a.
- Przeniesienie samplera do poboru prób ścieków oczyszczonych w nowe miejsce.
- Budowa i przebudowa sieci międzyobiektowych, w tym rozbudowa wodociągu
- Montaż pomp o sumarycznej wydajności do 500 m³/h w pompowni przewałowej 20.
- Budowa nowego układu drogowego i ukształtowanie terenu oraz ogrodzenia.
- Budowa bezodpływowego, otwartego zbiornika wód deszczowych Zb z wysokosprawnym separatorem lamelowym substancji ropopochodnych Se.
- częściowo przebudowa dróg wewnątrzzakładowych i budowa nowych.

2. Budowa parku magazynowo-logistycznego z zapleciami socjalno-biurowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon autostrady A4 (dz. nr 2686, 2688, 2690 obręb 0001 Kąty Wrocławskie, woj. dolnośląskie) (13/2024, zmiana decyzji)

Postępowanie prowadzone w związku z wnioskiem o zmianę decyzji.

- Inwestor - Kalestico Investments Sp. z o.o., ul. Stanisława Matyi 8, 61-586 Poznań
- Miejsce realizacji - działkach nr ewid. 2686, 2688, 2690 obręb Kąty Wrocławskie, gm. Kąty Wrocławskie

W ramach inwestycji projektuje się obiekt magazynowo-logistyczny z dokami przeładunkowymi, zapleciami socjalno-biurowymi, portiernią oraz powierzchniami obsługi zaplecza. Ponadto w zakresie inwestycji wykonane zostaną: drogi wewnętrzne, parkingi, włączenie drogowe, infrastruktura techniczna, instalacje zewnętrzne, pompownia i zbiornik wody pożarowej, zbiornik retencyjny.

Powierzchnia całkowita objęta przekształceniem terenu w związku z realizacją inwestycji (zakres opracowania projektowego) wynosi ok. 10,18 ha.

W zakres inwestycji wchodzi:

1) Obiekt magazynowo-logistyczny o powierzchni ok. 4 ha (etap 1 – ok. 3,4 ha, etap 1 i 2 ok 4,0 ha) projektuje się jako budynek w skład których wchodzić będzie:

- jednokondygnacyjna przestrzeń, magazynowa, logistyczna, usługowa,
- dwa bloki socjalno-biurowe dwukondygnacyjne oraz dwa jednokondygnacyjne pełniące rolę części biurowej i zaplecza socjalnego dla pracowników (sanitariaty, pokoje śniadań, szatnie),
- strefa techniczna - rozdzielnie niskiego i średniego napięcia, komory transformatora (transformatory „suche”), technologiczne zaplecze mroźni i chłodni.
- strefa kontrolowanej temperatury – powierzchnia wydzielona z hali gdzie temperatura będzie kontrolowana, regałowanie wysokie,
- wydzielona strefa ładowania dla wózków widłowych wraz z neutralizatorem kwasów, baterii kwasowych i baterii UPS.

2) Infrastruktura towarzysząca:

- dwie portiernie,
- pompownia wody pożarowej (dwie pompy diesel, w tym jedna awaryjna),
- agregat/y prądotwórczy/e,
- zbiornik/i wody pożarowej (poj. ok. 1000 m³ z możliwością rozbudowy do 2500 m³),
- zbiornik retencyjny (poj. ok. 3200 m³),
- wolnostojące kontenery zamykane postawione na utwardzonych nawierzchniach w celu magazynowania odpadów (typu kartony, folie),
- infrastruktura podziemna: zewnętrzna instalacja wod-kan, energetyczna, gazowa, kanalizacja deszczowa,
- instalacja paneli fotowoltaicznych dachu budynku hali,
- separator/y substancji ropopochodnych dla podczyszczania wód opadowych,
- zbiornik/i naziemny/e na gaz LNG o łącznej pojemności nie większej niż ok. 120 m³ /jako rozwiązanie zastępcze do czasu podłączenia do sieci gazowej/,
- stacja redukcyjno-pomiarowa gazu,
- sklep bezobsługowy umożliwiający zakup towarów lub usług detalicznych,
- trzy palarnie,
- chodniki,
- drogi wewnętrzne,
- ładowarki samochodów elektrycznych.

3. „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 346 Środa Śląska (DK94) – Gaj Oławski (Godzikowice DK94) od km 0+000 do km 63+500 z podziałem na 4 zadania. Zadanie nr 2: odcinek drogi wojewódzkiej nr 346 Kąty Wrocławskie (A-4) – Wierzbice (DK8) od ok. km 23+143 do ok. km 36+194 (9/2021)

- Inwestor - Zarząd Województwa Dolnośląskiego Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28.

- Status sprawy:

Obwieszczeniem zawiadomiono strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego w sprawie.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy odcinka drogi wojewódzkiej nr 346 relacji Kąty Wrocławskie (A-4) – Wierzbice (DK8) o długości około 13 km (odcinek od km 23+143 do km 36+194). Zakres prac projektowych ma obejmować:

- Doprowadzenie jezdni do wymaganej szerokości minimum 7,00 m.
- Doprowadzenie nośności drogi do 115 kN/oś.
- Wykonanie konserwacji odwodnienia na terenach niezabudowanych.
- Wykonanie odwodnienia w terenie zabudowanym poprzez przebudowę i/lub budowę kanalizacji deszczowej ze względu na ograniczone możliwości terenowe.
- Wykonanie poprawy bezpieczeństwa pieszych poprzez budowę chodników.
- Przebudowę układu drogowego polegającego na zmianie geometrii drogi, co wiąże się z możliwością wystąpienia konieczności przebudowy dodatkowych obiektów inżynierskich.
- Wycinkę drzew kolidujących ze skrajnią drogową oraz wykonanie nowych nasadzeń.

Zaplanowano przebudowę obiektu: przepustu w km 33+470 w m. Wierzbice (JNI 16271083). Możliwa jest również przebudowa innych istniejących przepustów, których stan techniczny będzie tego wymagał.

4. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej dla miejscowości Pietrzykowice-Rybnica wraz ze zbiornicą przepompownią ścieków w Pietrzykowicach (20/2024)

- Inwestor - Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. 1 Maja 26b, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 67/1, 72/1, 102 i 282 obręb Pietrzykowice-Rybnica, gm. Kąty Wrocławskie.
- Status sprawy:
Obwieszczeniem zawiadomiono strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego w sprawie przed wydaniem decyzji.

Przedsięwzięcie polega na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej w systemie tłocznym dla odprowadzenia ścieków z miejscowości Pietrzykowice - Rybnica i odprowadzenie ich do istniejącej kanalizacji sanitarnej, a docelowo oczyszczalni ścieków w miejscowości Wszemiłowice – Jurczyce.

Sieć kanalizacji grawitacyjnej o średnicy Ø250 i 200 mm ułożona zostanie na długości ok. 30,0 mb na głębokości ok. 1,40- 4,0 m poniżej poziomu terenu oraz sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej Ø225 na długości ok. 1300,0 mb na głębokości ok 1,4-4,0 m poniżej poziomu terenu. Orientacyjna powierzchnia zajmowanych nieruchomości dla posadowienia przedmiotowej inwestycji wyniesie ok. 299 m².

Projektowana kanalizacja sanitarna będzie zlokalizowana w pasach dróg gminnych, działce gminnej. Sieć kanalizacji sanitarnej planuje się wykonać z rur PE o średnicy 225 mm oraz PVC (polichlorekwinyłu) SN8, litych, o średnicy Ø 250 i 200 mm, studzienki rewizyjne na sieci betonowe lub tworzywowe DN 1000 mm, przepompownia ścieków DN 2000 w obudowie DN 3000 mm.

STATYSTYKA LICZBY OSÓB ZAMELDOWANYCH		
MIEJSCOWOŚĆ	POBYT STAŁY	POBYT CZASOWY
KĄTY WROCŁAWSKIE	6427	177
BARANOWICE	94	5
BLIŻ	87	0
BOGDASZOWICE	607	4
CESARZOWICE	159	0
CZERŃCZYCE	261	2
GĄDÓW	250	3
GNIECHOWICE	1465	15
GÓRZYCE	112	0
JASZKOTLE	134	5
JURCZYCE	132	0
KAMIONNA	133	2
KĘBŁOWICE	247	3
KILIANÓW	236	3
KOZŁÓW	95	0
KROBIELOWICE	165	1
KRZEPTÓW	970	49
MAŁKOWICE	493	1
MOKRONOS DOLNY	428	5
MOKRONOS GÓRNY	715	7
NOWA WIEŚ KĄCKA	311	7
NOWA WIEŚ WROCŁAWSKA	293	1
PEŁCZNICA	375	5
PIETRZYKOWICE	776	15
ROMNÓW	105	2
RÓŻANIEC	33	0
RYBNICA	96	1
SADKÓW	895	9
SADKÓWEK	44	0
SADOWICE	463	3
SAMOTWÓR	215	0
SKAŁKA	193	2
SMOLEC	6465	186
SOKOLNIKI	121	0
SOSNICA	228	1
STARY DWÓR	67	0

STOSZYCE	73	1
STRADÓW	151	1
STRZEGANOWICE	261	2
SZYMANÓW	71	0
WOJTKOWICE	216	0
WSZEMIŁOWICE	112	0
ZABRODZIE	297	5
ZACHOWICE	642	0
ZYBISZÓW	130	2
SUMA	25843	525

Stan na 04.10.2024

STATYSTYKA LICZBY CUDZOZIEMCÓW Z PODZIAŁEM NA POBYT STAŁY I CZASOWY			
MIEJSCOWOŚĆ	OBYWATELSTWO	POBYT STAŁY	POBYT CZASOWY
KĄTY WROCŁAWSKIE			
	BIAŁORUSKIE	1	22
	CZESKIE	1	
	FRANCUSKIE	2	
	GRUZIŃSKIE		2
	HISZPAŃSKIE	1	
	INDYJSKIE	1	
	NIEMIECKIE	2	4
	ROSYJSKIE	1	4
	SŁOWEŃSKIE		1
	SZWEDZKIE	1	
	TURECKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	7	72
	WĘGIERSKIE	1	
BARANOWICE			
	BIAŁORUSKIE		3
	UKRAIŃSKIE		2
BLIŻ			
	UKRAIŃSKIE	2	
BOGDASZOWICE			
	TUNEZYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	1	
CESARZOWICE			
	BIAŁORUSKIE	1	
	PORTUGALSKIE	1	
	RUMUŃSKIE	1	
CZERŃCZYCE			
	PORTUGALSKIE	1	
GĄDÓW			
	HOLENDRSKIE	1	
	ROSYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	1	3
	UZBECKIE	4	
GNIECHOWICE			
	BEZPAŃSTWOWCY	1	
	MEKSYKAŃSKIE	1	
	NIEMIECKIE	1	
	REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	1	

Załącznik nr 4

	STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1	
	TUNEZYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	5	5
JASZKOTLE			
	UKRAIŃSKIE		2
JURCZYCE			
	IRLANDZKIE	1	
KAMIONNA			
	BIAŁORUSKIE		2
	UKRAIŃSKIE	1	
KĘBŁOWICE			
	TURECKIE		2
KILIANÓW			
	NIEMIECKIE		1
	UKRAIŃSKIE	1	
KROBIELOWICE			
	UKRAIŃSKIE		1
KRZEPTÓW			
	BIAŁORUSKIE	13	6
	PORTUGALSKIE	2	
	IRLANDZKIE		1
	REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)		
	SŁOWACKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	3	19
	WIELKIEJ BRYTANII	1	
MAŁKOWICE			
	UKRAIŃSKIE	1	1
MOKRONOS DOLNY			
	NIEMIECKIE	1	
	WŁOSKIE	1	
	DEMOKRATYCZNEJ REPUBLIKI KONGA (D. ZAİR)		
	UKRAIŃSKIE		5
MOKRONOS GÓRNY			
	NIEMIECKIE	1	3
	UKRAIŃSKIE	2	
	WŁOSKIE	3	
NOWA WIEŚ WROCLAWSKA			
	ROSYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	3	
PEŁCZNICA			
	UKRAIŃSKIE		1

Załącznik nr 4

PIETRZYKOWICE			
	BIAŁORUSKIE		3
	CHIŃSKIE	11	1
	HISZPAŃSKIE		1
	PORTUGALSKIE	1	
	ROSYJSKIE	4	
	UKRAIŃSKIE	3	5
	UZBECKIE		1
	WŁOSKIE	1	
RYBNICA			
	UKRAIŃSKIE		
SADKÓW			
	FINSKIE	1	
	FRANCUSKIE	1	1
	HISZPAŃSKIE	1	
	HOLENDRSKIE	6	
	SŁOWACKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	2	3
	WIELKIEJ BRYTANII	5	
SADOWICE			
	WŁOSKIE	1	
SMOLEC			
	ALGIERSKIE	1	
	BELGIJSKIE	1	
	BIAŁORUSKIE	7	27
	BULGARSKIE		1
	CHORWACKIE	1	
	FRANCUSKIE	3	1
	GABONU		1
	HOLENDRSKIE	2	
	KAZACHSTANU		2
	KOREI PÓLNOCNEJ	1	
	MONGOLSKIE	1	
	NIEMIECKIE	8	1
	PORTUGALSKIE	2	
	REPUBLIKI KOREI (KOREA POŁUDNIOWA)	2	
	ROSYJSKIE	1	2
	RUMUŃSKIE	2	
	SŁOWACKIE	2	
	STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI		1
	SZWEDZKIE	1	
	TURECKIE		1
	UKRAIŃSKIE	29	90

Załącznik nr 4

	WĘGERSKIE	1	
	WIELKIEJ BRYTANII	5	
	WŁOSKIE	1	
SOSNICA			
	UKRAIŃSKIE		1
STRZEGANOWICE			
	NIEMIECKIE	1	1
	TURECKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	2	
SZYMANÓW			
	WIELKIEJ BRYTANII	2	
WOJTKOWICE			
	ROSYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE	2	
WSZEMIŁOWICE			
	UKRAIŃSKIE	1	
ZABRODZIE			
	IRLANDZKIE	2	
	ROSYJSKIE	1	
	UKRAIŃSKIE		2
	WIELKIEJ BRYTANII		1
ZACHOWICE			
	STANÓW ZJEDNOCZONYCH AMERYKI	1	
ZYBISZÓW			
	UKRAIŃSKIE		2
Stan na 04.10.2024			