



Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z działalności w okresie między sesjami tj. od dnia 22.01.2025 r. - 18.02.2025 r.

Merytoryczna działalność Urzędu koncentrowała się na obsłudze bieżącej oraz następujących działaniach:

I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji

1. Zakończono prace przy inwestycji pn. "Odnowa przestrzeni publicznej w celu stworzenia miejsc do wypoczynku i rekreacji na terenie gminy Kąty Wrocławskie w tym poprzez rewitalizację parku gminnego w Smolcu" i trwa procedura odbiorowa. Zadanie dofinansowane ze środków Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska 2021 - 2027 (ZIT WroF).
2. Zakończono prace budowlane dotyczące budowy świetlicy wiejskiej w Sadkowie i trwają prace odbiorowe, Wykonawca uzyskał decyzję pozwolenia na użytkowanie. Zadanie dofinansowane ze środków Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska 2021 - 2027 (ZIT WroF).
3. Rozpoczęto prace przy budowie cmentarza komunalnego w Sadkowie.
4. Zakończono prace i trwa procedura odbiorowa zadania pn.: „Budowa obiektów małej architektury przy Szkole podstawowej nr 2 i hali widowiskowo - sportowej w Kątach Wrocławskich”.
5. Wyłoniono wykonawcę i przygotowano umowę do podpisu na realizację zadania pn. „Budowa sieci dróg rowerowych oraz B&R na terenie Gminy Kąty Wrocławskie. Kąty Wrocławskie - Nowa Wieś Kącka, Sadków - Sadowice” – naprawa gwarancyjna nawierzchni drogi rowerowej w Nowej Wsi Kąckiej”.
6. Wyłoniono firmę na pełnienie nadzoru inwestorskiego i przygotowano umowę do podpisu na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Budowa sieci dróg rowerowych oraz B&R na terenie Gminy Kąty Wrocławskie. Kąty Wrocławskie - Nowa Wieś Kącka, Sadków - Sadowice” – naprawa gwarancyjna nawierzchni drogi rowerowej w Nowej Wsi Kąckiej”.
7. Została przeprowadzona kontrola zadania Budowa zespołu szkolno przedszkolnego w Krzeptowie przez przedstawiciela NFOŚiGW z udzielonej dotacji i pożyczki w ramach programu priorytetowego „Budownictwo Energooszczędne Puszczyk – Niskoemisyjne budynki użyteczności publicznej”.

Załącznik nr 1 do sprawozdania

Wykaz ogłoszonych i rozstrzygniętych postępowań o udzielenie zamówienia w terminie od ostatniej sesji rady miejskiej.

II. Wydział Utrzymania Dróg

1. Podpisano umowę na obsługę oznakowania drogowego i nazw ulic na terenie Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2025.
2. Prowadzono prace związane z zimowym utrzymaniem dróg gminnych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie
3. Wystosowano zapytanie ofertowe na „Zakup i wyniesienie znaków drogowych i urządzeń bezpieczeństwa drogowego w ramach zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu na obszarze północnej części wsi Sadków.
4. Zakupiono i dostarczono kruszywa drogowe na tereny dróg gminnych według lokalizacji: Mokronos Górny, Bogdaszowice, Kozłów, Kąty Wrocławskie, Smolec, Krzeptów, Strzeganowice, Nowa Wieś Kącka, Pietrzykowice, Zachowice razem 756 ton.
5. Wykonano prace pielęgnacyjne w zakresie usuwania kokonów owadów z koron drzew rosnących w pasie drogowym drogi relacji Wojtkowice – Strzeganowice.
6. Wystąpiono do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu o oczyszczenie ze śmieci pasa drogi powiatowej 2003D na odcinku K-35-Zachowice.
7. Zlecono usługę interwencyjnej likwidacji załazków dzikich wysypisk śmieci w lokalizacjach: droga Smolec – Jasz kotle, Gądów ul. Główna, Mokronos Górny ul. Gwarna.
8. Zgłoszono do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu uszkodzenie nawierzchni asfaltowej odcinka pieszo-rowerowego przy drodze powiatowej 2010D relacji Katy Wrocławskie – Nowa Wieś Kącka.
9. Zgłoszono do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu zabrudzenia nawierzchni asfaltowej odcinka drogi powiatowej 2003D od wyjazdu z kopalni do K-35.



10. Na wniosek Gminnej Rady Seniorów w Kątach Wrocławskich wystąpiono do Tauron Dystrybucja SA o ustawienie zakazu parkowania i usunięcia samosiejek ze skweru przy skrzyżowaniu ul. Wrocławskiej z ulicą 1 Maja w Kątach Wrocławskich.
11. Wystąpiono do Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego we Wrocławiu z wnioskami o wyrażenie zgody na wycinkę drzew z pasa drogowego w lokalizacjach: ul. Wrocławska w Nowej Wsi Wrocławskiej, Kozłów droga na działce 139dr i przy ul. Wrocławskiej w Mokronosie Górnym.

III. Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Zawarto umowę na udzielenie dotacji dla Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej na „Utrzymanie urządzeń wodnych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2025” - kwota udzielonej dotacji wynosi 428.000,00 zł. W ramach tego zadania przeprowadzona zostanie konserwacja 22 rowów na terenie gminy Kąty Wrocławskie.
2. Złożono do Urzędu Statystycznego dwa sprawozdania statystyczne dotyczące gospodarki mieszkaniowej i komunalnej.
3. Wystąpiono do wykonawców z zapytaniem ofertowym na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy budowie oświetlenia drogowego ul. Parkowej, Stawowej i Kościelnej w Sadkowie.
4. Wystąpiono o złożenie oferty na pełnienie nadzoru archeologicznego przy budowie oświetlenia drogowego ul. Parkowej, Stawowej i Kościelnej w Sadkowie.
5. Zlecono wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich i przedmiarów dla inwestycji oświetleniowych zaplanowanych do realizacji w bieżącym roku.
6. W celu przedłużenia ważności decyzji pozwolenia na budowę dla oświetlenia drogowego ul. Gradowej i Letniej w Nowej Wsi Kąckiej zlecono posadowienie obudowy szafy sterującej oświetleniem wraz ze zgłoszeniem rozpoczęcia robót w nadzorze budowlanym.
7. Zlecono naprawę uszkodzonego kabla oświetlenia drogowego ul. Fabrycznej w Pietrzykowicach.
8. Wydano 20 uzgodnień oraz 8 decyzji dot. lokalizacji uzbrojenia technicznego w pasach drogowych i terenach gminnych.
9. Wzięto udział w 1 postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w sprawie szczególnego korzystania z wód.

IV. Wydział Organizacyjny

1. W dniu 05 lutego 2025r. dokonano sprzedaży samochodu służbowego marki Ford Transit T 280, rok produkcji 2002. Cena nabycia przedmiotu przetargu, zgodnie z ofertą cenową 1 500,00 zł, wpłynęła 1 oferta, kupujący: osoba fizyczna. Przeprowadzany jest drugi pisemny przetarg na sprzedaż samochodów służbowych Ford Transit rok prod. 2012 oraz Skoda Octavia rok prod. 2015. Termin składania ofert do 24 lutego 2025r.
2. W dniu 07 lutego 2025r. została zawarta umowa dotacji z Zespołem Lecznictwa Ambulatoryjnego Sp. z o. o. w Kątach Wrocławskich na realizację programu rehabilitacji leczniczej w 2025r. w ramach Programu Polityki Zdrowotnej „Rehabilitacja lecznicza (fizjoterapia i kinezyterapia) mieszkańców Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie”. Kwota dotacji: 330 000,00 zł
3. Od 17 lutego przyjmowane są zgłoszenia do obwodowych komisji wyborczych w ramach organizowanych wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 18 maja 2025r. Termin przyjmowania zgłoszeń od komitetów wyborczych i mieszkańców upływa 18 kwietnia 2025r.
4. Trwa naprawa monitoringu na boisku w Smolcu. Został zakupiony router, trwa jego konfiguracja oraz podłączanie do systemu monitoringu gminnego. Planowany termin zakończenia prac do końca bieżącego miesiąc.
5. Zawarto następujące umowy:
 - z firmą ARKANET Wojciech Oleś Stanisław Zygor Sp. j z Katowic na odnowienie licencji programu antywirusowego dla UMiG Kąty Wrocławskie,
 - z firmą Magdalena Adamaszek ADAMETRONICS z Bierutowa na pełnienie funkcji Inspektora Ochrony Danych w UMiG Kąty Wrocławskie,
 - z firmą Wolters Kluwer Polska Sp. z o.o. z Warszawy na przedłużenie abonamentu Systemu Informacji Prawnej LEX,
 - z firmą MADU Sp. z o.o. sp. k. z siedzibą w Suchym Dworze na odnowienie polis serwisowych 4 serwerów LENOVO w roku 2025



V. Wydział Funduszy i Dotacji

W ramach realizacji funduszu sołectkiego i osiedlowego:

1. Podpisano umowę zlecenie z osobą fizyczną na sprzątnięcie świetlicy wiejskiej w sołectwie Sośnica.
2. Udzielono zaliczki na zakup artykułów spożywczych niezbędnych do wytworzenia i degustacji potraw regionalnych podczas spotkania integracyjnego w sołectwie Pełcznica.
3. Udzielono zaliczki na zakup dwóch butli gazowych propan-butan do urządzeń gazowych znajdujących się w świetlicy w sołectwie Bogdaszowice.
4. Podpisano umowę zlecenie z osobą fizyczną na sprzątnięcie świetlicy wiejskiej w sołectwie Smolec.
5. Podpisano umowę-zlecenie na montaż podmurówki w ogrodzeniu na terenach zielonych w Sołectwie Rybnica.
6. Podpisano umowę ze Stowarzyszeniem Autorów Zaiks na publiczne wykonania oraz publiczne odtwarzanie utworów ze środków Wydziału Funduszy i Dotacji.
7. Podpisano umowę-zlecenie na założenie rabaty na terenie zielonym w sołectwie Sośnica.
8. Zamówiono 900 ml oleju opałowego do świetlicy wiejskiej w sołectwie Gniechowice.
9. Udzielono zaliczki na zakup artykułów w celu doposażenia świetlicy sołectwa Małkowice.
10. Zakupiono 2 namioty o wymiarach 3x3 dla sołectwa Nowa Wieś Kącka.
11. Podpisano umowę - zlecenie na utrzymanie porządku i czystości na terenie sołectwa Rybnica.
12. Zamówiono 2 namioty o wymiarach 3x4,5 wraz z obciążnikami dla sołectwa Baranowice Bliż oraz zamówiono namiot o wymiarach 3x3 dla sołectwa Wojtkowice-Krobielowice.
13. Udzielono zlecenia na zapewnienie animacji dla dzieci i młodzieży podczas zabawy karnawałowej w sołectwie Pełcznica.
14. Udzielono zaliczki na zakup artykułów ogrodniczych, artykułów biurowych, środków czystości oraz głośnika bluetooth z mikrofonem dla świetlicy wiejskiej w sołectwie Górzyce.
15. Podpisano umowę na dostawę i montaż piłkochwyłów na boisku sportowym w sołectwie Krzeptów.

2) Inicjatywy Lokalne, Dotacje:

1. Ogłoszono II otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Gminy Kąty Wrocławskie w 2025 roku z zakresu działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych oraz kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego.
2. Rozstrzygnięto II nabór wniosków na wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie współzawodnictwa i upowszechniania kultury fizycznej i sportu w 2025 r. - piłka nożna.

3) Fundusze zewnętrzne:

1. Realizowano bieżące prace związane z prowadzeniem, monitoringiem trwających projektów i naborów.
2. Przygotowano dokumenty niezbędne do zawarcia umowy o dofinansowanie zadania pn. Rozbudowa drogi gminnej 107184D wraz z budową chodników i ścieżki rowerowej od przejazdu kolejowego w Smolcu do drogi wojewódzkiej w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Wysokość dofinansowania 19 524 497 zł stanowi 100% wartości zadania.
3. Opracowano i złożono wniosek o dofinansowanie na zadanie pn.: „Budowa ogólnodostępnej siłowni terenowej w Krzeptowie w ramach konkursu Odnowa Dolnośląskiej Wsi.”
4. Opracowano i złożono wniosek o dofinansowanie na zadanie pn. : „Modernizacja kotłowni wraz z budową instalacji klimatyzacji w budynku świetlicy wiejskiej w Bogdaszowicach.” w ramach konkursu Odnowa Dolnośląskiej Wsi.
5. Opracowano i złożono wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Cykl warsztatów wspierających funkcjonowanie i rozwój Gminnej Rady Seniorów w Kątach Wrocławskich” w ramach Programu Wsparcia Rad Seniorów na Dolnym Śląsku



VI. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Zostało wydanych 37 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego na nowe nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Zostało wydanych 4 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości.
3. Zostały wydane oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu do
 - 2 lokali mieszkalnych położonych w Kątach Wrocławskich,
 - lokalu mieszkalnego położonego w Samotworze,
 - 2 lokali mieszkalnych położonych w Smolcu,
 - nieruchomości zabudowanej położonej w Baranowicach i w Pietrzykowicach
4. Zostały rozstrzygnięte przetargi na sprzedaż;
 - lokalu mieszkalnego położonego w Kątach Wrocławskich Wrocławskie ul. Okulickiego 14/ 1 o pow. użytkowej 32,56 m² cena wywoławcza 180.000,00 zł cena osiągnięta w przetargu 236.000,00 zł
 - lokalu mieszkalnego położonego w Strzeganowicach 43B/1 o pow. użytkowej 30,29 m cena wywoławcza 81.000,00 zł, cena osiągnięta w przetargu 112.000,00 zł
5. Zostało zawartych 48 umów dzierżaw.
6. Rozstrzygnięto przetarg (zapytanie ofertowe) na Wykonywanie prac Geodezyjno-Kartograficznych w 2025 r. i podpisano umowę z wykonawcą - Biuro Usług geodezyjnych i kartograficznych GEO-AZYMUT Konstanty Wachna, pl. Szkolny 1 Wołów.
7. Rozstrzygnięto przetarg (zapytanie ofertowe) na Sporządzanie operatów szacunkowych wycen nieruchomości w 2025 r. i podpisano umowę z wykonawcą - Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Agnieszka Polis-Burczak, Wojtkowice 41.
8. Został podpisany akt notarialny umowy zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie położonej w obrębie Gądów –Jaszkotle na nieruchomości położone w obrębie Mokronos Górny stanowiące własność Centralnego Ośrodka Badań Odmian Roślin Uprawnych w Słupi Wielkiej pod budowę świetlicy wiejskiej w Zybiszowie.

VII. Wydział Gospodarki Przestrzennej

Wydział poza zadaniami bieżącymi prowadził działania między innymi:

Wyłożono do publicznego wglądu projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- wsi Gniechowice,
- wsi Smolec w rejonie ulic Polnej i Laurowej,
- wsi Rybnica,
- dla działki nr 76 i części działki nr 368 obręb Pełcznica – PSZOK.

Wyznaczono termin wyłożenia na 31.01-20.02.2025. Dyskusje odbędą się w dniu 19 lutego 2025 r.

Termin wnoszenia uwag ustalono do 7 marca 2025 r.

Udzielono 4 informacje publiczne.

Wszczęto w ramach wydziału 101 spraw.

VIII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedkłada informację o ważniejszych zadaniach realizowanych w okresie międzysesyjnym:

1. Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- postępowania zawieszono – 5
- postępowania w toku – 8
- wydane decyzje – 3
- postępowania umorzone - 1

2. Dotacje dla mieszkańców

Na dzień 17 lutego 2025 r. podpisano:

- 5 umów na dofinansowanie do wymiany źródeł ogrzewania z programu gminnego na łączną kwotę 35 000,00 zł.
- 5 umów na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów powstałych przy likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z obiektów budowlanych położonych na terenie gminy Kąty Wrocławskie na łączną kwotę 12 400,00 zł.



3. Informacje dodatkowe:

W okresie międzysesyjnym:

- przyjęto 36 informacji o wyrobach zawierających azbest wraz z oceną stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest,
- zlecono wykonanie usługi w zakresie usunięcia roślin inwazyjnych (rdestowiec japoński) na terenie części działek nr ewid. 2504 i 2505 obręb Kąty Wrocławskie (teren parku Cicha Dolina – przy wodospadzie) – za kwotę 1 800,00 zł brutto. Wykonawca: Usługi Ogrodniczo-Porządkowe WW-Serwis Waldemar Winiarski, ul. Cicha 1a, 55-040 Tynec nad Ślężą. Termin wykonania prac – 21.02.2025 r.,
- na dzień 17 lutego 2025 r. podpisano 22 umowy użyczenia kompostownika, tym samym wydano 22 kompostowniki,
- sporządzono i przekazano do poprzez dedykowaną platformę do Marszałka Województwa Dolnośląskiego oraz Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska sprawozdanie z realizacji działań naprawczych zawartych w Programie ochrony powietrza woj. dolnośląskiego,

Na bieżąco realizowano zadania Wydziału obejmujące m.in.:

- weryfikację kwartalnych sprawozdań podmiotów świadczących usługi w zakresie odbioru nieczystości płynnych za IV kwartał 2024 r.,
- weryfikację rocznych sprawozdań podmiotów świadczących usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych celem przygotowania sprawozdania rocznego z gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy,
- przygotowanie informacji o środowisku i jego ochronie oraz informacji publicznej,
- prowadzenie spraw związanych z bezdomnymi zwierzętami,
- prowadzenie spraw związanych z odpadami,
- prowadzenie spraw związanych z gospodarką wodno-ściekową w oparciu o ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w tym kontrolę właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników przydomowych oczyszczalni ścieków,
- zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych,
- zezwolenia na usunięcie drzew,
- przeprowadzanie oględzin drzew stanowiących złomy i wywroty,
- przeprowadzanie oględzin na nieruchomościach w celu weryfikacji dokumentacji pod kątem spełnienia warunków udzielenia dofinansowania,
- wydawanie zaświadczeń.

Załącznik nr 2 do sprawozdania

Pozostałe informacje z pracy wydziału OSiR

IX. Wydział Transportu

1. Rozliczono dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych za miesiąc styczeń 2025.
2. Trwają prace nad wdrożeniem programu Taxi Senior.
3. Trwa monitoring GKA oraz pociągów w zakresie punktualności przejazdów.
4. W dniu 11 lutego odbyło się spotkanie na wniosek Wydziału Transportu z Wicemarszałkiem Województwa Dolnośląskiego w zakresie połączeń kolejowych, które dotuje Gmina Kąty Wrocławskie.
5. W dniu 13 lutego odbyło się spotkanie w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z opiekunkami dedykowanymi do linii GKA oraz dyrektorami szkół. Celem spotkania było omówienie zasad bezpieczeństwa przy przewozie dzieci z/do szkół.
6. Trwają prace nad wdrożeniem programu wśród szkół „Bezpieczny przejazd - szlaban na ryzyko”.
7. Rozpoczęły się prace koncepcyjne nad przyszłą siatką połączeń gminnych oraz międzygminnych
8. Przesłano 2 zgłoszenia drogą mailową do PKP PLK w zakresie zabezpieczenia krawędzi peronowych na stacjach i przystankach kolejowych na obszarze Gminy Kąty Wrocławskie w dniach, w których występowało oblodzenie.
9. Wystawiono zezwolenia na korzystanie z przystanków na obszarze Gminy.



X. Wydział Promocji

1. Kontynuacja prac nad wdrożeniem Karty Mieszkańca.
2. Prowadzenie profilu Gminy w serwisie Facebook.
3. Prowadzenie mailowego kanału komunikacji pytaniadoburmistrza@katywroclawskie.pl.
4. Aktualizacja strony internetowej gminy oraz kalendarza wydarzeń kulturalno-sportowych www.dziejesiewkatakach.pl.
5. Aktualizacja strony dotyczącej gospodarki odpadami eko.katywroclawskie.com.pl.
6. Rozpoczęcie działań związanych z kampanią „Rozlicz PIT” - aktualizacja kalkulatora PIT, opracowanie materiałów drukowanych.
7. Przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby bieżącej pracy urzędu.
8. Współpraca z mediami, odpowiadanie na zapytania mediów oraz przygotowywanie materiałów prasowych.
9. Opracowanie, redakcja oraz skład wraz z korektą biuletynu gminnego Kątem Oka. Nadzór nad drukiem biuletynu oraz jego kolportażem.
10. Współpraca z podmiotami zewnętrznymi w sprawie patronatów Burmistrza oraz Gminy.



XI. Wydział Spraw Obywatelskich

Zakres zadań wykonanych w Wydziale Spraw Obywatelskich w terminie 22.01.2025 - 17.02.2025 obejmował:	Liczba
1. zarejestrowanie działalności gospodarczej	3
2. wykreślenie	5
3. zawieszenie	6
4. zmiana we wpisie	0
5. wydane jednorazowe zezwolenia na sprzedaż alkoholu	13
6. wydane stałe zezwolenia na sprzedaż alkoholu	6
7. wezwań do stawiennictwa na kwalifikacje wojskową	178
Meldunki:	
1. Ilość postępowań w toku	15
2. Ilość udostępnionych danych z ewidencji ludności i dowodów osobistych	31
Dowody osobiste:	
1. Przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego	244
2. Wydane dowody osobiste	247
3. Unieważnione dowody osobiste z różnych przyczyn	18
Ewidencja ludności:	
1. Ilość osób zameldowanych na pobyt stały	62
2. Ilość osób zameldowanych na pobyt czasowy	72
3. Ilość osób przemeldowanych w obrębie gminy	20
4. Ilość osób wymeldowanych	16
5. Ilość wydanych na wniosek zaświadczeń o zameldowaniu	72
6. Ilość nadanych numerów PESEL	6
7. Zastrzeżenia numeru PESEL	17
8. Cofnięcie zastrzeżenia numeru PESEL	8
9. Usunięte niezgodności	11



XII. Wydział Zarządzania Kryzysowego

1. Rozliczanie ekwiwalentów strażaków OSP za udział w działaniach ratowniczo-gaśniczych i szkoleniach.
2. Bieżące odpowiedzi na pisma, maile od różnych podmiotów.
3. Przygotowywanie skierowań i zleceń na badania lekarskie dla strażaków ochotników.
4. Wystawiono 35 wezwań na wniosek Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji.
5. Wydano 24 decyzje na wniosek Szefa WCR o nałożenie świadczeń rzeczowych.
6. Zaktualizowano plan świadczeń rzeczowych i osobistych.
7. Udział w treningu cyklicznym prowadzonym przez Starostwo Powiatowe i Dolnośląski Urząd Wojewódzki.
8. Przygotowanie i podpisanie 2 umów dotacji na 2025 rok.

WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH POSTĘPOWAŃ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Stan na 17.02.2025 r.

Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
Wydział Gospodarki Komunalnej	<p>Budowa oświetlenia drogowego ul. Stawowej, ul. Parkowej i ul. Kościelnej w Sadkowie na dz. nr 142/2, 142/3, 158/9, 154”</p> <p>Podpisana umowa: PBS Polska Sp. z o.o. Sp. komandytowa ul. Tadeusza Kościuszki 1/3; 50-037 Wrocław, z ceną oferowaną: 106 269,15 zł brutto</p>
Wydział Organizacyjny	<p>Rozbudowa punktów monitoringu wizyjnego oraz doposażenie części istniejących punktów na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie. (zapytanie ofertowe)</p> <p>Wybór Wykonawcy: Konica Minolta Business Solutions Polska Sp. z o.o., ul. Krakowiaków 44, 02-255 Warszawa z ceną oferowaną: 149 997,80 zł brutto,</p>
Wydział Gospodarki Komunalnej	<p>Prowadzenie bieżącego utrzymania i remontów oświetlenia ulicznego, parkowego i iluminacji obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie</p> <p>Podpisana umowa</p> <p>Twój Elektryk 24 Katarzyna Zajac, Nowa Wieś Kącka 51, 55-080 Kąty Wrocławskie</p> <p>z ceną w ramach ryczałtu konserwacyjnego w okresie 12 miesięcznym 78 000 zł, ceną za usługi zlecane poza ryczałtem konserwacyjnym - 19 425,00 zł</p>
Wydział Utrzymania Dróg	<p>Zakup kruszyw drogowych do remontów dróg gminnych na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2025 wraz z transportem</p> <p>Podpisana umowa:</p> <p>MABUD INVEST sp. z o.o., Pełcznica 34A 55-080 Kąty Wrocławskie</p> <p>z łączną ceną 178 400,00 zł brutto</p>
Wydział Utrzymania Dróg	<p>Remonty cząstkowe masą bitumiczną dróg gminnych asfaltowych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2025</p> <p>Podpisana umowa:</p> <p>BITMEX Grzegorz Zygałdo; ul. Kościuszki 9; 48-370 Paczków</p> <p>z ceną brutto: 92,25 zł za wykonanie remontu 1 m2 nawierzchni dróg o grubości do 5 cm włącznie; z ceną brutto: 30,75 zł za 1 m2 remontowanej nawierzchni za każdy następny 1 cm grubości (powyżej 5 cm)</p>
Wydział Utrzymania Dróg	<p>Prace samojezdną ładowarką o pojemności łyżki powyżej 1 m3 z możliwością skarpowania.</p> <p>Podpisana umowa:</p> <p>PHU Arago Piotr Dominik ul. Lotnicza 5; 55-080 Czerńczyce z ceną oferowaną: 66 297,00 zł brutto</p>
Wydział Utrzymania	<p>Remonty dróg gminnych asfaltowych na terenie gminy Kąty Wrocławskie w technologii PATCHER w roku 2025</p>

Dróg	<p>Wybrana oferta najkorzystniejsza: Bitumdrog sp. z o. o. ul. Rycerska 12, 55-120 Oborniki Śl. z ceną 84 132,00 zł brutto, terminem rozpoczęcia realizacji zlecenia – 3 dni robocze</p>
Wydział Organizacyjny	<p>Dostawa tuszów, tonerów oraz materiałów eksploatacyjnych do urządzeń drukujących i kopiujących wraz z odbiorem zużytych materiałów eksploatacyjnych w 2025 roku. (zapytanie ofertowe)</p> <p>Wybór wykonawcy: SIGMA JOANNA RĄPAŁA, ul. Kolejowa 7; 74-500 Chojna z ceną oferowaną: 57 381,96 zł brutto</p>
Wydział Utrzymania Dróg	<p>Prace równiarką drogową na zlecenie Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2025</p> <p>Wybór Wykonawcy: Ekojar Krzysztof Jarzębowski; ul. Główna 3b; 55-080 Smolec z ceną oferowaną: 239,00 zł brutto za 1 RBG pracy zgodnie z opisem w umowie z wykorzystaniem sprzętu wraz z operatorem</p>
Wydział Utrzymania Dróg	<p>Remont nawierzchni asfaltowej ulicy Spokojnej w Gniechowicach</p> <p>Złożono 11 ofert - trwa ocena</p>
Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Przebudowa istniejącej kotłowni gazowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Kątach Wrocławskich przy ul. 1-Maja 59 oraz Przebudowa istniejącej kotłowni gazowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Kątach Wrocławskich przy ul. Żeromskiego 3</p> <p>Ogłoszone postępowanie – 2 zadania- otwarcie ofert 19.02.2025</p>
Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Oczyszczanie z odpadów i trzykrotne koszenie boisk i dużych terenów zielonych w Gminie Kąty Wrocławskie przy użyciu sprzętu mechanicznego wraz z utylizacją odpadów</p> <p>Złożony wniosek</p>
Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Modernizacja kotłowni wraz z budową instalacji klimatyzacji w budynku świetlicy wiejskiej w Zachowicach ul. Słoneczna 17a</p> <p>Ogłoszone postępowanie –otwarcie 20.02.2025</p>
Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	<p>Modernizacja kotłowni wraz z budową instalacji klimatyzacji w budynku świetlicy wiejskiej w Bogdaszowicach ul. Główna 13</p> <p>Ogłoszone postępowanie –otwarcie 25.02.2025</p>

Załącznik nr 2 sprawozdania z dnia 17 lutego 2025 r.

I. Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Postępowania zawieszono:

1. **Budowa budynku produkcyjno-biurowego z częścią socjalną, przebudowa budynku produkcyjno-biurowego, budowa budynku wartowni, budowa wiaty na potrzeby czasowego gromadzenia odpadów, budowa stacji regazyfikacji skroplonego gazu ziemnego LNG, budowa fundamentów i montaż instalacji przemysłowych i urządzeń technicznych (w tym kontenerowego obiektu kogeneracji), budowa parkingu, rozbiórka istniejących budynków biurowych, zagospodarowanie terenu wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej (36/2021-marzec 2025)**

- Inwestor - Torf Corporation Sp. z o.o., ul. Fabryczna 11, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 1/3, 1/5, 2/1 AM – 17 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie.

Oczekujemy na raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko

2. **Budowa placu magazynowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gm. Kąty Wrocławskie (1/2022 - czerwiec 2026)**

- Inwestor - Adecon Sp. z o.o., Dębe 47a, 62-817 Żelazków.
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gmina Kąty Wrocławskie.

Oczekujemy na raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko

3. **Budowa zespołu 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oznaczonych numerami 1A, 2A, 3A, 4C, 5B, 6B, 7C, 8A, 9A, 10A, z parkingami podziemnymi (w budynkach 1A, 2A, 3A, 8A, 9A, 10A), z usługami oraz parkingami wbudowanymi w parterach (w budynkach 4C, 7C) wraz z urządzeniami budowlanymi (27/2023 – listopad 2026)**

- Inwestor - Sanbet Fabryka Betonu Wiesława, Stefan Piotrowscy spółka jawna z siedzibą w Ślęzie, ul. Tulipanowa 2, 55-040 Śleza
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 72/6 AM-26 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie

Postępowanie zawieszono na wniosek inwestora.

4. **Budowa Małej Elektrowni Wodnej Kamionna wraz z przepławką oraz remont jazu Okulice w km 36-714 rzeki Bystrzycy (41/2023 – marzec 2027)**

- Inwestor - Inex Green Sp. z o.o., ul. Pasterska 2B, 50-226 Wrocław
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 212, 245 i 247 AM-1 obręb Kamionna, gm. Kąty Wrocławskie oraz na działce nr ewid. 214 AM-1 obręb Okulice, gm. Sobótka.

Postępowanie zawieszono na wniosek inwestora.

5. **Budowa hal magazynowo- produkcyjnych DC7b i DC9 na terenie centrum magazynowo-logistyczno-produkcyjno-usługowego Prologis Park Wrocław V na części działek nr 116/9 i 116/12 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie (24/2024)**

- Inwestor - Prologis Poland LVIII Sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 116/9 i 116/12 obręb Nowa Wieś Wrocławska

Postępowanie zawieszono na wniosek inwestora.

Postępowania w toku:

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w celu zapewnienia odbioru ścieków dla działek od 156/1 do 156/58 w miejscowości Stoszyce gmina Kąty Wrocławskie (27/2024)

- Inwestor - Investo Sp. z o.o. S.K.A., ul. Wrocławska 7, 55-040 Bielany Wrocławskie.
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 156/1, 156/2, 156/3, 156/4, 156/32, 121/2, 156/24, 156/28, 156/29, 122 dr, 53/9, 49/1, 49/3, 52/4, 127/2, 91/2, 92/10, 92/16, 92/13, 92/19, 93/4, 93/7, 94/2, 95/2, 96/8, 96/11, 96/5, 128/3, 97/2, 98/1, 98/2, 109/31, 119/1 obręb Stoszyce, 25 obręb Sadowice, 280, 279, 278 obręb Wszemiłowice-Jurczyce, gm. Kąty Wrocławskie.
- Status sprawy:
Zebrano materiał dowodowy w sprawie. Strony postępowania zostały powiadomione o możliwości zapoznania się z zebraniem materiałem przed wydaniem decyzji. Trwa przygotowywanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie kanalizacji w celu zapewnienia odbioru ścieków sanitarnych z działek ewidencyjnych od numeru 156/1 do 156/58 obręb Stoszyce gmina Kąty Wrocławskie. Przedsięwzięcie dotyczy budowy:

- sieci kanalizacji grawitacyjnej odcinek zachodni o długości około 1000 m na terenie działek nr ewidencyjny 156/2, 156/3, 156/4, 156/32, 121/2 dr obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie;
- sieci kanalizacji grawitacyjnej odcinek wschodni o długości około 840 m na terenie działek ewidencyjnych 156/1, 156/2, obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie;
- sieci kanalizacji tłocznej o długości około 4200 m na terenie działek ewidencyjnych nr. 156/1, 156/2, 156/24, 156/28, 156/29, 122 dr (DW) 53/9, 49/1, 49/3, 52/4, 127/2, 91/2, 92/10, 92/16, 92/13, 92/19, 93/4, 93/7, 94/2, 95/2, 96/8, 96/11, 96/5, 128/3, 97/2, 98/1 (DW) 98/2, 109/31, 119/1(DW) obręb Stoszyce, 25 obręb Sadowice, 280, 279, 278 obręb Wszemiłowice-Jurczyce gmina Kąty Wrocławskie.
- przepompownia zlokalizowana w granicach działki 156/2 obręb Stoszyce, gmina Kąty Wrocławskie.

Celem przedsięwzięcia jest zapewnienie odbioru ścieków sanitarnych z terenów przewidzianych pod zabudowę mieszkaniową. Budowa kanalizacji umożliwi odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w miejscowości Wszemiłowice-Jurczyce na działce nr 278.

Sieć kanalizacyjna jak i przepompownia zostanie wykonana z elementów gotowych dowiezionych na teren budowy. Sieć kanalizacji grawitacyjnej zostanie wykonana z rur PCV o średnicy 200 mm i długość około 1840 m. Sieć kanalizacji tłocznej wykonana zostanie z rury PEHD SDR11 prawdopodobnie 160 mm i długość około 4200 m. Na sieci zostaną zamontowane komory i studzienki z czyszczakami i zaworami odpowietrzającymi.

Przepompownia ścieków stanowić będzie szczelny zbiornik z kręgów betonowych lub polimerobetonowych wyposażony w pompy o naprzemiennej pracy, osprzęt, instalację hydrauliczną oraz automatyczne sterowanie pracą pomp z sygnalizacją alarmową i możliwością awaryjnego zasilania agregatem prądotwórczym. Przepompownia zostanie zamontowana na wyrównanym dnie wykopu, bez kamieni i gruzu, na poziomej podsypce z piasku o grubości 200 – 250mm. Teren przepompowni zostanie ogrodzony i utwardzony. Przewiduje się ogrodzenie z bramą i furtką. Do przepompowni zostanie przewidziany dojazd z drogi gminnej nr 121/2 dr.

2. Budowa instalacji biogazu w celu produkcji energii elektrycznej i ciepła na terenie oczyszczalni ścieków ZGK Sp. z o.o. w miejscowości Jurczyce, gm. Kąty Wrocławskie (28/2024).

- Inwestor Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich

- Miejsce realizacji dz. nr ewid. 103/1, 104/5 i 105/1 obręb Wszemiłowice-Jurczyce, gm. Kąty Wrocławskie.
- Status sprawy:
Oczekujemy na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Oczyszczalnia ścieków w Jurczycach po rozbudowie i przebudowie obiektów do przepustowości 6000m³/d będzie pracować w technologii A2/O na dwóch blokach mechaniczno-biologicznych z ciągiem przeróbki osadów. Równoważna Liczba Mieszkańców wynosi: RLM = 45 900

W ciągu osadowym:

osad wstępny kierowany jest do zagęszczacza osadu, następnie mieszany z osadem nadmiernym wcześniej zagęszczonym w zagęszczaczu i na zagęszczaczu taśmowym, następnie poprzez zbiornik odgazowania i pompownię trafiają na wirówki w budynku (dozowanie flokulantu i odwadnianie). Odwodniony, higienizowany wapnem palonym (CaO) z silosu osad zostaje przekazany do przyrodniczego wykorzystania.

Po realizacji instalacji biogazu osady zmieszane będą trafiały z pompowni do WKFz (beztlenowa, mezofilowa fermentacja osadów ściekowych w zamkniętej komorze fermentacyjnej). Skąd wytworzony w tym procesie biogaz będzie ujmowany do zbiornika.

Ogrzewanie osadu w WKF będzie się odbywało przy użyciu ciepła wytworzonego ze spalania biogazu, a powyżej tego zapotrzebowania będzie wykorzystywany do wytwarzania energii elektrycznej i ogrzewania pomieszczeń technologicznych. Następować będzie również recyrkulacja osadu i jego mieszanie.

Kolejne etapy na instalacji to:

- Filtracja i odwadnianie biogazu
- Odsiarczanie biogazu
- Magazynowanie biogazu w zbiorniku
- Spalanie nadmiaru biogazu w pochodni
- Opomiarowanie i rozdział biogaz
- Osuszanie biogazu i filtracja siloksanów
- Spalanie biogazu w jednostce kogeneracyjnej z wytwarzaniem ciepła i energii elektrycznej

Osad prefermentowany z WKFz będzie tłoczony przez pompownię osadu prefermentowanego do zbiornika magazynowania i odgazowania i następnie przez zbiornik nadawy i pompownię do budynku technicznego do odwadniania i higienizacji, a woda osadowa zawracana do pompowni ścieków surowych.

Obiekty oczyszczalni emitujące siarkowodór, istniejące i budowane, będą hermetyzowane przykryciami poliestrowo-szklanymi z ujęciami powietrza złowonnego i oczyszczaniem go na wysokosprawnych biofiltrach, a produktami końcowymi powstającymi w wyniku przemian metabolicznych są dwutlenek węgla i woda.

Szacowana produkcja biogazu wyniesie 1 282 m³/d.

Wytworzony w planowanej instalacji biogaz, przed spaleniem w jednostce kogeneracyjnej, poddany będzie oczyszczeniu (uzdatnieniu) w następujących urządzeniach:

- Odsiarczalnia biogazu – H₂S redukcja do 50 ppm,
- Usuwanie siloksanów w filtrze z węglem aktywnym,
- Stacja osuszania biogazu.

Pozostałe składniki biogazu występują w śladowych ilościach.

3. Wykonanie urządzenia wodnego w postaci studni nr 2 na ujęciu wód podziemnych z utworów neogeńskich (trzeciorzędowych) w Kęblowicach (31/2024)

- Inwestor Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
- Miejsce realizacji dz. nr ewid. 7/32 obręb Kębłowice
- Status sprawy:
Zebrano materiał dowodowy w sprawie. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zostały powiadomione o możliwości zapoznania się z zebrany materiał przed wydaniem decyzji. Trwa przygotowywanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu urządzenia wodnego służącego do poboru wód podziemnych z utworów neogenu (trzeciorzędu), poprzez zabudowę otworu hydrogeologicznego oznaczonego jako nr 2. Otwór nr 2 o głębokości 110,0 m położony jest na terenie ujęcia wód podziemnych „Kębłowice”, w granicach działki nr 7/32, obr. Kębłowice. Na terenie ujęcia Kębłowice funkcjonują obecnie dwie studnie w tym jedna studnia podstawowa oznaczona nr 1 oraz jedna studnia awaryjna oznaczona numerem 1a. Nowa studnia nr 2 będzie, po zabudowie i uzyskaniu pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzenia wodnego i pobór wód za jej pośrednictwem, stanowiła studnię główną ujęcia. Dwie pozostałe studnie nr 1 i 1a zostaną wtedy przemianowane na studnie awaryjne dla studni nr 2.

Nowa studnia zwiększa zasoby eksploatacyjne ujęcia z 20,4 m³/h przy depresji 6,2 m do 80 m³/h przy depresji 14,83 m.

Projektowana studnia (po zabudowie otworu) zajmie powierzchnię nie przekraczającą ok. 2,0 m². W ostatecznej fazie realizacji, elementy przedmiotowego przedsięwzięcia będą działać we współpracy ze Stacją Uzdatniania Wody zlokalizowaną na tej samej działce tj. nr 7/32, obr. Kębłowice.

4. Wykonanie otworu wiertniczego nr 2 o głębokości przekraczającej 100 m na ujęciu wód podziemnych w Smolcu (33/2024)

- Inwestor Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
- Miejsce realizacji dz. nr ewid. 510/1 obręb Smolec
- Status sprawy:
Zebrano materiał dowodowy w sprawie. Strony postępowania zostały powiadomione o możliwości zapoznania się z zebrany materiał przed wydaniem decyzji. Trwa przygotowywanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na odwierceni jednego otworu hydrogeologicznego, który oznaczony będzie numerem 2, a który w przyszłości po zabudowie służyć będzie do poboru wód podziemnych z utworów neogeńskich na ujęciu wód podziemnych w Smolcu. Docelowa głębokość projektowanego otworu będzie wynosiła 125 m. Otwór ten wykonany zostanie na terenie istniejącego ujęcia wód podziemnych w Smolcu, które zlokalizowane jest w granicach działek nr 511/2 i 510/1 w obrębie Smolec, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie. Na terenie ujęcia w Smolcu funkcjonują obecnie dwie studnie (urządzenia wodne) oznaczone nr I i 1z, z czego studnia nr 1z pełni funkcję studni głównej, a studnia nr I studni awaryjnej. Projektowany otwór nr 2 będzie docelowo stanowić awaryjne urządzenie wodne eksploatujące wodę w trakcie przerw w pracy studni głównej ujęcia w Smolcu tj. studni nr 1z.

Projektowany otwór zajmie powierzchnię nie przekraczającą ok. 0,4 m². Natomiast wiertnica wraz z osprzętem wiertniczym zajmie powierzchnię ok. 100 m². Obecnie ujęcie posiada zatwierdzone zasoby eksploatacyjne na poziomie 120,0 m³/h przy depresji 27,02 m. Eksploatacja w takim zakresie jest możliwa i dopuszczalna przy użyciu studni nr 1z. Projektowany otwór nr 2 ma w przyszłości umożliwiać eksploatację w granicach ustalonych zasobów. Postępowanie objęte wnioskiem nie dotyczy jednak zabudowy otworu hydrogeologicznego armaturą służącą do poboru wody, a jedynie wiercenie wykonywane w celu zaopatrzenia w wodę o głębokości przekraczającej 100 m. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na budowę urządzenia wodnego zostanie złożony po odwierceni otworu.

5. Budowa parku magazynowo-logistycznego z zapleciami socjalno-biurowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon autostrady A4 (dz. nr 2686, 2688,

2690 obręb 0001 Kąty Wrocławskie, woj. dolnośląskie) (37/2024 – zmiana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach)

- Inwestor Kalestico Investments Sp. z o.o., ul. Stanisława Matyi 8, 61-586 Poznań
- Miejsce realizacji dz. nr ewid. 2686, 2688, 2690 obręb Kąty Wrocławskie
- Status sprawy:
Zebrano materiał dowodowy w sprawie. Strony postępowania zostały powiadomione o możliwości zapoznania się z zebrany materiał przed wydaniem decyzji. Trwa przygotowywanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W ramach inwestycji planuje się obiekt magazynowo-logistyczny z dokami przeładunkowymi, z zapleciami socjalno-biurowymi, portiernią oraz powierzchniami obsługi zaplecza. Ponadto w zakresie inwestycji wykonane będą: drogi wewnętrzne, parkingi dla samochodów, włączenie drogowe, infrastruktura techniczna, instalacje zewnętrzne, pompownia i zbiornik wody pożarowej, zbiornik retencyjny. Powierzchnia całkowita objęta przekształceniem terenu w związku z realizacją inwestycji (zakres opracowania) wynosi ok. 10,18 ha. Obsługa komunikacyjna (wjazd/wyjazd) realizowana będzie od strony południowej nieruchomości poprzez włączenia z drogi dojazdowej. Komunikacja na terenie przedsięwzięcia odbywać się będzie poprzez drogi wewnętrzne.

W zakres inwestycji wchodzi:

1) Obiekt magazynowo-logistyczny powierzchni ok. 4 ha (etap 1 – ok. 3,37 ha, etap 1 i 2 ok 4,02 ha) jako budynek w skład którego wchodzi:

- jednokondygnacyjna przestrzeń, magazynowa, logistyczna, usługowa,
- dwa bloki socjalno-biurowe dwukondygnacyjne oraz dwa jednokondygnacyjne pełniące rolę części biurowej i zaplecza socjalnego dla pracowników (sanitariaty, pokoje śniadań, szatnie),
- strefa techniczna - rozdzielnie niskiego i średniego napięcia, komory transformatora (transformatory „suche”), technologiczne zaplecze mroźni i chłodni,
- strefa kontrolowanej temperatury – powierzchnia wydzielona z hali gdzie temperatura będzie kontrolowana, regałowanie wysokie,
- wydzielona strefa ładowania dla wózków widłowych wraz z neutralizatorem kwasów, baterii kwasowych i baterii UPS.

2) Infrastruktura towarzysząca:

- dwie portiernie,
- pompownia wody pożarowej (dwie pompy diesel, w tym jedna awaryjna),
- agregat/y prądotwórczy/e,
- zbiornik/i wody pożarowej (poj. ok. 1500 m³ z możliwością rozbudowy do 2500 m³),
- zbiornik retencyjny (poj. ok. 4500 m³),
- wolnostojące kontenery zamykane postawione na utwardzonych nawierzchniach w celu magazynowania odpadów (typu kartony, folie),
- infrastruktura podziemna: zewnętrzna instalacja wod-kan, energetyczna, gazowa, kanalizacja deszczowa,
- instalacja paneli fotowoltaicznych dachu budynku hali,
- separator/y substancji ropopochodnych dla podczyszczania wód opadowych,
- zbiornik/i naziemny/e na gaz LNG o łącznej pojemności nie większej niż ok. 120 m³ /jako rozwiązanie zastępcze do czasu podłączenia do sieci gazowej/,
- stacja redukcyjno-pomiarowa gazu,
- sklep bezobsługowy umożliwiający zakup towarów lub usług detalicznych,
- trzy palarnie,
- chodniki,
- drogi wewnętrzne,
- ładowarki samochodów elektrycznych,
- billboard.

6. Wykonanie otworu wiertniczego nr 2 o głębokości przekraczającej 100 m na ujęciu wód podziemnych w Gniechowicach (40/2024).

- Inwestor Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
- Miejsce realizacji dz. nr ewid.196/3 obręb Gniechowice
- Status sprawy:
 Uzyskano opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
 Oczekujemy na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na odwierceniu jednego otworu hydrogeologicznego, który oznaczony będzie numerem 2, a który w przyszłości po zabudowie służyć będzie do poboru wód podziemnych z utworów neogeńskich na ujęciu wód podziemnych w Gniechowicach. Docelowa głębokość projektowanego otworu będzie wynosić 130 m. Otwór ten wykonany zostanie na terenie istniejącego ujęcia wód podziemnych w Gniechowicach, które obejmuje działki nr 196/2 i 196/3, obręb Gniechowice. Otwór projektuje się wykonać w granicach działki nr 196/2, obręb Gniechowice, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie. Na terenie ujęcia w granicach działki nr 196/2, obręb Gniechowice funkcjonują obecnie dwie czynne studnie (urządzenia wodne) oznaczone nr 1 i 1a z czego studnia nr 1 pełni funkcje studni głównej, a studnia nr 1a funkcje studni awaryjnej.

W ramach rozbudowy i modernizacji ujęcia projektuje się wykonanie jednego nowego urządzenia wodnego tj. studni nr 2. W tym celu projektuje się wykonanie jednego otworu hydrogeologicznego nr 2 do głębokości 130,0 m. Projektowany otwór nr 2 będzie docelowo stanowić studnię główną ujęcia.

Otwór hydrogeologiczny nr 2 wykonany zostanie do głębokości 130 m, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Geologicznego i Górniczego, na podstawie zatwierdzonego, przez Marszałka Województwa Dolnośląskiego, projektu robót geologicznych. Otwór następnie zostanie zabudowany i uzbrojony na podstawie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego.

7. Punkt zbierania odpadów innych niż niebezpieczne wytworzonych w wyniku prowadzonej działalności (41/2024).

- Inwestor Żabka Polska Sp. z o.o., ul. Stanisława Matyi 8, 61-586 Poznań,
- Miejsce realizacji dz. nr ewid. . 2686, 2688, 2690 obręb Kąty Wrocławskie
- Status sprawy:
 Trwa analiza dokumentacji w tym uzupełnienia do Karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zbieraniu odpadów wytworzonych w wyniku prowadzonej działalności sieci sklepów Żabka Polska, Centrum Logistyczne planuje podjąć działania niezbędne do uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów.

Wyszczególnienie rodzajów odpadów przewidzianych do zbierania:

odpady z grupy 15 01:

- 15 01 01 - Opakowania z papieru i tektury
- 15 01 02 - Opakowania z tworzyw sztucznych
- 15 01 04 - Opakowania z metali
- 15 01 06 - Zmieszane odpady opakowaniowe.

Odpady wytwarzane w sieci detalicznej, wraz z opakowaniami zwrotnymi dostarczane będą samochodami do magazynu zwrotów znajdującego się na terenie CL w workach foliowych i umieszczane w big-bagach ustawionych przy bramach przeładunkowych. W pierwszej kolejności odpady te poddawane będą wzrokowej ocenie ich ilości i jakości oraz rozdysponowania na poszczególne miejsca magazynowania. Procesy te prowadzone będą ręcznie przez pracowników Centrum Logistycznego. Następnie odpady umieszczane będą w prasach hydraulicznych i poddawane belowaniu

w celu zmniejszenia ich objętości w kontenerach a tym samym zoptymalizowania częstotliwości odbioru odpadów i kosztów ich wywozu.

Odpady opakowań metalowych (puszek) oraz butelki PET będą zbierane w punktach sprzedaży detalicznej w stanie niezgniecionym i dostarczane będą do magazynu zwrotów znajdującego się na terenie CL w workach foliowych i umieszczane w big-bagach ustawionych przy bramach przeładunkowych. W pierwszej kolejności odpady te poddawane będą wzrokowej ocenie ich ilości i jakości oraz rozdysponowania na poszczególne miejsca magazynowania. Część odpadów pochodzących będzie także z operacji technicznych odbywających się w Centrum Logistycznym i polegających na przepakowywaniu towarów z opakowań zbiorczych na palety przeznaczone do konkretnych sklepów. W CL odpady poddawane będą najpierw wzrokowej kontroli jakości. Sprawdzana będzie również ilość dostarczanych odpadów. Następnie odpady transportowane będą do pomieszczeń, w których zainstalowano prasy hydrauliczne, umożliwiające prasowanie odpadów w baloty. Zbelowane odpady umieszczane będą w wyznaczonych na terenie Centrum Logistycznego miejscach magazynowania odpadów.

Odpady dostarczane z placówek sklepowych jak i pochodzące z operacji technicznych odbywających się na terenie CL nie będą odbiegały od siebie pod względem morfologii, skład materiałowy i charakteru odpadów. Tymczasowe, krótkotrwałe zmagazynowanie odpadów powstałych w poszczególnych sklepach oraz na terenie CL będzie odbywać się w Centrum Logistycznym oraz w jego sąsiedztwie w miejscach do tego wytyczonych do czasu zebrania pełnych jednostek transportowych. W dalszej kolejności odpady przekazywane odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenie. Zakłada się, że zbierane odpady będą magazynowane na terenie Centrum Logistycznego kilka godzin, a maksymalnie do kilku dni (\pm trzech dni). Może to wynikać z przyczyn technicznych czy organizacyjnych.

Tymczasowe magazynowanie odpadów będzie realizowane zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady, w tym zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach szczegółowych. Na terenie Centrum Logistycznego w Kątach Wrocławskich wyznaczone zostaną odpowiednie miejsca tymczasowego magazynowania odpadów, dostosowane do rodzaju i ilości zbieranych odpadów. Ilość tymczasowo magazynowanych odpadów ograniczona będzie pojemnością magazynową. Częstotliwość odbioru odpadów będzie dostosowana do możliwości magazynowych CL. Dostarczanie ze sklepów odpadów z grupy 15 01 będzie jedynie działaniem wspomagającym operacje ekonomiczno – logistyczne gospodarowania odpadami, wytworzonymi wyłącznie przez sieć sklepów Żabka Polska. W ramach prowadzonej przez inwestora działalności nie będą prowadzone masowe dostawy odpadów. Nie będzie również miał miejsca przeładunek odpadów. Dostarczanie odpadów ze sklepów realizowane będzie w ramach redystrybucji towarów. Spółka nie zamierza prowadzić profesjonalnej działalności w zakresie zbierania odpadów. Wszystkie odpady będą magazynowane selektywnie, część z nich w postaci sprasowanej w formie beli, a pozostałe z formie niezgniezionej, w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych. Maksymalna łączna masa odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie będzie wynosić ok. 73,76 Mg, a maksymalna łączna masa odpadów, które mogą być magazynowane w ciągu roku – 4750,0 Mg.

R8oczna

8. Przebudowa obiektu mostowego na drodze publicznej 120602D Pelcznica – Kozłów (1/2025).

- Inwestor Gmina Kąty Wrocławskie, ul. Rynek 1. 55-080 Kąty Wrocławskie
- Miejsce realizacji dz. nr ewid. 107, 109, 163, 165, 158, 159, 372/2,373/1, 373/2, 381, 434/4 obręb Pelcznica
- Status sprawy:

Oczekujemy na opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polega na rozbiórce istniejącego mostu i budowie w jego miejscu nowego mostu nad rzeką Strzegomka, znajdującego się w ciągu drogi gminnej nr 120602D. Obiekt zostanie dostosowany do nośności jak dla klasy „I” wg PN-EN 1991-2:2007.

Zakres inwestycji obejmuje:

- a) rozbiórkę istniejącego i budowę nowego mostu zaprojektowanego na I klasę obciążeń według PN-EN 1991-2:2007 „Obciążenie ruchome mostów”,
- b) rozbudowę/przebudowę drogi gminnej na długości ok. 200 m,
- c) budowę niezbędnej infrastruktury towarzyszącej (m.in. kanał technologiczny, kanalizacja deszczowa - odwodnienie),
- d) usunięcie kolizji istniejących sieci uzbrojenia terenu w obrębie inwestycji z projektowaną inwestycją (sieć teletechniczna),
- e) wycinka istniejących drzew kolidujących z inwestycją w niezbędnym zakresie.

Założenia dla mostu:

- nośność obiektu: kl. „I” wg PN-EN
- rozpiętość teoretyczna (w osi niwelety): ok. 15,50 m
- szerokość jezdni: 2x3,0 m
- szerokość opasek 2x0,50 m
- szerokość całkowita mostu: ok. 9,28 m

Przewidziano do zaprojektowania most w formie jednoprzęsłowej konstrukcji żelbetowej. Konstrukcję nośną przęsła stanowią będą elementy prefabrykowane w kształcie łukowym ograniczony od czoła ściankami żelbetowymi. Elementy prefabrykowane przęsła będą oparte na przyczółkach. Zakłada się przyczółki – ściany ramy, żelbetowe ze skrzydłami, posadowione na ławach fundamentowych. Ławy fundamentowe będą oparte na dwóch rzędach pali wierconych wykonywanych w rurze obsadowej wyciąganej. Ostateczny sposób posadowienia podpór mostu zostanie określony po wykonaniu badań geologicznych i wykonaniu stosownej analizy obliczeniowej.

Z uwagi na to, że istniejący obiekt jest obecnie wyłączony z ruchu oraz że ruch prowadzony jest wyznaczonymi objazdami w ramach inwestycji nie zakłada się budowy mostu tymczasowego czy wyznaczania nowych objazdów dla prowadzenia ruchu.

Założenia dla drogi gminnej nr 120602D:

- kategoria drogi: droga gminna
- klasy drogi: D (dojazdowa)
- szerokość pasa ruchu: 2x3,0 m
- kategoria ruchu: min. KR-3
- nośność nawierzchni mostu i ulic: 115 kN/oś

Zakładane nawierzchnie (warstwy ścieralne) dla poszczególnych elementów układu drogowego:

- jezdnie na moście i dojazdach SMA 11

W ramach inwestycji zakłada się odprowadzanie wód deszczowych i opadowych do wód rzeki Strzegomka. Wody opadowe i roztopowe z projektowanego mostu oraz dojazdów do mostu odprowadzane będą za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych do zlokalizowanych poza obiektem mostowym wpustów i/lub ścieków. Następnie za pomocą rowów otwartych będą kierowane do rzeki Strzegomka. Szczegóły techniczne odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z mostu i układu drogowego zostaną przedstawione na etapie projektu budowlanego. Odwodnienie mostu na poziomie izolacji odbywać się będzie za pomocą drenażu liniowego wykonanego od strony gruntu. Woda z drenaży będą odprowadzana na skarpy/rowy lub do rzeki Strzegomka. Wykonanie umocnień skarp i stożków zakłada się wykonać z kostki lub płyt betonowych układanych na podbudowie betonowej. Jako umocnienia podstawy stożków/skarp należy wykonać nowe podwaliny w postaci oporników betonowych. Na zakończeniu umocnienia po tworzącej skarpy umocnienie należy ograniczyć obrzeżem betonowym układanym na ławie z oporem.

Zakłada się umocnienie koryta rzeki z narzutu kamiennego lub z kamienia łamanego na zaprawie. Ostateczny zakres i sposób wykonania odtworzenia i umocnienia skarp rzeki zostanie ustalony z zarządcą rzeki na etapie projektu budowlanego.

Nieumocnione skarpy w obrębie inwestycji należy uporządkować i wyprofilować z nadaniem odpowiednich spadków. Cały teren przyległy do obiektu zostanie uporządkowany a miejsca objęte robotami ziemnymi obsiane trawą.

Postępowania umorzone:

1. Budowa stacji paliw płynnych wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie – Miasto, dz. nr 2755, 2756, 2760, 2761 obr. 0001, Kąty Wrocławskie (18/2024)

- Inwestor - GM Nieruchomości Gzella Poland Sp. z o.o. Sp. k., ul. Dworcowa 8D, 86-150 Osie
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 2755, 2756, 2760, 2761 obręb Kąty Wrocławskie
- Status sprawy:
Postępowanie zostało umorzone na wniosek inwestora.

W ramach przedmiotowej inwestycji planowano:

- Budynek stacji paliw wraz z częścią handlową o pow. ok 1731,00 m²,
- Budynek restauracji o pow. 234 m²
- 6 wysepek pod dystrybutory – sztuk 6 + 1 LPG i 2 TIR + adblue ,oraz 2 satelity ON dla tankowania TIR
- Zadaszenie miejsca tankowania
- - zbiornik 70m³, 4-komorowy 10/10/20/30 (Diesel+/98/95/ON)
- zbiornik 80m³ fi na ON
- zbiornik 15m³ adblue podziemny, najazdowy Jaas
- Posadowienie zbiornika podziemnego LPG o poj. 1 x 9,2 m³,
- posadowienie zbiornika podziemnego Adblue o poj. 6 m³ , Jaas
- pylonu cenowego szt.2 ,
- Miejsca parkingowe z miejscem ładowania dla aut z napędem elektrycznym, oraz infrastrukturę niezbędną do realizacji zamierzenia (przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i energetyczne).

Zjazd z posesji - poprzez projektowane zjazdy na drogę publiczną - ul. Popiełuszki i drogę gminną od północy działek.

Wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. Uruchomienie lakierni przemysłowej w dzierżawionym budynku na terenie piaskowni w Zachowicach, ul. Piaskowa 2 (15/2023)

- Inwestor Origamia Mateusz Kamiński, ul. Słoneczna 8, 55-330 Żurawiniec.
- Miejsce realizacji - działka nr ewid 437/53 AM-1 obręb Zachowice, gmina Kąty Wrocławskie.

Inwestycja polegać będzie na uruchomieniu dwóch linii lakierniczych do powlekania elementów metalowych w istniejącej hali na terenie kopalni kruszywa Sanbet Piotrowscy w Zachowicach. Inwestycja zostanie zrealizowana w dwóch etapach. Pierwszy etap polegać będzie na posadowieniu kabiny śrutowniczej i kabiny lakierniczo-suszarniczej. Drugi etap będzie polegał na posadowieniu drugiej kabiny lakierniczo-suszarniczej o takich samych parametrach. Praca wszystkich projektowanych linii lakierniczych prowadzona będzie na 2 zmiany, cały rok.

- Proces technologiczny Etap I

Elementy metalowe po dostarczeniu na teren zakładu poddawane będą procesowi śrutowania z użyciem śrutu stalowego łamanego, następnie elementy nieprzeznaczone do malowania zostaną w odpowiedni sposób zabezpieczone. Powierzchnie elementów przeznaczonych do malowania zostaną poddane odtłuszczeniu przy użyciu rozpuszczalnika. Przygotowane elementy zostają zawieszane na wieszakach i przekazane do jednej z dwóch kabin lakierniczych do malowania. Następnie pomalowane elementy

zostają pozostawione do wysuszenia. Po czym usuwane są zabezpieczenia niemalowanych detali i gotowy produkt zostaje przekazany do klienta.

- Proces technologiczny Etap II

Proces technologiczny po realizacji etapu II będzie realizowany analogicznie jak w etapie I z tą różnicą, że proces malowania i suszenia będzie się odbywał w dwóch kabinach lakierniczych o takich samych parametrach.

2. Rozbudowa instalacji przetwarzania odpadów tworzyw sztucznych w ramach rozbudowy instalacji do produkcji elementów z tworzyw sztucznych na terenie Zakładu Produkcyjnego Knauf Industries Polska Sp. z o.o. w Nowej Wsi Wrocławskiej, przy ul. R. Chomicza 3, gmina Kąty Wrocławskie (50/2023)

- Inwestor Knauf Industries Polska Sp. z o.o., ul. Styropianowa 1, 96-320 Adamowice
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 70/10 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie

Celem przedsięwzięcia jest montaż dodatkowych elementów instalacji do przetwarzania odpadów tworzyw sztucznych (kod odpadu 15 01 02) w ramach rozbudowy instalacji produkcji kształtek z tworzyw sztucznych.

W ramach wnioskowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- adaptację wybranych pomieszczeń istniejącego budynku do funkcjonowania instalacji przetwarzania odpadów EPP oraz produkcji kształtek z materiału EPP,
- montaż urządzeń technicznych do przetwarzania odpadów EPP oraz produkcji kształtek z materiału EPP,
- przystosowanie infrastruktury magazynowej do magazynowania odpadów EPP przewidzianych do przetworzenia oraz EPP surowcowego,
- zwiększenie liczby i pojemności silosów instalacji EPS oraz wydłużenie czasu pracy instalacji EPS.
- wprowadzenie do użytkowania dodatkowych 6 pras, przeznaczonych do produkcji kształtek EPP,
- wprowadzenie do użytkowania dodatkowego młyna, przeznaczonego do granulacji odpadów EPP o kodzie 15 01 02. Młyn wstępnie kruszy kształtki na kawałki, a następnie rozbija na kulki styropianowe,
- wprowadzenie do użytkowania dodatkowych 12 silosów (10 szt. o pojemności ok. 90 m³ oraz 2 szt. o pojemności ok. 45 m³), przeznaczonych do stabilizacji EPP,
- zwiększenie liczby oraz pojemności silosów magazynowych EPS (14 szt. o pojemności ok. 90 m³ oraz 2 szt. o pojemności ok. 110 m³).

3. Wykonanie otworów wiertniczych nr 1z i 3 o głębokości przekraczającej 100 m na ujęciu wód podziemnych w Kębłowicach (34/2024)

- Inwestor Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
- Miejsce realizacji dz. nr ewid. 7/32 obręb Kębłowice

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na odwierceniach dwóch otworów hydrogeologicznych, które oznaczone będą numerami 1z oraz 3, a które w przyszłości po zabudowie służyć będą do poboru wód podziemnych z utworów neogeńskich na ujęciu wód podziemnych w Kębłowicach. Docelowa głębokość projektowanych otworów będzie wynosić 110 m. Otwory te wykonane zostaną na terenie istniejącego ujęcia wód podziemnych w Kębłowicach, które zlokalizowane jest w granicach działki nr 7/32, obręb Kębłowice, gmina Kąty Wrocławskie, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie. Na terenie ujęcia w Kębłowicach funkcjonują obecnie dwie czynne studnie (urządzenia wodne) oznaczone nr 1 i 1A z czego studnia nr 1z pełni funkcję studni głównej, a studnia nr 1A studni awaryjnej. Projektowany otwór zajmie powierzchnię nie przekraczającą ok. 0,4 m². Natomiast wiertnica wraz z osprzętem wiertniczym zajmie powierzchnię ok. 100 m².

Obecnie ujęcie posiada zatwierdzone zasoby eksploatacyjne na poziomie 80,0 m³/h przy depresji 14,83 m. Projektowane otwory nr 1z i 3 mają w przyszłości umożliwić zwiększenie zasobów eksploatacyjnych ujęcia do 120 m³/h. Postępowanie objęte wnioskiem nie dotyczy jednak zabudowy

otworów hydrogeologicznych armaturą służącą do poboru wody, a jedynie wiercenie wykonywane w celu zaopatrzenia w wodę o głębokości przekraczającej 100 m. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na budowę urządzeń wodnych zostanie złożony po odwierceniu otworów i ustaleniu ich zasobów eksploatacyjnych.