

Projekt

z dnia 14 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 4 marca 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LXXIV/916/23 z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do
sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sokolniki dla działek
ewidencyjnych nr 46/2 i 46/3**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr LXXIV/916/23 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sokolniki dla działek ewidencyjnych nr 46/2 i 46/3 zmienia się załącznik określający granice sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nadając mu nową treść, jak na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Anna Skórczak

Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego



UZASADNIENIE

Zmiana obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest procedowana w następstwie wniosku właściciela nieruchomości, który stał się właścicielem działki nr 48 obręb Sokolniki.

Pierwotny obszar opracowania obejmował działki nr 46/2 i 46/3, o łącznej powierzchni około 13 ha. Wraz z działką nr 48 oraz działką drogową nr 62 powierzchnia opracowania wynosi około 15 ha.

Cel planu jest niezmienny. Na objętych mpzp terenach przewiduje się lokalizację obiektów dydaktyczno-edukacyjno-szkoleniowych wraz z zapleczem rekreacyjno-noclegowym.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że zmiana zakresu opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zasadna.