

Projekt

z dnia 16 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 7 maja 2025 r.

w sprawie uchylenia uchwały nr XII/180/19 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cesarzowice, dla obszaru południowo-wschodniej części wsi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Uchyła się uchwałę nr XII/180/19 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cesarzowice, dla obszaru południowo-wschodniej części wsi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Anna Skórczak

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Kątach Wrocławskich w dniu 26 września 2019 r. podjęła uchwałę nr nr XII/180/19 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cesarzowice, dla obszaru południowo-wschodniej części wsi. Celem sporządzenia planu miejscowego była zwiększenie chłonności na obszarze opracowania poprzez dopuszczenie dodatkowo lokalizacji zabudowy jednorodzinnej w formie bliźniaczej. Jednakże mając na uwadze rezerwy terenowe przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe w sołectwie i na obszarze całej gminy oraz śledząc tempo ich konsumpcji zmiana ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest bezzasadna