

Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie



z działalności w okresie między sesjami

tj. od dnia 22.09 do 20.10.2025

Merytoryczna działalność Urzędu koncentrowała się na następujących zagadnieniach:

I. Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji

1. Trwają prace przygotowawcze do obioru zadania pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w Mokronosie Dolnym, Mokronosie Górnym – dodatkowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną infrastrukturą”. Planowany termin zakończenia zadania 09.12.2025 r.
2. Trwają prace przy budowie kanalizacji sanitarnej w m. Pełcznica. Prowadzone są roboty odtworzeniowe nawierzchni asfaltowych w ul. Zefirowej i Młyńskiej oraz planowane jest rozpoczęcie odtworzenia nawierzchni asfaltowej w ul. Jaskółczej po przeprowadzanych pracach kanalizacyjnych. Wykonywane jest przyłącze wodociągowe do zaprojektowanych przepompowni.
3. Opracowanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.: „Budowa dodatkowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Cesarzowice” – projektant prowadzi konsultacje z mieszkańcami w zakresie przebiegu podejść kanalizacyjnych do granic z prywatnymi działkami.
4. *„Rozbudowa drogi gminnej nr 107184D wraz z budową chodników i ścieżki rowerowej od przejazdu kolejowego w Smolcu do drogi wojewódzkiej wraz z przebudową sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych oraz budowa kanału technologicznego”*, Wykonawca zobowiązał się do rozpoczęcia prac natychmiast po wprowadzeniu Organizacji Ruchu Zastępczego. Aktualnie mamy uzgodniony projekt ORZ przez Starostwo Powiatowe na podstawie którego do 24.10 ma wpłynąć zgłoszenie wyniesienia ORZ na budowie i rozpoczęcie robót zasadniczych.
5. Koncepcja odwodnienia Osiedla Leśnego w m. Smolec, przygotowywana zmiana warunków zamówienia ze względu na trzy nieudane postępowania. Wniosek będzie złożony do 24.10.
6. W świetlicy wiejskiej w Gniechowicach wykonano malowanie wnętrza.
7. Realizację zadania pn.: „Modernizacja Kompleksu boisk Orlik przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Sadkowie” rozpoczęto od prac przy kontenerze szatniowym.
8. Otrzymano decyzję ZRID dla inwestycji - „Budowa drogi dojazdowej do budynku szatni dla sportowców na boisku w Pietrzykowicach”. Czekamy na uprawomocnienie decyzji.
9. Kontynuowane są prace budowlane dotyczące zadania pn.: „Budowa remizy OSP w



Gniechowicach" - trwają prace murowe budynku. Termin zakończenia prac budowlanych do końca kwietnia 2026r., a uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie do końca czerwca 2026r.

10. Trwają prace obejmujące renowację drzwi wejściowych od strony dziedzińca budynku UMiG. Termin zakończenia do 8 grudnia 2025r.
11. Zakończono modernizację platformy przyschodowej dla niepełnosprawnych o funkcję automatycznego opuszczenia/podniesienia podestu najazdowego oraz pałąka zabezpieczającego.
12. Zlecono montaż oraz doprowadzenie zasilania do systemu automatycznego otwierania drzwi na drodze od platformy przyschodowej do pomieszczeń wydziału Spraw Obywatelskich oraz Wydziału Komunikacji, z powodu konieczności ułatwienia dostępności dla osób niepełnosprawnych.
13. Trwają prace odbiorowe dotyczące budowy klimatyzacji w budynku UMiG w Kątach Wr.
14. Skomunikowanie A4-S5. Budowa drogi wojewódzkiej Błonie - Kąty Wrocławskie. Zakończono prace związane z przygotowaniem raportu oddziaływania na środowisko. W dniu 20.10.2025r. złożono wnioski w celu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu. Aktualny termin zakończenia realizacji umowy 15.12.2025 r.
15. W dniu 15.09.2025 r. podpisano umowę na roboty remontowe w ramach zadania pn. „Remont nawierzchni dziedzińca budynku Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.”. Prace remontowe są na ukończeniu. Termin realizacji do 15.12.2025r.
16. Trwają prace przy budowie świetlicy w Zybiszowie. Wykonawca zakończył murowanie ścian parteru, zalano zbrojenie wieńca oraz trwa przygotowanie do montażu więźby dachowej.
17. Trwają roboty budowlane przy termomodernizacji oraz przebudowie budynku Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Zachowicach. Wykonawca kontynuuje osuszanie ścian fundamentowych piwnicy, zakończono wzmacnianie stropów, rozebrano pokrycie dachu, trwa rozbiórka więźby dachowej.

Załącznik nr 1 do sprawozdania

Wykaz ogłoszonych i rozstrzygniętych postępowań o udzielenie zamówień stan na dzień 21.10.2025

II. Wydział Utrzymania Dróg

1. Wykonano prace porządkowe w obrębie pobocza ul. Sądzieckiej i Głównej w miejscowości Gądów na odcinku ok. 300mb.
2. Wykonano prace porządkowe na odcinku jezdni i chodnika na długości ok. 500mb drogi Gądów – Jaskotle
3. Wystąpiono do wyznaczonych właścicieli posesji w miejscowości Górzycy, Gniechowice i Bogdaszowice z informacją o konieczności przycięcia gałęzi drzew i krzewów oraz traw wyrastających z prywatnych posesji w pas drogowy dróg gminnych.



4. Zlecono prace remontowe płyty posadowienia wiaty przystankowej w miejscowości Wojtkowice.
5. Zlecono zakup 6 sztuk nowych 350 litrowych pojemników na piasek i sól do akcji zimowej.
6. Zlecono wycinkę drzew i krzewów oraz wykonanie cięć porządkowych w miejscowościach: Stoszyce, Gniechowice, Mokronos Dolny, Smolec, Gądów, Kąty Wrocławskie. Nowa Wieś Kącka, Wojtkowice, Sokolniki.
7. Zakupiono kolejną partię znaków drogowych i elementów oznakowania drogowego do oznakowania dróg gminnych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
8. Wykonywano obsługę bieżącą oznakowania drogowego dotyczącą montażu oraz wymiany znaków drogowych i tablic z nazwami ulic na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
9. Zakupiono i dostarczono kruszywa drogowe różnych frakcji na tereny dróg gminnych według lokalizacji: Jaskotle, Szymanów, Mokronos Dolny, Pietrzykowice, Pełcznica - razem 255 ton.
10. Wykonano prace koparko-ładowarką przy profilowaniu nawierzchni dróg i terenu, plantowaniu urobku, rozkładaniu kruszywa w lokalizacjach: Smolec, Pietrzykowice, Kębłowice, Mokronos Górny, Jaskotle, Strzegalowice, i Kąty Wrocławskie – razem 61,5 rbg.
11. Wykonano prace równiarką drogową na drogach gminnych w lokalizacjach: Bogdaszowice, Smolec, Mokronos Górny, Baranowice, Szymanów i Rybnica – razem 24,5 rbg.
12. Wykonano naprawy dróg gminnych asfaltowych masą na gorąco w miejscowościach: Smolec, Krzeptów, Gądów, Wojtkowice, Kąty Wrocławskie, Pełcznica, Kozłów oraz Sokolniki – łącznie na powierzchni ok. 273 m².
13. Wykonano naprawy dróg gminnych asfaltowych metodą „patchera” na drogach w lokalizacjach: Mokronos Dolny, Jaskotle - Zybiszów, Samotwór - Gałów, Strzegalowice -Wojtkowice – razem 20 ton masy.

III. Wydział Gospodarki Komunalnej

Informacja o realizacji zadań wydziału w okresie pomiędzy sesjami Rady Miejskiej

1. Wykonano prace porządkowe na cmentarzu wojennym.
2. Zgłoszono na policję i do Wojewody Dolnośląskiego akt wandalizmu 3 nagrobków żołnierzy armii czerwonej na cmentarzu wojennym.
3. Zlecono naprawę zdewastowanych pomników.
4. Wykonano prace porządkowe na targowisku obejmujące: odchwaszczenie, cięcia sanitarne rosnących drzew oraz wykonano mechaniczne mycie i zmiatanie targowiska miejskiego.



5. Wykonano naprawę i konserwację konstrukcji hali namiotowej.
6. Wyłączono fontannę w Rynku, przeprowadzono przegląd i przygotowano ją na sezon zimowy.
7. Dokonano odbioru końcowego budowy oświetlenia drogowego ul. Gradowej i ul. Letniej w Nowej Wsi Kąckiej oraz ul. Pogodnej w Smolcu.
8. Wykonawca zgłosił zakończenie budowy oświetlenia drogowego ul. Akacjowej w Mokronosie Górnym.
9. Przekazano Wykonawcy place budowy w celu realizacji oświetlenia drogowego w miejscowości:
 - Czerńczyce na ul. Lotniczej od nr 15 do 15d,
 - Pełcznica na ul. Zefirowej,
 - Sadków- doświetlenie przejścia dla pieszych i przystanków w pasie drogi wojewódzkiej,
 - Zabrodzie- doświetlenie placu zabaw w parku,Planowany termin zakończenia prac do 3 marca 2026 r.
10. Zawarto umowę na pełnienie nadzoru inwestorskiego przy budowie w/w oświetlenia.
11. Wydano 28 uzgodnień oraz 4 decyzje dot. lokalizacji uzbrojenia technicznego w pasach drogowych i na terenach gminnych.
12. Odebrano ostatnie roboty melioracyjne realizowane w ramach umowy dotacji dla Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej- naprawy uszkodzonego przepustu oraz konserwacji odcinka rowu na długości 232 mb na dz. nr 1379 (rów przebiegający przez teren Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Stokrotka” w Kątach Wrocławskich).
13. Odebrano roboty melioracyjne realizowane przez Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej dofinansowanych przez Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu w miejscowościach:
 - Czerńczyce rów R-10 na dł. 838 mb,
 - Wojtkowice rów R-E na dł. 620 mb wraz z naprawą sieci drenarskiej.
14. Wzięto udział w 3 postępowaniach administracyjnych prowadzonym przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w sprawie szczególnego korzystania z wód.
15. Odebrano prace konserwacyjne na rowie melioracyjnym R-35 w Kozłowie (odpływ ze zbiornika do młynówki w dz. nr 140, 141) w ramach pozyskanych środków na usuwanie szkód powodziowych.
16. Usunięto 5 drzew- wywrotów i złomów na rowie melioracyjnym w Mokronosie Górnym dz. 89 w rejonie ul. Wrzosowej oraz dokonano zgłoszenia do Starosty Powiatu Wrocławskiego wycinki 4 drzew grożących wyrwaniem w Zachowicach dz. nr 513.



IV. Wydział Organizacyjny

1. Wydział realizował bieżącą obsługę urzędu pod względem zaopatrzenia w niezbędne do działalności materiały biurowe i eksploatacyjne.
2. W dniu 19 września br. została przekazana do Archiwum Państwowego we Wrocławiu dokumentacja niearchiwalna zawierająca karty wyborcze oraz spisy wyborcze z wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej które odbyły się w dniach 18 maja i 1 czerwca 2025r.
3. W dniu 25 września dokonano odbioru samochodu osobowego marki Dacia BIGSTER na potrzeby Urzędu. Pojazd będzie użytkowany przez pracownika wydziału na stanowisku kierowca-konserwator.
4. W ramach realizacji programu zdrowia psychicznego w dniu 3 października odbył się drugi wykład psychologiczno-pedagogiczny dla rodziców prowadzony przez Panią Iwonę Klimek pn. „Mózg offline – jak cyfrowe środowisko wpływa na koncentrację, pamięć i procesy uczenia się?”. Następny wykład odbędzie się 14 listopada.
5. W dniach 6 i 13 października odbyło się szkolenie stacjonarne pt. "Cyberbezpieczeństwo dla kadry kierowniczej" w którym brali udział kierownicy wydziałów Urzędu, kierownicy jednostek organizacyjnych oraz dyrektorzy placówek oświatowych. Zadanie było realizowane w ramach projektu „Cyberbezpieczny samorząd”.
6. W dniu 15 października został przeprowadzony coroczny przegląd sprzętu gaśniczego w budynkach Urzędu. Przeglądu dokonał Zakład Ochrony Przeciwpożarowej „ASTRA” s.c. z Brzegu.
7. W dniach 15-16 oraz 20-21 października pracownicy Zespołu Informatyków brali udział w specjalistycznym szkoleniu w zakresie FortiGate.
8. Zawarto m.in. następujące zlecenia / umowy:
 - z firmą MADU Sp. z o.o. Sp. k z Wrocławia na zakup 50 komputerów wraz z systemem operacyjnym i oprogramowaniem Office 2024 i do podwójnego uwierzytelniania.
 - z firmą EVENFLOW Sp. z o.o. z Wrocławia na wykonania prac remontowych czterech pomieszczeń biurowych znajdującej się w budynku Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
 - z firmą ARKANET Wojciech Oleś, Stanisław Zygor Sp. j z Katowic na dostęp do platformy szkoleniowej z zakresu Cyberbezpieczeństwa dla pracowników Urzędu w ramach realizowanego projektu „Cyberbezpieczny Samorząd”.
 - z firmą BOB-Projekty Sp z o.o. z Wrocławia na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania wymiany istniejących drzwi wewnętrznych na drzwi dwuskrzydłowe rozsuwane automatycznie w budynku Urzędu.



V. Wydział ds. Funduszy i Dotacji

I. W ramach realizacji funduszu sołeckiego i osiedlowego:

1. UMOWY

- a) Podpisano umowę na rekultywację boiska osiedlowego przy ul. Brzozowej w Kątach Wrocławskich Przedsięwzięcie nr 1;
- b) Podpisano umowę na dostawę oraz montaż urządzeń zabawowych na placach zabaw na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie FS i Środki Wydziału FD;
- c) Podpisano umowę zlecenie na sprzątanie świetlicy wiejskiej w sołectwie Pietrzykowice;

2. ZAMÓWIENIA

- a) Zamówiono części zamienne do sprzętu koszącego w celu utrzymania estetycznego wyglądu wizerunku sołectwa Jurczyce;
- b) Zamówiono 800 l gazu na cele grzewcze do świetlicy wiejskiej w sołectwie Górzycach;
- c) Zamówiono kontener morski dla Osiedla nr 4 w Kątach Wrocławskich w celu rozbudowy bazy sportowo-rekreacyjnej;
- d) Zamówiono materiał nasadzeniowy w celu utrzymania estetycznego wizerunku sołectwa Mokronos Górny;
- e) Zamówiono namiot H35 wraz z kompletem obciążeń oraz torbę na namiot z rączką w celu wyposażenia Osiedla nr 3 podczas spotkań integracyjnych mieszkańców;

3. ZLECENIA

- a) Zlecono organizację 5 spotkań aktywizacyjnych mieszkańców w poszczególnych sołectwach Kębłowie x 2, Jaskotle, Smolec-Zatorze, Pietrzykowice;
- b) Zlecono przeprowadzenie przeglądu agregatu prądotwórczego w sołectwie Smolec Zatorze;
- c) Zlecono wykonanie usługi pielęgnacji istniejącej roślinności oraz rekultywację wzniesienia na terenie zielonym znajdującym się na Osiedlu nr 1;
- d) Zlecono posezonowy przegląd sprzętu koszącego do utrzymania estetycznego wizerunku sołectwa Kozłów;
- e) Zlecono dostarczenie roślin cebulowych oraz przygotowanie podłoża pod ich nasadzenie za pomocą torfu, nawozu, piasku i hydrożelu na terenie Osiedla nr 3;
- f) Zlecono wykonanie przycinki zieleni wysokiej znajdującej się na terenie sołectwa Mokronos Dolny niezbędnej do utrzymania estetycznego wizerunku sołectwa;
- g) Zlecono wykonanie remontu schodów znajdujących się przy świetlicy wiejskiej w Małkowicach;



- h) Zlecono wykonanie dwóch tablic informacyjnych na Osiedle numer 3 w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy mieszkańcami a gminą;
- i) Zlecono przestawienie zabawek na placu zabaw ul. Okrzei w Kątach Wrocławskich – środki Os. nr 4;

II. W ramach realizacji zadań Wydziału:

- a) Podpisano Umowę o dotację na realizację zadania publicznego pt. "Przygotowanie do rozgrywek 2-ligowych wraz z meczem inauguracyjnym" w ramach małego grantu- UKS GOKIS;
- b) Podpisano Umowę o dotację na realizację zadania publicznego pt. "Jesienne warsztaty" w ramach małego grantu - Fundacja Kraina Fantazji;

Zlecono wykonanie i montaż trzech ławek na terenie zielonym przy świetlicy znajdującej się w sołectwie Górzycy Środki Wydziału FD.

VI. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

- 1. Zostało wydanych 11 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego na nowe nieruchomości na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.
- 2. Zostało wydanych 5 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości.
- 3. Zostały wykazane nieruchomości przeznaczone do dzierżawy:
cz. dz. nr 2/14 obręb Kąty Wrocławskie.
- 4. Zostały zawarte 4 umowy dzierżawy.
- 5. Na dzień 14.11.2025 r. został ogłoszony przetarg na oddanie w dzierżawę dz. nr 215 obręb Makowice.

VII. Wydział Gospodarki Przestrzennej

Wydział Gospodarki Przestrzennej w okresie sprawozdawczym od dnia 18 września 2025 r.. do dnia 21 października 2025 r. poza zadaniami bieżącymi prowadził działania między innymi:

21.10.2025 r. przekazano projekt Planu Ogólnego do opiniowania i uzgodnień. Projekt jest udostępniony na stronie internetowej. **Informuję, że nie jest to okres konsultacji społecznych.** Założenia projektu mogą ulec zmianie w wyniku uzgodnień i opinii instytucji zewnętrznych.

Konsultacje społeczne rozpoczną się po uzyskaniu wszystkich stosownych uzgodnień i opinii.

Zakończono etap zbierania wniosków do projektów planów miejscowych–obróbu Krzeptów w rejonie ulicy Rakietowej, wsi Kilianów.

Termin składania wniosków został wyznaczony do dnia 3 października 2025 r.



Przekazano do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego odpowiedzi na dwie skargi podmiotów indywidualnych na uchwałę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mokronos Górny z roku 2003.

W toku jest 30 procedury planistyczne.

Udzielono 4 informacje publiczne.

Wszczęto w ramach wydziału 136 spraw.

VIII. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedkłada informację o ważniejszych zadaniach realizowanych w okresie międzysesyjnym:

1. Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- postępowania zawieszone – 5
- postępowania w toku – 5
- wydane decyzje – 1
- postępowania umorzone - 0

2. Dotacje dla mieszkańców

Na dzień 21 października 2025 r. podpisano:

- 63 umowy na dofinansowanie do wymiany źródeł ogrzewania z programu gminnego na łączną kwotę 440 997,32 zł i 3 umowy na instalację odnawialnych źródeł energii na kwotę 7 750,00 zł.
- 25 umów na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów powstałych przy likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z obiektów budowlanych położonych na terenie gminy Kąty Wrocławskie na łączną kwotę 54 072,47 zł.
- 1 umowę na dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na łączną kwotę 4 000,00 zł.

3. Informacje dodatkowe:

W okresie międzysesyjnym:

- od początku roku do dnia 21 października 2025 r. podpisano 72 umowy użyczenia kompostownika, wydano 71 kompostowników,
- na bieżąco weryfikowane są wnioski o sterylizację/kastrację zwierząt posiadających właściciela, które finansowane są w ramach *Programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami* na rok 2025 na mocy zarządzeń Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie nr 355/2025 i 356/2025 z dnia 29 kwietnia 2025 r.



ustalających zasady pokrywania kosztów tych zabiegów dla mieszkańców. Rozpatrzono 27 wniosków, wydano 18 skierowań (15 kotów i 8 psów).

- podpisano umowę na zadanie „Wykonanie cięć pielęgnacyjnych drzew rosnących na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie”. Wykonawca Alpin-Drzew Mariusz Sobieski, Świdnica Polska 15, Kostomłoty. Wartość umowy 19 000,00 zł brutto.

- podpisano umowę na zadanie Wycinka drzew rosnących na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie”. Wykonawca Alpin-Drzew Mariusz Sobieski, Świdnica Polska 15, Kostomłoty. Wartość umowy 25 000,00 zł brutto.

- podpisano umowę na zadanie „Wycinka drzew rosnących na działce nr ewid. 9/101 obręb Zabrodzie, gm. Kąty Wrocławskie, wchodzącej w skład parku pałacowego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/3836/539/W oraz na działkach nr ewid. 113/2 i 111/2 obręb Sadowice wchodzących w skład parku pałacowego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/3831/362/W decyzją z dnia 24.07.1976 r.” Wykonawca Alpin-Drzew Mariusz Sobieski, Świdnica Polska 15, Kostomłoty. Wartość umowy 13 600,00 zł brutto.

Na bieżąco realizowano zadania Wydziału obejmujące m.in.:

- przygotowanie informacji o środowisku i jego ochronie oraz informacji publicznej,
- prowadzenie spraw związanych z bezdomnymi zwierzętami,
- prowadzenie spraw związanych z zanieczyszczeniem terenów odpadami,
- prowadzenie spraw związanych z gospodarką wodno-ściekową w oparciu o ustawę *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach*, w tym kontrolę właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników przydomowych oczyszczalni ścieków,
- zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej (przeprowadzanie oględzin, wydawanie zaświadczeń),
- zezwolenia na usunięcie drzew (przeprowadzanie oględzin, wydawanie decyzji),
- przeprowadzanie oględzin na nieruchomościach w celu weryfikacji dokumentacji pod kątem spełnienia warunków udzielenia dofinansowania,
- wydawanie zaświadczeń.

Załącznik nr 2 do sprawozdania

Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach



IX. Wydział Transportu

1. Przygotowano dokumenty na komisję rewizyjną.
2. Przeprowadzono kontrole doraźne przewoźnika Koleje Dolnośląskie w zakresie funkcjonowania zastępczej komunikacji autobusowej w związku z pracami na linii kolejowej nr 274.
3. Kierownik Wydziału wzięła udział w Komisji Kolejowej w Wałbrzychu w związku z pracami na linii kolejowej nr 274.
4. Kierownik Wydziału odbyła spotkanie techniczne z Organizatorem linii aglomeracyjnych w Urzędzie Miejskim Wrocławia.
5. Rozpoczęto pracę nad analizą i przygotowaniem dokumentów pod kontynuację programu Taxi Senior w 2026.
6. Odbyto wizje lokalne na przystanku w Krzeptowie oraz w Smolcu.
7. Zgłoszono do brokera i na policję dewastację trzech wiat przystankowych na terenie Kątów Wrocławskich (Smolec, Pietrzykowice i Kąty Wrocławskie) – wiaty są już naprawione.
8. Wydano jedną licencję oraz dwa wypisy na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką na obszarze Gminy Kąty Wrocławskie.
9. Uruchomiono pilotażowo do końca 2025r. „transport na życzenie” na linii Kąty Wrocławskie – Wrocław oraz rozwieszono plakaty reklamujące.
10. Odbyto comiesięczny odbiór stacji rowerowych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie.
11. Prowadzono bieżącą obsługę Programu Taxi Senior.
12. Zakończono mycie wiat przystankowych w roku 2025 na terenie Gminy Kąty Wrocławskie.

X. Wydział Promocji

1. Karta Mieszkańca – elektroniczne przyjmowanie wniosków i wydawanie kart dla mieszkańców, pozyskiwanie partnerów programu, bieżąca obsługa programu.
2. Rozpoczęcie prac związanych z 5 edycją akcji Zielone Kąty – pozyskiwanie partnerów .
3. Obsługa programu Taxi Senior - przyjmowanie zgłoszeń od mieszkańców.
4. Organizacja wystawy na rynku w Kątach Wrocławskich we współpracy z ZOO Wrocław.



5. Opracowanie, redakcja oraz skład biuletynu gminnego Kątem Oka. Nadzór nad drukiem biuletynu oraz jego kolportażem.
6. Kontynuacja prac nad mapą gpx oraz opisami turystycznymi tras pieszych i rowerowych.
7. Przygotowanie spotkania integracyjnego w świetlicy w Bogdaszowicach w ramach obowiązków promocyjnych związanych z dotacją udzieloną na modernizację świetlicy.
8. Prowadzenie profilu Gminy w serwisie Facebook oraz w serwisie Instagram.
9. Bieżąca aktualizacja strony internetowej gminy.
10. Aktualizacja kalendarza wydarzeń kulturalno-sportowych www.dziejesiewkatakach.pl.
11. Aktualizacja strony dedykowanej tematyce odpadowej www.eko.katvwroclawskie.com.pl.
12. Przygotowanie materiałów graficznych i drukowanych na potrzeby bieżącej pracy urzędu.
13. Wykonanie gadżetów gminnych i materiałów promocyjnych gminy.
14. Współpraca z mediami, odpowiadanie na zapytania mediów, przygotowywanie materiałów prasowych.
15. Współpraca z podmiotami zewnętrznymi w sprawie patronatów Burmistrza oraz Gminy .

XI. Wydział Spraw Obywatelskich

Zakres zadań wykonanych w Wydziale Spraw Obywatelskich:

Działalność Gospodarcza:

1. Zarejestrowanie działalności gospodarczej: 4
2. Wykreślenie: 4
3. Zawieszenie: 5
4. Wznowienie: 2
5. Zmiana we wpisie: 9
6. Wydane jednorazowe zezwolenia na sprzedaż alkoholu: 2
7. Wydane stałe zezwolenia na sprzedaż alkoholu: 9

Meldunki:

1. Wszczęte postępowania o wymeldowanie i zameldowanie: 5
2. Liczba wydanych decyzji o wymeldowaniu: 2
3. Liczba wydanych decyzji o niewymeldowaniu: 1



4. Liczba umorzonych postępowań : 2

5. Liczba postępowań w toku : 15

6. Liczba udostępnionych danych z ewidencji ludności i dowodów osobistych : 39

Dowody osobiste:

1. Przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego: 336

2. Wydane dowody osobiste: 372

3. Unieważnione dowody osobiste z różnych przyczyn: 26

Ewidencja ludności:

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały: 49

2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy: 95

3. Liczba osób przemeldowanych w obrębie gminy: 11

4. Liczba osób wymeldowanych: 13

5. Liczba wydanych na wniosek zaświadczeń o zameldowaniu: 102

6. Liczba nadanych numerów PESEL: 15

7. Zgony: 21

8. Usuwanie niezgodności: 47

10. Zastrzeżeniu numeru PESEL: 16

11. Cofnięcie zastrzeżenia numeru PESEL : 16

12. Oświadczenie o wyjeździe UKR : 2

Paszporty:

1. Przyjęte wnioski o wydanie paszportu: 339

2. Wydane paszporty: 430

XII. Urząd Stanu Cywilnego

1. Wydanych odpisów aktów stanu cywilnego - 454

2. Sporządzonych przypisków w księgach stanu cywilnego - 240

3. Wydanych zaświadczeń o braku przeszkód do zawarcia małżeństwa konkordatowego - 1

4. Przyjętych zapewnień do ślubu cywilnego - 5

5. Udzielonych ślubów cywilnych - 16

6. Wysłanych zleceń zmigrowania aktów stanu cywilnego do innych USC - 50

7. Zmigrowanych aktów stanu cywilnego - 66

8. Wpisanych wzmianek w aktach stanu cywilnego - 87

9. Usuniętych niezgodności w bazie PESEL - 13



10. Wykonanych sprostowań i uzupełnień aktów stanu cywilnego w formie czynności materialno-technicznej -20
11. Wydanych decyzji o zmianie imion i nazwisk -4
12. Transkrypcji zagranicznych aktów stanu cywilnego -71
13. Przyjętych uznań ojcostwa -7
14. Wydanych zaświadczeń potwierdzających uznanie ojcostwa -7
15. Wydanych zaświadczeń o stanie cywilnym -4
16. Wydanych zaświadczeń o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą - 1
17. Wydanych wielojęzycznych standardowych formularzy do dokumentu wydanego przez USC -3

XIII. Wydział Zarządzania Kryzysowego

1. Rozliczanie ekwiwalentów strażaków OSP za udział w działaniach ratowniczo-gaśniczych i szkoleniach.
2. Bieżące odpowiedzi na pisma, maile od różnych podmiotów.
3. Przygotowywanie skierowań i zleceń na badania lekarskie dla strażaków ochotników.
4. Wszczęto 8 postępowań administracyjnych w sprawie zmiany decyzji nałożenia świadczeń rzeczowych.
5. Wydano 19 decyzji na wniosek Szefa WCR o nałożenie świadczeń rzeczowych.
6. Udział w treningach Stałego Dyżuru Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, które odbyły się w dniach 10.10.2025 r. i 13.10.2025 r.
7. Przygotowanie dokumentacji gminnego ćwiczenia obronnego (ćwiczenia doskonalącego) pk. „ŚLĘŻA-25”.
8. Przygotowanie dokumentacji treningu Akcji Kurierskiej Administracji Publicznej.
9. Udział w gminnym ćwiczeniu obronnym „ŚLĘŻA-25”, które odbyło się w dniu 14.10.2025 r.
10. Udział w treningu Akcji Kurierskiej Administracji Publicznej przeprowadzonego dnia 14.10.2025 r.
11. Dokonywanie zakupów, zlecanie napraw i przeglądów sprzętu na rzecz jednostek OSP z terenu gminy Kąty Wr.

XIV. Wydział Gospodarowania Odpadami

1. Do wydziału wpłynęło od początku roku 3 624 dokumenty.
2. Liczba osób w ujętych w systemie wynosi - 30 913.
3. Liczba osób zgłoszonych do ulgi BIO – 3 790.
4. Wszczęto 14 postępowań dotyczących naliczenia podwyższonej opłaty w związku z nieprawidłową segregacją odpadów.
5. Wydano 10 decyzji dotyczących opłaty podwyższonej.



6. Wezwano 16 podatników do przedstawienia umowy na wywóz odpadów z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, kontrole trwają.
7. Sporządzono komplet dokumentów do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w związku z odwołaniem od decyzji dotyczącej opłaty podwyższonej, nałożonej na wspólnoty mieszkaniowe w miejscowości Smolec.
8. W wyniku weryfikacji lokalizacji związanych z miejscem pobytu cudzoziemców oraz przeprowadzonych czynności kontrolnych, w deklaracjach ujęto dodatkowo 47 osób (Pietrzykowice, Smolec, Nowa Wieś Kącka).
9. Na bieżąco weryfikowane są meldunki, urodzenia oraz zgony.
10. Skierowano pismo do ZOJO z prośbą o weryfikację uczniów ze wskazanych adresów.
11. Trwają czynności weryfikacyjne w miejscowości Sadków /najem/.
12. W październiku odbyły się 3 pokazy segregacji w Gniechowicach, Krzeptowie oraz w Smolcu.
13. Przygotowano aktualizacje na stronę dotyczącą gospodarki odpadami : eko.katywroclawskie.com.pl

XV. Zespół do Spraw Pozyskiwania i Rozliczania Środków Zewnętrznych

1. Prowadzono bieżące prace związane z obsługą, monitoringiem oraz realizacją trwających projektów i naborów.
2. W dniu 25 września 2025 r. zakończono proces podpisania Aneksu nr 1 do Porozumienia z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zasad współpracy Stron Porozumienia przy programowaniu, wdrażaniu, finansowaniu, ewaluacji i koordynowaniu wspólnych przedsięwzięć oraz bieżącej obsłudze i rozliczeniach ZIT WrOF. Aneks wprowadza zmiany porządkujące treść dokumentu w celu usprawnienia współpracy między Stronami.
3. Przygotowano i złożono dokumenty niezbędne do zawarcia umów w ramach programu „Dolnośląski Fundusz Rozwoju Bazy Sportowej – Edycja 2025”.
4. Przygotowano i złożono wniosek o płatność oraz sprawozdanie końcowe dla zadania Budowa dwóch boisk wielofunkcyjnych, bieżni prostej i skoczni w dal przy Zespole Szkolno –Przedszkolnym w Krzeptowie,
5. Zawarto aneks do umowy dla zadania pn. „Rozbudowa drogi gminnej 107184D wraz z budową chodników i ścieżki rowerowej od przejazdu kolejowego w Smolcu do drogi wojewódzkiej”, dostosowujący kwotę dofinansowania do wyników postępowania przetargowego. Przygotowano i złożono wniosek o wypłatę zaliczki dla ww. zadania. Wnioskowana kwota: 5 960 855,62 zł.



6. Przygotowano i złożono wniosek o płatność w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”. Wnioskowana kwota: 80 718,94 zł.
7. Przygotowano i złożono wniosek o płatność dla zadania pn. „Usunięcie azbestu i wyrobów zawierających azbest z obszaru gminy Kąty Wrocławskie w roku 2025”. Wnioskowana kwota: 19 901 zł.

XVI. Wydział Podatków i Opłat

1) WYMIAR PODATKÓW I OPŁAT:

Do wydziału PIO wpłynęło 396 dokumentów w danym terminie.

Ponadto:

1. Wydano 310 szt. decyzji podatkowych.
2. Przyjęto 14 szt. deklaracji DT-1.
3. Przyjęto 33 szt. deklaracji na podatki od nieruchomości/rolny od osób prawnych.
4. Przyjęto 169 informacji w sprawach podatku od nieruchomości/rolnego/leśnego od osób fizycznych.
5. Wydano 25 zaświadczeń.
6. Wezwano 28 podatników do złożenia informacji/deklaracji podatkowych w celu zaktualizowania nieruchomości do opodatkowania

Wystawiono decyzje w sprawie zwrotu podatku akcyzowego producentom rolnym oraz przygotowano i wysłano sprawozdanie z przyznania zwrotu akcyzy do Ministerstwa Rolnictwa.

2) EGZEKUCJA:

1. Wystawiono 405 szt. upomnień,
2. Wystawiono 46 szt. tytułów wykonawczych,
3. Aktualizacja tytułów wykonawczych 102 szt.
4. Przeprowadzono 103 rozmów telefonicznych w sprawach zaległości.

3) KSIĘGOWOŚĆ PODATKOWA

Zaksięgowano wpłaty podatników na łączną kwotę : 6 785 922,26 zł

1. Za podatek: 6 168 108,28 zł
2. Za odpady: 605 210,63 zł
3. Środki transportu: 224,61 zł
4. Inne opłaty: 12 379,08 zł (zajęcie pasa, kary grzywny, inne)



Na bieżąco przyjmowane są wpłaty poprzez terminal płatniczy (BOK Smolec, GO- PKP, PIO-Kościuszko) od podatników:

1. Z tytułu podatków: 50 szt. na kwotę: 18 899,09 zł
2. Z tytułu odpadów: 39 szt. na kwotę: 16 848,71 zł
3. Inne, opłaty skarbowe: 54 szt. na kwotę: 1560,00 zł

Razem: 37 307,80 zł

4) KOMUNIKATY WYDZIAŁOWE

Wydział PIO przypomina, że 15 listopada 2025 roku upływa termin płatności IV raty :

- opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- podatku od nieruchomości, rolnego oraz leśnego.

Informacja została przekazana do umieszczenia w biuletynie gminnym.

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA


Anna Kucińska-Herout
Zastępca Burmistrza

WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH POSTĘPOWAŃ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

stan na 21 października 2025 r.

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby realizacji zadania pn.: „Przebudowa drogi ul. Daszyńskiego w Kątach Wrocławskich” Podpisana umowa: Biuro Projektów A-PROPOL Sp. z o.o. sp.k ul. Rubinowa 2, 44-121 Gliwice z ceną oferowaną: 73 554,00 zł brutto
2	Wydział Utrzymania Dróg	Zimowe utrzymanie dróg gminnych na obszarze pozamiejskim Gminy Kąty Wrocławskie w sezonie 2025/2026 wybór oferty: Alba Dolny Śląsk Sp. z o.o.; ul. Szczecińska 5; 54-517 Wrocław z ceną oferowaną: 303 000,00 zł brutto
3	Wydział Organizacyjny	Zakup 50 komputerów wraz z systemem operacyjnym i oprogramowaniem biurowym i do podwójnego uwierzytelniania Wybór oferty: Madu spółka z o. o. Sp. k; ul. Wrocławska 1B, 52-200 Suchy Dwór z ceną oferowaną: 280 317,00 zł brutto
4	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby realizacji zadania pn.: „Przebudowa ul. Żurawinowej w m. Smolec polegająca na budowie ciągu pieszo rowerowego Podpisana umowa: DROGTIM Sp. z o.o. ul. Jedności Narodowej 81/2a; 50-262 Wrocław z ceną oferowaną: 121 700,00 zł brutto
5	Wydział Utrzymania Dróg	Remont mostu w ciągu drogi gminnej publicznej tj.: mostu na rz. czarna woda w ciągu drogi gminnej 107212D w miejscowości Górzycy Podpisana umowa: ES-BUD MOSTY Emilian Sobczyszyn; ul. Akacyjowa, 12; 55-010 Święta Katarzyna z ceną oferowaną: 317 340,00 zł brutto
6	Wydział Finansowy	Udzielenie długoterminowego kredytu bankowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu dla Gminy Kąty Wrocławskie w 2025r. oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań Wybrana oferta najkorzystniejsza: Bank Spółdzielczy w Kielcach ul. Złota 9, 25 – 015 Kielce, z ceną 7 353 959,98 zł (marża 0,29 p.p.)

7	Wydział Gospodarki Komunalnej	Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Kąty Wrocławskie 4 zadania podpisane umowy: Budowa oświetlenia placu zabaw w parku w Zabrodziu dz. nr 9/101 PBS Polska Sp. z o.o. Sp. komandytowa ul. Tadeusza Kościuszki 1/3; 50-037 Wrocław z ceną oferowaną: 42 937,36 zł brutto; okres gwarancji: 60 m-cy Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Pełcznica ul. Zefirowa dz. nr 139 PBS Polska Sp. z o.o. Sp. komandytowa ul. Tadeusza Kościuszki 1/3; 50-037 Wrocław z ceną oferowaną: 65 733,12 zł brutto; okres gwarancji: 60 m-cy Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Czerńczyce ul. Lotnicza dz. nr 130, 147/2, 143, 119 PBS Polska Sp. z o.o. Sp. komandytowa ul. Tadeusza Kościuszki 1/3; 50-037 Wrocław z ceną oferowaną: 44 495,46 zł brutto; okres gwarancji: 60 m-cy Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Sadkówka dz. nr 131/15, 132 PBS Polska Sp. z o.o. Sp. komandytowa ul. Tadeusza Kościuszki 1/3; 50-037 Wrocław z ceną oferowaną: 109 400,33 zł brutto; okres gwarancji: 60 m-cy
8	Wydział Gospodarki Komunalnej	Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Smolec ul. Granitowa dz. nr 184/8, 181, 180/149, 180/147, 576/9, 576/3, 576/5, 569/5, 589/1, 182/127, 180/181, 180/151, 184/11, 183/2 Złożono 5 ofert trwa ocena
9	Wydział Zarządzania Kryzysowego	Doposażenie Gminy Kąty Wrocławskie w profesjonalny sprzęt, niezbędny do wykonywania zadań własnych, z zakresu ochrony przed klęskami żywiołowymi i innymi miejscowymi zagrożeniami Podpisane umowy: Zadanie 1 Dostawa fabrycznie nowej workownicy elektronicznej dwustanowiskowej wraz z agregatem prądotwórczym Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ARKAMA Henryk Sołyga ul. Brukowa 2, 63-645 Łęka Opatowska z ceną 60 270,00 zł Zadanie 2 – Dostawa fabrycznie nowej przyczepki specjalistycznej pożarniczej AKOM Łukasz Wendołowski ul. Kościuszki 29, 87-820 Kowal z ceną 27 799,00 Zadanie 3 – wyposażenie różne Arpapol Sp. z o.o. ul. Karmelkowa 29, 52-437 Wrocław z ceną 134 515,00 zł

10	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Koncepcja odwodnienia osiedla Leśnego w m. Smolec, obejmującego zakresem następujące ulice: Ładną, Słoneczną, Chabrową, Parkową, Pogodną i Laurową wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego Postępowanie unieważnione
11	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Modernizacja dachu oraz instalacji wentylacji mechanicznej w budynku hali widowiskowo – sportowej wraz z naprawą posadzki łącznika Ocena ofert
12	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby realizacji zadania pn.: „Przebudowa ulicy Michała Drzymały w Kątach Wrocławskich” Podpisana umowa: KBH INWESTYCJE SP. Z O.O. SP. K., ul. Sosnowa 21, 55-080 Mokronos Dolny z ceną 178 350,00 zł
13	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Zadaszenie placu zabaw przy ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich postępowanie unieważnione
14	Wydział Utrzymania Dróg	Zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta Kąty Wrocławskie w trzech okresach zimowych Złożona jedna oferta trwa ocena
15	Wydział Zarządzania Kryzysowego	Dostawa fabrycznie nowego samochodu ciężarowego cysterny do transportu wody pitnej Postępowanie ogłoszone – termin składania ofert 31.10.2025 r.
16	Wydział Zarządzania Kryzysowego	1. Dostawa wraz z uruchomieniem fabrycznie nowej pakowarki do wody pitnej w systemie worków typu bag-in-box 2. Dostawa fabrycznie nowej mobilnej wieży oświetleniowej 3. Dostawa dwóch fabrycznie nowych agregatów prądotwórczych o mocy 160 KW Złożony wniosek na 3 zadania
17	Wydział Transportu	Autobusowy publiczny transport zbiorowy realizowany na potrzeby Gminy Kąty Wrocławskie Postępowanie ogłoszone – termin składania ofert 19.11.2025r.
18	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego: Budowa awaryjnego systemu zasilania budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie Ocena ofert
19	Wydział Organizacyjny	Rozbudowa punktów monitoringu wizyjnego na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Postępowanie unieważnione-brak ofert Ogłoszone ponownie-termin otwarcia 21.10.2025r.
20	Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji	Dokumentacja projektowo – kosztorysowa na potrzeby zadania „Budowa dróg gminnych na osiedlu nr 5 w Kątach Wrocławskich wraz z budową kanalizacji deszczowej oraz wykonaniem wylotu odprowadzającego wody opadowe i roztopowe do rzeki Bystrzycy w km 27+945” Złożony wniosek

21	Wydział Organizacyjny	Modernizacja posiadanej infrastruktury sieciowej poprzez zakup przełączników sieciowych Złożony wniosek
22	Wydział Utrzymania Dróg	Wykonanie oznakowania poziomego na terenie Gminy Kąty Wrocławskie Wybrano MalCom Krzysztof Kędzierski, ul. Ogrodowa 25h,55-080 Smolec z ceną 69.987,00 zł.

Z UPOWAŻNIENIEM BURMISTRZA

Anna Krawczyk-Herbut
Zastępcza Burmistrza

Załącznik nr 2 do pkt I sprawozdania na sesję dnia 30 października 2025 r.

Postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Postępowania zawieszone:

1. *Budowa placu magazynowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gm. Kąty Wrocławskie (1/2022 - czerwiec 2026)*

- Inwestor - Adecon Sp. z o.o., Dębe 47a, 62-817 Żelazków.
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 624/35 obręb Gniechowice, gmina Kąty Wrocławskie.

Oczekujemy na raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko

2. *Budowa zespołu 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oznaczonych numerami 1A, 2A, 3A, 4C, 5B, 6B, 7C, 8A, 9A, 10A, z parkingami podziemnymi (w budynkach 1A, 2A, 3A, 8A, 9A, 10A), z usługami oraz parkingami wbudowanymi w parterach (w budynkach 4C, 7C) wraz z urządzeniami budowlanymi (27/2023 – listopad 2026)*

- Inwestor - Sanbet Fabryka Betonu Wiesława, Stefan Piotrowscy spółka jawna z siedzibą w Ślęzie, ul. Tulipanowa 2, 55-040 Ślęza
- Miejsce realizacji - działka nr ewid. 72/6 AM-26 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie

Postępowanie zawieszone na wniosek inwestora.

3. *Budowa Małej Elektrowni Wodnej Kamionna wraz z przepławką oraz remont jazu Okulice w km 36-714 rzeki Bystrzycy (41/2023 – marzec 2027)*

- Inwestor - Inex Green Sp. z o.o., ul. Pasterska 2B, 50-226 Wrocław
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 212, 245 i 247 AM-1 obręb Kamionna, gm. Kąty Wrocławskie oraz na działce nr ewid. 214 AM-1 obręb Okulice, gm. Sobótka.

Postępowanie zawieszone na wniosek inwestora.

4. *Budowa hal magazynowo- produkcyjnych DC7b i DC9 na terenie centrum magazynowo-logistyczno-produkcyjno-usługowego Prologis Park Wrocław V na części działek nr 116/9 i 116/12 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie (24/2024 – grudzień 2027)*

- Inwestor - Prologis Poland LVIII Sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa
- Miejsce realizacji - działki nr ewid. 116/9 i 116/12 obręb Nowa Wieś Wrocławska

Postępowanie zawieszone na wniosek inwestora.

5. *Modernizacja i rozbudowa zakładu produkcyjnego Hubergroup Polska w miejscowości Nowa Wieś Wrocławska (08/2025)*

- Inwestor Hubergroup Polska Sp. z o.o., Nowa Wieś Wrocławska, ul. Nowa 27, 55-080 Kąty Wrocławskie
- Miejsce realizacji dz. nr ewid. 75/31, 75/33, 75/30, 75/32 obręb Nowa Wieś Wrocławska, gm. Kąty Wrocławskie

Oczekujemy na raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko

Postępowania w toku:

1. *Punkt zbierania odpadów innych niż niebezpieczne wytworzonych w wyniku prowadzonej działalności (41/2024).*

- Inwestor Żabka Polska Sp. z o.o., ul. Stanisława Matyi 8, 61-586 Poznań,
- Miejsce realizacji dz. nr ewid. 2686, 2688, 2690 obręb Kąty Wrocławskie
- Status sprawy:

Postępowanie jest w trakcie przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko z udziałem społeczeństwa.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zbieraniu odpadów wytworzonych w wyniku prowadzonej działalności sieci sklepów Żabka Polska, Centrum Logistyczne planuje podjąć działania niezbędne do uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów.

Wyszczególnienie rodzajów odpadów przewidzianych do zbierania:

odpady z grupy 15 01:

- 15 01 01 - Opakowania z papieru i tektury
- 15 01 02 - Opakowania z tworzyw sztucznych
- 15 01 04 - Opakowania z metali
- 15 01 06 - Zmieszane odpady opakowaniowe.

Odpady wytwarzane w sieci detalicznej, wraz z opakowaniami zwrotnymi dostarczane będą samochodami do magazynu zwrotów znajdującego się na terenie CL w workach foliowych i umieszczane w big-bagach ustawionych przy bramach przeładunkowych. W pierwszej kolejności odpady te poddawane będą wzrokowej ocenie ich ilości i jakości oraz rozdysponowania na poszczególne

miejsca magazynowania. Procesy te prowadzone będą ręcznie przez pracowników Centrum Logistycznego. Następnie odpady umieszczane będą w prasach hydraulicznych i poddawane belowaniu w celu zmniejszenia ich objętości w kontenerach a tym samym zoptymalizowania częstotliwości odbioru odpadów i kosztów ich wywozu.

Odpady opakowań metalowych (puszek) oraz butelki PET będą zbierane w punktach sprzedaży detalicznej w stanie niezgniecionym i dostarczane będą do magazynu zwrotów znajdującego się na terenie CL w workach foliowych i umieszczane w big-bagach ustawionych przy bramach przeładunkowych. W pierwszej kolejności odpady te poddawane będą wzrokowej ocenie ich ilości i jakości oraz rozdysponowania na poszczególne miejsca magazynowania Część odpadów pochodzących będzie także z operacji technicznych odbywających się w Centrum Logistycznym i polegających na przepakowywaniu towarów z opakowań zbiorczych na palety przeznaczone do konkretnych sklepów. W CL odpady poddawane będą najpierw wzrokowej kontroli jakości. Sprawdzana będzie również ilość dostarczanych odpadów. Następnie odpady transportowane będą do pomieszczeń, w których zainstalowano prasy hydrauliczne, umożliwiające prasowanie odpadów w baloty. Zbelowane odpady umieszczane będą w wyznaczonych na terenie Centrum Logistycznego miejscach magazynowania odpadów.

Odpady dostarczane z placówek sklepowych jak i pochodzące z operacji technicznych odbywających się na terenie CL nie będą odbiegały od siebie pod względem morfologii, skład materiałowy i charakteru odpadów. Tymczasowe, krótkotrwałe zmagazynowanie odpadów powstałych w poszczególnych sklepach oraz na terenie CL będzie odbywać się w Centrum Logistycznym oraz w jego sąsiedztwie w miejscach do tego wytyczonych do czasu zebrania pełnych jednostek transportowych. W dalszej kolejności odpady przekazywane odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenie. Zakłada się,

że zbierane odpady będą magazynowane na terenie Centrum Logistycznego kilka godzin, a maksymalnie do kilku dni ($\pm$ trzech dni). Może to wynikać z przyczyn technicznych czy organizacyjnych. Tymczasowe magazynowanie odpadów będzie realizowane zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady, w tym zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach szczegółowych. Na terenie Centrum Logistycznego w Kątach Wrocławskich wyznaczone zostaną odpowiednie miejsca tymczasowego magazynowania odpadów, dostosowane do rodzaju i ilości zbieranych odpadów. Ilość tymczasowo magazynowanych odpadów ograniczona będzie pojemnością magazynową. Częstotliwość odbioru odpadów będzie dostosowana do możliwości magazynowych CL. Dostarczanie ze sklepów odpadów z grupy 15 01 będzie jedynie działaniem wspomagającym operacje ekonomiczno – logistyczne gospodarowania odpadami, wytworzonymi wyłącznie przez sieć sklepów Żabka Polska. W ramach prowadzonej przez inwestora działalności nie będą prowadzone masowe dostawy odpadów. Nie będzie również miał miejsca przeładunek odpadów. Dostarczanie odpadów ze sklepów realizowane będzie w ramach redystrybucji towarów. Spółka nie zamierza prowadzić profesjonalnej działalności w zakresie zbierania odpadów. Wszystkie odpady będą magazynowane selektywnie, część z nich w postaci sprasowanej w formie beli, a pozostałe w formie niezgniecionej, w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych.

2. *Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z drogami wewnętrznymi, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu (15/2025)*

- Inwestor Omega Osada Sportowa Sp. z o.o., Sp.k. ul. Topolowa 12, 55-080 Smolec
- Miejsce realizacji działki nr ewid.:
 - 545/78, 545/80, 545/81, 545/82, 545/83, 545/84, 545/85, 545/86, 545/87, 545/88, 545/89, 545/90, 545/91, 545/92, 545/94, 545/95, 545/96, 545/97, 545/98, 545/99, 545/100, 545/101, 545/102, 545/104, 545/105, 545/106, 545/107, 545/108, 545/109, 545/110, 545/111, 545/112, 545/113, 545/114, 545/115, 545/116, 545/117, 545/132, 545/135, 545/136, 545/137, 177, 545/79, obręb Smolec, gmina Kąty Wrocławskie – etap 1,
 - 545/19, 545/20, 545/21, 545/22, 545/23, 545/24, 545/34, 545/35, 545/36, 545/37, 545/39, 545/40, 545/41, 545/43, 545/44, 545/45, 545/46, 545/48, 545/49, 545/50, 545/51, 545/52, 545/53, 545/54, 545/66, 545/67, 545/68, 545/69, 545/70, 545/71, 545/72, 545/77, 545/118, 545/119, 545/120, 545/121, 545/122, 545/123, 545/132, 545/134, obręb Smolec, gmina Kąty Wrocławskie – etap 2,
 - 178/109, 179, 539/109 obręb Smolec, gmina Kąty Wrocławskie – etap 3.
- Status sprawy:

Oczekujemy na opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie osiedla budynków mieszkalnych jednorodzinnych składającego się z 72 budynków mieszkalnych w Smolcu w obrębie ul. Modrzewiowej, Sosnowej, Świerkowej, Jodłowej i Choinkowej. W ramach przedsięwzięcia jest planowana także budowa dróg dojazdowych i wjazdów na poszczególne posesje, budowa sieci kanalizacyjnych (deszczowej i sanitarnej) wraz z przyłączami do budynków, sieci gazowej wraz z przyłączami do budynków, sieci elektroenergetycznej wraz z przyłączami do budynków.

Planuje się realizację inwestycji w 3 etapach:

➤ etap 1:

- 34 budynki mieszkalne jednorodzinne z zagospodarowaniem terenu, instalacjami, przyłączami,

- wewnętrzne drogi dojazdowe w granicach 1 etapu wskazanego na PZT,
 - sieć kanalizacji deszczowej od studni SD1 do SD14 z separatorem, regulatorem przepływu i wpięciem do rowu na działce Nr 179,
 - sieć kanalizacji sanitarnej w zakresie niezbędnym do obsługi etapu 1 zabudowy,
 - sieć wodociągowa w zakresie niezbędnym do obsługi etapu 1 zabudowy,
- etap 2:
- 38 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zagospodarowaniem terenu, instalacjami, przyłączami,
 - wewnętrzne drogi dojazdowe w granicach 2 etapu wskazanego na PZT,
 - sieć kanalizacji deszczowej od studni SD13 do SD16,
 - sieć kanalizacji sanitarnej w zakresie niezbędnym do obsługi etapu 2 zabudowy,
 - sieć wodociągowa w zakresie niezbędnym do obsługi etapu 3 zabudowy,
- etap 3:
- wewnętrzne drogi dojazdowe w granicach 3 etapu wskazanego na PZT,
 - sieć kanalizacji deszczowej w granicach 3 etapu wskazanego na PZT,
 - sieć kanalizacji sanitarnej w granicach 3 etapu wskazanego na PZT,
 - sieć wodociągowa w granicach 3 etapu wskazanego na PZT.

Parametry inwestycji po realizacji wszystkich etapów:

- powierzchnia planowana do przekształcenia w ramach przedsięwzięcia – około 76318,0 m² (7,63180 ha),
- powierzchnia zabudowy budynków – około 10232,0 m² (1,02320 ha),
- ilość kondygnacji nadziemnych – do 2,
- ilość kondygnacji podziemnych – brak, budynki niepodpiwniczone,
- ilość mieszkańców – do około 288 osób (4 osoby na 1 dom jednorodzinny),
- ilość miejsc postojowych – do 144 M.P. (2 M.P. na 1 dom jednorodzinny)

3. Budowa infrastruktury do malowania wałów napędowych na terenie Zakładu Elektroniczno-Mechanicznego na działkach nr 78/8, 78/10 obręb 0014 Mokronos Dolny, gmina Kąty Wrocławskie (22/2025)

- Inwestor Zakład Elektroniczno-Mechaniczny Mirosław Janiszewski, ul. Noworudzka 5, 58-308 Wałbrzych
- Miejsce realizacji: działki nr ewid. 78/8, 78/10 obręb Mokronos Dolny
- Status sprawy:

Oczekujemy na opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Inwestycja będzie realizowana na terenie istniejącego Zakładu Elektroniczno -Mechanicznego, wewnątrz hali produkcyjnej, która jest aktualnie realizowana. Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na montażu instalacji do malowania detali – wałów napędowych, produkowanych przez firmę ZEM. Malowanie będzie się odbywało w kabino-suszarce. Malowanie będzie poprzedzone procesem przygotowania powierzchni. Planowana wydajność linii do malowania wynosi ok. 32 000 szt./rok podczas pracy na 2 zmiany (wyłącznie pora dzienna).

Pierwszym etapem technologii malowania detali jest przygotowanie ich powierzchni. Proces przygotowania powierzchni jest automatyczny – natryskowy, realizowany jest w czterozabiegowej komorze roboczej. W pierwszym zbiorniku następuje mycie detalu w temperaturze 45-65°C, w kolejnych dwóch zbiornikach – płukanie w wodzie demineralizowanej. W ostatnim zbiorniku detal poddawany jest procesowi pasywacji w temperaturze 20-30°C.

Kolejnym etapem technologii jest odmuch manualny/maskowanie. Strefa odmuchu jest dopasowana do długości detali, dla stref krytycznych wybranych detali istnieje możliwość regulacji odmuchu.

Następny etap to malowanie ręczne detali, które jest realizowane w uniwersalnej kabino-suszarce. Szacowane zużycie farby na rok wynosi ok. 4120 kg (4,12 Mg). Proces malowania przeprowadzany jest poprzez aplikację ręczną, wykonywany jest przez jednego lub dwóch operatorów.

Pomalowane detale poddawane są procesowi suszenia w uniwersalnej kabino-suszarce, w temperaturze 20-60°C, czas trwania procesu wynosi ok. 20-40 min.

4. „Rozbudowa instalacji przetwarzania odpadów biodegradowalnych i bioodpadów w Sośnicy” (31/2025)

- Inwestor - Alba Biorecykling Sp. z o.o., ul. Szczecińska 5, 54-517 Wrocław
- Miejsce realizacji: działki nr ewid. 185/8 i 185/7 obręb Sośnica-Różaniec
- Status sprawy:

Inwestor złożył uzupełnienie braków formalnych we wniosku. Trwa analiza przedłożonej dokumentacji.

Planowane przedsięwzięcie ma na celu rozbudowę instalacji przetwarzania odpadów biodegradowalnych i bioodpadów w Sośnicy, zwiększającej zdolność przerobową do 27 000 Mg/rok (obecnie 12 000 Mg/rok).

Obejmuje:

- wydłużenie istniejących 4 tuneli do długości 37 m (docelowy wymiar 3 m x 37 m),
- ☒-instalację 6 dodatkowych tuneli foliowych (pięciu o wymiarach 3 m x 37 m oraz jednego o wymiarach 3 x 23 m),
- zabudowę 6 wentylatorów obsługujących nowe tunele foliowe oraz dodatkowego biofiltra,
- budowę dodatkowego placu technologicznego o nawierzchni szczelnej (powierzchnia ok. 1 600 m²),
- zabudowę bezodpływowego, podziemnego zbiornika odcieków procesowych o pojemności ok. 200 m³ z instalacją doprowadzającą odcieki do ponownego wykorzystania w procesie technologicznym (do zbiornika odprowadzane będą wody procesowe z procesu kompostowania),
- ☒-rozbudowę wewnętrznej kanalizacji przemysłowej ujmującej odcieki z placów technologicznych do 2 bezodpływowych podziemnych zbiorników ścieków (w tym jednego istniejącego), zabudowę biofiltra i podłączenie odpowietrzenia zbiorników do biofiltra.

W ramach przedsięwzięcia planuje się prowadzenie biologicznego przetwarzania odpadów biodegradowalnych w warunkach tlenowych, z wykorzystaniem bioreaktorów workowych. Stosowane w procesie kompostowania bioreaktory mają formę tuneli lub rękawów, wykonanych z materiałów stanowiących barierę izolującą materiał kompostowany od środowiska zewnętrznego. W niniejszym raporcie określenia bioreaktor, tunel oraz rękaw stosowane są zamiennie, odnosząc się do tej samej formy technologicznej wykorzystywanej w procesie kompostowania.

Proces odzysku prowadzony będzie w ramach technologii kompostowania tlenowego (R3), z uwzględnieniem etapów poprzedzających (R12 i R13), niezbędnych dla zapewnienia odpowiednich parametrów wsadu. Celem prowadzonego procesu kompostowania jest otrzymanie środka poprawiającego właściwości gleby, wykorzystywanego m.in. w rolnictwie, ewentualnie (gdy będzie to niemożliwe z przyczyn technologicznych) uzyskanie przetworzonego odpadu spełniającego wymagania umożliwiające przekazanie go do dalszego odzysku bądź unieszkodliwienia poprzez składowanie, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

Na organizację procesu przetwarzania odpadów biodegradowalnych i bioodpadów składa się trójetapowy proces technologiczny, obejmujący wzajemnie powiązane niżej wymienione etapy przetwarzania.

Etap I przetwarzania - mechaniczne przygotowania surowca

Dostarczone na teren zakładu selektywnie zebrane odpady, po zważeniu i przeprowadzeniu ewidencji ilościowo-jakościowej, rozdzielane będą na dwa strumienie:

I strumień odpadów

Odpady w postaci gałęzi, korzeni i łodyg (kod 20 02 01 - odpady ulegające biodegradacji), pochodzące z ogrodów i parków, dostarczane osobnymi transportami i niewymagające doczyszczania, trafiają bezpośrednio do miejsca magazynowania odpadów „A” (miejsce składowania gałęzi). Następnie, po rozdrobnieniu, kierowane są do zasieku na wsad do bioreaktorów, zlokalizowanego w obrębie hali mechanicznego przetwarzania odpadów (hali technologicznej).

II strumień odpadów

Odpady oznaczone kodami 20 01 08, 20 02 01 i 20 03 02 – składające się głównie z trawy, liści oraz drobnych gałęzi, które mogą być w niewielkim stopniu zanieczyszczone papierem, plastikiem lub szkłem. Są one dostarczane luzem, lub w workach na odpady bio, do miejsca magazynowania „B” w hali technologicznej, wyposażonej w system wentylacji z biofiltrami (sprawność do 99%) oraz zamykanej bramami szybkobieżnymi.

Odpady niewymagające doczyszczania mogą zostać skierowane bezpośrednio do zasieku, natomiast pozostałe odpady kierowane są do przesiewacza, gdzie oddziela się frakcję podsitową (doczyszczoną) od nadsitowej (zanieczyszczonej). Frakcja nadsitowa trafia na linię sortowniczą, gdzie worki z odpadami bio są ręcznie rozrywane, a zanieczyszczenia ręcznie usuwane i kierowane do odpowiednich kontenerów. W przypadku awarii przesiewacza lub jego wykorzystania w innym procesie sortowanie może odbywać się bezpośrednio na linii.

Tworzenie mieszanek wsadowych

W zasieku na wsad do tuneli, zlokalizowanym w hali technologicznej, przygotowuje się mieszanki do procesu tlenowego kompostowania (etap II przetwarzania odpadów). Mieszanie strumieni odpadów I i II odbywa się za pomocą ładowarki lub innego sprzętu mobilnego.

W przypadku zbyt niskiej wilgotności wsadu, materiał jest nawilżany wodami opadowymi lub odciekowymi zgromadzonymi w szczelnym zbiorniku retencyjnym.

Tworzone są trzy rodzaje mieszanek na wsad do bioreaktorów:

I mieszanka odpadów:

- doczyszczone odpady zielone (20 02 01),
- rozdrobnione gałęzie, korzenie i łodygi (20 02 01).

Mieszanka przeznaczona jest do produkcji środka poprawiającego właściwości gleby lub środka wspomagającego uprawę roślin, zgodnie z odrębnymi przepisami. Materiał niespełniający wymagań produktu klasyfikowany będzie jako:

- 19 05 03 – kompost nieodpowiadający wymaganiom,
- ex 19 05 03 – jeżeli wytworzony z bioodpadów zbieranych selektywnie, możliwy do przekazania do procesu R10.

II mieszanka odpadów:

- doczyszczone odpady zielone (20 01 08),
- rozdrobnione gałęzie, korzenie i łodygi (20 02 01).

Mieszanka przeznaczona jest do odzysku w procesie R10 jako odpad:

- ex 19 05 03 – jeżeli spełnia wymagania dla kompostu z bioodpadów selektywnie zbieranych,
- 19 05 03 – w pozostałych przypadkach.

III mieszanka odpadów:

- doczyszczone odpady zielone (20 03 02),
- rozdrobnione gałęzie, korzenie i łodygi (20 02 01).

Podobnie jak II mieszanka, kierowana jest do odzysku w procesie R10 jako:

- ex 19 05 03 lub 19 05 03, w zależności od spełnienia wymagań.

Przygotowanie mieszanek stanowi finał etapu I-go przetwarzania odpadów i bezpośrednio poprzedza fazę biologicznego przetwarzania w bioreaktorach. Etap ten ma kluczowe znaczenie dla zapewnienia odpowiednich parametrów procesu kompostowania, w tym właściwego składu i struktury materiału, umożliwiających równomierne napowietrzanie oraz skuteczną aktywność mikrobiologiczną. Od jakości mieszanki zależy późniejsza klasyfikacja materiału jako produktu lub odpadu dopuszczonego do odzysku w procesie R10.

Etap II przetwarzania - biologiczne przetwarzanie w warunkach tlenowych (kompostowanie)

W ramach etapu II przetwarzania odpady poddawane są kompostowaniu w warunkach tlenowych w bioreaktorach zlokalizowanych na wydzielonym placu kompostowni. Plac wykonany jest jako odciekowymi zgromadzonymi w szczelnym zbiorniku retencyjnym. szczelna płyta betonowa ze spadkiem i przykanalikami odwadniającymi, które są częścią systemu kanalizacji technologicznej. Mieszanka odpadowa przygotowana w I etapie transportowana jest do bioreaktorów za pomocą ładowarki, a napełnianie rękawów odbywa się przy użyciu mobilnego urządzenia napełniającego. Wzdłuż dolnej części każdego tunelu układane są perforowane rury podłączone do systemu wentylatorów, które wtłaczają świeże powietrze atmosferyczne do wnętrza bioreaktorów. Zamknięta konstrukcja bioreaktorów foliowych chroni wsad przed czynnikami atmosferycznymi i umożliwia pełną kontrolę nad warunkami procesu.

Bioreaktory wyposażone są w zintegrowany system aktywnego napowietrzania oraz instalację oczyszczania powietrza procesowego. Układ wentylacyjny sterowany jest automatycznie w oparciu o dane z sond temperaturowych umieszczonych we wsadzie. Spadek temperatury sygnalizuje spowolnienie aktywności mikroorganizmów, co powoduje uruchomienie wentylatorów i wtłoczenie powietrza w celu przywrócenia optymalnych warunków tlenowych.

Powietrze procesowe, usuwane z tuneli w wyniku działania systemu napowietrzania i wytworzonego nadciśnienia, kierowane jest do biofiltra, którego zadaniem jest redukcja zanieczyszczeń gazowych, w tym substancji odorowych. Złożem filtracyjnym biofiltra jest materiał biologicznie aktywny, stanowiący nośnik dla mikroorganizmów biodegradowujących lotne związki organiczne. Efektywność redukcji zanieczyszczeń układu biofiltracyjnego mieści się w zakresie od 70 do ponad 99% w zależności od substancji [1]. Oczyszczone powietrze odprowadzane jest do atmosfery przez komin wylotowy.

W trakcie II etapu zachodzi intensywna biodegradacja substancji organicznych łatwo rozkładalnych oraz higienizacja materiału. Proces trwa przeciętnie od 1 do 2 tygodni i prowadzi do znacznego ograniczenia zdolności wsadu do emisji substancji zapachowych.

Po zakończeniu procesu materiał jest usuwany z rękawów i transportowany na plac dojrzewania – stanowiący III etap przetwarzania.

Etap III przetwarzania - dojrzewanie kompostu

Materiał przetworzony biologicznie w etapie II (kompostowanie tlenowe) transportowany jest za pomocą ładowarki na plac dojrzewania, gdzie formowany jest w pryzmy.

Celem dojrzewania jest dalsze przekształcenie materiału wsadowego, obejmujące: poprawę jego struktury, stabilizację mikrobiologiczną, mineralizację substancji organicznych oraz stopniowe obniżanie temperatury i wilgotności. Efektem końcowym jest materiał o właściwościach umożliwiających jego wykorzystanie jako:

- środek poprawiający właściwości gleby, zgodnie z ustawą z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu, lub

- odpad dopuszczony do odzysku w procesie R10, niespełniający kryteriów produktu. Plac dojrzewania wykonany jest jako szczelna płyta betonowa na podbudowie żwirowej, wyposażona w przykanaliki odprowadzające odcieki i wody nadmiarowe do separatora, a następnie do zbiornika retencyjnego.

W trakcie procesu dojrzewania kompost może być:

- zraszany wodami opadowymi i odciekowymi zgromadzonymi w zbiorniku retencyjnym – ręcznie, przy użyciu węża z końcówką zraszającą,
- przerzucany okresowo z wykorzystaniem ładowarki, przerzucarki lub innego urządzenia – w celu poprawy napowietrzania oraz zapewnienia równomiernego przebiegu procesów biologicznych i stabilizacji materiału.

Po zakończeniu dojrzewania materiał poddawany jest przesiewaniu w celu oddzielenia:

- frakcji podsitowej – uznawanej za produkt lub odpad spełniający wymagania procesu odzysku,
- frakcji nadsitowej – zawierającej nieprzekompostowane frakcje i ewentualne zanieczyszczenia.

Frakcja nadsitowa klasyfikowana jest jako odpad o kodach 19 05 01, 19 05 02 lub 19 05 99 i magazynowana w wyznaczonym miejscu, nie dłużej niż 7 dni. Część tej frakcji może zostać zawrócona do kolejnego cyklu kompostowania w celu biologicznego „zaszczepienia” nowego wsadu (działanie inokulacyjne).

Magazynowanie materiału po przetworzeniu

Materiał uzyskany w wyniku przetwarzania, spełniający wymagania określone dla środków poprawiających właściwości gleby (zgodnie z ustawą z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu), będzie magazynowany w wyznaczonym miejscu do czasu przekazania odbiorcom końcowym.

W przypadku, gdy uzyskany materiał nie spełni wymagań jakościowych produktu, klasyfikowany będzie jako odpad o kodzie 19 05 03 lub ex 19 05 03. Odpady te będą magazynowane w wydzielonej części miejsca magazynowania odpadów – przez okres nie dłuższy niż 7 dni, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi.

- Wyposażenie terenu kompostowni

Waga samochodowa i system rejestracji ruchu

Na wjeździe na teren zakładu zlokalizowana jest waga samochodowa, obsługująca każdy pojazd wwożący lub wywożący materiał. System ważenia i kontroli obejmuje:

- szlaban automatyczny,
- monitoring wjazdu i wyjazdu (rejestracja kamerowa),
- legalizowaną wagę najazdową z czujnikami pomiarowymi i rejestratorem masy.

Obowiązek ważenia dotyczy wszystkich pojazdów dostarczających odpady oraz wywożących produkt końcowy (kompost) lub odpady.

- Infrastruktura do magazynowania odpadów

Dostarczane odpady magazynowane są w sposób selektywny i uporządkowany w wyznaczonych miejscach:

- zewnętrzne miejsce magazynowania odpadów "A" – dla strumienia I (np. gałęzie, korzenie), z dostępem dla mobilnego rozdrabniacza i przesiewacza,

- hala technologiczna (hala mechanicznego przetwarzania) z:

- bramami szybkobieżnymi,
- miejscem magazynowania odpadów strumienia II (tzw. "B"),
- zasiekami na przygotowany wsad do bioreaktorów,
- linią sortowniczą i przesiewaczem,
- mobilny rozdrabniaczem,
- systemem wentylacji z biofiltrami.

Pomieszczenia spełniają wymagania dla bezpiecznego i kontrolowanego magazynowania odpadów biodegradowalnych.

- Plac kompostowni

Plac kompostowni, na którym zlokalizowane są bioreaktory (tunele foliowe), wyposażony jest w następujące elementy infrastruktury technicznej:

- szczelna płyta betonowa z wyprofilowanym spadkiem do systemu przykanalików odwadniających,
- kanalizacja technologiczna do odprowadzania wód opadowych i odciekowych z placu,
- instalacja doprowadzająca wodę technologiczną (do celów nawilżania wsadu),
- oświetlenie zewnętrzne placu roboczego,
- biofiltry do oczyszczania powietrza poprocesowego z tuneli,
- przyłącza elektroenergetyczne doprowadzone do stanowisk wentylatorów obsługujących system napowietrzania bioreaktorów.

- Mobilne wyposażenie mechaniczne kompostowni

Poniżej przedstawiono maszyny i urządzenia przewidziane do wykorzystania w planowanym przedsięwzięciu. Na etapie realizacji przedsięwzięcia typ lub producent wyposażenia może ulec zmianie.

- Rozdrabniacz materiału kompostowego:
- Ładowarki (2 szt.):
- Mobilne urządzenia do załadunku tuneli foliowych:
- Przesiewacze mobilne (2 szt.):

- Instalacja odprowadzania wód i odcieków z terenu zakładu

System odwadniający teren zakładu obejmuje zarówno istniejącą infrastrukturę, jak i projektowane

rozszerzenia, zapewniając skuteczne odprowadzanie wód opadowych oraz odcieków technologicznych.

Odwadnianie placów technologicznych

Istniejąca oraz projektowana płyta placu kompostowni tunelowej wykonana jest jako szczelny plac betonowy na podbudowie z posypki żwirowej. Odprowadzanie wód z powierzchni placu odbywa się w następujący sposób:

- spływająca woda opadowa oraz odcieki z rękawów kompostujących zbierane są do betonowych przykanalików,
- następnie kierowane są grawitacyjną kanalizacją technologiczną przez separator zanieczyszczeń do istniejącego zbiornika retencyjnego.

Wody z nowo projektowanych placów odprowadzane będą do drugiego zbiornika bezodpływowego, planowanego do połączenia z istniejącym zbiornikiem.

Z poszczególnych obiektów instalacji, w tym placu kompostowni, placu dojrzewania oraz zasobni odpadów, odcieki odprowadzane są oddzielnymi przyłączami kanalizacyjnymi z rur PE o średnicy DN 200 mm. Docelowo wszystkie wody opadowe odprowadzane będą zbiorczym kanałem grawitacyjnym przez separator do zbiornika retencyjnego, z którego ponownie wykorzystywane będą jako woda technologiczna w obiegu zamkniętym, m.in. do nawilżania złoża biofiltra.

Kanalizacja placu dojrzewania

Odprowadzenie odcieków i wód opadowych z placu dojrzewania kompostu realizowane jest przez kanał deszczowy zbiorczy z rur PE o średnicy DN 300 mm. Na jego odcinku zainstalowane są studzienki rewizyjne betonowe o średnicy DN 1000 mm z wpustami drogowymi, pełniącymi funkcję osadników.

Odwadnianie placów manewrowych i parkingowych

System odwodnienia placów manewrowych i parkingowych obejmuje również infrastrukturę towarzyszącą, w tym kanały:

- wewnętrzny odwadniający plac rezerwowy,
- odwadniający plac parkingowy,
- odwadniający wannę najazdową.

Wody z tych powierzchni, potencjalnie zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi, kierowane są do separatora zanieczyszczeń ropopochodnych przed zrzutem do zbiornika retencyjnego.

Separator zanieczyszczeń

Instalacja separatora umożliwia skuteczne oczyszczanie wód opadowych i technologicznych.

Separator składa się z trzech komór:

- wlotowej – zapewnia uspokojenie przepływu i prawidłowe ukierunkowanie strumienia ścieków,
- separacyjnej – zatrzymuje zawiesiny i substancje ropopochodne,
- odpływowej – odprowadza oczyszczone ścieki do zbiornika.

Technologia umożliwia zatrzymanie zanieczyszczeń łatwo sedimentujących oraz redukcję ładunku zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska.

Instalacja wodociągowa dla zaplecza socjalnego

Woda wodociągowa doprowadzona jest do zaplecza socjalnego poprzez wewnętrzny rurociąg ciśnieniowy wykonany z PE o średnicy DN 50 mm. Przyłącze wpięte jest do istniejącej sieci zakładowej na działce nr 185/6 należącej Ceramika Sośnica Sp. z o.o.

Planowane jest także dodatkowe źródło wody z własnej studni głębinowej, realizowanej w odrębnym opracowaniu.

5. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w celu zapewnienia odbioru ścieków dla działek 156/1 do 156/58 (po podziale dla działek 156/1 do 156/30, 156/42 do 156/51, 156/64, 156/65, 156/53 do 156/57, 156/59-156/63, 157/1 do 157/16) w miejscowości Stoszyce w gminie Kąty Wrocławskie” (32/2025)

- Inwestor Investo Sp. z o.o., S.K.A. ul. Wrocławska 7, 55-040 Bielany Wrocławskie
- Miejsce realizacji dz. nr ewid. 156/1, 157/16, 156/30, 121/2, 156/24, 156/26, 156/27, 156/28, 156/29, 157/1, 122 dr, 53/9, 49/1, 49/3, 52/4, 127/2, 91/2, 92/10, 92/16, 92/13, 92/19, 93/4,

93/7, 94/2, 95/2, 96/8, 96/11, 96/5, 128/3, 97/2, 98/1, 98/2, 109/30, 109/31, 119/1 obręb Stoszyce, 25 obręb Sadowice, 280, 279, 278 obręb Wszemiłowice-Jurczyce, gm. Kąty Wrocławskie.

- Status sprawy:
Strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Pełnomocnik inwestora przedłożył uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Trwa analiza dokumentacji.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie kanalizacji sanitarnej w celu zapewnienie odbioru ścieków sanitarnych z działek ewidencyjnych od numeru 156/1 do 157/16 obręb Stoszyce gmina Kąty Wrocławskie. Planowana inwestycja, docelowo będzie obsługiwać około 400 mieszkańców. Projektowana sieć kanalizacyjna w całości przebiega w pasie istniejących dróg publicznych i projektowanych dróg wewnętrznych w obrębie osiedla, z którego mają być odbierane ścieki.

Przedsięwzięcie dotyczy budowy kanalizacji tłocznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci przepompowni i komór technicznych, fragmentu kanalizacji grawitacyjnej na dojściu kanalizacji tłocznej do przepompowni oraz przepompowni.

Budowa kanalizacji umożliwi odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w miejscowości Wszemiłowice-Jurczyce na działce nr 278.

Sieć kanalizacji tłocznej wykonana zostanie z rury PEHD SDR11 w zakresie średnic od 63 do 160 mm i łącznej długości około 5755 m. Na sieci zostaną zamontowane komory i studzienki z czyszczakami i zaworami odpowietrzającymi.

Postępowania umorzone:

-

Wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. *Przebudowa gazociągu średniego podwyższonego ciśnienia o długości około 500 m na terenie działki nr ewid.: 589/1, 580/1, 183/2, 184/25, 184/26 w miejscowości Smolec gmina Kąty Wrocławskie (23/2025)*

- Inwestor MTR Smolec Sp. z o.o., ul. Bolesława Prusa 1/6, 50-319 Wrocław
- Miejsce realizacji: dz. nr ewid.: 589/1, 580/1, 183/2, 184/25, 184/26 obręb Smolec

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie gazociągu średniego podwyższonego ciśnienia na odcinku około 500 m. Przebudowa ma na celu usunięcie kolizji na działce 184/25 i 184/26. Obecnie gazociąg przebiega po terenie działki 184/25 i 184/26, przebudowa przesunie gazociąg w ciągu ulicy Oliwkowej i do granicy działki 184/25 i 184/26 wzdłuż ulicy Jaworowej. Projektowany gazociąg w całości będzie przebiegać w ciągu ulicy Oliwkowej, a następnie skróci w kierunku ulicy Jaworowej i będzie bieg przy granicy działki 184/25 i 184/26.

Gazociąg będzie wykonany z rur stalowych DN 200, poszczególne odcinki gazociągu będą ze sobą łączone przy pomocy spawu. Rurowe układane będą zgodnie z projektowaną osią oraz przylegać będą ściśle do podłoża. Rury będą układane zanikowo przewiduje się że będą to odcinki około 20 m. Dostarczone rury stalowe pokryte powłoką antykorozyjną będą podlegały kontroli jakości. Rury są układane wzdłuż trasy i łączone ze sobą przez spawanie (często automatyczne lub półautomatyczne). Każde spoiny są sprawdzane nieniszcząco (np. RTG lub ultradźwiękowo). Po pozytywnej kontroli spoina jest zabezpieczana powłoką antykorozyjną. Tak przygotowany fragment gazociągu umieszczany jest uprzednio przygotowanym wykopie. W celu wpięcia projektowanego fragmentu w istniejący gazociąg, zostanie na terenie działki 184/26 i 184/25 wykonany bypass tj. tymczasowy gazociąg poprowadzony

na powierzchni działki. Po zakończeniu robót teren zostanie doprowadzony do poprzedniego stanu użyteczności.

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA

Anna Krawczyk-Herbut
Zastępca Burmistrza

